

## INDIKASI JADWAL

Perkiraan Masa Penawaran Awal	:	22 – 24 Agustus 2023	Akhir Perdagangan Waran Seri I	:	6 September 2024
Perkiraan Tanggal Efektif	:	31 Agustus 2023	Pasar Reguler & Negosiasi	:	9 September 2024
Perkiraan Masa Penawaran Umum	:	4 – 7 September 2023	Pasar Tunai	:	11 Maret 2024
Perkiraan Tanggal Penjatahan	:	7 September 2023	Awal Pelaksanaan Waran Seri I	:	10 September 2024
Perkiraan Tanggal Distribusi Saham dan Waran Seri I	:	8 September 2023	Akhir Pelaksanaan Waran Seri I	:	10 September 2024
Perkiraan Tanggal Pencatatan Saham dan Waran Seri I	:	11 September 2023	Akhir Masa Berlaku Waran Seri I	:	10 September 2024

**INFORMASI DALAM DOKUMEN INI MASIH DAPAT DILENGKAPI DAN/ATAU DIUBAH. PERNYATAAN PENDAFTARAN EFEK INI TELAH DISAMPAIKAN KEPADA OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”) NAMUN BELUM MEMPEROLEH PERNYATAAN EFEKTIF DARI OJK. PROSPEKTUS AWAL INI HANYA DAPAT DIGUNAKAN DALAM RANGKA PENAWARAN AWAL TERHADAP EFEK INI. EFEK INI TIDAK DAPAT DIJUAL SEBELUM PERNYATAAN PENDAFTARAN YANG TELAH DISAMPAIKAN KEPADA OJK MENJADI EFEKTIF. PEMESANAN UNTUK MEMBELI EFEK INI HANYA DAPAT DILAKSANAKAN SETELAH CALON PEMBELI ATAU PEMESAN MENERIMA ATAU MEMPUNYAI KESEMPATAN UNTUK MEMBACA PROSPEKTUS.**

**OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”) TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.**

**PROSPEKTUS AWAL INI PENTING DAN PERLU MENDAPAT PERHATIAN SEGERA APABILA TERDAPAT KERAGUAN PADA TINDAKAN YANG AKAN DIAMBIL, SEBAIKNYA BERKONSULTASI DENGAN PIHAK YANG KOMPETEN.**

**PENAWARAN UMUM INI DILAKUKAN OLEH EMITEN DENGAN ASET SKALA KECIL, SESUAI DENGAN PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN TENTANG PERNYATAAN PENDAFTARAN DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM DAN PENAMBAHAN MODAL DENGAN MEMBERIKAN HAK MEMESAN EFEK TERLEBIH DAHULU OLEH EMITEN DENGAN ASET SKALA KECIL ATAU EMITEN DENGAN ASET SKALA MENENGAH.**

**PERSEROAN DAN PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN SEMUA INFORMASI, FAKTA, DATA ATAU LAPORAN DAN KEJUJURAN PENDAPAT YANG TERCANTUM DALAM PROSPEKTUS AWAL INI.**

**SAHAM YANG DITAWARKAN DALAM PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI SELURUHNYA AKAN DICATATKAN PADA PT BURSA EFEK INDONESIA.**



## PT. ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk

### Kegiatan Usaha Utama:

Bergerak dalam bidang usaha Industri Filter Kendaraan Bermotor yaitu Filter Oli dan Filter Bahan Bakar, serta Perdagangan Filter Udara, dan Filter Kabin AC

### Kantor Pusat & Pabrik:

Jalan Soekarno Hatta No. 134,  
Losari Kidul, Losari,  
Kab. Cirebon, Jawa Barat 45192  
Telpon: (0231) 831 035  
E-mail: corsec@aegisfilter.co.id  
Website: www.aegisfilter.co.id

## PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Sebanyak-banyaknya 400.000.000 (empat ratus juta) saham biasa atas nama, atau sebanyak-banyaknya sebesar 39,76% (tiga puluh sembilan koma tujuh enam persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham dengan nilai nominal Rp50,- (lima puluh Rupiah) setiap saham (“Saham Yang Ditawarkan”), yang seluruhnya terdiri dari Saham Baru, yang ditawarkan kepada Masyarakat dengan Harga Penawaran Rp90,- (sembilan puluh Rupiah) sampai dengan Rp100,- (seratus Rupiah) setiap saham. Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesanan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Jumlah Penawaran Umum Perdana Saham adalah sekurang-kurangnya sebesar Rp36.000.000.000,- (tiga puluh enam miliar Rupiah) dan sebanyak-banyaknya sebesar Rp40.000.000.000,- (empat puluh miliar Rupiah).

Bersamaan dengan Penawaran umum, Perseroan berencana menerbitkan sebanyak-banyaknya 100.000.000 (seratus juta) Waran Seri I yang menyertai Saham Baru Perseroan atau sebanyak 16,50% (enam belas koma lima nol persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham ini disampaikan. Waran Seri I diberikan secara cuma-cuma sebagai insentif bagi para pemegang Saham Baru yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada Tanggal Penjatahan. Setiap pemegang 4 (empat) Saham Baru Perseroan berhak memperoleh 1 (satu) Waran Seri I dimana setiap 1 (satu) Waran Seri I memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli 1 (satu) saham baru Perseroan yang dikeluarkan dalam portepel. Waran seri I yang diterbitkan mempunyai jangka waktu pelaksanaan selama 1 (satu) tahun. Waran Seri I adalah efek yang diterbitkan oleh Perseroan yang memberikan hak kepada pemegangnya untuk memesan Saham Biasa Atas Nama Perseroan yang bernilai nominal Rp50,- (lima puluh Rupiah) setiap sahamnya dengan Harga Pelaksanaan sebesar Rp90,- (sembilan puluh Rupiah), yang dapat dilakukan setelah 6 (enam) bulan sejak efek dimaksud diterbitkan, yang berlaku mulai tanggal 11 Maret 2024 sampai dengan tanggal 10 September 2024. Pemegang Waran Seri I tidak mempunyai hak sebagai pemegang saham termasuk hak dividen selama Waran Seri I tersebut belum dilaksanakan menjadi saham. Apabila Waran Seri I tidak dilaksanakan sampai habis masa berlakunya, maka Waran Seri I tersebut menjadi kedaluwarsa, tidak bernilai dan tidak berlaku. Masa berlaku Waran Seri I tidak dapat diperpanjang lagi. Total dana dari Waran Seri I adalah sebanyak-banyaknya Rp9.000.000.000 (sembilan miliar Rupiah).

Saham yang ditawarkan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham seluruhnya adalah Saham Baru yang dikeluarkan dari portepel Perseroan, yang akan memberikan kepada pemegangnya hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk hak atas pembagian dividen, hak untuk mengeluarkan suara dalam RUPS, hak atas pembagian saham bonus dan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (“HMETD”) sesuai dengan Undang-undang No. 40 tahun 2007 tanggal 16 Agustus 2007 tentang Perseroan Terbatas (“UUPT”) serta Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek yang namanya tercantum di bawah ini menjamin dengan kesanggupan penuh (full commitment) terhadap sisa Saham Yang Ditawarkan yang tidak dipesan dalam Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan.

## PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK



PT Shinhan Sekuritas Indonesia

**RISIKO USAHA UTAMA PERSEROAN PERSAINGAN USAHA. KETERANGAN SELINGKAPNYA MENGENAI RISIKO USAHA DISAJIKAN PADA BAB VI PROSPEKTUS INI.**

**RISIKO TERKAIT DENGAN KEPEMILIKAN ATAS SAHAM PERSEROAN YAITU TIDAK LIKUIDNYA SAHAM YANG DITAWARKAN PADA PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI. WALAUPUN PERSEROAN AKAN MENCATATKAN SAHAMNYA DI BEI, NAMUN TIDAK ADA JAMINAN BAHWA SAHAM PERSEROAN YANG DIPERDAGANGKAN TERSEBUT AKAN AKTIF ATAU LIKUID KARENA ADANYA KEMUNGKINAN SAHAM PERSEROAN AKAN DIMILIKI SATU ATAU BEBERAPA PIHAK TERTENTU YANG TIDAK MEMPERDAGANGKAN SAHAMNYA DI PASAR SEKUNDER. DENGAN DEMIKIAN, PERSEROAN TIDAK DAPAT MEMPREDIKSI APAKAH PERDAGANGAN SAHAM PERSEROAN DI PASAR SEKUNDER AKAN AKTIF ATAU LIKUIDITAS SAHAM PERSEROAN AKAN TERJAGA.**

**PERSEROAN TIDAK MENERBITKAN SURAT KOLEKTIF SAHAM. SAHAM-SAHAM TERSEBUT AKAN DIDISTRIBUSIKAN SECARA ELEKTRONIK YANG AKAN DIADMINISTRASIKAN DALAM PENITIPAN KOLEKTIF PT KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA (“KSEI”).**

**PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk** (untuk selanjutnya disebut sebagai "Perseroan") telah menyampaikan Pernyataan Pendaftaran sehubungan dengan Penawaran Umum Perdana Saham ini kepada Otoritas Jasa Keuangan ("**OJK**") di Cirebon dengan surat No. 08/V-ASS/2023 tanggal 22 Mei 2023 sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam Undang-Undang No. 8 tahun 1995 tanggal 10 November 1995 tentang Pasar Modal, Lembaran Berita Negara Republik Indonesia No.64 Tahun 1995, Tambahan No.3608 (**UUPM**) sebagaimana telah diubah sebagian dengan Undang-Undang Republik Indonesia No. 4 Tahun 2023 tanggal 12 Januari 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan yang dimuat dalam Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 No. 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia No. 6845 (**UU PPSK**) dan peraturan pelaksanaannya.

Saham-saham yang ditawarkan ini akan dicatatkan pada PT Bursa Efek Indonesia ("**BEI**") sesuai dengan Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas yang diterbitkan oleh BEI pada tanggal 1 Agustus 2023 melalui surat No. S-06357/BEI.PP3/08-2023, apabila memenuhi persyaratan pencatatan yang ditetapkan oleh BEI. Jika syarat-syarat pencatatan saham tersebut tidak terpenuhi, maka Penawaran Umum Perdana Saham ini batal demi hukum dan uang pemesanan pembelian saham yang telah diterima dikembalikan kepada para pemesan sesuai dengan ketentuan UU PPSK dan Peraturan Nomor IX.A.2. Seluruh Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal yang disebut dalam Prospektus ini bertanggung jawab sepenuhnya atas data yang disajikan sesuai dengan fungsi dan kedudukan masing-masing, sesuai dengan peraturan perundang-undangan di sektor Pasar Modal, dan kode etik, norma, serta standar profesi masing-masing.

Sehubungan dengan Penawaran Umum Perdana Saham ini, setiap pihak terafiliasi dilarang untuk memberikan keterangan atau pernyataan mengenai data yang tidak diungkapkan dalam Prospektus tanpa persetujuan tertulis dari Perseroan dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek. Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini tidak memiliki hubungan afiliasi dengan Perseroan, sebagaimana dimaksud dalam UUPPSK, atas pengungkapan di prospektus yang merujuk atas pengaturan dan/atau definisi pada UUPM yang telah diubah di UUP2SK.

Penjamin Pelaksana Emisi Efek dalam rangka Penawaran Umum ini bukan merupakan pihak terafiliasi dengan Perseroan sesuai dengan definisi Afiliasi dalam UU PPSK. Selanjutnya penjelasan mengenai hubungan Afiliasi dapat dilihat pada Bab IX tentang Penjaminan Emisi Efek.

**PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI TIDAK DIDAFTARKAN BERDASARKAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN ATAU PERATURAN LAIN SELAIN YANG BERLAKU DI INDONESIA. BARANG SIAPA DI LUAR INDONESIA MENERIMA PROSPEKTUS INI, MAKA DOKUMEN TERSEBUT TIDAK DIMAKSUDKAN SEBAGAI DOKUMEN PENAWARAN UNTUK MEMBELI SAHAM, KECUALI BILA PENAWARAN DAN PEMBELIAN SAHAM INI TIDAK BERTENTANGAN ATAU BUKAN MERUPAKAN PELANGGARAN TERHADAP PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN SERTA KETENTUAN-KETENTUAN BURSA EFEK YANG BERLAKU DI NEGARA ATAU YURISDIKSI DI LUAR WILAYAH INDONESIA TERSEBUT.**

**PERSEROAN TELAH MENGUNGKAPKAN SEMUA INFORMASI MATERIAL YANG WAJIB DIUNGKAPKAN KEPADA MASYARAKAT DAN TIDAK TERDAPAT LAGI INFORMASI YANG BELUM DIUNGKAPKAN YANG DAPAT MENYEBABKAN INFORMASI DALAM PROSPEKTUS INI MENJADI TIDAK BENAR ATAU MENYESATKAN.**

## DAFTAR ISI

DAFTAR ISI .....	i
DEFINISI, ISTILAH DAN SINGKATAN .....	ii
I. PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM .....	1
II. PENGGUNAAN DANA YANG DIPEROLEH DARI HASIL PENAWARAN UMUM .....	9
III. ANALISIS DAN PEMBAHASAN OLEH MANAJEMEN .....	12
IV. FAKTOR RISIKO .....	24
V. KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL LAPORAN AKUNTAN PUBLIK .....	27
VI. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN, PERUSAHAAN ANAK, KEGIATAN USAHA, SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA .....	28
1. RIWAYAT SINGKAT PERSEROAN .....	28
2. STRUKTUR PERMODALAN DAN SUSUNAN KEPEMILIKAN SAHAM PERSEROAN .....	30
3. HUBUNGAN KEPEMILIKAN, PENGURUSAN DAN PENGAWASAN PERSEROAN .....	32
4. PENGURUSAN DAN PENGAWASAN .....	32
5. STRUKTUR ORGANISASI PERSEROAN .....	34
6. PERKARA-PERKARA YANG SEDANG DIHADAPI PERSEROAN, PERUSAHAAN ANAK, DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN .....	35
7. SUMBER DAYA MANUSIA .....	35
8. TRANSAKSI DAN PERJANJIAN DENGAN PIHAK TERAFILIASI .....	36
9. PERIZINAN .....	38
10. TATA KELOLA PERUSAHAAN ( <i>GOOD CORPORATE GOVERNANCE</i> ) .....	41
11. HAK ATAS KEKAYAAN INTELEKTUAL ("HAKI") .....	43
12. KEGIATAN USAHA SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN .....	43
VII. TATA CARA PEMESANAN EFEK .....	74
VIII. KEBIJAKAN DIVIDEN .....	80
IX. PENJAMINAN EMISI EFEK .....	81
X. PENDAPAT DARI SEGI HUKUM .....	83
XI. LAPORAN KEUANGAN .....	84

## DEFINISI, ISTILAH DAN SINGKATAN

Afiliasi	: Berarti pihak-pihak sebagaimana dimaksud dalam Pasal 22 angka 1 UU PPSK, yaitu: <ol style="list-style-type: none"><li>hubungan keluarga karena perkawinan sampai dengan derajat kedua, baik secara horizontal maupun vertikal, yaitu hubungan seseorang dengan:<ol style="list-style-type: none"><li>suami atau istri;</li><li>orang tua dari suami atau istri dan suami atau istri dari anak;</li><li>kakek dan nenek dari suami atau istri dan suami atau istri dari cucu;</li><li>saudara dari suami atau istri beserta suami atau istrinya dari saudara yang bersangkutan; atau</li><li>suami atau istri dari saudara orang yang bersangkutan</li></ol></li><li>hubungan keluarga karena keturunan sampai dengan derajat kedua, baik secara horizontal maupun vertikal, yaitu hubungan seseorang dengan:<ol style="list-style-type: none"><li>orang tua dan anak;</li><li>kakek dan nenek serta cucu; atau</li><li>saudara dari orang yang bersangkutan</li></ol></li><li>hubungan antara pihak dengan karyawan, direktur, atau komisaris dari pihak tersebut;</li><li>hubungan antara 2 (dua) atau lebih perusahaan dimana terdapat satu atau lebih anggota direksi, pengurus, dewan komisaris, atau pengawas yang sama;</li><li>hubungan antara perusahaan dan pihak, baik langsung maupun tidak langsung, dengan cara apa pun, mengendalikan atau dikendalikan oleh perusahaan atau pihak tersebut dalam menentukan pengelolaan dan/atau kebijakan perusahaan atau pihak dimaksud;</li><li>hubungan antara 2 (dua) atau lebih perusahaan yang dikendalikan, baik langsung maupun tidak langsung, dengan cara apa pun, dalam menentukan pengelolaan dan/ atau kebijakan perusahaan oleh pihak yang sama; atau</li><li>hubungan antara perusahaan dan pemegang saham utama yaitu pihak yang secara langsung maupun tidak langsung memiliki paling kurang 20% (dua puluh persen) saham yang mempunyai hak suara dari perusahaan tersebut.</li></ol>
Anggota Kliring	: Berarti Anggota Bursa Efek atau Pihak lain, yang memenuhi persyaratan untuk mendapatkan layanan jasa kliring dan penjaminan penyelesaian Transaksi Bursa berdasarkan peraturan Lembaga Kliring dan Penjaminan.
Anggota Bursa Efek	: Berarti Anggota Bursa Efek sebagaimana didefinisikan dalam Pasal 22 angka 2 UU PPSK.
Bank Kustodian	: Berarti bank umum yang memperoleh persetujuan dari OJK untuk memberikan jasa penitipan atau melakukan jasa kustodian sebagaimana dimaksud dalam UUPPSK yang merujuk atas pengaturan dan/atau definisi pada UUPM yang telah diubah di UUP2SK
Bapepam dan LK	: Berarti Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan, sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor: 184/PMK.01.2010 tentang Organisasi dan Tata Kerja -Kementerian Keuangan, yang pada saat ini fungsi, tugas, dan wewenang pengaturan dan pengawasan kegiatan jasa keuangan di sektor Pasar Modal, beralih dan dilaksanakan oleh OJK berdasarkan Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2011 tentang Otoritas Jasa Keuangan sebagaimana dimaksud dalam UU PPSK.
Biro Administrasi Efek atau "BAE"	: Berarti pihak yang ditunjuk oleh Perseroan untuk melaksanakan administrasi saham dalam Penawaran Umum yang dalam hal ini adalah PT Bima Registra.
Bursa Efek atau BEI	: Berarti penyelenggara pasar di pasar modal untuk transaksi bursa.
Daftar Pemegang Saham	: Berarti daftar yang dikeluarkan oleh KSEI yang memuat keterangan tentang kepemilikan Efek oleh Pemegang Efek dalam Penitipan Kolektif di KSEI berdasarkan data yang diberikan oleh Pemegang Rekening kepada KSEI.
Efek	: Berarti surat berharga atau kontrak investasi baik dalam bentuk konvensional dan digital atau bentuk lain sesuai dengan perkembangan teknologi yang memberikan hak kepada pemiliknya untuk secara langsung maupun tidak langsung memperoleh manfaat ekonomis dari penerbit atau dari pihak tertentu berdasarkan perjanjian dan setiap Derivatif atas Efek, yang dapat dialihkan dan/atau diperdagangkan di Pasar Modal.

Efektif	:	<p>Berarti terpenuhinya seluruh tata cara dan persyaratan Pernyataan Pendaftaran sesuai dengan ketentuan angka 4 huruf a Peraturan No. IX.A.2 tentang Tata Cara Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum dan UU PPSK, yaitu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. atas dasar lewatnya waktu, yakni: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Pada hari kerja ke-20 (dua puluh) sejak diterimanya Pernyataan Pendaftaran secara lengkap atau pada tanggal yang lebih awal jika dinyatakan efektif oleh OJK; atau</li> <li>b. Pada hari kerja ke-20 (dua puluh) sejak tanggal diterimanya perubahan dan/atau tambahan informasi terakhir yang disampaikan Emiten atau yang diminta OJK dipenuhi; atau</li> </ol> </li> <li>2. Atas dasar pernyataan Efektif dari OJK bahwa tidak ada lagi perubahan dan/atau tambahan informasi lebih lanjut yang diperlukan.</li> </ol>
<i>Force Majeure</i>	:	<p>Berarti kejadian-kejadian yang berkaitan dengan keadaan di luar kemampuan dan kekuasaan para pihak seperti banjir, gempa bumi, gunung meletus, kebakaran, perang atau huru hara di Indonesia, yang mempunyai akibat negatif secara material terhadap kemampuan masing-masing pihak untuk memenuhi kewajibannya.</p>
Hari Bursa	:	<p>Berarti hari-hari dimana Bursa Efek melakukan aktivitas transaksi perdagangan Efek menurut peraturan perundang-undangan di Negara Republik Indonesia yang berlaku dan ketentuan-ketentuan Bursa Efek tersebut.</p>
Hari Kalender	:	<p>Berarti setiap hari dalam 1 (satu) tahun sesuai dengan <i>Gregorius Calendar</i> tanpa kecuali, termasuk hari Sabtu, Minggu dan hari libur nasional yang sewaktu-waktu ditetapkan oleh Pemerintah Republik Indonesia.</p>
Hari Kerja	:	<p>Berarti hari Senin sampai dengan hari Jumat, kecuali hari libur nasional yang ditetapkan oleh Pemerintah Republik Indonesia atau Hari Kerja biasa yang karena suatu keadaan tertentu ditetapkan oleh Pemerintah Republik Indonesia sebagai bukan Hari Kerja biasa.</p>
KAP	:	<p>Berarti Kantor Akuntan Publik Maurice Ganda Nainggolan dan Rekan</p>
Kemenkumham	:	<p>Berarti Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia (dahulu dikenal dengan nama Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, Departemen Hukum dan Perundang Undangan Republik Indonesia, Departemen Kehakiman Republik Indonesia, atau nama lainnya).</p>
Konfirmasi Tertulis	:	<p>Berarti surat konfirmasi yang dikeluarkan oleh KSEI dan/atau Bank Kustodian dan/atau Perusahaan Efek untuk kepentingan Pemegang Rekening di Pasar Sekunder.</p>
KSEI	:	<p>Berarti singkatan dari Kustodian Sentral Efek Indonesia, yang bertugas mengadministrasikan penyimpanan Efek berdasarkan Perjanjian Pendaftaran Efek pada Penitipan Kolektif, yang diselenggarakan oleh PT Kustodian Sentral Efek Indonesia, suatu Perseroan Terbatas berkedudukan di Jakarta.</p>
Manajer Penjataan	:	<p>Berarti PT Shinhan Sekuritas Indonesia yang bertanggung jawab atas penjataan saham sesuai dengan syarat-syarat yang ditetapkan dalam POJK No. 41 Tahun 2020 dan SE OJK No. 15 Tahun 2020.</p>
Masa Penawaran	:	<p>Berarti jangka waktu bagi masyarakat untuk dapat mengajukan pemesanan pembelian saham.</p>
Masyarakat	:	<p>Berarti perorangan dan/atau badan, baik Warga Negara Indonesia/Badan Indonesia maupun Warga Negara Asing/Badan Asing, yang bertempat tinggal/berkedudukan di Indonesia.</p>
Nomor Tunggal Identitas Pemodal atau <i>Single Investor Identification</i> yang selanjutnya disingkat SID	:	<p>Berarti kode tunggal dan khusus yang diterbitkan Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian dan digunakan nasabah, pemodal, dan/atau Pihak lain berdasarkan ketentuan peraturan perundang-undangan untuk melakukan kegiatan terkait transaksi Efek dan/atau menggunakan jasa lainnya baik yang disediakan oleh Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian, Pihak yang ditunjuk oleh Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian, atau ketentuan peraturan perundang-undangan.</p>
Otoritas Jasa Keuangan atau OJK	:	<p>Berarti Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia yaitu lembaga negara yang independen yang mempunyai fungsi, tugas, dan wewenang pengaturan, pengawasan, pemeriksaan, dan penyidikan sebagaimana dimaksud dalam Undang Undang Nomor 21 Tahun 2011 tentang Otoritas Jasa Keuangan sebagaimana dimaksud dalam UU PPSK, yang tugas dan wewenangnya meliputi pengaturan dan pengawasan kegiatan jasa keuangan di sektor perbankan, pasar modal, perasuransian, dana pensiun, lembaga pembiayaan dan lembaga keuangan lainnya, dimana OJK merupakan lembaga yang menggantikan dan menerima hak dan kewajiban untuk melakukan fungsi pengaturan dan pengawasan dari Bapepam dan/atau Bapepam-LK dan/atau Bank Indonesia sesuai ketentuan Pasal 55 UndangUndang Otoritas Jasa Keuangan.</p>

Partisipan Admin Penawaran Elektronik atau "Partisipan Admin"	:	Berarti Partisipan Sistem yang memiliki izin sebagai penjamin emisi Efek dan ditunjuk oleh Perseroan sebagai pihak yang bertanggung jawab atas penggunaan Sistem Penawaran Umum Elektronik, dalam hal ini yang bertindak sebagai Partisipan Admin Penawaran Umum Elektronik atau Partisipan Admin adalah PT Shinhan Sekuritas Indonesia.
Pemegang Rekening	:	Berarti pihak yang namanya tercatat sebagai pemilik Rekening Efek di KSEI yang meliputi Bank Kustodian dan/atau Perusahaan Efek dan/atau pihak lain disetujui oleh KSEI dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal.
Pasar Perdana	:	Berarti penawaran dan penjualan Saham Yang Ditawarkan Perseroan kepada Masyarakat selama Masa Penawaran sebelum Saham Yang Ditawarkan tersebut dicatatkan pada Bursa Efek.
Pasar Sekunder	:	Berarti perdagangan saham di Bursa Efek yang dilakukan pada dan setelah Tanggal Pencatatan.
Pemegang Rekening	:	Berarti pihak yang namanya tercatat sebagai pemilik Rekening Efek di KSEI yang meliputi Bank Kustodian dan/atau Perusahaan Efek dan/atau pihak lain yang disetujui oleh KSEI dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal dan Peraturan KSEI.
Pemesan Ritel	:	Berarti pihak yang menyampaikan minat atas Efek yang ditawarkan dan/atau menyampaikan pesanan atas Efek yang ditawarkan dengan nilai paling banyak Rp100.000.000,00 (seratus juta Rupiah).
Penawaran Awal	:	Berarti ajakan baik secara langsung maupun tidak langsung dengan menggunakan Prospektus Awal yang antara lain bertujuan untuk mengetahui minat calon pembeli atas efek yang akan ditawarkan dan/atau perkiraan harga penawaran efek sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 23/POJK.04/2017 Tahun 2017 tentang Prospektus Awal dan Info Memo.
Penawaran Umum Perdana Saham	:	Berarti kegiatan penawaran Saham Yang Ditawarkan yang dilakukan oleh Perseroan untuk menjual saham kepada Masyarakat berdasarkan tata cara yang diatur dalam UU PPSK dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia.
Penitipan Kolektif	:	Berarti jasa penitipan atas Efek yang dimiliki bersama oleh lebih dari satu pihak yang kepentingannya diwakili oleh Kustodian.
Penjamin Emisi Efek	:	Berarti Pihak yang membuat kontrak dengan Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum bagi kepentingan Emiten dengan kewajiban untuk membeli sisa efek yang tidak terjual.
Penjamin Pelaksana Emisi Efek	:	Berarti pihak yang bertanggung jawab atas pengelolaan dan penyelenggaraan dalam Penawaran Umum, dalam hal ini adalah perseroan terbatas PT Shinhan Sekuritas Indonesia
Penjatahan Pasti	:	Berarti mekanisme penjatahan Efek yang dilakukan dengan cara memberikan alokasi Efek kepada pemesan sesuai dengan jumlah pesanan Efek.
Penjatahan Terpusat	:	Berarti mekanisme penjatahan Efek yang dilakukan dengan cara mengumpulkan seluruh pemesanan Efek dan kemudian dijatahkan sesuai dengan prosedur.
Penjatahan Terpusat Ritel	:	Berarti penjatahan yang merupakan bagian dari Penjatahan Terpusat yang dilaksanakan untuk Pemesan Ritel.
Peraturan No. IX.A.2	:	Berarti Peraturan Bapepam dan LK No.IX.A.2 Lampiran atas Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. Kep-122/BL/2009 tanggal 29 Mei 2009 tentang Tata Cara Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum.
Peraturan Nomor IX.J.1	:	Berarti Peraturan Bapepam dan LK Nomor IX.J.1 Lampiran Keputusan Ketua Bapepam & LK Nomor Kep-179/BL/2008, tanggal 14 Mei 2008 tentang Pokok- Pokok Anggaran Dasar Perseroan yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik.
Perjanjian Pendaftaran Efek	:	Berarti Perjanjian Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas di KSEI yang telah ditandatangani oleh Perseroan dan KSEI bermaterai cukup dan dibuat di bawah tangan oleh dan antara Perseroan dengan KSEI Nomor SP-062/SHM/KSEI/0523 tanggal 9 Juni 2023.
Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham	:	Berarti Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Perseroan No. 71 tanggal 12 Mei 2023, yang diubah dengan Addendum I Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Perseroan No. 93 tanggal 15 Juni 2023, Addendum II Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Perseroan No. 59 tanggal 11 Juli 2023, Addendum III Perjanjian Penegelolaan Administrasi Saham Perseroan No. 28 tanggal 04 Agustus 2023 dan Addendum IV Perjanjian Penegelolaan Administrasi Saham Perseroan No. 102 tanggal 14 Agusuts 2023 antara Biro Administrasi Efek dan Perseroan sehubungan dengan

Penawaran Umum, yang seluruhnya dibuat di hadapan Notaris Rosida Rajagukguk Siregar, S.H., M.Kn.. Notaris di Jakarta.

- Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I : Berarti Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I Perseroan No. 70 tanggal 12 Mei 2023 yang diubah dengan Addendum I Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I Perseroan No. 92 tanggal 15 Juni 2023, Addendum II Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 58 tanggal 11 Juli 2023, Addendum III Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I Perseroan No. 27 tanggal 04 Agustus 2023 dan Addendum IV Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I Perseroan No. 101 tanggal 14 Agustus 2023 antara Biro Administrasi Efek dan Perseroan sehubungan dengan Penawaran Umum, yang seluruhnya dibuat di hadapan Notaris Rosida Rajagukguk Siregar, S.H., M.Kn. Notaris di Jakarta.
- Perjanjian Penjaminan Emisi Efek : Berarti Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 72 tanggal 12 Mei 2023 yang diubah dengan Addendum I Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 94 tanggal 15 Juni 2023, Addendum II Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 60 tanggal 11 Juli 2023, Addendum III Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 29 tanggal 04 Agustus 2023 dan Addendum IV Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan No. 103 tanggal 14 Agustus 2023 antara pihak Penjamin Pelaksana Emisi Efek, Penjamin Emisi Efek dan Perseroan sehubungan dengan Penawaran Umum, yang seluruhnya dibuat di hadapan Notaris Rosida Rajagukguk Siregar, S.H., M.Kn.. Notaris di Jakarta.
- Pernyataan Penerbitan Waran Seri I : Berarti Akta Pernyataan Penerbitan Waran Seri I Penawaran Umum Perseroan No. 69 tanggal 12 Mei 2023 yang diubah dengan Addendum I Pernyataan Penerbitan Waran Seri I Penawaran Umum Perseroan No. 91 tanggal 15 Juni 2023, Addendum II Pernyataan Penerbitan Waran Seri I Perseroan No. 57 tanggal 11 Juni 2023, Addendum III Pernyataan Penerbitan Waran Seri I Penawaran Umum Perseroan No. 26 tanggal 04 Agustus 2023 dan Addendum IV Pernyataan Penerbitan Waran Seri I Penawaran Umum Perseroan No. 100 tanggal 14 Agustus 2023 yang seluruhnya dibuat di hadapan Notaris Rosida Rajagukguk Siregar, S.H., M.Kn.. Notaris di Jakarta.
- Pernyataan Efektif : Berarti surat pernyataan yang dikeluarkan oleh OJK mengenai terpenuhinya seluruh persyaratan Pernyataan Pendaftaran sesuai dengan ketentuan angka 4 Peraturan Nomor IX.A.2, dan UU PPSK.
- Pernyataan Pendaftaran : Berarti dokumen yang wajib disampaikan kepada OJK oleh Perseroan dalam rangka Penawaran Umum
- Perseroan : Berarti pihak yang melakukan Emisi, yang dalam hal ini PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk.
- Perusahaan Efek : Berarti pihak yang melakukan kegiatan usaha sebagai Penjamin Emisi Efek, Perantara Pedagang Efek, dan/atau Manajer Investasi.
- POJK No. 15/2020 : Berarti Peraturan OJK No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka.
- POJK No. 16/2020 : Berarti Peraturan OJK No. 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik.
- POJK No. 17/2020 : Berarti Peraturan OJK No. 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama.
- POJK No. 25/2017 : Berarti Peraturan OJK No. 25/POJK.04/2017 tanggal 21 Juni 2017 tentang Pembatasan atas Saham yang Diterbitkan Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham, menggantikan Keputusan Ketua Bapepam-LK No. Kep-06/PM/2001 dan Peraturan Bapepam-LK No. IX.A.6 yang merupakan lampirannya.
- POJK No. 30/2015 : Berarti Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum.
- POJK No. 33/2014 : Berarti Peraturan OJK No. 33/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik.
- POJK. No. 35/2014 : Berarti Peraturan OJK No. 35/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten atau Perusahaan Publik.
- POJK. No. 36/2014 : Berarti Peraturan OJK No. 36/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Penawaran Umum Berkelanjutan Efek Bersifat Utang Dan/Atau Sukuk.

POJK. No. 41/2020		Berarti Peraturan OJK No. 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk secara Elektronik.
POJK. No. 42/2020		Berarti Peraturan OJK No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan.
POJK No. 53/2017		Berarti Peraturan OJK No.53/POJK.04/2017 tentang Pernyataan Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum dan Penambahan Modal dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu Oleh Emiten Dengan Aset Skala Kecil atau Emiten dengan Aset Skala Menengah.
POJK No. 54/2017		Berarti Peraturan OJK No. 54/POJK.04/2017 tentang Bentuk dan Isi Prospektus Dalam Rangka Penawaran Umum dan Penambahan Modal dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu Oleh Emiten Dengan Aset Skala Kecil atau Emiten dengan Aset Skala Menengah.
POJK. No. 55/2015	:	Berarti Peraturan OJK No. 55/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit.
POJK. No. 56/2015	:	Berarti Peraturan OJK No. 56/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal.
Prospektus	:	Berarti dokumen tertulis yang memuat seluruh informasi Emiten dan informasi lain sehubungan dengan Penawaran Umum dengan tujuan agar Pihak lain membeli Efek sesuai dengan UU PPSK dan POJK Nomor 8/2017.
Prospektus Awal	:	Berarti dokumen tertulis yang memuat seluruh informasi dalam Prospektus yang disampaikan kepada Otoritas Jasa Keuangan sebagai bagian dari pernyataan pendaftaran, kecuali informasi mengenai nilai nominal, jumlah dan harga penawaran efek, penjaminan emisi efek, atau hal lain yang berhubungan dengan persyaratan penawaran yang belum dapat ditentukan.
Keterbukaan Informasi	:	Berarti ringkasan dari isi Prospektus Awal dan Prospektus berisikan fakta-fakta dan informasi penting yang disusun dan diterbitkan untuk Penawaran Awal dan Penawaran Umum.
PSAK	:	Berarti Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan, yang diterapkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia, dan berlaku umum di Indonesia.
Rekening Dana Nasabah yang selanjutnya disingkat RDN		Berarti rekening dana atas nama nasabah di bank yang ditunjuk oleh Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan, yang diadministrasikan oleh perantara pedagang Efek berdasarkan kuasa atau instruksi dari nasabah.
Rekening Efek	:	Berarti rekening yang memuat catatan posisi saham dan/atau dana milik pemegang saham yang diadministrasikan oleh KSEI atau Pemegang Rekening berdasarkan kontrak pembukaan rekening efek yang ditandatangani pemegang saham dan perusahaan efek dan/atau Bank Kustodian.
RUPS	:	Berarti Rapat Umum Pemegang Saham.
RUPSLB	:	Berarti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa.
Saham	:	Berarti seluruh saham-saham atas nama Perseroan baik yang telah dikeluarkan, dan akan dikeluarkan
Saham Baru	:	Saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp50,00 (lima puluh Rupiah) setiap saham yang akan dikeluarkan dari dalam simpanan (portepel) Perseroan, yang ditawarkan dan dijual kepada Masyarakat melalui Penawaran Umum dalam jumlah sebanyak-banyaknya 400.000.000 (empat ratus juta) lembar saham atau sebanyak-banyaknya 39,76% (tiga puluh sembilan koma tujuh enam persen), yang selanjutnya dicatatkan pada BEI pada Tanggal Pencatatan
Saham Yang Ditawarkan	:	Berarti saham biasa atas nama yang diterbitkan oleh Perseroan dalam jumlah sebanyak-banyaknya 400.000.000 (empat ratus juta) saham biasa atas nama atau sebanyak-banyaknya 39,76% (tiga puluh sembilan koma tujuh enam persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham disertai dengan penerbitan waran, yang selanjutnya dicatatkan pada BEI pada Tanggal Pencatatan.
Sistem Penawaran Umum Elektronik	:	Berarti sistem teknologi informasi dan/atau sarana yang digunakan untuk melaksanakan kegiatan dalam Penawaran Umum
Sub Rekening Efek yang selanjutnya disingkat SRE	:	Berarti rekening Efek setiap nasabah yang tercatat dalam rekening Efek partisipan pada Lembaga Penyimpanan dan Penyelesaian

Sub Rekening Efek Jaminan	:	Berarti SRE yang digunakan nasabah anggota kliring untuk menempatkan agunan berbentuk Efek dan/atau dana yang dapat digunakan oleh Lembaga Kliring dan Penjaminan untuk menyelesaikan transaksi bursa dan/atau menyelesaikan kewajiban nasabah anggota kliring
Surat Kolektif Saham	:	Berarti Surat Saham atau Surat Kolektif Saham sebagaimana diatur dalam Anggaran Dasar Perseroan.
SE OJK No. 15 Tahun 2020	:	Berarti Surat Edaran OJK No. 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek untuk Penjataan Terpusat, dan Penyelesaian Pemesanan Efek dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik.
Surat Konfirmasi Pencatatan Saham	:	Berarti bukti konfirmasi pencatatan Saham yang dikeluarkan oleh Perseroan atas nama KSEI untuk kepentingan pemegang saham dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal dan ketentuan KSEI.
Tanggal Pencatatan	:	Berarti tanggal pencatatan Saham untuk diperdagangkan pada Bursa Efek dalam waktu selambat-lambatnya 1 (satu) Hari Kerja setelah Tanggal Penyerahan Efek.
Tanggal Penjataan	:	Berarti tanggal dimana dilakukannya penjataan saham yaitu pada tanggal 3 Agustus 2023.
Tanggal Penyerahan Efek	:	Berarti tanggal dilakukannya distribusi Saham Yang Ditawarkan ke Rekening Efek, yaitu selambat-lambatnya 1 (satu) Hari Kerja sejak Tanggal Penjataan.
Undang-Undang Pasar Modal atau UUPM	:	Berarti Undang-Undang No. 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal, Lembaran Negara Republik Indonesia No. 64 Tahun 1995, Tambahan No. 3608.
UUPT	:	Berarti Undang-Undang Republik Indonesia No. 40 Tahun 2007 tanggal 16 Agustus 2007 Lembaran Negara Republik Indonesia No. 106 Tahun 2007, Tambahan No. 4756. tentang Perseroan Terbatas.
UU PPSK	:	Berarti Undang-Undang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan No. 4 Tahun 2023, Lembaran Negara Republik Indonesia No. 4 Tahun 2023, Tambahan No. 6845.

## I. PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Sebanyak-banyaknya 400.000.000 (empat ratus juta) saham biasa atas nama, atau sebesar 39,76% (tiga puluh sembilan koma tujuh enam persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham dengan nilai nominal Rp50,- (lima puluh Rupiah) setiap saham ("**Saham Yang Ditawarkan**"), yang seluruhnya terdiri dari Saham Baru, yang ditawarkan kepada Masyarakat dengan Harga Penawaran Rp90,- (sembilan puluh Rupiah) sampai dengan Rp100,- (seratus Rupiah) setiap saham. Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Jumlah Penawaran Umum Perdana Saham adalah sekurang-kurangnya sebesar Rp36.000.000.000,- (tiga puluh enam miliar Rupiah) dan sebanyak-banyaknya sebesar Rp40.000.000.000,- (empat puluh miliar Rupiah).

Bersamaan dengan Penawaran umum, Perseroan berencana menerbitkan sebanyak-banyaknya 100.000.000 (seratus juta) Waran Seri I yang menyertai Saham Baru Perseroan atau sebanyak 16,50% (enam belas koma lima nol persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham ini disampaikan. Waran Seri I diberikan secara cuma-cuma sebagai insentif bagi para pemegang Saham Baru yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada Tanggal Penjatahan. Setiap pemegang 4 (empat) Saham Baru Perseroan berhak memperoleh 1 (satu) Waran Seri I dimana setiap 1 (satu) Waran Seri I memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli 1 (satu) saham baru Perseroan yang dikeluarkan dalam portepel. Waran seri I yang diterbitkan mempunyai jangka waktu pelaksanaan selama 1 (satu) tahun. Waran Seri I adalah efek yang diterbitkan oleh Perseroan yang memberikan hak kepada pemegangnya untuk memesan Saham Biasa Atas Nama Perseroan yang bernilai nominal Rp50,- (lima puluh Rupiah) setiap sahamnya dengan Harga Pelaksanaan sebesar Rp90,- (sembilan puluh Rupiah), yang dapat dilakukan setelah 6 (enam) bulan sejak efek dimaksud dicatatkan, yang berlaku mulai tanggal 11 Maret 2024 sampai dengan tanggal 10 September 2024. Pemegang Waran Seri I tidak mempunyai hak sebagai pemegang saham termasuk hak dividen selama Waran Seri I tersebut belum dilaksanakan menjadi saham. Apabila Waran Seri I tidak dilaksanakan sampai habis masa berlakunya, maka Waran Seri I tersebut menjadi kedaluwarsa, tidak bernilai dan tidak berlaku. Masa berlaku Waran Seri I tidak dapat diperpanjang lagi. Total dana dari Waran Seri I adalah sebanyak-banyaknya Rp9.000.000.000 (sembilan miliar Rupiah).

Penawaran Umum dilaksanakan melalui e-IPO sebagaimana diatur dalam POJK 41/2020 yang mencakup Penawaran Awal, Penawaran Efek, penjatahan efek; dan penyelesaian pemesanan atas Efek yang ditawarkan.



### PT. ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk

#### Kegiatan Usaha Utama:

Bergerak dalam bidang usaha Industri Filter Kendaraan Bermotor yaitu Filter Oli dan Filter Bahan Bakar, serta Perdagangan Filter Udara, dan Filter Kabin AC

#### Kantor Pusat & Pabrik:

Jalan Soekarno Hatta No. 134,  
Losari Kidul, Losari,  
Kab. Cirebon, Jawa Barat 45192  
Telpon: (0231) 831 035  
E-mail: corsec@aegisfilter.co.id  
Website: www.aegisfilter.co.id

**RISIKO USAHA UTAMA PERSEROAN PERSAINGAN USAHA. KETERANGAN SELENGKAPNYA MENGENAI RISIKO USAHA DISAJIKAN PADA BAB VI PROSPEKTUS INI.**

**RISIKO TERKAIT DENGAN KEPEMILIKAN ATAS SAHAM PERSEROAN YAITU TIDAK LIKUIDNYA SAHAM YANG DITAWARKAN PADA PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM INI. WALAUPUN PERSEROAN AKAN MENCATATKAN SAHAMNYA DI BEI, NAMUN TIDAK ADA JAMINAN BAHWA SAHAM PERSEROAN YANG DIPERDAGANGKAN TERSEBUT AKAN AKTIF ATAU LIKUID KARENA ADANYA KEMUNGKINAN SAHAM PERSEROAN AKAN DIMILIKI SATU ATAU BEBERAPA PIHAK TERTENTU YANG TIDAK MEMPERDAGANGKAN SAHAMNYA DI PASAR SEKUNDER. DENGAN DEMIKIAN, PERSEROAN TIDAK DAPAT MEMPREDIKSI APAKAH PERDAGANGAN SAHAM PERSEROAN DI PASAR SEKUNDER AKAN AKTIF ATAU LIKUIDITAS SAHAM PERSEROAN AKAN TERJAGA.**

**PERSEROAN TIDAK MENERBITKAN SURAT KOLEKTIF SAHAM. SAHAM-SAHAM TERSEBUT AKAN DIDISTRIBUSIKAN SECARA ELEKTRONIK YANG AKAN DIADMINISTRASIKAN DALAM PENITIPAN KOLEKTIF PT KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA ("KSEI").**

PT Anugerah Spareparts Sejahtera (Perseroan) didirikan berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 28 tanggal 10 September 2015, dibuat di hadapan Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, SH, Notaris di Kota Cirebon, yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-2455763.AH.01.01.TAHUN 2015 tanggal 11 September 2015, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan dibawah No. AHU-3552845.AH.01.11.TAHUN 2015 tanggal 11 September 2015, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dibawah No. 86 tanggal 27 Oktober 2015, Tambahan No. 42727/2015. ("Akta Pendirian")

## STRUKTUR PERMODALAN

Berdasarkan Anggaran Dasar Perseroan, struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan hingga Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:

Keterangan	Nilai Nominal Rp50,- Per Saham		%
	Jumlah Saham (Lembar)	Nilai Nominal Saham (Rupiah)	
<b>Modal Dasar</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>100.000.000.000,-</b>	
<b>Pemegang Saham:</b>			
1. dr. Josephat Suwanta Sinarya	555.649.980	27.782.499.000,-	91,69
2. Oey Johan Sinatra Sumawi	25.350.010	1.267.500.500,-	4,18
3. Jeihan Sumawi Putra	25.000.010	1.250.000.500,-	4,13
<b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>606.000.000</b>	<b>30.300.000.000,-</b>	<b>100,00</b>
<b>Saham Dalam Portepel</b>	<b>1.394.000.000</b>	<b>69.700.000.000,-</b>	
<b>Modal Dasar</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>100.000.000.000,-</b>	

### Penawaran Umum Perdana Saham

- 1 Jumlah Penawaran Umum : Sebanyak-banyaknya 400.000.000 (empat ratus juta) Saham Biasa Atas Nama.
- 2 Total Hasil Penawaran Umum : Sekurang-kurangnya Rp36.000.000.000,- (tiga puluh enam miliar Rupiah) dan Sebanyak-banyaknya Rp40.000.000.000,- (empat puluh miliar Rupiah)
- 3 Persentase Penawaran Umum : Sebanyak-banyaknya 39,76% dari modal ditempatkan dan disetor penuh Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham.
- 4 Nilai Nominal : Rp50, - (dua puluh lima Rupiah) per saham
- 5 Harga Penawaran : Rp90,- (sembilan puluh Rupiah) – Rp100,- (seratus Rupiah) setiap saham

Saham Yang Ditawarkan dalam rangka Penawaran Umum seluruhnya merupakan saham baru, serta akan memberikan kepada pemegangnya hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham lainnya dari Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk hak atas pembagian dividen dan sisa kekayaan hasil likuidasi, hak untuk menghadiri dan mengeluarkan suara dalam RUPS, hak atas pembagian saham bonus dan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (HMETD) sesuai dengan ketentuan dalam UUPT dan UUPM.

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan setelah Penawaran Umum Perdana Saham secara proforma akan menjadi sebagai berikut:

Keterangan	Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham			Setelah Penawaran Umum Perdana Saham		
	Nilai Nominal Rp50 per saham			Nilai Nominal Rp50 per saham		
	Jumlah Saham	Jumlah Nilai Nominal	(%)	Jumlah Saham	Jumlah Nilai Nominal	(%)
<b>Modal Dasar</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>100.000.000.000</b>		<b>2.000.000.000</b>	<b>100.000.000.000</b>	
<b>Pemegang Saham:</b>						
1. dr. Josephat Suwanta Sinarya	555.649.980	27.782.499.000	91,69	555.649.980	27.782.499.000	55,23
2. Oey Johan Sinatra Sumawi	25.350.010	1.267.500.500	4,18	25.350.010	1.267.500.500	2,52
3. Jeihan Sumawi Putra	25.000.010	1.250.000.500	4,13	25.000.010	1.250.000.500	2,49
4. Masyarakat				400.000.000	20.000.000.000	39,76
<b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>606.000.000</b>	<b>30.300.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>1.006.000.000</b>	<b>50.300.000.000</b>	<b>100,00</b>
<b>Saham dalam Portepel</b>	<b>1.394.000.000</b>	<b>69.700.000.000</b>		<b>994.000.000</b>	<b>49.700.000.000</b>	

Berikut ini tabel proforma ekuitas pada tanggal 28 Februari 2023 setelah memperhitungkan dampak dari dilakukannya Penawaran Umum Saham Perdana:

(dalam Rupiah)

Keterangan	Modal Saham	Tambah Modal Disetor	Penghasilan Komprehensif Lain	Saldo Laba		Jumlah Ekuitas
				Ditentukan Penggunaannya	Tidak Ditentukan Penggunaannya	
Posisi Ekuitas menurut Laporan Keuangan pada tanggal 28 Februari 2023	4.000.000.000	-	49.225.020	300.000.000	10.434.767.400	14.783.992.420
<b>Perubahan Ekuitas setelah tanggal 28 Februari 2023</b>						
Penawaran umum sebanyak ● saham baru dengan nilai nominal Rp ●,- per saham dan dan harga pelaksanaan Rp ●,- per saham	●	●				●
Perkiraan Biaya Emisi		●				●
<b>Proforma Ekuitas Setelah Penawaran Umum</b>	<b>4.000.000.000</b>	<b>-</b>	<b>49.225.020</b>	<b>300.000.000</b>	<b>10.434.767.400</b>	<b>14.783.992.420</b>

Berikut ini tabel proforma ekuitas pada tanggal 28 Februari 2023 setelah memperhitungkan dampak dari dilakukannya Saldo Laba dan Utang Pemegang Saham.

(dalam Rupiah)

Keterangan	Modal Saham	Tambah Modal Disetor	Penghasilan Komprehensif Lain	Saldo Laba		Jumlah Ekuitas
				Ditentukan Penggunaannya	Tidak Ditentukan Penggunaannya	
Posisi Ekuitas menurut Laporan Keuangan pada tanggal 28 Februari 2023	4.000.000.000	-	49.225.020	300.000.000	10.434.767.400	14.783.992.420
<b>Perubahan Ekuitas setelah Subsequent Event</b>						
Laba ditahan konversi menjadi saham	10.000.000.000	-	-	-	(10.000.000.000)	-
Utang Pemegang Saham konversi menjadi saham	16.300.000.000	-	-	-	-	16.300.000.000
Penawaran umum sebanyak ● saham baru dengan nilai nominal Rp ●,- per saham dan dan harga pelaksanaan Rp ●,- per saham	●	●				●
Perkiraan Biaya Emisi		●				●
<b>Proforma Ekuitas Setelah</b>	<b>30.300.000.000</b>	<b>-</b>	<b>49.225.020</b>	<b>300.000.000</b>	<b>434.767.400</b>	<b>31.083.992.420</b>

#### Penerbitan Waran Seri I

- Jumlah Penawaran Umum : Sebanyak-banyaknya 100.000.000 (seratus juta) Waran Seri I yang menyertai Saham Baru Perseroan.
- Persentase Penawaran Umum : Sebanyak 16,50% (enam belas koma lima nol persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham ini disampaikan
- Nilai Nominal : Rp50, - (dua puluh lima Rupiah) per saham
- Harga Eksekusi Waran : Rp90,- (sembilan puluh Rupiah)
- Total Hasil Penerbitan Waran Seri I : Sebanyak-banyaknya Rp9.000.000.000 (sembilan miliar Rupiah).

Apabila Waran Seri I yang diperoleh pemegang saham dalam Penawaran Umum ini telah dilaksanakan seluruhnya menjadi saham baru, maka proforma struktur permodalan dan kepemilikan saham dalam Perseroan sebelum dan sesudah pelaksanaan Waran Seri I adalah sebagai berikut:

Keterangan	Sebelum Penawaran Umum Perdana Saham			Setelah Penawaran Umum Perdana Saham		
	Nilai Nominal Rp50 per saham			Nilai Nominal Rp50 per saham		
	Jumlah Saham	Jumlah Nilai Nominal	(%)	Jumlah Saham	Jumlah Nilai Nominal	(%)
<b>Modal Dasar</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>100.000.000.000</b>		<b>2.000.000.000</b>	<b>100.000.000.000</b>	
<b>Pemegang Saham:</b>						
1. dr. Josephat Suwanta Sinarya	555.649.980	27.782.499.000	55,23	555.649.980	27.782.499.000	50,24
2. Oey Johan Sinatra Sumawi	25.350.010	1.267.500.500	2,52	25.350.010	1.267.500.500	2,29
3. Jeihan Sumawi Putra	25.000.010	1.250.000.500	2,49	25.000.010	1.250.000.500	2,26
4. Masyarakat	400.000.000	20.000.000.000	39,76	400.000.000	20.000.000.000	36,17
5. Waran Seri I				100.000.000	5.000.000.000	9,04
<b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>1.006.000.000</b>	<b>50.300.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>1.106.000.000</b>	<b>55.300.000.000</b>	<b>100,00</b>
<b>Saham dalam Portepel</b>	<b>994.000.000</b>	<b>49.700.000.000</b>		<b>894.000.000</b>	<b>44.700.000.000</b>	

Keterangan mengenai Waran Seri I di bawah ini merupakan Akta Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk., ("Pernyataan Penerbitan Waran Seri I"), namun bukan merupakan salinan selengkapnya dari keseluruhan ketentuan dan persyaratan yang tercantum di dalam Akta tersebut. Adapun salinan selengkapnya dapat diperoleh atau dibaca di kantor Perseroan dan kantor BAE pada setiap hari dan jam kerja.

#### A. Definisi

- Daftar pemegang Waran Seri I berarti suatu daftar yang mencatat nama, alamat pemegang Waran Seri I, dan keterangan lain yang dianggap perlu, yang merupakan daftar penjabatan Waran Seri I pada akhir Tanggal Penjabatan.
- Waran Seri I berarti Surat Kolektif Waran Seri I atau bukti kepemilikan yang merupakan tanda bukti yang memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli Saham Hasil Pelaksanaan, yang diterbitkan oleh Perseroan dalam jumlah sebanyak-banyaknya 100.000.000 (seratus juta) Waran Seri I.
- Surat Kolektif Waran Seri I berarti bukti pemilikan sejumlah Waran Seri I yang diterbitkan oleh Perseroan yang memuat nomor urut, nama, alamat, tanggal penerbitan dan jumlah Waran Seri I serta keterangan lain sehubungan dengan Waran Seri I.
- Pelaksanaan Waran Seri I berarti pelaksanaan hak membeli saham baru oleh pemegang Waran Seri I yang dilaksanakan pada Jangka Waktu Pelaksanaan dan pada Harga Pelaksanaan terkait.
- Harga Pelaksanaan Waran Seri I berarti harga setiap saham yang harus dibayar pada saat Pelaksanaan Waran Seri I sesuai dengan syarat-syarat dan kondisi sebagaimana dijelaskan di bawah ini.
- Saham Hasil Pelaksanaan berarti Saham baru yang dikeluarkan dari portepel Perseroan sebagai hasil pelaksanaan Waran Seri I dan merupakan saham yang telah ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan yang menjadi bagian dari modal saham Perseroan serta memberikan kepada pemegangnya hak-hak yang sama dengan hak-hak pemegang Saham Perseroan lainnya.
- Pemegang Waran Seri I berarti individu atau orang-orang atau badan hukum sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku khususnya yang berlaku di bidang Pasar Modal yang memegang Waran Seri I dan namanya terdaftar dalam daftar pemegang Waran Seri I.
- Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I berarti jangka waktu dimana pemegang Waran Seri I dapat melaksanakan Waran Seri I setiap hari kerja terhitung 6 (enam) bulan setelah Tanggal Pencatatan di Bursa Efek, sampai dengan 6 (enam) bulan terhitung setelah Tanggal Pencatatan.

#### B. Hak atas Waran Seri I

- Setiap pemegang saham yang memiliki 4 (empat) Saham Baru hasil dari Penawaran Umum Perdana Saham melekat 1 (satu) Waran Seri I secara cuma-cuma.
- Pemegang Waran Seri I tidak mempunyai hak suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan, tidak mempunyai hak atas saham bonus yang berasal dari agio dan saham dividen yang berasal dari Kapitalisasi laba dengan demikian juga tidak mempunyai hak memesan efek terlebih dahulu yang akan dikeluarkan Perseroan dikemudian hari sepanjang Waran Seri I yang dimilikinya belum dilaksanakan.

Setelah lewat Periode Pelaksanaan Waran Seri I, maka setiap Waran Seri I yang belum dilaksanakan menjadi kadaluarsa, tidak bernilai dan tidak berlaku lagi untuk keperluan apapun juga dan pemegang Waran tersebut tidak dapat menuntut ganti rugi maupun kompensasi apapun dalam jumlah berapapun dan dengan alasan kepada Perseroan dan Perseroan tidak lagi mempunyai kewajiban untuk menerbitkan Saham Baru Hasil Pelaksanaan Waran Seri I. Selama Pelaksanaan Waran Seri I belum dilakukan oleh pemegang Waran Seri I menjadi Saham Baru Hasil Pelaksanaan Waran Seri I, maka pemegang Waran Seri I tidak berhak untuk mengikuti dan tidak mempunyai hak suara dalam RUPS Perseroan dan tidak berhak menerima dividen dalam bentuk apapun juga serta hak lain yang terkait pada Saham.

#### C. Hak Untuk Membeli Saham Perseroan dan Jangka Waktu Waran Seri I

- Setiap pemegang 4 (empat) Waran Seri I yang terdaftar dalam daftar pemegang Waran Seri I berhak untuk membeli 1 (satu) saham biasa dengan cara melakukan Pelaksanaan Waran Seri I, setiap Hari Kerja selama Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I dengan membayar Harga Pelaksanaan Rp90,- (sembilan puluh Rupiah) per Waran Seri I, dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan Penerbitan Waran Seri I;
- Pemegang Waran Seri I berhak melaksanakan Waran Seri I menjadi Saham dalam Jangka waktu 6 (enam) bulan sejak Waktu Pelaksanaan Waran Seri I yang tanggalnya sebagaimana dimuat dalam Prospektus yang diterbitkan Perseroan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham;

- c. Setiap Waran Seri I Yang Belum Dilaksanakan melalui cara sebagaimana ditentukan dalam Pernyataan Penerbitan Waran Seri I selambat-lambatnya pada pukul 16.00 WIB pada Tanggal Jatuh Tempo, menjadi batal dan tidak berlaku lagi untuk kepentingan apapun juga dan Pemegang Waran Seri I tersebut tidak dapat menuntut ganti rugi maupun kompensasi berupa apapun dari Perseroan.

#### D. Jangka Waktu Waran Seri I

Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I adalah 6 (enam) bulan atau lebih sejak Waran diterbitkan yaitu tanggal 11 Maret 2024 sampai dengan tanggal 10 September 2024 pada pukul 16.00 WIB.

#### E. Prosedur Pelaksanaan Waran Seri I

##### E.1. Diperuntukkan bagi pemegang Waran berbentuk Warkat/Script

- a. Pada jam kerja (Senin s.d. Jumat pukul 9.00 – 15.00 WIB) yang umumnya berlaku selama Jangka Waktu Pelaksanaan setiap Pemegang Waran dapat melakukan Pelaksanaan Waran menjadi Saham Baru yang dikeluarkan dari saham portepel Perseroan yang dipegangnya menjadi Saham Hasil Pelaksanaan berdasarkan syarat dan ketentuan dalam Penerbitan Waran.
- b. Pelaksanaan Waran dapat dilakukan di kantor pusat Pengelola Administrasi Waran.
- c. Pada Tanggal Pelaksanaan, Pemegang Waran yang bermaksud melaksanakan Waran yang dimilikinya menjadi saham baru, wajib menyerahkan Dokumen Pelaksanaan kepada Pengelola Administrasi Waran. Atas penyerahan Dokumen Pelaksanaan, Pengelola Administrasi Waran wajib menyerahkan bukti telah diterimanya Dokumen Pelaksanaan (untuk selanjutnya disebut "Bukti Penerimaan Dokumen Pelaksanaan"). Dokumen Pelaksanaan yang dimaksud adalah:
  - Formulir/Surat Permohonan Pelaksanaan Waran
  - Surat Kolektif Waran
  - Bukti Setor
- d. Dokumen Pelaksanaan yang sudah diterima oleh Pengelola Administrasi Waran, tidak dapat ditarik kembali.
- e. Pemegang Waran yang tidak menyerahkan Dokumen Pelaksanaan dalam Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I tidak berhak lagi melaksanakan Waran menjadi Saham Hasil Pelaksanaan.
- f. Dalam waktu 1 (satu) Hari Kerja setelah Pengelola Administrasi Waran menerima Dokumen Pelaksanaan, Pengelola Administrasi Waran melakukan penelitian terhadap kelengkapan Dokumen Pelaksanaan serta kebenaran tentang terdaptarnya Pemegang Waran dalam Daftar Pemegang Waran. Pada Hari Kerja berikutnya Pengelola Administrasi Waran meminta konfirmasi dari Bank; di mana Perseroan membuka rekening khusus mengenai pembayaran atas Harga Pelaksanaan telah diterima dengan baik (in good funds); dan kepada Perseroan mengenai dapat atau tidaknya Waran dilaksanakan, kemudian Perseroan pada Hari Kerja berikutnya harus telah memberikan konfirmasi kepada Pengelola Administrasi Waran mengenai hal-hal tersebut di atas. Dalam waktu 3 (tiga) Hari Kerja setelah tanggal penerimaan Dokumen Pelaksanaan, Pengelola Administrasi Waran memberikan konfirmasi kepada Pemegang Waran mengenai diterimanya atau ditolaknya permohonan untuk Pelaksanaan. Selambat-lambatnya 4 (empat) Hari Kerja setelah Pengelola Administrasi Waran menerima persetujuan dari Perseroan, maka Pemegang Waran dapat menukarkan Bukti Penerimaan Dokumen Pelaksanaan dengan Saham Hasil Pelaksanaan kepada Pengelola Administrasi Waran, dan Pengelola Administrasi Waran wajib menyerahkan Saham Hasil Pelaksanaan kepada Pemegang Waran.
- g. Untuk keperluan penerimaan atas pembayaran Harga Pelaksanaan dan biaya-biaya lain sehubungan dengan Pelaksanaan Waran, Perseroan membuka dan mengoperasikan rekening khusus, apabila terjadi perubahan rekening khusus, maka Perseroan melalui Pengelola Administrasi Waran akan memberitahukan kepada Pemegang Waran.
- h. Dalam hal diterbitkannya Surat Kolektif Waran Seri I, dikarenakan Pelaksanaan sebagian umlah Waran yang diwakili dalam Surat Kolektif Waran Seri I, terlebih dahulu harus diadakan pemecahan atas Surat Kolektif Waran Seri I tersebut maka biaya yang timbul atas pemecahan Surat Kolektif Waran Seri I tersebut menjadi tanggungan Pemegang Waran yang bersangkutan. Pengelola Administrasi Waran selanjutnya menerbitkan Surat Kolektif Waran Seri I baru atas nama Pemegang Waran dalam jumlah yang sesuai dengan Waran yang belum atau tidak dilaksanakan berdasarkan ketentuan dalam Syarat Dan Kondisi angka 4 (empat).
- i. Saham Hasil Pelaksanaan Waran memberikan hak kepada pemegangnya namanya dengan sah terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham yang mempunyai hak yang sama.

##### E.2. Diperuntukkan bagi Pemegang Waran Berbentuk Elektronik/Scriptless

- a. Pemegang Waran dapat mengajukan permohonan pelaksanaan waran melalui partisipan (pemegang rekening KSEI) kepada KSEI dengan menyediakan dana serta waran miliknya di account/sub account pada saat pengajuan permohonan pelaksanaan kepada KSEI.
- b. Pada Hari Bursa yang sama dengan saat permohonan diajukan, KSEI akan melakukan pemeriksaan persyaratan pelaksanaan tersebut dan memasukkan dananya ke rekening KSEI di bank yang digunakannya.
- c. Pada Hari Bursa berikutnya setelah permohonan diajukan, KSEI akan melakukan transfer dana dari rekening KSEI ke rekening Perseroan dengan menggunakan fasilitas RTGS (dana akan efektif pada hari yang sama).
- d. Pada Hari Bursa yang sama saat KSEI melakukan transfer dana ke rekening Perseroan, KSEI akan menyampaikan kepada Pengelola Administrasi Waran:
  - Daftar rincian instruksi pelaksanaan yang diterima KSEI 1 (satu) Hari Bursa sebelumnya berikut lampiran data lengkap (nomor identitas, nama, alamat, status kewarganegaraan dan domisili) pemegang waran yang melaksanakan waran miliknya;
  - Surat atau bukti transfer dana ke rekening Perseroan dengan fasilitas RTGS oleh KSEI;
  - Instruksi deposit saham hasil pelaksanaan ke dalam rekening khusus yang telah disediakan KSEI.
- e. Pengelola Administrasi Waran akan melakukan pemeriksaan terhadap dokumen pelaksanaan dan bukti transfer yang diterima KSEI berdasarkan rekening koran Perseroan dari bank yang ditunjuk oleh Perseroan. Rekonsiliasi dana dari rekening koran yang diberikan oleh KSEI.

- f. Pengelola Administrasi Waran memberikan laporan kepada Perseroan atas permohonan pelaksanaan waran.
- g. Selambat-lambatnya 2 (dua) Hari Bursa setelah permohonan diterima dari KSEI dan dananya telah efektif di rekening Perseroan, Pengelola Administrasi Waran akan menerbitkan/ mendepositkan saham hasil pelaksanaan waran tersebut ke rekening khusus yang telah disiapkan KSEI sebagaimana dalam huruf D di atas dan KSEI akan langsung mendistribusikan saham tersebut melalui sistem C-BEST.

#### F. Penyesuaian Harga Pelaksanaan Waran Seri I

Perseroan dapat merubah Pernyataan Penerbitan Waran, kecuali mengenai Jangka Waktu Pelaksanaan.

Harga Pelaksanaan dan jumlah Waran Seri I adalah Rp 90,- (Sembilan puluh Rupiah). Perseroan tidak melakukan dan dilarang melakukan penyesuaian Waran Seri I jumlah Waran Seri I kecuali dalam hal terjadi penggabungan (reverse stock split) dan/atau pemecahan nilai nominal saham (stock split) :

Jumlah Waran Seri I Baru	=	Harga Nominal Lama setiap Saham	x	B
		Harga Nominal Baru setiap Saham		

Perubahan nilai nominal saham Perseroan akibat penggabungan, peleburan, konversi atau pemecahan nilai nominal saham (stock split)

Harga Pelaksanaan Baru	=	Harga Nominal Baru setiap Saham	x	A
		Harga Nominal Lama setiap Saham		

A = Harga Pelaksanaan Waran Seri I yang lama

B = Jumlah awal Waran Seri I yang beredar

Penyesuaian tersebut mulai berlaku efektif pada saat dimulai perdagangan di Bursa Efek dengan nilai nominal yang baru yang diumumkan di dalam 2 (dua) surat kabar harian berbahasa Indonesia yang memiliki peredaran yang luas.

#### G. Pengalihan Hak atas Waran Seri I

- a. Hak atas Waran Seri I dapat beralih karena terjadinya tindakan hukum, antara lain transaksi jual beli, hibah maupun peristiwa hukum pewarisan akibat kematian seorang pemegang Waran Seri I;
- b. Dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal, Pengelola Administrasi Waran Seri I tidak akan mengakui permohonan pengalihan Waran Seri I, kecuali apabila ketentuan-ketentuan mengenai Penerbitan Waran Seri I telah dipenuhi. Permohonan pengalihan harus dilakukan dengan menggunakan formulir pengalihan. Penyerahan dokumen-dokumen yang masih kurang harus dilengkapi selambat-lambatnya 3 (tiga) Hari Kerja sejak tanggal pengajuan permohonan, dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- c. Setiap orang yang memperoleh hak atas Waran Seri I karena hibah maupun pewarisan akibat kematian seorang pemegang Waran Seri I atau karena sebab lain yang mengakibatkan pemilikan Waran Seri I beralih dapat mengajukan permohonan tertulis kepada Pengelola Administrasi Waran Seri I yang bertindak untuk dan atas nama Perseroan untuk didaftar sebagai pemegang Waran Seri I dengan mengajukan bukti-bukti haknya dan dengan membayar biaya administrasi dan biaya lainnya yang dikeluarkan untuk pengalihan Waran Seri I, permohonan tersebut harus mendapat persetujuan dari Perseroan;
- d. Pendaftaran hanya dapat dilakukan apabila Pengelola Administrasi Waran Seri I dapat menerima dokumen pendukung dengan baik dan disetujui oleh Perseroan dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- e. Pengelola Administrasi Waran Seri I bertanggungjawab untuk menerbitkan Surat Kolektif Waran Seri I yang baru karena terjadinya hibah maupun peristiwa hukum pewarisan berdasarkan dokumen-dokumen pendukungnya termasuk surat persetujuan direksi Perseroan atas terjadinya hibah/warisan tersebut yang telah diperiksa keabsahannya oleh Pengelola Administrasi Waran Seri I dan Pengelola Administrasi Waran Seri I menyerahkan kepada penerima hibah atau (para) ahli waris yang bersangkutan;
- f. Dalam hal 1 (satu) Waran Seri I karena warisan atau karena sebab apapun menjadi hak beberapa orang atau pihak atau badan hukum, maka kepada orang atau pihak atau badan hukum yang memiliki secara bersama-sama tersebut wajib menunjuk secara tertulis 1 (satu) orang atau 1 (satu) pihak atau 1 (satu) badan hukum diantara mereka sebagai wakil mereka bersama dan hanya nama wakil tersebut yang akan dimasukkan ke dalam daftar pemegang Waran Seri I dan wakil ini akan dianggap sebagai pemegang yang sah dari Waran Seri I bersangkutan dan berhak untuk melaksanakan dan menggunakan semua hak yang diberikan kepada pemegang Waran Seri I. Sebelum Pengelola Administrasi Waran Seri I menerima pemberitahuan secara tertulis sehubungan dengan penunjukan wakil bersama tersebut, Pengelola Administrasi Waran Seri I atau Perseroan akan memperlakukan pihak yang namanya terdaftar dalam daftar pemegang Waran Seri I sebagai satu-satunya pihak yang berhak untuk melaksanakan dan menggunakan hak-haknya sebagai pemegang Waran Seri I;
- g. Pendaftaran pengalihan hak atas Waran Seri I dilakukan oleh Pengelola Administrasi Waran Seri I yang bertindak untuk dan atas nama Perseroan dengan memberikan catatan mengenai peralihan hak itu di dalam daftar pemegang Waran Seri I berdasarkan surat-surat yang cukup membuktikan mengenai pengalihan hak termasuk bukti akta hibah yang ditandatangani oleh kedua belah pihak dan telah disetujui oleh direksi Perseroan dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- h. Peralihan hak atas Waran Seri I mulai berlaku setelah pendaftaran dari peralihan tersebut tercatat dalam daftar pemegang Waran Seri I;
- i. Untuk Waran Seri I yang masuk pada penitipan kolektif berlaku peraturan Kustodian Sentral Efek Indonesia.

#### H. Pengganti Waran Seri I

- a. Apabila Surat Kolektif Waran Seri I mengalami kerusakan atau karena hal-hal lain yang ditetapkan oleh Perseroan dan oleh Pengelola Administrasi Waran Seri I dinyatakan tidak dapat dipakai lagi, pemegang Surat Kolektif Waran Seri I yang bersangkutan harus mengajukan kepada Pengelola Administrasi Waran Seri I;
- b. Perseroan, melalui Pengelola Administrasi Waran Seri I, akan memberikan penggantian Surat Kolektif Waran Seri I yang sudah tidak dapat dipakai lagi dengan yang baru, dimana Surat Kolektif Waran Seri I yang asli harus dikembalikan kepada Perseroan melalui Pengelola Administrasi Waran Seri I untuk kemudian dimusnahkan. Jika Pengelola Administrasi Waran Seri I menolak memberi pengganti Surat Kolektif Waran Seri I, maka Pengelola Administrasi Waran Seri I wajib memberikan alasan penolakan tersebut kepada pemegang Waran Seri I secara tertulis dengan tembusan kepada Perseroan dan OJK dalam waktu 6 (enam) Hari Kerja setelah diterimanya permintaan tersebut;
- c. Apabila Surat Kolektif Waran Seri I hilang atau musnah, Surat Kolektif Waran Seri I yang baru akan diterbitkan dengan terlebih dahulu menyerahkan bukti-bukti yang sah dan dengan memberikan jaminan-jaminan yang dianggap perlu oleh Pengelola Administrasi Waran Seri I dan diumumkan di Bursa Efek dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- d. Semua biaya yang berhubungan dengan pengeluaran penggantian Surat Kolektif Waran Seri I yang hilang atau rusak ditanggung dan dibayar oleh mereka yang meminta pengeluaran pengganti Surat Kolektif Waran Seri I tersebut;
- e. Asli Surat Kolektif Waran Seri I yang telah dikeluarkan penggantinya tersebut tidak berlaku lagi;
- f. Perseroan dan atau Pengelola Administrasi Waran Seri I berhak untuk menetapkan dan menerima jaminan-jaminan sehubungan dengan pembuktian dan penggantian kerugian pihak yang mengajukan permintaan penggantian Surat Kolektif Waran Seri I dan hal-hal lain yang dianggap perlu untuk mencegah kerugian yang akan diderita Perseroan;
- g. Perseroan berkewajiban menyampaikan pemberitahuan tertulis kepada Otoritas Jasa Keuangan dan Bursa Efek sehubungan dengan pengeluaran Surat Kolektif Waran Seri I yang hilang atau rusak. Dalam hal ini, semua biaya yang berhubungan dengan pengeluaran, penggantian Surat Kolektif Waran Seri I yang hilang atau rusak ditanggung oleh mereka yang mengajukan permohonan penggantian Surat Kolektif Waran Seri I tersebut;
- h. Tata cara penggantian Surat Kolektif Waran Seri I dilakukan mengikuti tata cara yang berlaku untuk penggantian surat Saham dengan memperhatikan ketentuan Bursa Efek dan ketentuan Kustodian Sentral Efek Indonesia serta dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal

#### **I. Pengelola Administrasi Waran Seri I**

Perseroan telah menunjuk Pengelola Administrasi Waran Seri I sebagai berikut:

**PT Bima Registra**  
 Satrio Tower, 9th Floor A2  
 Jl. Prof. DR. Satrio Blok C4  
 Kuningan Setiabudi – Jakarta Selatan  
 Alamat email: ipo@bimaregistra.co.id  
 Telp. +62 2598 4818  
 Fax. +62 2598 4819

Dalam hal ini Pengelola Administrasi Waran Seri I bertugas untuk melaksanakan pengelolaan administrasi Waran Seri I dan pengelolaan administrasi Saham Hasil pelaksanaan Waran Seri I.

#### **J. Status Saham Hasil Pelaksanaan**

Saham Hasil Pelaksanaan yang dikeluarkan dari portepel Perseroan atas pelaksanaan Waran Seri I adalah saham yang disetor penuh dan merupakan bagian dari modal saham Perseroan. Dengan demikian, pemegang saham hasil pelaksanaan yang sah akan memiliki hak yang sama dan sederajat dengan pemegang saham Emiten lainnya. Pencatatan saham hasil Pelaksanaan Waran Seri I dalam Daftar Pemegang Saham dilakukan pada Tanggal Pelaksanaan Waran Seri I.

#### **K. Penggabungan, Peleburan dan Likuidasi**

- a. Apabila dalam jangka waktu Waran Seri I terjadi penggabungan, peleburan dan likuidasi usaha, maka dalam waktu selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja setelah keputusan tersebut diambil Perseroan berkewajiban memberitahukan kepada pemegang Waran Seri I.
- b. Dalam hal Perseroan melakukan penggabungan atau peleburan dengan perusahaan lain, maka perusahaan yang menerima penggabungan atau peleburan yang merupakan hasil penggabungan atau peleburan dengan Perseroan wajib bertanggung jawab dan tunduk pada syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang berlaku baik dalam perjanjian, pernyataan, atau ketentuan yang berlaku, dan pemegang Waran Seri I dapat melaksanakan Waran Seri I menjadi saham di perusahaan hasil penggabungan dengan memperhatikan ketentuan dalam perjanjian, pernyataan, atau ketentuan yang berlaku ini dan peraturan perundangan yang berlaku. Jika selama periode pelaksanaan Perseroan melakukan penggabungan atau peleburan dengan perusahaan lain, maka perusahaan yang menerima penggabungan Perseroan atau perusahaan yang merupakan hasil peleburan dengan Emiten berkewajiban untuk bertanggung-jawab dan tunduk kepada syarat-syarat dan ketentuan yang berlaku. Apabila Perseroan akan dilikuidasi atau dibubarkan, pada pemegang Waran Seri I yang belum melakukan pelaksanaan atas warannya akan diberikan kesempatan untuk melakukan pelaksanaan warannya sampai dengan tanggal yang ditetapkan kemudian oleh Perseroan.

#### **L. Pemberitahuan Kepada Pemegang Waran Seri I**

Dengan memperhatikan Peraturan Perundang-undangan yang berlaku, Perseroan dapat mengubah Penerbitan Waran Seri I, kecuali mengubah Jangka Waktu Pelaksanaan dan jumlah Waran Seri I, dengan ketentuan sebagai berikut:

- a. Persetujuan pemegang Waran Seri I yang mewakili lebih dari 50% (lima puluh persen) dari Waran yang Belum Dilaksanakan;
- b. Setiap pemberitahuan kepada Pemegang Waran Seri I adalah sah jika diumumkan dalam 2 (dua) surat kabar harian berbahasa Indonesia, 1 (satu) diantaranya berperedaran nasional dengan memperhatikan ketentuan yang berlaku di bidang Pasar Modal, dalam jangka waktu yang telah ditentukan dalam Pernyataan Penerbitan Waran Seri I ini atau apabila tidak ditentukan dalam jangka waktu sedikit-dikitnya 30 (tiga puluh) Hari Kalender sebelum suatu tindakan atau peristiwa yang mensyaratkan adanya pemberitahuan kepada Pemegang Waran Seri I menjadi efektif. Pemberitahuan tersebut diatas wajib dilakukan oleh Perseroan
- c. Setiap pemberitahuan dianggap telah disampaikan kepada Pemegang Waran Seri I pada tanggal pertama kali diumumkan dalam surat kabar tersebut di atas.

#### **M. Hukum Yang Berlaku**

Tunduk pada hukum yang berlaku di Republik Indonesia.

#### **Pencatatan Saham Perseroan di BEI**

Bersamaan dengan pencatatan saham yang berasal dari Penawaran Umum Perdana Saham ini sebanyak 400.000.000 (empat ratus juta) lembar saham baru yang berasal dari portepel atau sebanyak-banyaknya 39,76% (tiga puluh sembilan koma tujuh enam persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini, maka Perseroan atas nama pemegang saham pendiri juga akan mencatatkan sebanyak 606.000.000 (enam ratus enam juta) saham atau sebesar 60,24% (enam puluh koma dua empat persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini. Dengan demikian, jumlah saham yang akan dicatatkan oleh Perseroan di BEI adalah sebanyak 1.006.000.000 (satu miliar enam juta) saham, atau sebesar 100% (seratus persen) dari modal ditempatkan atau disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham ini.

Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini direncanakan akan dicatatkan pada BEI sesuai dengan Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas Nomor: S-06357/BEI.PP3/08-2023 tanggal 1 Agustus 2023 sepanjang memenuhi persyaratan pencatatan saham yang ditetapkan oleh BEI.

#### **Pengalihan Saham oleh Para Pemegang Saham Pendiri**

Berdasarkan Pasal 2 ayat 1 POJK No. 25/2017, setiap pihak yang memperoleh efek bersifat ekuitas dari Perseroan dengan harga dan/atau nilai konversi dan/atau harga pelaksanaan dibawah harga Penawaran Umum Perdana Saham dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sebelum penyampaian Pernyataan Pendaftaran kepada OJK, dilarang untuk mengalihkan sebagian atau seluruh kepemilikan atas Efek bersifat ekuitas Perseroan tersebut sampai dengan 8 (delapan) bulan setelah Pernyataan Pendaftaran menjadi efektif.

Perseroan melakukan beberapa kali stock split berdasarkan :

1. Berdasarkan Akta No. 24 tanggal 10 Maret 2023 yang dibuat dihadapan Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, S.H. Notaris di kota Cirebon yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0015595.AH.01.02 tahun 2023, tanggal 13 Maret 2023, dimana Perseroan telah menyetujui untuk mengubah nominal saham dari semula Rp 5.000.000,- (lima juta Rupiah) per saham menjadi Rp 100,- (seratus Rupiah) per saham
2. Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 179 tanggal 28 April 2023, dibuat dihadapan Rosida Rajagukguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah mendapat persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0024241.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 02 Mei 2023, perubahan anggaran dasar mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0058537 tanggal 02 Mei 2023, perubahan data perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.09-0113345 tanggal 02 Mei 2023, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah No. AHU-0080201.AH.01.11.TAHUN 2023 pada tanggal 02 Mei 2023, telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dibawah No. 048 Tanggal 16 Juni 2023, Tambahan No. 017162/2023 ("Akta No. 179 tanggal 28 April 2023"), dimana dalam rapat pemegang saham mana diputuskan: maka (i) dr. Josephat Suwanta Sinarya selaku pemilik dari 555.649.980 saham; (ii) Oey Johan Sinatra Sumawi selaku pemilik dari 25.350.010 saham dan (iii) Jeihan Sumawi Putra selaku pemilik dari 25.000.010 saham, yang mana masing-masing pemegang saham tersebut memperoleh kepemilikan sahamnya pada tanggal 14 Maret 2023, dilakukan pada harga saham sebesar Rp100,- (seratus Rupiah) per lembar saham, di mana nilai nominal saham Perseroan saat ini sebesar Rp50,- (lima puluh Rupiah).

Oleh karena Harga Pelaksanaan saham Perseroan pada Penawaran Umum Perdana Saham ini telah ditentukan pada Harga Penawaran Rp90,- (sembilan puluh Rupiah) sampai dengan Rp100,- (seratus Rupiah), yang mana nilai tersebut telah melebihi nilai nominal saham Perseroan sebesar Rp50,- (lima puluh Rupiah), maka sehubungan dengan ketentuan di atas Oey Johan Sinatra Sumawi, Jeihan Sumawi Putra dan dr. Josephat Suwanta Sinarya tidak akan mengalihkan sebagian atau seluruh kepemilikan atas efek bersifat ekuitas Perseroan tersebut sampai dengan 8 (delapan) bulan setelah Pernyataan Pendaftaran menjadi efektif sebagaimana POJK Nomor 25/POJK.04/2017. Sedangkan dr. Josephat Suwanta Sinarya sebagai pemilik manfaat tidak akan mengalihkan saham Perseroan yang dimilikinya secara sukarela dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan terhitung setelah Pernyataan Pendaftaran Menjadi Efektif.

## II. PENGGUNAAN DANA YANG DIPEROLEH DARI HASIL PENAWARAN UMUM

Seluruh dana hasil dari Penawaran Umum Perdana yang akan diterima oleh Perseroan, setelah dikurangi biaya-biaya emisi yang berhubungan dengan Penawaran Umum Perdana seluruhnya akan digunakan :

1. Sebanyak Rp 10.307.500.000,- (sepuluh miliar tiga ratus tujuh juta lima ratus ribu rupiah) akan digunakan Perseroan untuk pembelian tanah beserta bangunan pabrik, kantor, gudang yang ada di atasnya.

Keterangan	
Alamat	Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon Provinsi Jawa Barat
Pemilik	Dra. Sani Sumawi Suwanta
Sifat Hubungan Afiliasi	Terafiliasi
Nilai Beli	Rp10.307.500.000,-
Status Perijinan	SHM 712, 713 dan 714
Alasan dan Tujuan	Manfaat dari Rencana Transaksi untuk pembelian tanah beserta bangunan pabrik, kantor, gudang yang ada di atasnya adalah kepastian tempat bagi Perseroan untuk beroperasi; mengurangi biaya sewa yang harus dibayar Perseroan; kepemilikan aset properti berupa Tanah merupakan suatu investasi yang baik bagi Perusahaan karena nilainya cenderung meningkat; selain itu, dengan pembelian tersebut maka kepemilikan bangunan pabrik, gudang dan kantor yang berdiri di atasnya menjadi satu kesatuan dengan tanah yang akan dimiliki oleh Perseroan seluruhnya.
Sengketa, jaminan, gugatan atau perkara	Tidak terdapat sengketa, jaminan, gugatan atau perkara
Dasar Metode Penentuan Nilai Perolehan Aset	Pendekatan Pasar
Kantor Jasa Penilai Publik	Felix Sutandar & Rekan
Rencana Pembelian	Selambat-lambatnya 10 hari kerja setelah dana IPO efektif masuk dalam rekening Perseroan

Sesuai dengan penjelasan perseroan maka perseroan menilai adalah lebih menguntungkan bagi para pemegang saham baik publik maupun pendiri untuk melakukan pembelian atas lahan yang selama ini digunakan perseroan. Adapun Analisa atas hal tersebut diantaranya adalah sebagai berikut :

- a. Kepemilikan: Untuk menunjang perkembangan bisnis perseroan maka perseroan harus melakukan tambahan Pembangunan baik itu Gudang maupun sarana pendukung produksi lainnya. Perseroan memperkirakan akan adanya total Rp 2,5 Milyar dana yang digunakan oleh perseroan dari dana internal yang akan digunakan membangun selama 2 tahun kedepan. Apabila tanah tidak menjadi milik perseroan maka bangunan yang dibuat oleh perseroan berpotensi hilang apabila pemilik lahan tidak memperpanjang sewa atau bahkan menjual lahan tersebut kepada pihak lain.
  - b. Investasi Jangka Panjang: Lahan di daerah usaha perseroan dari tahun ke tahun cenderung mengalami kenaikan. Sebagai contoh ketika pembelian dilakukan di tahun 2013 pada harga Rp 3,5 Milyar jauh dibawah harga pasar saat ini yang telah dinilai oleh KJPP Felix Sutandar dengan harga Rp 10,3 Milyar. Ini berarti selama 10 tahun terakhir harga tanah di lokasi usaha perseroan naik dengan nilai CAGR sebesar 11,39% setiap tahun. Tentu apabila tanah dimiliki perseroan maka akan menguntungkan pemegang saham dalam jangka panjang karena kenaikan harga tanah menjadi peningkat nilai bagi seluruh pemegang saham.
  - c. Keamanan: Dengan kondisi menyewa maka perseroan berpotensi untuk kehilangan tempat usaha kedepannya sehingga kelangsungan usaha perseroan dapat terganggu baik dalam jangka pendek maupun jangka panjang. Potensi ini bisa terjadi terutama apabila pemilik usaha tidak memperpanjang sewa atau bahkan menjual kepada pihak lain lokasi usaha perseroan. Berdasarkan perhitungan perseroan untuk proses pindahan dari lokasi usaha saat ini dibutuhkan dana hingga Rp 5 Milyar hanya untuk pindahan dan penyediaan utilitas produksi kembali. Nilai ini belum termasuk harga sewa atau beli dari lokasi baru yang kemungkinan besar sulit ditemukan di lokasi yang berdekatan dengan lokasi yang sama dengan perseroan saat ini.
  - d. Kepastian Biaya: Perseroan dalam penyusunan proyeksi kedepannya cenderung tidak memiliki kepastian dalam biaya khususnya sewa kepada pemilik lahan. Untuk lahan yang luasnya dan lokasi hampir sama dengan perseroan saat ini biaya sewanya adalah sebesar Rp 550 juta pertahunnya sehingga jika menyewa untuk 5 tahun kedepan dibutuhkan dana hingga 2,75 Milyar dan akan cenderung naik di periode perpanjangan berikutnya. Tentu saja nilai ini menjadi nilai yang cukup berarti bagi para pemegang saham perseroan.
  - e. Hak Kredit: Apabila perseroan memiliki lahan yang saat ini sudah digunakan oleh perseroan maka perseroan bisa mendapatkan kredit atau pinjaman lainnya di masa mendatang untuk kepentingan ekspansi usahanya dengan jaminan lokasi usaha perseroan. Dengan adanya pinjaman maka dapat meningkatkan nilai ROE para pemegang saham dalam jangka Panjang.
2. Sebanyak-banyaknya 3,16% (tiga koma satu enam persen) akan digunakan untuk pembangunan gudang baru di atas tanah dengan nomor SHM 712, 713 dan 714.

Keterangan	
Alamat	Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon Provinsi Jawa Barat.
Biaya yang dibutuhkan	Rp1.266.340.000,-
Izin Mendirikan Bangunan	Surat Keputusan Kepala Badan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Cirebon No. 503/0988.03/BPPT tanggal 2 Oktober 2015
Alasan dan Tujuan	Menambah kapasitas penyimpanan barang jadi
Rencana pembangunan	Selambat-lambatnya akhir tahun 2023

3. Sebanyak-banyaknya 9,16% (sembilan koma satu enam persen) akan digunakan Perseroan untuk belanja modal pabrik penunjang operasional Perseroan.

<b>Keterangan</b>	
Jenis dan peralatan mesin	Reach Truck; Forklift 3 ton TCM mesin diesel; Mesin Bubut WINHO; Mesin Expanded / Jaring; Mesin Sablon Otomatis; Mesin Seaming Otomatis; Mesin Potong Bibir dan Molding-molding kaleng
Biaya yang dibutuhkan	Rp 3.664.690.000,-
Vendor	Perseroan sedang dalam proses untuk pemilihan vendor yang memberikan pelayanan dan kualitas mesin yang terbaik
Sifat Hubungan Afiliasi	Tidak terafiliasi
Informasi material lainnya	- Membantu proses material handling kegiatan operasional - Meningkatkan kualitas produk & kapasitas produksi

4. Dan sisanya akan digunakan untuk Modal Kerja Perseroan, modal operasional dan/atau digunakan untuk pembelian persediaan Perseroan diantara lain namun tidak terbatas pada bahan baku, barang setengah jadi dan barang jadi.

Berdasarkan Kesepakatan Bersama Jual Beli tertanggal 21 April 2023 antara Perseroan dengan Dra. Sani Sumawi Suwanta (pihak terafiliasi yang merupakan istri dari dr. J Suwanta Sinarya selaku pemegang saham dan Komisaris Utama Perseroan) bahwa harga jual beli untuk angka 1 diatas adalah sesuai hasil dari penilaian Kantor Jasa Penilai Publik yang disetujui dan disepakati para pihak.

Adapun harga hasil penilaian dari Kantor Jasa Penilai Publik Felix Sutandar & Rekan sebagaimana termaktub dalam Laporan Penilaian Nomor 00708/2.0072-00/PI/04/0022/1/IV/2023 tanggal 09 Mei 2023 adalah sebesar Rp.10.307.500.000,- (sepuluh miliar tiga ratus tujuh juta lima ratus ribu rupiah), atas hasil tersebut maka harga jual beli telah disetujui dan disepakati oleh Perseroan dan Dra Sani Sumawi Suwanta sebagaimana dinyatakan dalam Surat Penegasan Kesepakatan Bersama Jual Beli tertanggal 10 Mei 2023.

Berdasarkan Surat Pernyataan tanggal 15 Juni 2023 dari Dra. Sani Sumawi Suwanta selaku pemilik atas tanah Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 712, 713 dan 714, yang berlokasi di Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon yang akan dibeli Perseroan menggunakan dana hasil Penawaran Umum dinyatakan bahwa tanah-tanah tersebut tidak sedang dijaminkan dan tidak terdapat sengketa dengan pihak manapun.

Bahwa terdapat perizinan dan/atau persetujuan yang harus dimiliki Perseroan sehubungan dengan tujuan transaksi pembelian tanah menggunakan dana hasil Penawaran Umum Perdana yang selanjutnya akan digunakan untuk pembangunan dan/atau perluasan gudang, yang meliputi:

- I. Penurunan hak dari SHM menjadi SHGB dan selanjutnya dibaliknama menjadi atas nama Perseroan pada Kantor Pertanahan Kabupaten Cirebon dengan estimasi waktu pelaksanaan pengurusan yaitu + 3 (tiga) bulan sejak penandatanganan akta jual beli tanah dihadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).
- II. Pada saat akan dilaksanakan pembangunan dan/atau perluasan gudang barulah diperlukan pengurusan perubahan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) yang merupakan pengganti Izin Mendirikan bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) kepada Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Cirebon dengan estimasi waktu pelaksanaan yaitu + 3 (tiga) bulan sejak pengajuan permohonan perubahan PBG dan SLF tersebut.

Bahwa selain perijinan dan/atau persetujuan tersebut sudah tidak ada izin dan/atau persetujuan yang dibutuhkan selain daripada yang diungkapkan di atas.

Sehubungan dengan rencana penggunaan dana untuk pembelian tanah yang mana transaksi tersebut merupakan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan (POJK No. 42/2020) karena transaksi tersebut dilakukan dengan pihak afiliasi dari Perseroan yaitu dengan Dra. Sani Sumawi Suwanta yang adalah istri dari dr. Josephat Suwanta Sinarya selaku pemegang saham utama dan Komisaris Utama Perseroan. Sehingga wajib menggunakan Penilai untuk menentukan nilai wajar dan kewajaran atas transaksi tersebut sebagaimana diatur dalam ketentuan Pasal 4 ayat (1) Peraturan OJK Nomor 42/2020.

Apabila transaksi-transaksi tersebut terqualifikasi sebagai transaksi material berdasarkan perbandingan dengan ekuitas Perseroan pada saat pelaksanaan, maka Perseroan wajib memenuhi ketentuan POJK No. 17/2020, yaitu sebagai berikut:

- a. menggunakan Penilai untuk menentukan nilai wajar dari objek Transaksi material dan/atau kewajaran transaksi dimaksud;
- b. mengumumkan keterbukaan informasi atas setiap Transaksi Material kepada masyarakat;
- c. menyampaikan keterbukaan informasi dan dokumen pendukungnya kepada Otoritas Jasa Keuangan;
- d. terlebih dahulu memperoleh persetujuan RUPS dalam hal:
  - 1) Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 ayat (1) dan ayat (2) lebih dari 50% (lima puluh persen);
  - 2) Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 ayat (3) lebih dari 25% (dua puluh lima persen); atau
  - 3) laporan Penilai menyatakan bahwa Transaksi Material yang akan dilakukan tidak wajar; dan
- e. melaporkan hasil pelaksanaan Transaksi Material pada laporan tahunan

Adapun atas rencana penggunaan dana yang akan digunakan untuk pembangunan dan/atau perluasan gudang dan belanja modal pabrik penunjang operasional Perseroan bukan merupakan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No. 42/2020 karena dilaksanakan dengan pihak ketiga, namun jika transaksi tersebut merupakan transaksi material maka Perseroan Wajib mengikuti ketentuan POJK 17/2020.

Untuk penggunaan dana sebagai modal kerja Perseroan, modal operasional dan/atau digunakan untuk pembelian persediaan Perseroan diantara lain namun tidak terbatas pada bahan baku, barang setengah jadi dan barang jadi adalah tergolong Operating Expenditure (OPEX), karena transaksi tersebut merupakan transaksi kegiatan usaha yang dijalankan dalam rangka menghasilkan pendapatan usaha serta dijalankan secara rutin berulang dan/atau berkelanjutan yang sudah dijalankan Perseroan sebelumnya namun jika transaksi tersebut merupakan transaksi material dan atau transaksi afiliasi maka Perseroan wajib mengikuti ketentuan POJK 17/2020 dan atau POJK 42/2020 antara lain wajib diungkapkan dalam laporan keuangan dan atau laporan tahunan Perseroan.

Bahwa transaksi transaksi tersebut bukan merupakan transaksi benturan kepentingan karena tidak ada perbedaan kepentingan ekonomis Perseroan dengan kepentingan ekonomis pribadi anggota direksi, anggota dewan komisaris, pemegang saham utama atau pengendali yang dapat merugikan Perseroan.

Jika dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham tersebut tidak mencukupi untuk membiayai rencana penggunaan dana, maka sumber lain yang menjadi alternatif adalah pinjaman kepada pihak ketiga dan/atau dari dana internal kas Perseroan.

Sedangkan dana yang diperoleh Perseroan dari pelaksanaan Waran Seri 1, jika dilaksanakan oleh pemegang waran akan digunakan untuk Modal Kerja Perseroan, modal operasional dan/atau digunakan untuk pembelian persediaan Perseroan diantara lain namun tidak terbatas pada bahan baku, barang setengah jadi dan barang jadi.

Sehubungan dengan rencana penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham dan merujuk kepada Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum ("POJK 30/2015"), Perseroan bertanggung jawab atas realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham dan secara berkala berkewajiban untuk menyampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana kepada OJK, Perseroan berkewajiban untuk mempertanggungjawabkan realisasi penggunaan dana sebagaimana dimaksud dalam setiap rapat umum pemegang saham tahunan sampai dengan seluruh dana hasil Penawaran Umum Perdana telah direalisasikan dan apabila dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham belum dipergunakan seluruhnya, maka Perseroan akan menempatkan dana hasil Penawaran Umum dalam instrumen keuangan yang aman dan likuid.

Apabila di kemudian hari Perseroan bermaksud untuk melakukan perubahan penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham, maka Perseroan wajib: (i) menyampaikan rencana dan alasan perubahan penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana bersamaan dengan pemberitahuan mata acara rapat umum pemegang saham kepada OJK; dan (ii) memperoleh persetujuan dari rapat umum pemegang saham terlebih dahulu.

Sesuai dengan POJK No. 54 Tahun 2017, total perkiraan biaya yang dikeluarkan oleh Perseroan, total perkiraan biaya yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah sekitar ●% dari nilai Emisi yang meliputi:

- Biaya jasa Penjamin Emisi Efek sebesar ●% yang terdiri dari:
  - jasa penjaminan (*underwriting fee*) sebesar ●%;
  - Biaya jasa penyelenggaraan (*management fee*) sebesar ●%;
  - Biaya jasa penjualan (*selling fee*) sebesar ●%;
- Biaya jasa profesi penunjang Pasar Modal sebesar ●%, yang terdiri dari biaya jasa:
  - Konsultan Hukum sebesar ●%;
  - biaya jasa Akuntan Publik sebesar ●%; dan
  - biaya jasa Notaris sebesar ●%.
- Biaya jasa lembaga penunjang Pasar Modal sebesar ●%, yang merupakan biaya jasa Biro Administrasi Efek;
- Biaya lain-lain sebesar ●%, termasuk biaya Pernyataan Pendaftaran di OJK, pencatatan di BEI, dan pendaftaran di KSEI, biaya penyelenggaraan public expose dan due diligence meeting, biaya percetakan Prospektus, biaya kunjungan lokasi dalam rangka uji tuntas yang berhubungan dengan hal-hal tersebut.

### III. ANALISIS DAN PEMBAHASAN OLEH MANAJEMEN

Analisis dan pembahasan yang disajikan dalam bab ini harus dibaca bersama-sama dengan laporan keuangan Perseroan beserta catatan atas laporan keuangan yang tercantum dalam Prospektus ini. Laporan keuangan tersebut disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Pembahasan dalam bab ini dapat mengandung pernyataan yang menggambarkan keadaan di masa mendatang dan merefleksikan pandangan Perseroan saat ini berkenaan dengan peristiwa dan kinerja keuangan di masa mendatang yang hasil aktualnya dapat berbeda secara material sebagai akibat dari faktor-faktor yang diuraikan dalam Bab IV mengenai Faktor Risiko.

Laporan keuangan tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022 dan 2021 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Maurice Ganda Nainggolan dan Rekan dengan opini tanpa modifikasian yang ditandatangani oleh Akuntan Publik Linda Wahyuni Wijaya (Ijin Akuntan Publik No. AP.1686), dalam laporannya tertanggal 12 Juli 2023.

Laporan keuangan Perseroan disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan yang berlaku di Indonesia yang dikeluarkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia

#### 1. UMUM

PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk adalah suatu perseroan terbatas yang didirikan menurut dan berdasarkan hukum negara Republik Indonesia ("Perseroan"). Perseroan didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 28 tanggal 10 September 2015 dari Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, S.H, Notaris di Kota Cirebon. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-2455763.AH.01.01.Tahun 2015 tanggal 11 September 2015. (selanjutnya disebut "**Akta Pendirian**").

Pada saat Prospektus ini diterbitkan, Anggaran Dasar yang dimuat dalam Akta Pendirian Perseroan telah mengalami beberapa perubahan yang mana terakhir, termasuk perubahan atas seluruh ketentuan Anggaran Dasar Perseroan untuk disesuaikan dengan ketentuan UUPT dan Peraturan Bapepam-LK No. IX.J.1 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik, berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Perseroan Terbatas PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 179 tanggal 28 April 2023, yang dibuat di hadapan Rosida Rajagukguk Siregar, S.H, M.Kn, Notaris di Kota Jakarta, ("**Akta Tbk**"), yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-0024241.AH.01.02 tanggal 02 Mei 2023.

Perseroan berdomisili di Cirebon, beralamat di Jalan Soekarno Hatta No. 134, Losari Kidul Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Provinsi Jawa Barat. Perseroan beroperasi secara komersial pada tahun 2015.

#### 2. ANALISIS LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

##### Laporan Laba Rugi Komprehensif

Tabel dibawah ini menyajikan data laporan laba rugi komprehensif Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dan 2022 serta tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 sebagai berikut:

Keterangan	(dalam Rupiah)			
	2023 (2 Bulan)	2022*) (2 Bulan)	2022 (12 Bulan)	2021 (12 Bulan)
<b>PENJUALAN</b>	3.865.005.006	3.632.282.480	27.618.753.957	17.216.925.470
<b>BEBAN POKOK PENJUALAN</b>	(3.178.506.278)	(2.997.462.551)	(23.000.090.882)	(14.016.593.408)
<b>LABA BRUTO</b>	<b>686.498.728</b>	<b>634.819.929</b>	<b>4.618.663.075</b>	<b>3.200.332.062</b>
Beban Umum dan Administrasi	(526.392.238)	(546.178.237)	(3.534.642.276)	(2.816.590.878)
Pendapatan (Beban) Lain-lain	41.974.278	26.641.260	16.927.986	(26.437.540)
Beban Bunga dan Keuangan	(19.661.982)	(8.442.485)	(81.748.119)	(1.606.941)
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>182.418.786</b>	<b>106.840.467</b>	<b>1.019.200.666</b>	<b>355.696.703</b>
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN				
Pajak Kini	(20.453.510)	(12.977.470)	(257.965.342)	(176.746.057)
Pajak Tangguhan	1.117.910	3.500.981	64.644.793	(56.178.736)
<b>LABA BERSIH PERIODE/TAHUN BERJALAN</b>	<b>163.083.186</b>	<b>97.363.978</b>	<b>825.880.117</b>	<b>122.771.910</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>				
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti	355.000	8.792.000	16.232.000	46.522.000
Pajak Penghasilan	(78.100)	(1.934.240)	(3.571.040)	(10.234.840)
<b>LABA KOMPREHENSIF PERIODE/TAHUN BERJALAN</b>	<b>163.360.086</b>	<b>104.221.738</b>	<b>838.541.077</b>	<b>159.059.070</b>
<b>LABA PER SAHAM</b>	<b>2,04</b>	<b>1,22</b>	<b>10,32</b>	<b>1,53</b>

\*) Tidak diaudit

Tabel berikut ini menjabarkan penjualan bersih Perseroan untuk masing-masing periode/tahun yang dinyatakan:

Keterangan	(dalam Rupiah)			
	2023 (2 Bulan)	2022*) (2 Bulan)	2022 (12 Bulan)	2021 (12 Bulan)
<b>Penjualan</b>	<b>3.865.005.006</b>	<b>3.632.282.480</b>	<b>27.618.753.957</b>	<b>17.216.925.470</b>

\*) Tidak diaudit

### Penjualan

Periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022

Penjualan Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 3.865.005.006 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 232.722.526 atau sebesar 6,41% dari penjualan Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 sebesar Rp 3.632.282.480. Peningkatan ini terutama disebabkan oleh meningkatnya penjualan sparepart yang berupa Filter Oil, Filter Air dan Filter Kendaraan Bermotor.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021

Penjualan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 27.618.753.957 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 10.401.828.487 atau sebesar 60,42% dari penjualan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 17.216.925.470. Peningkatan ini terutama disebabkan oleh meningkatnya penjualan sparepart yang berupa Filter Oil, Filter Air dan Filter Kendaraan Bermotor.

### Beban Pokok Penjualan

Periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022

Beban Pokok Penjualan Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 3.178.506.278 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 181.043.727 atau sebesar 6,04% dari Beban Pokok Penjualan Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 sebesar Rp 2.997.462.551. Peningkatan ini terutama disebabkan kenaikan pada biaya langsung dan pembelian persediaan Perseroan hal ini sebanding dengan peningkatan penjualan Perseroan. Beban Pokok Penjualan utamanya terdiri dari Pembelian Bahan Baku dan upah/gaji & beban pegawai produksi.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021

Beban Pokok Penjualan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 23.000.090.882 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 8.983.497.474 atau sebesar 64,09% dari Beban Pokok Penjualan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 14.016.593.408. Peningkatan ini terutama disebabkan kenaikan pada harga pokok penjualan.

### Laba Bruto

Periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022

Laba Bruto Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 686.498.728 atau mengalami kenaikan sebesar Rp 51.678.799 atau sebesar 8,14% dari Laba Bruto Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 sebesar Rp 634.819.929. Peningkatan ini seiring dengan meningkatnya penjualan sparepart yang berupa Filter Oil, Filter Air dan Filter Kendaraan Bermotor.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021

Laba Bruto Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 4.618.663.075 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 1.418.331.013 atau sebesar 44,32% dari Laba Bruto Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 3.200.332.062. Peningkatan ini seiring dengan meningkatnya penjualan sparepart yang berupa Filter Oil, Filter Air dan Filter Kendaraan Bermotor.

### Beban Umum dan Administrasi

Periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022

Beban Umum dan Administrasi Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 526.392.238 atau mengalami penurunan sebesar Rp 19.785.999 atau sebesar -3,62% dari Beban Umum dan Administrasi Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 sebesar Rp 546.178.237. Penurunan tersebut terutama dikarenakan terdapat penurunan atas nilai biaya gaji dan beban transportasi & perjalanan dinas.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021

Beban Umum dan Administrasi Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 3.534.642.276 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 718.051.398 atau sebesar 25,49% dari beban umum dan administrasi Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 2.816.590.878. Kenaikan tersebut terutama dikarenakan terdapat peningkatan atas Beban Transport & Perjalanan Dinas, Beban Kantor dan Beban Keperluan Dapur

### **Pendapatan (Beban) Lain-Lain**

Periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022

Pendapatan Lain-Lain Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 41.974.278 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 15.333.018 atau sebesar 57,55% dari Pendapatan Lain-Lain Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 sebesar Rp 26.641.260. Hal ini terutama dikarenakan adanya pendapatan lain-lain yang disebabkan oleh pemuliahan cadangan kerugian piutang usaha.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021

Pendapatan Lain-Lain Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 16.927.986 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 43.365.526 atau sebesar -164,03% dari Beban Lain-Lain Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar (Rp 26.437.540). Hal ini terutama dikarenakan peningkatan laba selisih kurs dan pendapatan lainnya.

### **Beban Bunga dan Keuangan**

Periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022

Beban Bunga dan Keuangan Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 19.661.982 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 11.219.497 atau sebesar 132,89% dari Beban Bunga dan Keuangan Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 sebesar Rp 8.442.485. Peningkatan pada beban bank lainnya dan beban bunga pinjaman.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021

Beban Bunga dan Keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 81.748.119 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 80.141.178 atau sebesar 4987,19% dari Beban Bunga dan Keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 1.606.941. Hal ini terutama disebabkan karena adanya peningkatan pada beban administrasi bank dan beban bunga pinjaman.

### **Laba Bersih Periode/Tahun Berjalan**

Periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022

Laba Bersih Periode Berjalan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 163.083.186 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 65.719.208 atau sebesar 67,50% dari Laba Bersih Periode/Tahun Berjalan Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 sebesar Rp 97.363.978. Hal ini seiring dengan peningkatan penjualan dan efisiensi terhadap biaya yang dilakukan Perseroan.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021

Laba Bersih Tahun Berjalan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 825.880.117 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 703.108.207 atau sebesar 572,69% dari Laba Bersih Periode/Tahun Berjalan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 122.771.910. Hal ini seiring dengan peningkatan penjualan dan efisiensi terhadap biaya yang dilakukan Perseroan.

### **Laba Komprehensif Periode/Tahun Berjalan**

Periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022

Laba Komprehensif Periode Berjalan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 163.360.086 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 59.138.348 atau sebesar 56,74% dari Laba Periode Berjalan Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 sebesar Rp 104.221.738. Hal ini terutama dikarenakan meningkatnya volume penjualan sparepart yang berupa Filter Oil, Filter Air dan Filter Kendaraan Bermotor.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021

Laba Tahun Berjalan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 838.541.077 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 679.482.007 atau sebesar 427,19% dari Laba Periode Berjalan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 159.059.070. Hal ini terutama dikarenakan meningkatnya volume penjualan sparepart yang berupa Filter Oil, Filter Air dan Filter Kendaraan Bermotor.

### 3. LAPORAN POSISI KEUANGAN PERSEROAN

#### Pertumbuhan Aset, Liabilitas dan Ekuitas

##### a. Perkembangan Aset

- **Aset Lancar**

Berikut ini merupakan rincian aset lancar Perseroan untuk pada tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022 dan 2021:

(dalam Rupiah)			
Keterangan	28 Februari 2023	31 Desember 2022	31 Desember 2021
<b>ASET</b>			
<b>ASET LANCAR</b>			
Kas dan Bank	4.507.844.458	1.491.095.704	1.136.711.657
Piutang Usaha dari Pihak Ketiga – Bersih	4.220.502.842	5.387.018.475	4.434.818.818
Piutang lain-lain dari Pihak Ketiga	70.044.000	74.944.000	-
Persediaan	9.181.459.450	9.703.964.669	9.087.286.560
Biaya Dibayar Dimuka	18.500.000	-	-
Uang muka	626.859.609	378.911.718	-
Pajak Dibayar Dimuka	20.870.187	-	-
<b>Jumlah Aset Lancar</b>	<b>18.646.080.546</b>	<b>17.035.934.566</b>	<b>14.658.817.035</b>

#### Pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan 31 Desember 2022

Jumlah Aset Lancar Perseroan untuk tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 18.646.080.546 dimana terdapat kenaikan Aset Lancar sebesar Rp 1.610.145.980 atau sebesar 9% bila dibandingkan dengan Aset Lancar tanggal 31 Desember 2022 yaitu sebesar Rp 17.035.934.566. Kenaikan aset lancar terutama disebabkan oleh meningkatnya kas dan bank sebesar Rp 3.016.748.754 atau sebesar 202% hal ini terutama dikarenakan adanya penerimaan kas penjualan dari pelanggan, pinjaman kepada pemegang saham, serta kenaikan atas uang muka sebesar Rp 247.947.891 atau sebesar 65% hal ini disebabkan oleh adanya peningkatan pada Uang Muka Pembelian, namun disisi lain terdapat penurunan pada nilai piutang usaha dari pihak ketiga sebesar (Rp 1.166.515.633) atau sebesar -22% hal ini disebabkan karena adanya penerimaan pembayaran piutang usaha dari pihak ketiga dan penurunan atas nilai persediaan sebesar (Rp 522.505.219) atau sebesar -5% hal ini disebabkan adanya penurunan barang dagangan dan persediaan dalam proses manufaktur.

#### Pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan 31 Desember 2021

Jumlah Aset Lancar Perseroan untuk tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 17.035.934.566 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 2.377.117.531 atau sebesar 16% bila dibandingkan dengan Aset Lancar tanggal 31 Desember 2021 yaitu sebesar Rp 14.658.817.035. Kenaikan aset lancar terutama disebabkan oleh meningkatnya nilai Piutang Usaha dari Pihak Ketiga sebesar Rp 952.199.657 atau sebesar 21%, serta kenaikan atas Persediaan sebesar Rp 616.678.109 atau sebesar 7%, serta kenaikan atas nilai uang muka sebesar Rp 378.911.718 atau sebesar 100% dan kenaikan atas nilai Kas dan Bank sebesar Rp 354.384.047 atau sebesar 31%.

- **Aset Tidak Lancar**

Berikut ini merupakan rincian aset tidak lancar Perseroan untuk pada tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022 dan 2021:

(dalam Rupiah)			
Keterangan	28 Februari 2023	31 Desember 2022	31 Desember 2021
<b>ASET</b>			
<b>Aset Tidak Lancar</b>			
Aset tetap – bersih	16.918.391.633	17.168.137.536	18.901.253.735
Aset hak-guna – bersih	561.646.704	595.833.715	800.955.778
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>	<b>17.480.038.337</b>	<b>17.763.971.251</b>	<b>19.702.209.513</b>

#### Pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan 31 Desember 2022

Jumlah Aset Tidak Lancar Perseroan untuk tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 17.480.038.337 atau mengalami penurunan sebesar Rp 283.932.914 atau sebesar -2% bila dibandingkan dengan Aset Tidak Lancar tanggal 31 Desember 2022 yaitu sebesar Rp 17.763.971.251 penurunan utama aset tidak lancar disebabkan oleh menurunnya nilai aset tetap Perseroan sehubungan dengan depresiasi periode berjalan.

Pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan 31 Desember 2021

Jumlah Aset Tidak Lancar Perseroan untuk tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 17.763.971.251 atau mengalami penurunan sebesar Rp 1.938.238.262 atau sebesar -10% bila dibandingkan dengan Aset Tidak Lancar tanggal 31 Desember 2021 yaitu sebesar Rp 19.702.209.513 penurunan utama aset tidak lancar disebabkan oleh menurunnya nilai aset tetap Perseroan sehubungan dengan depresiasi periode berjalan.

- **Total Aset**

Berikut ini merupakan rincian aset Perseroan untuk pada tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022 dan 2021:

(dalam Rupiah)

Keterangan	28 Februari 2023	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Jumlah Aset Lancar	18.646.080.546	17.035.934.566	14.658.817.035
Jumlah Aset Tidak Lancar	17.480.038.337	17.763.971.251	19.702.209.513
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>36.126.118.883</b>	<b>34.799.905.817</b>	<b>34.361.026.548</b>

Pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan 31 Desember 2022

Total Aset Perseroan untuk tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 36.126.118.883 atau mengalami kenaikan sebesar Rp 1.326.213.066 atau sebesar 4% bila dibandingkan dengan Total Aset Perseroan untuk tanggal 31 Desember 2022 yaitu sebesar Rp 34.799.905.817 peningkatan ini terutama disebabkan oleh kenaikan kas dan bank sebesar Rp 3.016.748.754 atau sebesar 202% hal ini terutama dikarenakan adanya penerimaan kas penjualan dari pelanggan, namun disisi lain terdapat penurunan pada nilai piutang usaha dari pihak ketiga sebesar Rp 1.166.515.633 atau sebesar -22% hal ini disebabkan karena adanya penerimaan pembayaran piutang dari pihak ketiga.

Pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan 31 Desember 2021

Total Aset Perseroan untuk tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 34.799.905.817 atau mengalami kenaikan sebesar Rp 438.879.269 atau sebesar 1% bila dibandingkan dengan Total Aset Perseroan untuk tanggal 31 Desember 2021 yaitu sebesar Rp 34.361.026.548 peningkatan ini terutama disebabkan oleh meningkatnya nilai Piutang Usaha dari Pihak Ketiga sebesar Rp 952.199.657 atau sebesar 21%, serta kenaikan atas Persediaan sebesar Rp 616.678.109 atau sebesar 7% dan kenaikan atas nilai uang muka sebesar Rp 378.911.718 atau sebesar 100%. Namun disisi lain terdapat penurunan atas nilai aset tetap Perseroan sehubungan dengan depresiasi periode berjalan.

**b. Perkembangan Liabilitas**

- **Liabilitas Jangka Pendek**

Berikut ini merupakan rincian Liabilitas Jangka Pendek Perseroan untuk pada tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022 dan 2021:

(dalam Rupiah)

Keterangan	28 Februari 2023	31 Desember 2022	31 Desember 2021
<b>LIABILITAS</b>			
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>			
Utang Usaha kepada Pihak Ketiga	1.709.065.556	2.084.436.271	2.760.845.548
Utang Bank Jangka Pendek	2.600.000.000	2.600.000.000	-
Beban Akrua	41.247.145	-	-
Utang Pajak	181.661.353	198.465.473	61.548.946
Bagian Lancar dari Pinjaman Jangka Panjang			
Liabilitas Sewa kepada Pihak Berelasi	125.000.000	75.000.000	30.969.152
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>	<b>4.656.974.054</b>	<b>4.957.901.744</b>	<b>2.853.363.646</b>

Pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan 31 Desember 2022

Jumlah Liabilitas Jangka Pendek Perseroan untuk tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 4.656.974.054 dimana terdapat penurunan Liabilitas Jangka Pendek sebesar (Rp 300.927.690) atau sebesar -6% bila dibandingkan dengan Liabilitas Jangka Pendek tanggal 31 Desember 2022 yaitu sebesar Rp 4.957.901.744. Penurunan liabilitas jangka pendek terutama disebabkan oleh menurunnya Utang Usaha kepada Pihak Ketiga sebesar (Rp 375.370.715) atau sebesar -18%, serta kenaikan atas liabilitas sewa kepada pihak berelasi sebesar Rp 50.000.000 atau sebesar 67%.

Pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan 31 Desember 2021

Jumlah Liabilitas Jangka Pendek Perseroan untuk tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 4.957.901.744 dimana terdapat kenaikan Liabilitas Jangka Pendek sebesar Rp 2.104.538.098 atau sebesar 74% bila dibandingkan dengan Liabilitas Jangka Pendek tanggal 31 Desember 2021 yaitu sebesar Rp 2.853.363.646. Kenaikan liabilitas jangka pendek terutama disebabkan oleh meningkatnya Utang Bank

Jangka Pendek sebesar Rp 2.600.000.000 atau sebesar 100% serta kenaikan atas Utang Pajak sebesar Rp 136.916.527 atau sebesar 222%, selanjutnya terdapat penurunan nilai Utang Usaha kepada Pihak Ketiga sebesar Rp 676.409.277 atau sebesar -25%.

- **Liabilitas Jangka Panjang**

Berikut ini merupakan rincian Liabilitas Jangka Panjang Perseroan untuk pada tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022 dan 2021:

(dalam Rupiah)			
Keterangan	28 Februari 2023	31 Desember 2022	31 Desember 2021
<b>LIABILITAS</b>			
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>			
Utang kepada Pemegang Saham	16.300.000.000	14.800.000.000	17.245.600.001
Liabilitas Imbalan Pascakerja	219.541.000	211.405.000	177.962.000
Pinjaman Jangka Panjang Setelah Dikurangi Bagian Lancar			
Liabilitas Sewa kepada Pihak Berelasi	161.311.396	204.626.916	235.596.068
Liabilitas Pajak Tangguhan	4.300.013	5.339.823	66.413.576
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>	<b>16.685.152.409</b>	<b>15.221.371.739</b>	<b>17.725.571.645</b>

Pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan 31 Desember 2022

Jumlah Liabilitas Jangka Panjang Perseroan untuk tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 16.685.152.409 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 1.463.780.670 atau sebesar 10% dari Liabilitas Jangka Panjang Perseroan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2022 sebesar Rp 15.221.371.739. Peningkatan liabilitas jangka panjang terutama disebabkan oleh meningkatnya Utang kepada Pemegang Saham Rp 1.500.000.000 atau sebesar 10%. Dan terjadinya penurunan pada nilai Liabilitas Sewa kepada Pihak Berelasi sebesar (Rp 43.315.520) atau sebesar -21%.

Pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan 31 Desember 2021

Jumlah Liabilitas Jangka Panjang Perseroan untuk tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 15.221.371.739 atau mengalami penurunan sebesar (Rp 2.504.199.906) atau sebesar -14% dari Liabilitas Jangka Panjang Perseroan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebesar Rp 17.725.571.645. Penurunan liabilitas jangka panjang terutama disebabkan oleh penurunan pada nilai Utang kepada Pemegang Saham sebesar (Rp 2.445.600.001) atau sebesar -14% dan pada nilai Liabilitas Pajak Tangguhan sebesar (Rp 61.073.753) atau sebesar -92%.

- **Total Liabilitas**

Berikut ini merupakan rincian total Liabilitas Perseroan untuk pada tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022 dan 2021:

(dalam Rupiah)			
Keterangan	28 Februari 2023	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	4.656.974.054	4.957.901.744	2.853.363.646
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	16.685.152.409	15.221.371.739	17.725.571.645
<b>Total Liabilitas</b>	<b>21.342.126.463</b>	<b>20.179.273.483</b>	<b>20.578.935.291</b>

Pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan 31 Desember 2022

Jumlah Liabilitas Perseroan untuk tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 21.342.126.463 atau mengalami peningkatan sebesar Rp 1.162.852.980 atau sebesar 5,74% dari Total Liabilitas Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 sebesar Rp 20.179.273.483. Hal ini terutama dikarenakan adanya peningkatan pada nilai Utang kepada Pemegang Saham sebesar Rp 1.500.000.000 atau sebesar 10%, namun disisi lain terdapat penurunan pada nilai atas Liabilitas Sewa kepada Pihak Berelasi sebesar (Rp 43.315.520) atau sebesar -21%.

Pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan 31 Desember 2021

Jumlah Liabilitas Perseroan untuk tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 20.179.273.483 atau mengalami penurunan sebesar (Rp 399.661.808) atau sebesar -2% dari Total Liabilitas Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 20.578.935.291. Hal ini terutama dikarenakan adanya penurunan Penurunan liabilitas jangka panjang terutama disebabkan oleh penurunan pada nilai Utang kepada Pemegang Saham sebesar (Rp 2.445.600.001) atau sebesar -14% dan pada nilai Liabilitas Pajak Tangguhan sebesar (Rp 30.969.152) atau sebesar -13%.

### c. Perkembangan Ekuitas

Berikut ini merupakan rincian ekuitas Perseroan untuk pada tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022 dan 2021:

(dalam Rupiah)

Keterangan	28 Februari 2023	31 Desember 2022	31 Desember 2021
<b>EKUITAS</b>			
Modal Saham - Nilai Nominal			
Rp 5.000.000 per Saham			
Modal Dasar 1.600 Saham			
pada 28 Februari 2023 dan 2022 serta			
pada 31 Desember 2022 dan 2021			
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh			
800 Saham pada 28 Februari 2023 dan 2022			
serta pada 31 Desember 2022 dan 2021	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
Penghasilan Komprehensif Lain	49.225.020	48.948.120	36.287.160
Saldo Laba			
Ditentukan Penggunaannya	300.000.000	300.000.000	250.000.000
Tidak Ditentukan Penggunaannya	10.434.767.400	10.271.684.214	9.495.804.097
<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<b>14.783.992.420</b>	<b>14.620.632.334</b>	<b>13.782.091.257</b>

#### Pada tanggal 28 Februari 2023 dibandingkan dengan 31 Desember 2022

Jumlah Ekuitas Perseroan untuk tanggal 28 Februari 2023 adalah sebesar Rp 14.783.992.420 atau mengalami kenaikan sebesar Rp 163.360.086 atau sebesar 1,12% dari Ekuitas Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 sebesar Rp 14.620.632.334. Kenaikan ekuitas terutama disebabkan dari meningkatnya Saldo Laba karena Laba Bersih periode Februari 2023.

#### Pada tanggal 31 Desember 2022 dibandingkan dengan 31 Desember 2021

Jumlah Ekuitas Perseroan untuk tanggal 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 14.620.632.334 atau mengalami kenaikan sebesar Rp 838.541.077 atau sebesar 6% dari Ekuitas Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 13.782.091.257. Kenaikan ekuitas terutama disebabkan oleh meningkatnya Saldo Laba karena perolehan Laba Bersih pada tahun 2022.

## 4. RASIO KEUANGAN PERSEROAN

### a) Likuiditas

Rasio likuiditas Perseroan adalah kemampuan Perseroan untuk melunasi liabilitas jangka pendek. Rasio likuiditas Perseroan yang dihitung adalah rasio lancar. Rasio lancar dihitung dengan membagi jumlah aset lancar dengan jumlah liabilitas jangka pendek.

(dalam Rupiah)

Keterangan	28 Februari 2023	31 Desember 2022	31 Desember 2021
Jumlah Aset Lancar	18.646.080.546	17.035.934.566	14.658.817.035
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	4.656.974.054	4.957.901.744	2.853.363.646
Rasio Lancar (x)	4,00x	3,44x	5,14x

Dalam mengelola likuiditas, Perseroan memastikan setiap kebutuhan dana di saat ini, maupun di masa datang baik untuk kondisi normal maupun kondisi stres dapat dipenuhi. Jumlah aset lancar yang memadai dipertahankan untuk menjamin kebutuhan likuiditas yang terkendali setiap waktu.

Tingkat likuiditas Perseroan pada tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022, 2021 masing-masing adalah sebesar 4,00x, 3,44x dan 5,14x.

### b) Solvabilitas

Solvabilitas merupakan parameter/alat ukur untuk mengetahui kemampuan Perseroan dalam memenuhi seluruh liabilitasnya. Solvabilitas diukur dengan membandingkan jumlah liabilitas Perseroan dengan jumlah aset atau ekuitas Perseroan.

Keterangan	2023	2022*)	2022	2021
	(2 Bulan)	(2 Bulan)	(12 Bulan)	(12 Bulan)
Jumlah Liabilitas terhadap Jumlah Aset (DAR)	0,59x	0,60x	0,58x	0,60x
Jumlah Liabilitas terhadap Jumlah Ekuitas (DER)	1,44x	1,49x	1,38x	1,49x
Debt Service Coverage Ratio (DSCR)	0,20x ***)	0,19x ***)	1,19x	- **)
Interest Coverage Ratio (ICR)	13,92x ***)	27,25x ***)	17,28x	- **)

\*) Tidak diaudit

\*\*) Tidak adanya rasio DSCR dan ICR pada tahun 2021 adalah disebabkan karena tidak terdapatnya "Utang Bank" dan "Beban Keuangan" pada tahun 2021

\*\*\*) Perhitungan rasio DSCR dan ICR tidak disetahunkan.

Perbandingan antara liabilitas dengan aset perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023, 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 2021 masing-masing adalah sebesar 0,59x, 0,60x, 0,58 x dan 0,60x sedangkan Rasio Liabilitas terhadap Ekuitas Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023, 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 2021 masing-masing adalah sebesar 1,44x, 1,49x, 1,38x dan 1,49x.

Perbandingan DSCR perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023, 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 masing-masing adalah sebesar 1,19x, 1,15x dan 1,19x sedangkan ICR untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023, 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 2021 masing-masing adalah sebesar 13,92x, 27,25x dan 17,28x.

### c) Imbal Hasil Aset

Imbal Hasil Aset (*Return on Asset*) adalah rasio yang menggambarkan kemampuan Perseroan menghasilkan laba bersih dari perputaran asetnya. Rasio ini diukur dengan membandingkan antara laba bersih terhadap jumlah aset Perseroan.

(dalam Rupiah)

Keterangan	28 Februari		31 Desember	
	2023	2022*)	2022	2021
Laba Bersih Periode/Tahun Berjalan	163.083.186 **)	97.363.978 **)	825.880.117	122.771.910
Jumlah Aset	36.126.118.883	34.644.050.285	34.799.905.817	34.361.026.548
Imbal Hasil Aset ( <i>Return on Asset</i> )	0,45%	0,28%	2,37%	0,36%

\*) Tidak diaudit

\*\*) Perhitungan rasio ROA tidak disetahunkan.

Imbal Hasil Aset Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023, 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 2021 masing-masing adalah sebesar 0,45%, 0,28%, 2,37% dan 0,36%.

### d) Imbal Hasil Ekuitas

Imbal Hasil Ekuitas (*Return on Equity*) adalah rasio yang menggambarkan kemampuan Perseroan menghasilkan laba bersih bagi para pemegang sahamnya. Rasio ini diukur dengan membandingkan antara laba bersih terhadap jumlah ekuitas.

(dalam Rupiah)

Keterangan	28 Februari		31 Desember	
	2023	2022*)	2022	2021
Laba Bersih Periode/Tahun Berjalan	163.083.186 **)	97.363.978 **)	825.880.117	122.771.910
Jumlah Ekuitas	14.783.992.420	13.886.312.995	14.620.632.334	13.782.091.257
Imbal Hasil Ekuitas ( <i>Return on Equity</i> )	1,10%	0,70%	5,65%	0,89%

\*) Tidak diaudit

\*\*) Perhitungan rasio ROE tidak disetahunkan.

Imbal Hasil Ekuitas Perseroan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023, 2022 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, 2021 masing-masing adalah sebesar 1,10%, 0,70%, 5,65% dan 0,89%.

## 5. ANALISA ARUS KAS

Tabel dibawah ini menjelaskan rincian arus kas Perseroan pada tanggal 28 Februari 2023 dan 2022, serta untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022:

(dalam Rupiah)

Keterangan	28 Februari		31 Desember	
	2023	2022*)	2022	2021
Arus kas diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	1.566.062.134	(230.071.292)	295.687.938	774.779.697
Arus kas diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(49.313.380)	(18.673.890)	(95.703.890)	(495.414.000)
Arus kas diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	1.500.000.000	174.509.998	154.399.999	(1.885.514.339)
<b>Kenaikan (Penurunan) Bersih Kas dan Bank</b>	<b>3.016.748.754</b>	<b>(74.235.184)</b>	<b>354.384.047</b>	<b>(1.606.148.642)</b>
<b>Saldo Kas dan Bank Awal Tahun</b>	<b>1.491.095.704</b>	<b>1.136.711.657</b>	<b>1.136.711.657</b>	<b>2.742.860.299</b>
<b>Saldo Kas dan Bank Akhir Tahun</b>	<b>4.507.844.458</b>	<b>1.062.476.473</b>	<b>1.491.095.704</b>	<b>1.136.711.657</b>

\*) Tidak diaudit

### Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi

Kas bersih yang diperoleh dari kegiatan operasi pada periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah Rp 1.566.062.134, dibandingkan dengan (Rp 230.071.292) pada periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022

karena penurunan tersebut didorong oleh peningkatan pembayaran pemasok dan beban operasional lainnya sehubungan dengan biaya operasional dan pembayaran utang usaha Perseroan.

Kas bersih yang diperoleh dari kegiatan operasi pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah Rp 295.687.938, dibandingkan dengan Rp 774.779.697 pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 karena penurunan tersebut didorong oleh peningkatan pembayaran pemasok dan beban operasional lainnya sehubungan dengan biaya operasional dan pembayaran utang usaha Perseroan.

#### ***Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi***

Kas bersih yang digunakan untuk kegiatan investasi pada periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah (Rp 49.313.380), dibandingkan dengan (Rp 18.673.890) pada periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 karena peningkatan tersebut didorong oleh peningkatan penerimaan dari pelanggan sehubungan dengan kendaraan operasional Perseroan.

Kas bersih yang digunakan untuk kegiatan investasi pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah (Rp 95.703.890), dibandingkan dengan (Rp 495.414.000) pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 karena penurunan tersebut didorong oleh berkurangnya pembayaran untuk perolehan aset tetap.

#### ***Kas bersih diperoleh (digunakan untuk) dari aktivitas pendanaan***

Kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) kegiatan pendanaan pada periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 adalah Rp 1.500.000.000, dibandingkan dengan Rp 174.509.998 pada periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2022 karena peningkatan tersebut didorong oleh pencairan pinjaman bank sehubungan dengan pembelian persediaan bahan baku Perseroan.

Kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) kegiatan pendanaan pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 adalah Rp 154.399.999, dibandingkan dengan (Rp 1.885.514.339) pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 karena peningkatan tersebut didorong oleh menurunnya penerimaan dan pembayaran utang pemegang saham.

## **6. SUMBER PENDANAAN / LIKUIDITAS PERSEROAN**

Pada saat prospektus ini diterbitkan, Perseroan sepenuhnya menggunakan modal sendiri dan keuntungan sebagai likuiditas Perseroan, seluruh sumber likuiditas telah digunakan oleh perseroan, tidak terdapat kejadian yang mengakibatkan terjadinya perubahan kenaikan atau penurunan pada likuiditas Perseroan secara signifikan. Seiring kontrak kerja yang saat ini didapatkan oleh Perseroan, Perseroan mencari tambahan dana dengan melakukan Penawaran Umum Perdana Saham (*Initial Public Offering* "IPO"). Apabila dana tersebut masih kurang, maka Perseroan akan melakukan pinjaman kepada pihak ketiga.

Perseroan yakin dengan dukungan dari pemegang saham dan hubungan baik dengan pihak ketiga serta arus kas operasional yang kuat. Perseroan dapat memenuhi modal kerja dengan baik.

## **7. KOMITMEN INVESTASI BARANG MODAL**

Saat ini Perseroan tidak memiliki komitmen investasi barang modal yang material.

## **8. SEGMENT OPERASI**

Saat ini Perseroan belum memiliki segmen operasi.

## **9. KEBIJAKAN PEMERINTAH DAN INSTITUSI LAINNYA DALAM BIDANG FISKAL, MONETER, EKONOMI PUBLIK, DAN POLITIK**

Tidak ada kebijakan pemerintah dan institusi lainnya yang khusus terkait industri Perseroan dan berkaitan langsung dengan sektor bisnis Perseroan. Kebijakan yang tidak langsung berpengaruh di antaranya adalah terkait dengan kebijakan impor, ekspor, pajak dan industri otomotif Indonesia. Kebijakan Pemerintah yang akan memberikan dampak terhadap kenaikan biaya impor dan atau transportasi, diantisipasi oleh Perseroan dengan cara mengefisiensikan operasional Perseroan.

## **10. KEJADIAN MATERIAL YANG TERJADI SETELAH TANGGAL LAPORAN KEUANGAN DAN LAPORAN AKUNTAN PUBLIK**

### **Kejadian material setelah tanggal laporan keuangan.**

1. Berdasarkan perjanjian Polis Asuransi dengan nomor BDG01-G-2304-00F0000387 tanggal 17 April 2023 dari PT Asuransi Allianz Utama Indonesia mengasuransikan untuk bangunan sebesar Rp 1.450.000.000, mesin sebesar Rp 10.500.000.000, persediaan sebesar Rp 8.000.000.000 dan peralatan kantor sebesar Rp 50.000.000.

Pada tanggal 20 Juni 2023 Perusahaan meningkatkan asuransi untuk persediaan sebesar Rp 1.000.000.000 sehingga jumlah pertanggungan persediaan menjadi Rp 9.000.000.000.

2. Berdasarkan surat kesepakatan bersama jual-beli tanah tanggal 21 April 2023, bahwa para pihak sepakat untuk melakukan jual-beli tanah yang berlokasi di Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Jawa Barat dengan total luas tanah 5.425 meter persegi berdasarkan bukti kepemilikan berupa sertifikat Hak Milik nomor 713/Losari Kidul seluas 1.060 M2, Hak Milik nomor 712/Losari Kidul seluas 1.575 M2, dan Hak Milik nomor 714/Losari Kidul seluas 2.790 M2 atas nama Dra. Sani Sumawi Suwanta.

Berdasarkan penegasan atas jual-beli tanah tanggal 10 Mei 2023, harga jual sesuai penilaian Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) Independen dengan berdasarkan laporan hasil penilaian KJPP nomor 00708/2.0072-00/PI/04/0022/1/2023 tertanggal 9 Mei 2023, bahwa harga wajar atas objek jual-beli tersebut sebesar Rp 10.307.500.000.

3. Berdasarkan Akta No. 179 tanggal 28 April 2023 dari Rosida Rajagukguk Siregar, S.H, M.Kn, Notaris di Kota Jakarta Selatan yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0024241.AH.01.02 tahun 2023, tanggal 02 Mei 2023, diputuskan beberapa hal sebagai berikut:
- Rencana Perusahaan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham Perusahaan kepada masyarakat (penawaran umum) dan mencatatkan saham-saham Perusahaan tersebut pada Bursa Efek Indonesia.
  - Perubahan status Perusahaan dari Perusahaan tertutup menjadi Perusahaan terbuka dan menyetujui perubahan nama Perusahaan menjadi PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk.
  - Menyetujui untuk merubah nilai nominal saham dari semula sebesar Rp 100 menjadi sebesar Rp 50.
  - Menyetujui perubahan permodalan, terdiri dari peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perusahaan melalui pengeluaran saham baru yang dikeluarkan dari portepel Perusahaan yaitu sebesar Rp 400.000.000 yang terdiri dari 100.000.000 dengan nilai nominal saham Rp 50,- yang akan ditawarkan kepada masyarakat melalui penawaran umum.
  - Menyetujui perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris menjadi sebagai berikut:

**2023**

<u>Dewan Komisaris</u>	
Komisaris Utama	: dr. Josephat Suwanta Sinarya
Komisaris Independen	: Hendra

<u>Dewan Direksi</u>	
Direktur Utama	: Oey Johan Sinatra Sumawi
Direktur	: Jeihan Sumawi Putra

- f. Modal dasar perseroan sebesar Rp 100.000.000.000 terbagi atas Rp 2.000.000.000 lembar saham masing-masing saham bernilai nominal Rp 50 dan Modal ditempatkan dan disetor sejumlah 606.000.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp 30.300.000.000.

Nama Pemegang Saham	2023		
	Jumlah Saham	Persentase Pemilikan (%)	Jumlah Modal Disetor
dr. Josephat Suwanta Sinarya	555.649.980	91,69%	27.782.499.000
Oey Johan Sinatra Sumawi	25.350.010	4,18%	1.267.500.500
Jeihan Sumawi Putra	25.000.010	4,13%	1.250.000.500
<b>Jumlah</b>	<b>606.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>30.300.000.000</b>

4. Berdasarkan Kesepakatan Bersama Jual-Beli Tanah tertanggal 21 April 2023, bahwa para pihak sepakat untuk melakukan jual-beli yang berlokasi di Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Jawa Barat dengan total luas tanah 5.425 meter persegi berdasarkan bukti kepemilikan berupa sertifikat Hak Milik nomor 713/Losari Kidul seluas 1.060 M2, Hak Milik nomor 712/Losari Kidul seluas 1.575 M2, dan Hak Milik nomor 714/Losari Kidul seluas 2.790 M2 atas nama Dra. Sani Sumawi Suwanta.
5. Berdasarkan Akta No. 31 tanggal 14 Maret 2023 dari Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, S.H Notaris di Kota Cirebon yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0016343.AH.01.02. tahun 2023, tanggal 15 Maret 2023, diputuskan beberapa hal sebagai berikut:
- Menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan dari semula sebesar Rp 16.000.000.000 menjadi sebesar Rp 100.000.000.000 dan menyetujui perubahan Anggaran Dasar Perseroan secara keseluruhan termasuk merubah dan menyesuaikan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan.
  - Menyetujui untuk meningkatkan modal disetor Perusahaan dari semula Rp 4.000.000.000 menjadi sebesar Rp 30.300.000.000. sebesar Rp 10.000.000.000 merupakan laba ditahan Perusahaan yang di konversikan menjadi saham. Sebesar Rp 16.300.000.000 merupakan utang pemegang saham Perusahaan yang di konversi menjadi saham. Susunan pemegang saham Perseroan menjadi seperti berikut:

Nama Pemegang Saham	2023		
	Jumlah Saham	Persentase Pemilikan (%)	Jumlah Modal Disetor
dr. Josephat Suwanta Sinarya	277.824.990	91,69%	27.782.499.000
Oey Johan Sinatra Sumawi	12.675.005	4,18%	1.267.500.500

Jeihan Sumawi Putra	12.500.005	4,13%	1.250.000.500
<b>Jumlah</b>	<b>303.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>30.300.000.000</b>

- c. Menyetujui perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris menjadi sebagai berikut:

2023	
<u>Dewan Komisaris</u>	
Komisaris	: dr. Josephat Suwanta Sinarya
<u>Dewan Direksi</u>	
Direktur Utama	: Oey Johan Sinatra Sumawi
Direktur	: Jeihan Sumawi Putra

6. Berdasarkan Akta No. 24 tanggal 10 Maret 2023 dari Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, S.H Notaris di Kota Cirebon.. Akta perubahan ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0015595.AH.01.02 tahun 2023, tanggal 13 Maret 2023.

- a. Menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan dari semula sebesar Rp 8.000.000.000 menjadi sebesar Rp 16.000.000.000 dan menyetujui perubahan Anggaran Dasar Perseroan secara keseluruhan termasuk merubah dan menyesuaikan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan.
- b. Menyetujui untuk merubah nilai nominal saham dari semula sebesar Rp 4.000.000 menjadi sebesar Rp 100, sehingga setelah perubahan nilai nominal saham tersebut berlaku efektif susunan pemegang saham Perseroan menjadi seperti berikut:

Nama Pemegang Saham	2023		
	Jumlah Saham	Persentase Pemilikan (%)	Jumlah Modal Disetor
dr. Josephat Suwanta Sinarya	39.950.000	99,9%	3.995.000.000
Oey Johan Sinatra Sumawi	50.000	0,1%	5.000.000
<b>Jumlah</b>	<b>40.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>4.000.000.000</b>

- c. Menyetujui pengalihan saham dalam perorangan kepada Tn. Oey Johan Sinatra Sumawi dan Tn. Jeihan Sumawi Putra dengan cara menjual saham yang dimiliki oleh :
- Tn. Dr. Josephat Suwanta Sinarya sebanyak 7.142.860 saham atau sebesar Rp 714.286.000.

Susunan Pemegang saham Perseroan menjadi seperti berikut :

Nama Pemegang Saham	2023		
	Jumlah Saham	Persentase Pemilikan (%)	Jumlah Modal Disetor
dr. Josephat Suwanta Sinarya	32.807.140	82,02%	3.280.714.000
Oey Johan Sinatra Sumawi	3.621.430	9,05%	362.143.000
Jeihan Sumawi Putra	3.571.430	8,93%	357.143.000
<b>Jumlah</b>	<b>40.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>4.000.000.000</b>

#### **Kejadian Setelah Tanggal Laporan Akuntan Publik**

Tidak terdapat kejadian material setelah tanggal laporan akuntan publik.

#### **11. KEJADIAN ATAU TRANSAKSI YANG TIDAK NORMAL DAN JARANG TERJADI YANG DAPAT MEMPENGARUHI JUMLAH PENDAPATAN DAN PROFITABILITAS**

Selama periode 2023, tahun 2022 dan 2021, pandemi Covid-19 masih mempengaruhi Indonesia, Pemerintah Indonesia, bagaimanapun, telah mengambil tindakan untuk memitigasi dampak lebih lanjut dari pandemi di Indonesia yang meliputi, antara lain, meningkatkan program vaksinasi nasional, membuka kembali kegiatan bisnis dan mengizinkan kegiatan sosial, serta membuat peraturan yang mengarah pada perbaikan kondisi perekonomian di Indonesia. Manajemen berkeyakinan tidak terdapat dampak buruk dari pandemi terhadap operasi Perusahaan dan keseluruhan rencana bisnis. Namun demikian, jangka waktu dan besarnya dampak pandemi Covid-19, jika ada, bergantung pada perkembangan di masa mendatang yang tidak dapat ditentukan secara akurat pada saat ini. Manajemen akan terus memantau perkembangan pandemi Covid-19 dan terus mengevaluasi dampaknya terhadap bisnis, posisi keuangan, dan hasil operasi Perusahaan.

#### **12. PERUBAHAN KEBIJAKAN AKUNTANSI**

- a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan Perusahaan disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI), dan peraturan pasar modal antara lain Peraturan Otoritas Jasa

Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik.

b. Dasar Penyusunan dan Pengakuan Laporan Keuangan

Laporan keuangan Perusahaan, kecuali laporan arus kas, disusun berdasarkan konsep akrual dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali seperti yang disebutkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

Laporan arus kas disajikan dengan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan bank yang diklasifikasikan sebagai aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam laporan keuangan adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan. Seluruh angka dalam laporan keuangan ini disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali bila dinyatakan lain.

c. Amandemen dan Penyesuaian Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK)

Amandemen dan Penyesuaian PSAK yang berlaku Efektif 1 Januari 2022

Penerapan dari amendemen dan penyesuaian standar yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2022, yang relevan bagi Perusahaan, namun tidak menimbulkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Perusahaan dan tidak memiliki efek yang material atas jumlah yang dilaporkan atas tahun berjalan adalah sebagai berikut:

- Amendemen PSAK 22 "Kombinasi Bisnis".
- Amendemen PSAK 57 "Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi" tentang kontrak memberatkan - biaya memenuhi kontrak.
- Penyesuaian Tahunan PSAK 71 "Instrumen Keuangan".
- Penyesuaian Tahunan PSAK 73 "Sewa".

Amandemen dan Penyesuaian PSAK yang berlaku Efektif 1 Januari 2023

- Amendemen PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan".
- Amendemen PSAK 16, "Aset Tetap".
- Amendemen PSAK 25 "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan".
- Amendemen PSAK 46 "Pajak Penghasilan".

#### IV. FAKTOR RISIKO

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan tidak terlepas dari berbagai risiko yang mungkin dihadapi. Seluruh risiko usaha dan risiko umum yang dipaparkan dalam prospektus ini dapat mempengaruhi kinerja usaha Perseroan, baik kinerja operasional maupun keuangan Perseroan. Berikut ini merupakan risiko-risiko material yang dapat mempengaruhi kegiatan usaha Perseroan secara umum dan telah diurutkan berdasarkan bobot risiko.

##### A. RISIKO UTAMA YANG MEMPUNYAI PENGARUH SIGNIFIKAN TERHADAP KELANGSUNGAN KEGIATAN USAHA PERSEROAN

###### **Risiko Persaingan Usaha**

Perseroan bergerak di bidang perdagangan dan industri suku cadang dan aksesoris kendaraan bermotor khususnya saat ini di filter otomotif. Untuk filter otomotif sendiri hingga saat ini belum memiliki standarisasi nasional yang dikeluarkan oleh Pemerintah. Hal ini menyebabkan banyak pedagang yang menjual barang-barang yang berasal dari China ataupun barang tiruan yang dapat dijual bebas secara *offline* dan *online*. Hal ini menyebabkan harga-harga produk yang sejenis dengan produk Perseroan bisa dijual dibawah harga Perseroan walaupun dengan kualitas di bawah kualitas produk-produk perseroan. Apabila para pelanggan Perseroan lebih memilih untuk membeli produk tersebut, maka hal tersebut akan berpengaruh secara negatif dan secara material terhadap kinerja bisnis, kinerja keuangan dan prospek usaha Perseroan.

##### B. RISIKO USAHA YANG BERSIFAT MATERIAL BAIK SECARA LANGSUNG MAUPUN TIDAK LANGSUNG YANG DAPAT MEMPENGARUHI HASIL USAHA DAN KONDISI KEUANGAN PERSEROAN

Dalam menjalankan usahanya, Perseroan tidak terlepas dari risiko-risiko yang dapat mengancam kelangsungan usaha Perseroan. Beberapa risiko yang mempengaruhi usaha Perseroan secara umum yang disusun berdasarkan urutan bobot tertinggi adalah sebagai berikut:

###### 1) **Risiko Perubahan Peraturan Pemerintah**

Perseroan saat ini berdiri dan beroperasi di Indonesia sehingga taat pada segala peraturan yang berlaku, segala perubahan peraturan pemerintah harus ditaati oleh Perseroan. Perseroan memiliki kebutuhan untuk memesan salah satu bahan baku untuk produk yang dihasilkan Perseroan dari luar negeri. Khususnya apabila ada perubahan peraturan perundang-undangan ataupun peraturan pemerintahan yang berhubungan dengan kegiatan ekspor/impor Perseroan dimana akan membatasi ruang gerak dari Perseroan, tentunya akan sangat berpengaruh ke kegiatan usaha Perseroan. Hal ini dapat memberi pengaruh pada kinerja bisnis, kinerja keuangan dan prospek usaha Perseroan.

###### 2) **Risiko atas Ketersediaan Bahan Baku**

Seperti yang sebelumnya telah disebutkan, Perseroan memiliki kebutuhan impor atas bahan baku untuk produk yang akan dihasilkan. Bahan baku tersebut adalah kertas filter yang menjadi kebutuhan utama dalam membuat produk Perseroan. Bahan baku tersebut memiliki *lead time* selama 2-3 bulan. Perseroan perlu melakukan perhitungan atas persediaan dan jadwal pemesanan agar hal tersebut tidak mempengaruhi jadwal produksi.

###### 3) **Risiko fluktuasi nilai tukar Rupiah**

Sampai saat Propektus ini diterbitkan, Perseroan sudah mulai melakukan perdagangan hingga luar negeri. Dengan adanya kegiatan ekspor dan impor yang perlu dilakukan Perseroan maka Perseroan menghadapi risiko atas fluktuasi nilai tukar Rupiah. Dengan melemahnya nilai tukar Rupiah, hal ini dapat mempengaruhi harga beli yang Perseroan keluarkan. Hal tersebut akan berefek pada kinerja keuangan Perseroan.

###### 4) **Risiko Operasional Mengalami Kerusakan**

Perseroan tidak hanya melakukan aktifitas jual beli, namun juga melakukan produksi untuk menghasilkan produk yang akan dijualbelikan. Proses produksi Perseroan dikelompokkan sebagai proses produksi yang terus-menerus, sehingga jika ada kerusakan dalam salah satu bagian prosesnya maka akan mempengaruhi ketersediaan barang jual. Hal ini dapat memberi pengaruh pada kinerja bisnis, kinerja keuangan dan prospek usaha Perseroan.

## C. RISIKO YANG BERKAITAN DENGAN SAHAM PERSEROAN

### 1) Kondisi Pasar Modal Indonesia yang Dapat Mempengaruhi Harga dan Likuiditas Saham

Pasar negara berkembang seperti Indonesia memiliki risiko yang lebih besar dibandingkan dengan pasar di negara-negara maju dan jika risiko-risiko terkait hal ini terjadi, hal ini dapat mempengaruhi harga dan likuiditas saham Perseroan. Pasar berkembang secara historis memiliki karakter volatilitas yang signifikan dan kondisi sosial, politik dan ekonomi mereka dapat berbeda secara signifikan dari pasar maju. Risiko spesifik yang dapat memiliki dampak negatif dan materil kepada harga saham, kegiatan usaha, hasil operasi, arus kas dan kondisi keuangan Perseroan termasuk antara lain:

- a) kondisi politik, sosial dan ekonomi yang tidak stabil;
- b) perang, aksi terorisme, dan konflik sipil;
- c) intervensi pemerintah, termasuk dalam hal tarif, proteksi dan subsidi;
- d) perubahan dalam peraturan, perpajakan dan struktur hukum;
- e) kesulitan dan keterlambatan dalam memperoleh atau memperpanjang perizinan;
- f) tindakan-tindakan yang diambil oleh Pemerintah;
- g) kurangnya infrastruktur energi, transportasi dan lainnya; dan
- h) penyitaan atau pengambilalihan aset.

### 2) Risiko Fluktuasi Harga Saham

Harga saham setelah Penawaran Umum Perdana Saham dapat berfluktuasi cukup besar dan dapat diperdagangkan pada harga yang cukup rendah di bawah Harga Penawaran, tergantung pada berbagai faktor, diantaranya:

- a) Perbedaan realisasi kinerja keuangan dan operasional aktual dengan yang diharapkan oleh para pembeli, pemodal, dan analis;
- b) Perubahan rekomendasi atau persepsi analis terhadap Perseroan atau Indonesia;
- c) Perubahan pada kondisi ekonomi, politik atau kondisi pasar di Indonesia serta dampaknya terhadap industri Perseroan;
- d) Keterlibatan Perseroan dalam perkara litigasi;
- e) Perubahan harga-harga saham perusahaan-perusahaan asing (terutama di Asia) dan di negara-negara berkembang;
- f) Fluktuasi harga saham yang terjadi secara global;
- g) Perubahan peraturan Pemerintah; dan
- h) Perubahan manajemen kunci.

Penjualan saham Perseroan dalam jumlah substansial di masa mendatang di pasar publik, atau persepsi bahwa penjualan tersebut dapat terjadi, dapat berdampak negatif terhadap harga pasar yang berlaku atas sahamnya atau terhadap kemampuannya untuk mengumpulkan modal melalui penawaran umum ekuitas tambahan atau efek yang terkait ekuitas.

Harga Penawaran dapat secara substansial lebih tinggi daripada nilai aset bersih per saham dari saham yang beredar yang diterbitkan ke para pemegang saham Perseroan yang telah ada, sehingga investor dapat mengalami penurunan nilai yang substansial.

### 3) Risiko Tidak Likuidnya Saham yang Ditawarkan pada Penawaran Umum Perdana Saham

Meskipun Perseroan akan mencatatkan sahamnya di BEI, tidak ada jaminan bahwa saham Perseroan yang diperdagangkan tersebut akan aktif atau likuid karena terdapat kemungkinan bahwa saham Perseroan akan dimiliki satu atau beberapa pihak tertentu yang tidak memperdagangkan sahamnya di pasar sekunder.

### 4) Penjualan Saham Perseroan di Masa Depan Dapat Mempengaruhi Harga Saham Perseroan

Penjualan saham Perseroan di masa depan dalam jumlah besar di pasar, atau persepsi bahwa penjualan tersebut akan terjadi, dapat mempengaruhi harga pasar Saham Perseroan atau kemampuan Perseroan untuk mencari dana dari penawaran umum atau penawaran terbatas penambahan modal atau efek bersifat ekuitas.

Setelah saham Perseroan tercatat dan diperdagangkan di BEI, pemegang saham utama Perseroan dapat memperdagangkan saham yang dimilikinya di BEI. Jika perdagangan yang dilakukan oleh pemegang saham utama tersebut dilakukan dalam jumlah yang signifikan, hal ini dapat mempengaruhi harga saham Perseroan di pasar. Hal ini dapat disebabkan oleh berbagai hal antara lain timbulnya persepsi akan adanya pemegang saham utama baru Perseroan dan jika harga perdagangan yang dilaksanakan di bawah harga pasar dapat menimbulkan tekanan jual pada saham Perseroan.

Perdagangan tersebut dapat mengakibatkan harga saham Perseroan mengalami penurunan dan hal ini dapat menimbulkan kesulitan bagi Perseroan untuk menghimpun modal melalui penawaran saham.

#### 5) Risiko Pembagian Dividen

Kemampuan Perseroan untuk mengumumkan pembagian dividen sehubungan dengan saham Perseroan yang ditawarkan akan bergantung pada kinerja keuangan Perseroan di masa depan yang juga bergantung pada keberhasilan implementasi strategi pertumbuhan Perseroan; pada faktor kompetisi, peraturan, teknis, lingkungan, dan faktor-faktor lainnya; pada kondisi ekonomi secara umum; serta pada faktor-faktor tertentu yang terdapat pada industri jasa pertambangan atau aksi korporasi tertentu yang telah dilakukan oleh Perseroan, yang sebagian besar berada di luar kendali Perseroan. Apabila Perseroan membukukan kerugian atas hasil kinerja operasionalnya dalam laporan keuangan Perseroan, maka hal ini dapat menjadi alasan untuk tidak membagikan dividen. Selain itu, Perseroan dapat mencatatkan biaya atau kewajiban yang akan mengurangi atau meniadakan kas yang tersedia untuk pembagian dividen. Salah satu faktor ini dapat berdampak pada kemampuan Perseroan untuk membayar dividen kepada pemegang sahamnya. Oleh karena itu, Perseroan tidak dapat memberikan jaminan bahwa Perseroan akan dapat membagikan dividen atau Direksi Perseroan akan mengumumkan pembagian dividen.

**MANAJEMEN PERSEROAN MENYATAKAN BAHWA SEMUA FAKTOR RISIKO USAHA DAN UMUM YANG DIHADAPI PERSEROAN DALAM MELAKSANAKAN KEGIATAN USAHA TELAH DIUNGKAPKAN DALAM PROSPEKTUS INI DAN DISUSUN BERDASARKAN BOBOT DARI MASING-MASING RISIKO TERHADAP KINERJA KEUANGAN PERSEROAN.**

## **V. KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL LAPORAN AKUNTAN PUBLIK**

Tidak ada kejadian penting yang mempunyai dampak material terhadap keadaan keuangan dan hasil usaha Perseroan yang terjadi setelah tanggal Laporan Auditor Independen yang telah diterbitkan tanggal 12 Juli 2023 untuk Laporan keuangan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023, serta untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021, yang telah diaudit oleh Maurice Ganda Nainggolan dan Rekan dengan opini Tanpa Modifikasian sampai dengan efektifnya Pernyataan Pendaftaran.

Laporan keuangan untuk periode 2 (dua) bulan yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 telah telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Maurice Ganda Nainggolan dan Rekan dengan opini tanpa modifikasian, yang ditandatangani oleh Linda Wahyuni Wijaya, Ijin Akuntan Publik No. AP 1686, serta Laporan keuangan untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2022 dan 2021 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Maurice Ganda Nainggolan dan Rekan dengan opini tanpa modifikasian, yang ditandatangani oleh Linda Wahyuni Wijaya, Ijin Akuntan Publik No. AP 1686.

## VI. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN, PERUSAHAAN ANAK, KEGIATAN USAHA, SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA

### 1. RIWAYAT SINGKAT PERSEROAN

PT Anugerah Spareparts Sejahtera (Perseroan) didirikan berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 28 tanggal 10 September 2015, dibuat di hadapan Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, SH, Notaris di Kota Cirebon, yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-2455763.AH.01.01.TAHUN 2015 tanggal 11 September 2015, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan dibawah No. AHU-3552845.AH.01.11.TAHUN 2015 tanggal 11 September 2015, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dibawah No. 86 tanggal 27 Oktober 2015, Tambahan No. 42727/2015. ("Akta Pendirian")

Struktur permodalan dan susunan kepemilikan saham berdasarkan Akta Pendirian adalah sebagai berikut:

Keterangan	Nilai Nominal Rp 5.000.000,- Per Saham		
	Jumlah Saham (Lembar)	Nilai Nominal Saham (Rupiah)	%
<b>Modal Dasar</b>	1.600	8.000.000.000,-	
<b>Pemegang Saham:</b>			
1. dr. Josephat Suwanta Sinarya	799	3.995.000.000,-	99,88
2. Oey Johan Sinatra Sumawi	1	5.000.000,-	0,12
<b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>800</b>	<b>4.000.000.000,-</b>	<b>100,00</b>
<b>Saham Dalam Portepel</b>	<b>800</b>	<b>4.000.000.000,-</b>	

Pada saat Prospektus ini diterbitkan, Anggaran Dasar yang dimuat dalam Akta Pendirian Perseroan telah mengalami beberapa perubahan yang mana terakhir, termasuk perubahan atas seluruh ketentuan Anggaran Dasar Perseroan untuk disesuaikan dengan ketentuan UUPT dan Peraturan Bapepam-LK No. IX.J.1 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik, berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 179 tanggal 28 April 2023, dibuat dihadapan Rosida Rajagukguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah mendapat persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0024241.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 02 Mei 2023, perubahan anggaran dasar mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0058537 tanggal 02 Mei 2023, perubahan data perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.09-0113345 tanggal 02 Mei 2023, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah No. AHU-0080201.AH.01.11.TAHUN 2023 pada tanggal 02 Mei 2023, telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dibawah No. 048 Tanggal 16 Juni 2023, Tambahan No. 017162/2023 ("Akta No. 179 tanggal 28 April 2023"), dimana dalam rapat pemegang saham mana diputuskan:

1. Menyetujui perubahan status Perseroan dari Perseroan Terbatas Tertutup menjadi Perseroan Terbatas Terbuka dan karenanya mengubah nama Perseroan, dari sebelumnya bernama PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA menjadi PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk dan dengan demikian mengubah ketentuan Pasal 1 Anggaran Dasar Perseroan.
2. Menyetujui untuk menyusun kembali maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan untuk disesuaikan dengan kegiatan usaha utama dan kegiatan usaha penunjang yang telah dan/atau akan dilakukan Perseroan, sehingga mengubah ketentuan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan.
3. Menyetujui untuk mengubah nilai nominal per lembar saham yang semula Rp100,00 (seratus Rupiah) diubah menjadi Rp 50,00 (lima puluh Rupiah), sehingga mengubah ketentuan Pasal 4 Anggaran Dasar Perseroan.
4. Menyetujui rencana Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum dan mencatatkan saham-saham Perseroan tersebut pada Bursa Efek Indonesia.
5. Menyetujui untuk mengeluarkan saham dalam simpanan/portepel Perseroan dan menawarkan/menjual saham baru yang akan dikeluarkan dari portepel tersebut melalui Penawaran Umum kepada masyarakat dalam jumlah sebanyak-banyaknya 400.000.000 (empat ratus juta) lembar saham baru atau sebanyak-banyaknya 39,76% (tiga puluh sembilan koma tujuh enam persen) dari total modal ditempatkan dan disetor Emiten setelah Penawaran Umum yang disertai dengan penerbitan Waran, dengan nilai nominal masing-masing saham sebesar Rp.50 dan menerbitkan Waran Seri I sebanyak-banyaknya 100.000.000 (seratus juta) lembar Waran Seri I atau sebanyak-banyaknya 16,50% (enam belas koma lima nol persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka penawaran umum disampaikan, untuk kemudian dapat dikonversi menjadi sebanyak-banyaknya 100.000.000 (seratus juta) lembar saham dengan ketentuan setiap pemegang 4 (empat) lembar saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Emiten pada tanggal penjatahan memperoleh 1 (satu) Waran Seri I yang diberikan secara cuma-cuma kepada Masyarakat yang membeli saham baru dalam Penawaran Umum dan Waran Seri I ini dapat dialihkan dan/atau diperjualbelikan secara terpisah dari saham baru tersebut, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku termasuk peraturan Pasar Modal dan Peraturan Bursa Efek Indonesia yang berlaku di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan;

Sehubungan dengan keputusan tersebut selanjutnya para pemegang saham Perseroan dengan ini menyetujui dan menyatakan melepaskan haknya untuk membeli terlebih dahulu atas penawaran atau penjualan saham baru dalam rangka Penawaran Umum kepada masyarakat melalui Pasar Modal tersebut di atas. Termasuk dalam rangka pemenuhan kewajiban untuk mengalokasikan sejumlah saham tertentu untuk penjatahan terpusat apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat dalam rangka Penawaran Umum sebagaimana disyaratkan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 41/POJK.04/2020 Tahun 2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang dan/atau Sukuk Secara Elektronik dan Surat Edaran OJK Nomor 15/SEOJK.04/2020 Tahun 2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik, untuk ditawarkan kepada masyarakat dan dicatatkan di PT Bursa Efek Indonesia, serta pendaftaran saham Perseroan dalam penitipan kolektif sesuai dengan peraturan-peraturan PT Kustodian Sentral Efek Indonesia. Pemegang Saham Perseroan dengan ini menyatakan dan mengesampingkan haknya untuk mengambil bagian atas saham yang baru dikeluarkan tersebut dengan memperhatikan Peraturan perundang-undangan yang berlaku termasuk peraturan Pasar Modal dan Peraturan Bursa Efek Indonesia yang berlaku di tempat dimana saham-saham Perseroan dicatatkan.

6. Menyetujui untuk mencatatkan seluruh saham Perseroan, setelah dilaksanakannya Penawaran Umum atas saham-saham yang ditawarkan dan dijual kepada masyarakat melalui Pasar Modal, serta saham-saham yang dimiliki oleh pemegang saham (selain pemegang saham masyarakat) Perseroan, Waran Seri I dan saham-saham hasil pelaksanaan Waran Seri I pada Bursa Efek Indonesia, serta menyetujui untuk mendaftarkan saham-saham Perseroan dalam Penitipan Kolektif yang dilaksanakan sesuai dengan Peraturan Perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal Indonesia, sesuai dengan ketentuan dan peraturan-peraturan yang berlaku sehubungan dengan hal tersebut.
7. Menyetujui untuk memberhentikan dengan hormat seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan yang lama, dengan memberikan pembebasan dan pelunasan sepenuhnya (*acquit et de charge*) kepada mereka dan mengangkat anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan yang baru, termasuk 1 (satu) anggota Komisaris Independen, dan pemberhentian dan pengangkatan mana berlaku sejak tanggal keputusan ini, sehingga untuk selanjutnya susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan adalah sebagai berikut:

Direksi  
Direktur Utama : Oey Johan Sinatra Sumawi  
Direktur : Jeihan Sumawi Putra

Dewan Komisaris  
Komisaris Utama : Dokter Josephat Suwanta Sinarya  
Komisaris Independen : Hendra

8. Menyetujui perubahan seluruh Anggaran Dasar Perseroan dalam rangka (i) menjadi Perseroan Terbuka, antara lain untuk disesuaikan dengan (a) Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan ("BAPEPAM-LK") Nomor: IX.J.1 sebagai Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK Nomor: Kep-179/BL/2008, tanggal 14-05-2008 (empat belas Mei dua ribu delapan) tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan Yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik, (b) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor: 33/POJK.04/2014 Tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik, yang diterbitkan pada tanggal 08-12-2014 (delapan Desember dua ribu empat belas), (c) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor: 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, (d) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor: 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik yang keduanya diterbitkan pada tanggal 20-04-2020 (dua puluh April dua ribu dua puluh) dan (ii) perubahan-perubahan lainnya yang telah dijelaskan dalam keputusan-keputusan sebelumnya;  
Perubahan Anggaran Dasar mengenai status Perseroan yang tertutup menjadi terbuka mulai berlaku sejak tanggal Penawaran Umum sebagaimana disyaratkan dalam Pasal 25 ayat (1) huruf (b) Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.
9. Menyetujui untuk memberikan Kuasa dan wewenang dengan hak substitusi kepada Direksi Perseroan untuk melaksanakan segala tindakan yang harus dilakukan sehubungan dengan Penawaran Umum dan hasil dari Penawaran Umum Perseroan, termasuk tidak terbatas pada:
  - a. Membuat dan menandatangani Prospektus Ringkas, Prospektus dan dokumen-dokumen lain;
  - b. Mengumumkan Prospektus Ringkas, Prospektus dan/atau dokumen-dokumen lain yang disyaratkan dalam surat kabar;
  - c. Menandatangani semua perjanjian dan akta-akta yang berhubungan dengan Penawaran Umum dan hasil dari Penawaran Umum tersebut;
  - d. Menunjuk para profesi penunjang (termasuk tetapi tidak terbatas pada Konsultan Hukum, Notaris dan Penjamin Emisi Efek);
  - e. Menunjuk Biro Administrasi Efek;
  - f. Menentukan penggunaan dana hasil Penawaran Umum sesuai dengan ketentuan Perundang-undangan yang berlaku dan keperluan Perseroan yang akan dicantumkan dalam prospektus Penawaran Umum saham perdana Perseroan;
  - g. Membuat, menandatangani dan menyampaikan Surat Pernyataan Pendaftaran dan/atau dokumen-dokumen terkait lainnya kepada OJK dan PT Bursa Efek Indonesia;
  - h. Mendaftarkan saham-saham Perseroan dalam Penitipan Kolektif sesuai peraturan yang berlaku, khususnya Peraturan Kustodian Sentral Efek Indonesia;

- i. Mencatatkan seluruh saham Perseroan yang merupakan saham yang telah dikeluarkan dan disetor penuh pada Bursa Efek dengan memperhatikan peraturan perundangan yang berlaku di Republik Indonesia, termasuk peraturan di bidang Pasar Modal;
- j. Memberikan segala informasi dan/atau data;
- k. Membuat, meminta untuk dibuatkan dan/atau menandatangani pernyataan, surat, perjanjian dan/atau dokumen-dokumen lainnya;
- l. Meminta persetujuan dari pihak-pihak terkait dan instansi-instansi yang berwenang;
- m. seluruhnya tanpa ada yang dikecualikan sebagaimana disyaratkan dalam perundang-undangan yang berlaku, termasuk tetapi tidak terbatas pada Peraturan Pasar Modal dan/atau Peraturan BAPEPAM-LK dan/atau Peraturan OJK dan/atau Peraturan Bursa Efek.

Perseroan berdomisili di Kabupaten Cirebon dan kantor pusatnya beralamat di Jalan Soekarno Hatta Nomor 134 RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 45192. Perseroan beroperasi secara komersial pada tahun 2015.

Kegiatan usaha Perseroan tidak mengalami perubahan pada waktu pendirian hingga saat ini. Sebagaimana termaktub dalam Akta No. 179 tanggal 28 April 2023, Maksud dan Tujuan Perseroan berdasarkan anggaran dasar dan/atau KBLI sebagaimana termaktub dalam Akta No. 179 tanggal 28 April 2023 adalah sebagai berikut:

#### **Industri Suku Cadang Dan Aksesori Kendaraan Bermotor Roda empat Atau Lebih (KBLI : 29300)**

Kelompok ini mencakup usaha pembuatan komponen dan suku cadang kendaraan bermotor roda empat atau lebih, seperti leaf spring, radiator, fuel tank, muffler, rem, gearboxes/persnelling, AS roda, road wheel, suspension shock absorber, silencer, pipa pembuangan, kataliser pengubah, kopling, roda kemudi, sistem kolom kemudi dan kotak kemudi; suku cadang dan aksesori untuk bodi karoseri kendaraan bermotor, seperti sabuk pengaman, pintu, bumper, airbag; tempat duduk mobil; peralatan listrik kendaraan bermotor, seperti generator, alternator, busi, ignition wiring harnesses/starter, sistem buka tutup pintu dan jendela otomatis, pemasangan argometer ke dalam panel instrumen, pengatur voltawse;inverter untuk kendaraan bermotor roda empat atau lebih; dan lain-lain.

#### **Perdagangan Besar Suku Cadang Dan Aksesori Mobil (KBLI : 45301)**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar berbagai suku cadang, komponen dan aksesori mobil yang terpisah dari perdagangannya, seperti karet ban dan ban dalam, busi mobil baterai (aki), perlengkapan lampu dan bagian-bagian kelistrikan.

#### **Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Dari Kayu (KBLI : 46636)**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar bahan konstruksi dari kayu, seperti papan, galar, papan reng, papan lis, tiang telepon, tiang listrik, balok bantalan, kusen pintu/jendela, daun pintu/jendela, ubin kayu, atap kayu (sirap), kayu lapis tripleks, kayu lapis interior, teak wood, particle board, chip board, kayu pelapis dan kayu lapis untuk cetak beton.

Kegiatan usaha Perseroan yang telah benar-benar dijalankan saat ini adalah berusaha dalam bidang Industri Suku Cadang Dan Aksesori Kendaraan Bermotor Roda empat Atau Lebih (KBLI : 29300) dan bidang Perdagangan Besar Suku Cadang Dan Aksesori Mobil (KBLI : 45301)

## **2. STRUKTUR PERMODALAN DAN SUSUNAN KEPEMILIKAN SAHAM PERSEROAN**

Pada saat Prospektus ini diterbitkan telah terjadi beberapa perubahan struktur permodalan dan kepemilikan saham Perseroan dalam 2 (dua) tahun terakhir dengan rincian sebagai berikut:

### **Tahun 2021 dan 2022**

Tidak terdapat perubahan struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2021 dan tahun 2022. Adapun struktur permodalan susunan pemegang saham Perseroan yang berlaku pada tahun tersebut adalah berdasarkan Akta Pendirian Nomor No. 28 tanggal 10 September 2015 sebagai berikut:

Keterangan	Nilai Nominal Rp 5.000.000,- Per Saham		
	Jumlah Saham (Lembar)	Nilai Nominal Saham (Rupiah)	%
<b>Modal Dasar</b>	<b>1.600</b>	<b>8.000.000.000,-</b>	
<b>Pemegang Saham:</b>			
1. dr. Josephat Suwanta Sinarya	799	3.995.000.000,-	99,88
2. Oey Johan Sinatra Sumawi	1	5.000.000,-	0,12
<b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>800</b>	<b>4.000.000.000,-</b>	<b>100,00</b>
<b>Saham Dalam Portepel</b>	<b>800</b>	<b>4.000.000.000,-</b>	

## Tahun 2023

Terdapat 3 kali perubahan struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan masing-masing melalui Akta No. 24 tanggal 10 Maret 2023, Akta No. 31 tanggal 14 Maret 2023 dan Akta No. 179 tanggal 28 April 2023.

Berdasarkan Akta Risalah Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 24 tanggal 10 Maret 2023, dibuat dihadapan Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, SH, Notaris di Kota Cirebon, yang telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0015595.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 13 Maret 2023, perubahan anggaran dasar perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0038725 tanggal 13 Maret 2023, perubahan data perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.09-0099810 tanggal 13 Maret 2023, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah No. AHU-0051003.AH.01.11.TAHUN 2023 pada tanggal 13 Maret 2023, yang telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dibawah No. 21 tanggal 14 Maret 2023, Tambahan No. 8777/2023, yang memutuskan :

- a. Menyetujui memperbesar/menambah modal dasar yang semula Rp 8.000.000.000,- (delapan miliar Rupiah) ditambah Rp. 8.000.000.000,- (delapan miliar Rupiah) dengan demikian jumlah modal dasar menjadi Rp. 16.000.000.000,- (enam belas miliar Rupiah);
- b. Menyetujui mengubah nilai nominal saham Perseroan yang semula Rp. 5.000.000,- (lima juta Rupiah) untuk masing masing saham, menjadi Rp. 100,- (seratus Rupiah);
- c. Memberikan persetujuan kepada dr. Josephat Suwanta Sinarya alias dr. J Suwanta Sinarya untuk menjual sebagian saham yang dimilikinya yaitu berjumlah 7.142.860 (tujuh juta seratus empat puluh dua ribu delapan ratus enam puluh) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 714.286.000,- (tujuh ratus empat belas juta dua ratus delapan puluh enam ribu Rupiah), kepada:
  - i. Oey Johan Sinatra Sumawi sejumlah 3.571.430 (tiga juta lima ratus tujuh puluh satu ribu empat ratus tiga puluh) saham dengan nilai nominal sebesar Rp. 357.143.000,- (tiga ratus lima puluh tujuh juta seratus empat puluh tiga ribu Rupiah) dalam bentuk setoran tunai;
  - ii. Jeihan Sumawi Putra sejumlah 3.571.430 (tiga juta lima ratus tujuh puluh satu ribu empat ratus tiga puluh) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 357.143.000,- (tiga ratus lima puluh tujuh juta seratus empat puluh tiga ribu Rupiah) dalam bentuk setoran tunai,

Sehingga struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan adalah sebagai berikut:

Keterangan	Nilai Nominal Rp100,- Per Saham		%
	Jumlah Saham (Lembar)	Nilai Nominal Saham (Rupiah)	
<b>Modal Dasar</b>	<b>160.000.000</b>	<b>16.000.000.000,-</b>	
<b>Pemegang Saham:</b>			
1. dr. Josephat Suwanta Sinarya	32.807.140	3.280.714.000,-	82,02
2. Oey Johan Sinatra Sumawi	3.621.430	362.143.000,-	9,05
3. Jeihan Sumawi Putra	3.571.430	357.143.000,-	8,93
<b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>40.000.000</b>	<b>4.000.000.000,-</b>	<b>100,00</b>
<b>Saham Dalam Portepel</b>	<b>120.000.000</b>	<b>12.000.000.000,-</b>	

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 31 tanggal 14 Maret 2023 yang dibuat dihadapan Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, SH, Notaris di Kota Cirebon, telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0016343.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 15 Maret 2023, perubahan anggaran dasar perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0040525 tanggal 15 Maret 2023, perubahan data perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.09-0100918 tanggal 15 Maret 2023, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah No. AHU-0053298.AH.01.11.TAHUN 2023 pada tanggal 15 Maret 2023, yang telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dibawah No. 22 tanggal 17 Maret 2023, Tambahan No. 9175/2023, yang memutuskan :

- a. Menyetujui meemperbesar/menambah modal dasar yang semula Rp. 16.000.000.000,- (enam belas miliar Rupiah) ditambah Rp. 84.000.000.000,- (delapan puluh empat miliar Rupiah) dengan demikian jumlah modal dasar menjadi Rp 100.000.000.000,- (seratus miliar Rupiah)
- b. Menerima dan mengakui bahwa Perseroan memiliki utang kepada dr. Josephat Suwanta Sinarya alias dr. J Suwanta Sinarya sebesar Rp. 16.300.000.000,- (enam belas miliar tiga ratus juta Rupiah) berdasarkan Surat Perjanjian Utang Pada Pemegang Saham tanggal 1 Oktober 2015
- c. Menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan yang semula sebesar Rp.4.000.000.000,- (empat miliar Rupiah) menjadi sebesar Rp.30.300.000.000,- (tiga puluh miliar tiga ratus juta Rupiah). Peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan dengan cara mengeluarkan saham dalam simpanan sebesar 263.000.000 (dua ratus enam puluh tiga juta) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 26.300.000.000,- (dua puluh enam miliar tiga ratus juta Rupiah) tersebut, dilakukan dengan cara sebagai berikut:
  - i. Sebanyak Rp. 10.000.000.000,- (sepuluh miliar Rupiah) dengan cara Kapitalisasi Retained Earning/pemindahan laba yang ditahan menjadi setoran modal Perseroan dengan perhitungan sebagai berikut:
    - 1) dr. Josephat Suwanta Sinarya alias dr. J. Suwanta Sinarya sebesar Rp. 8.201.785.000,- (delapan miliar dua ratus satu juta tujuh ratus delapan puluh lima ribu Rupiah) atau sejumlah 82.017.850 (delapan puluh dua juta tujuh belas ribu delapan ratus lima puluh) saham

- 2) Oey Johan Sinatra Sumawi sebesar Rp. 905.357.500,- (sembilan ratus lima juta tiga ratus lima puluh tujuh ribu lima ratus Rupiah) atau sejumlah 9.053.575 (sembilan juta lima puluh tiga ribu lima ratus tujuh puluh lima) saham
  - 3) Jeihan Sumawi Putra sebesar Rp. 892.857.500,- (delapan ratus Sembilan puluh dua juta delapan ratus lima puluh tujuh ribu lima ratus Rupiah) atau sejumlah 8.928.575 (delapan juta sembilan ratus dua puluh delapan ribu lima ratus tujuh puluh lima) saham
- ii. Sebanyak Rp.16.300.000.000,- (enam belas miliar tiga ratus juta Rupiah) diambil bagian dan disetor oleh dr. Josephat Suwanta Sinarya alias dr. J. Suwanta Sinarya dengan cara kompensasi/konversi utang menjadi menjadi setoran modal dalam Perseroan.

Sehingga struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan adalah sebagai berikut:

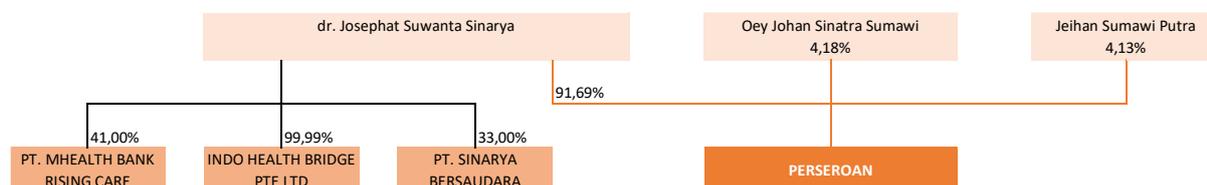
Keterangan	Nilai Nominal Rp100,- Per Saham		%
	Jumlah Saham (Lembar)	Nilai Nominal Saham (Rupiah)	
<b>Modal Dasar</b>	<b>1.000.000.000</b>	<b>100.000.000.000,-</b>	
<b>Pemegang Saham:</b>			
1. dr. Josephat Suwanta Sinarya	277.824.990	27.782.499.000,-	91,69
2. Oey Johan Sinatra Sumawi	12.675.005	1.267.500.500,-	4,18
3. Jeihan Sumawi Putra	12.500.005	1.250.000.500,-	4,13
<b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>303.000.000</b>	<b>30.300.000.000,-</b>	<b>100,00</b>
<b>Saham Dalam Portepel</b>	<b>697.000.000</b>	<b>69.700.000.000,-</b>	

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 179 tanggal 28 April 2023, dibuat dihadapan Rosida Rajaguguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah mendapat persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0024241.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 02 Mei 2023, perubahan anggaran dasar mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0058537 tanggal 02 Mei 2023, perubahan data perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.09-0113345 tanggal 02 Mei 2023, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah No. AHU-0080201.AH.01.11.TAHUN 2023 pada tanggal 02 Mei 2023, yang telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dibawah No. 048 Tanggal 16 Juni 2023, Tambahan No. 017162/2023, dalam rapat pemegang saham mana antara lain diputuskan menyetujui perubahan nominal saham Perseroan yang semua Rp. 100,- (seratus Rupiah) menjadi Rp. 50,- (lima puluh Rupiah) per-lembar saham.

Sehingga struktur permodalan dan susunan pemegang saham menjadi sebagai berikut:

Keterangan	Nilai Nominal Rp 50,- Per Saham		%
	Jumlah Saham (Lembar)	Nilai Nominal Saham (Rupiah)	
<b>Modal Dasar</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>100.000.000.000,-</b>	
<b>Pemegang Saham:</b>			
1 dr. Josephat Suwanta Sinarya	555.649.980	27.782.499.000,-	91,69
2 Oey Johan Sinatra Sumawi	25.350.010	1.267.500.500,-	4,18
3. Jeihan Sumawi Putra	25.000.010	1.250.000.010,-	4,13
<b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>606.000.000</b>	<b>30.300.000.000,-</b>	<b>100,00</b>
<b>Saham Dalam Portepel</b>	<b>1.394.000.000</b>	<b>69.700.000.000,-</b>	

### 3. HUBUNGAN KEPEMILIKAN, PENGURUSAN DAN PENGAWASAN PERSEROAN



dr. Josephat Suwanta Sinarya merupakan pemilik manfaat utama (*Ultimate Beneficial Owner*) dan pemegang saham pengendali atas Perseroan.

### 4. PENGURUSAN DAN PENGAWASAN

Sebagaimana termaktub dalam Akta Pernyataan Keputusan Rapat PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 179 tanggal 28 April 2023, dibuat di hadapan Rosida Rajaguguk-Siregar, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris adalah sebagai berikut:

#### Dewan Komisaris

Komisaris Utama : dr. Josephat Suwanta Sinarya

Komisaris Independen : Hendra, S.E., CPA.

#### **Direksi**

Direktur Utama : Oey Johan Sinatra Sumawi, B.Ba.

Direktur : Jeihan Sumawi Putra, S.T.

Direksi Perseroan tidak memiliki kepentingan lain yang bersifat material di luar kapasitasnya sebagai anggota Direksi terkait Penawaran Umum Efek bersifat ekuitas atau pencatatannya di Bursa Efek dan tidak terdapat hal yang dapat menghambat kemampuan anggota Direksi untuk melaksanakan tugas dan tanggung jawabnya sebagai anggota Direksi demi kepentingan Perseroan.

Anggota Direksi dan Dewan Komisaris diangkat dan diberhentikan oleh RUPS. Masa jabatan Anggota Direksi dan Dewan Komisaris adalah 5 (lima) tahun terhitung sejak tanggal pengangkatan sampai dengan penutupan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan kelima.

Anggota Direksi dan Dewan Komisaris diangkat dan diberhentikan oleh RUPS. Masa jabatan Anggota Direksi dan Dewan Komisaris berlaku sejak tanggal yang ditentukan dalam RUPS dimana anggota Direksi tersebut diangkat dan berakhir pada saat ditutupnya RUPS Tahunan kelima setelah tanggal pengangkatan, kecuali apabila ditentukan lain dalam RUPS.

Berikut adalah keterangan singkat dari masing-masing anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan:

#### **Dewan Komisaris**



#### **dr. Josephat Suwanta Sinarya, Komisaris Utama**

Menjabat sebagai Komisaris Utama Perseroan sejak tahun 2023.

Warga Negara Indonesia, 68 Tahun. Menyelesaikan pendidikan terakhirnya Magister di Universitas Indonesia tahun 1998.

#### **Pengalaman Kerja**

2023 – Sekarang	Komisaris Utama Perseroan
2015 – 2023	Direktur Perseroan
2005 – Sekarang	Dewan Direksi di Rumah Sakit Sumber Waras Ciwaringin
2011 – Sekarang	Suveyor di KARS
1996 - Sekarang	Direktur Unit Transfusi Darah di PMI Kabupaten Cirebon
2006 - 2013	Direktur di RSUD Waled
2005	PJ Kepala Dinas di Dinas Kesehatan Kabupaten Cirebon
2004 - 2006	Kepala Bagian TU di Dinas Kesehatan Kabupaten Cirebon
2001 - 2004	Kepala Bidang di Dinas Kesehatan Kabupaten Cirebon
1991 - 2001	Kepala Seksi di Kantor Departemen Kesehatan Kabupaten Cirebon
1989 - 1991	Kepala Seksi di Dinas Kesehatan Kabupaten Cirebon
1982 - 1989	Kepala Puskesmas Ciwaringin di Dinas Kesehatan Kabupaten Cirebon



#### **Hendra, Komisaris Independen**

Menjabat sebagai Komisaris Independen Perseroan sejak tahun 2023.

Warga Negara Indonesia, 35 Tahun. Menyelesaikan pendidikan terakhirnya di Universitas Sumatera Utara tahun 2010.

#### **Pengalaman kerja**

2023 – Sekarang	Komisaris Independen Perseroan
2022 – Sekarang	Konsultan Keuangan
2020 - 2021	Statutory Manager di Apical Group (HO Jakarta)
2018 – 2019	Accounting & Finance Manager di PT Kutai Refinery Nusantara
2011 – 2018	Asisten Manajer di Ernest & Young

#### **Direksi**



#### **Oey Johan Sinatra Sumawi, Direktur Utama**

Menjabat sebagai Direktur Utama Perseroan sejak tahun 2023.

Warga Negara Indonesia, 34 Tahun. Menyelesaikan pendidikan terakhirnya di HELP University Malaysia tahun 2011.

### **Pengalaman kerja**

2023 – Sekarang	Direktur Utama Perseroan
2015 – 2023	Komisaris Perseroan



### **Jeihan Sumawi Putra, Direktur**

Menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2023.

Warga Negara Indonesia, 30 Tahun. Menyelesaikan pendidikan terakhirnya di Institut Teknologi Bandung tahun 2015.

### **Pengalaman kerja**

2023 – Sekarang	Direktur Perseroan
2016 – 2023	Wakil Direktur Perseroan
2015 – 2016	Kepala Bagian Produksi Perseroan

### **Sifat Hubungan kekeluargaan Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham**

Terdapat sifat hubungan kekeluargaan antara Presiden Komisaris dan Komisaris serta salah satu anggota Direksi sebagai berikut

1. dr. Josephat Suwanta Sinarya dengan Oey Johan Sinatra Sumawi, B.Ba., dan Jeihan Sumawi Putra, S.T., Paman dengan Keponakan
2. Oey Johan Sinatra Sumawi, B.Ba., dan Jeihan Sumawi Putra, S.T., Saudara kandung

### **Perjanjian Antara Anggota Dewan Komisaris dan Anggota Direksi dengan Pemegang Saham Utama, Pelanggan, dan/atau Pihak Lain Dalam Hal Penunjukan Sebagai Anggota Dewan Komisaris dan Anggota Direksi**

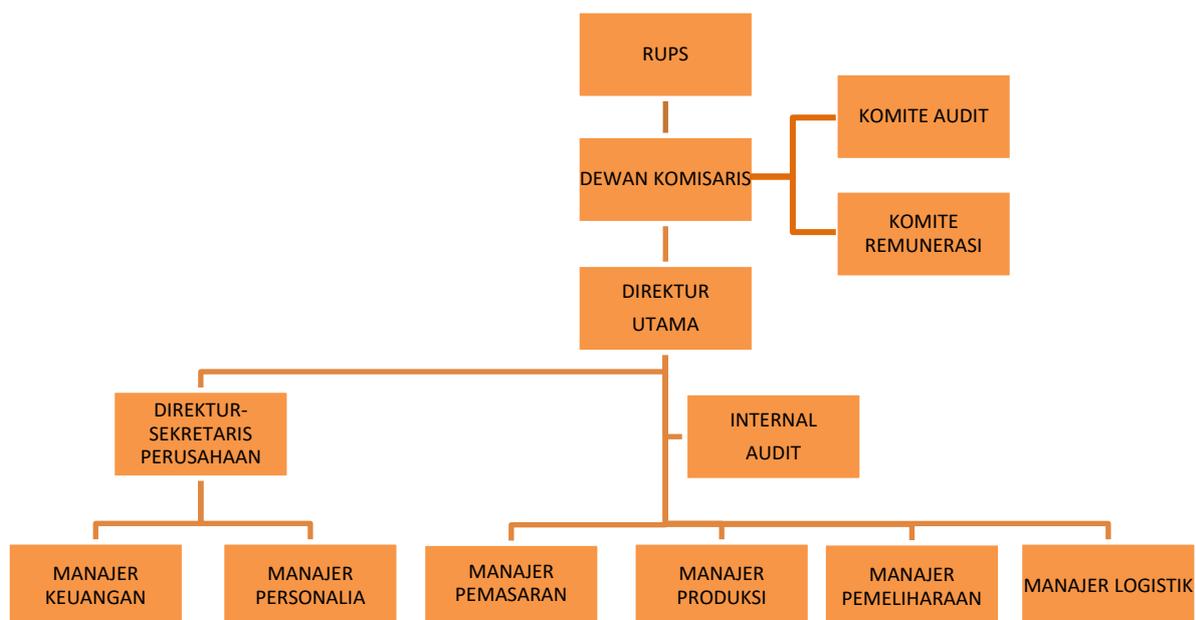
Tidak terdapat perjanjian atau kesepakatan antara anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi dengan Pemegang Saham Utama, pelanggan, dan/atau pihak lain berkaitan dengan penempatan atau penunjukan sebagai anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi Perseroan.

### **Hal Yang Dapat Menghambat Kemampuan Anggota Direksi untuk Melaksanakan Tugas dan Tanggung Jawabnya**

Tidak terdapat hal yang dapat menghambat kemampuan anggota Direksi untuk melaksanakan tugas dan tanggung jawabnya sebagai anggota Direksi demi kepentingan Perseroan.

## **5. STRUKTUR ORGANISASI PERSEROAN**

Struktur organisasi Perseroan pada saat Prospektus ini diterbitkan adalah sebagai berikut:



## 6. PERKARA-PERKARA YANG SEDANG DIHADAPI PERSEROAN, PERUSAHAAN ANAK, DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN

Sampai dengan tanggal Prospektus ini diterbitkan dan didukung oleh surat pernyataan tanggal 12 Mei 2023, Perseroan dan masing-masing anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan saat ini tidak tersangkut perkara perdata, pidana, dan/ atau tuntutan, gugatan ataupun perselisihan lain di lembaga peradilan dan/atau di lembaga perwasitan baik di Indonesia maupun di luar negeri atau perselisihan administratif dengan instansi pemerintah yang berwenang termasuk perselisihan perpajakan dan perburuhan dan juga perkara kepailitan maupun mengajukan permohonan penundaan kewajiban pembayaran utang.

## 7. SUMBER DAYA MANUSIA

Per tanggal 28 Februari 2023, Perseroan memiliki 64 karyawan yang melakukan berbagai fungsi, dengan komposisi sebagai berikut:

### Menurut Status

Keterangan	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Karyawan Tetap	52	52	43
Karyawan Kontrak	12	12	14
<b>Total</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>57</b>

### Menurut Jenjang Manajemen

Keterangan	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Manager	7	7	7
Supervisor	11	11	13
Pelaksana	46	46	37
<b>Total</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>57</b>

### Menurut Jenjang Pendidikan

Keterangan	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Sarjana S1	4	4	3
Diploma	1	1	1
SMU dan ke bawah	59	59	53
<b>Total</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>57</b>

### Menurut Usia

Keterangan	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
>20-30 tahun	28	28	26
>30-40 tahun	22	22	19
>40-50 tahun	8	8	6
>50 tahun	6	6	6
<b>Total</b>	<b>64</b>	<b>64</b>	<b>57</b>

### Tenaga Kerja Asing

Hingga Prospektus ini diterbitkan Perseroan dan Perusahaan Anak tidak memiliki orang tenaga kerja asing.

Perseroan tidak memiliki tenaga kerja asing yang menduduki jabatan-jabatan tertentu yang dilarang sebagaimana diatur dalam Keputusan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi Republik Indonesia No. 40 Tahun 2012 tentang Jabatan-Jabatan Tertentu yang Dilarang Diduduki Tenaga Kerja Asing.

### Pegawai Dengan Keahlian Khusus

Perseroan dan Perusahaan anak tidak memiliki pegawai dengan keahlian khusus.

### Kesejahteraan karyawan

Perseroan menyediakan sejumlah fasilitas dan program kesejahteraan bagi karyawan dan keluarganya. Fasilitas dan program yang dimaksud antara lain: Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS) Ketenagakerjaan, BPJS Kesehatan, Tunjangan Hari Raya Keagamaan (THR), Tunjangan Duka Cita, Tunjangan Prestasi dan Tunjangan Jabatan.

### Rekrutmen dan Pelatihan

Dalam rangka meningkatkan pengetahuan dan kemampuan karyawan, Perseroan secara terus-menerus melakukan upaya pembinaan melalui pelatihan dan konseling yang meliputi peningkatan pengetahuan, keterampilan, sikap kerja yang sesuai dengan visi dan misi Perseroan. Beberapa program pelatihan yang diadakan Perseroan selama 2 tahun terakhir antara lain: Program Six Sigma, *In-house* dan eksternal *training* untuk peningkatan keterampilan karyawan.

## 8. TRANSAKSI DAN PERJANJIAN DENGAN PIHAK TERAFILIASI

### a. Perjanjian Sewa Menyewa Afiliasi

#### 1) Perjanjian Sewa Menyewa tanggal 17 September 2015

<b>Perjanjian</b>	: Surat Perjanjian Sewa Menyewa tanggal 17 September 2015 antara Dra. Sani Sumawi Suwanta bertempat tinggal di Kabupaten Cirebon selanjutnya disebut "PIHAK PERTAMA" dengan Perseroan diwakili Oey Johan Sinatra Sumawi, B.Ba (Komisaris) selanjutnya disebut "PIHAK KEDUA"
<b>Ruang Lingkup</b>	: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Selama jangka waktu kontrak sewa berlangsung, PIHAK KEDUA berkewajiban untuk membayar semua tagihan-tagihan atau rekening-rekening serta biaya-biaya lainnya atas penggunaan semua fasilitas tersebut. Segala kerugian yang timbul akibat kelalaian PIHAK KEDUA dalam memenuhi kewajibannya sepenuhnya menjadi tanggung jawab PIHAK KEDUA. PIHAK KEDUA berkewajiban untuk menjaga keamanan, ketertiban, dan ketenteraman lingkungan</li> <li>- PIHAK KEDUA berhak untuk mendirikan bangunan lainnya sesuai dengan keperluan usahanya dan diperkenankan untuk menambah bangunan dengan mengajukan Izin Mendirikan Bangunan atas namanya yang dapat dipertanggung jawabkan aspek legalitasnya dengan biaya sepenuhnya ditanggung oleh PIHAK KEDUA, namun biaya pembangunan yang telah dikeluarkan PIHAK KEDUA dapat dimohonkan persetujuan dari PIHAK PERTAMA, untuk dapat dikompensasikan dengan penambahan masa sewanya. PIHAK KEDUA diberikan hak untuk membeli obyek sewa, sewaktu waktu dengan memberitahukan kepada PIHAK PERTAMA, sebelum masa sewa berakhir dan belum dijual kepada pihak lain</li> <li>- Apabila para pihak bermaksud melakukan perpanjangan masa kontrak sewa menyewa tanah dan bangunan tersebut dan melanjutkan perjanjian ini, maka para pihak harus memberitahukan terlebih dahulu minimal 6 bulan sebelum jangka waktu sewa ini berakhir termasuk apabila ada kompensasi penambahan masa sewa atas biaya pembangunan. PIHAK KEDUA mendapat prioritas pertama dari PIHAK PERTAMA untuk memperpanjang masa penyewaan berikutnya sebelum PIHAK PERTAMA menawarkan kepada calon-calon penyewa lainnya</li> </ul>
<b>Obyek Sewa</b>	: Tanah yang terletak di Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Provinsi Jawa Barat 45192 dengan total luas tanah

	5.425 M2 dengan sertifikat Hak Guna Bangunan No. 109/Losari Kidul seluas 1.060 M2, Hak Guna Bangunan No. 113/Losari Kidul seluas 1.575 M2, dan Hak Guna Bangunan No. 114/Losari Kidul seluas 2.790 M2 ketiganya terletak di Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, atas nama Dra Sani Sumawi Suwanta. Tanah tersebut digunakan oleh Perseroan untuk tempat kegiatan operasional pabrik dan kantor pusat Perseroan.
<b>Harga Sewa</b>	: Para pihak sepakat untuk menentukan harga kontrak atas Obyek Sewa Menyewa tersebut sebesar Rp.1.400.000.000,- untuk jangka waktu 10 tahun. Pembayaran harga sewa dilakukan pada saat ditandatanganinya perjanjian ini berdasarkan kuitansi tanda terima pembayaran yang diterbitkan oleh PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA, dan PIHAK KEDUA selaku penyewa wajib membayar pajak penghasilan atas sewa menyewa
<b>Jangka Waktu</b>	: Perjanjian antara para pihak ini berlaku sah untuk jangka waktu 10 tahun, terhitung sejak tanggal 17 September 2015 sampai dengan 16 September 2025
<b>Hubungan Afiliasi</b>	: Dra. Sani Sumawi Suwanta merupakan <b>keluarga (istri) dari</b> dr. Josephat Suwanta Sinarya dimana dr. Josephat Suwanta Sinarya merupakan pemegang saham dan Komisaris Utama Perseroan
<b>Dasar Hukum</b>	: Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Perjanjian tersebut telah diubah dengan Amandemen Perjanjian Sewa tanggal 17 September 2023, yang mengubah sertifikat bukti kepemilikan dari Hak Guna Bangunan No. 109/Losari Kidul seluas 1.060 M2, Hak Guna Bangunan No. 113/Losari Kidul seluas 1.575 M2, dan Hak Guna Bangunan No. 114/Losari Kidul seluas 2.790 M2 ketiganya terletak di Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, atas nama Dra Sani Sumawi Suwanta direvisi menjadi Hak Milik Nomor 712/Losari Kidul seluas 1.575 M2, Hak Milik Nomor 713/Losari Kidul seluas 1.060 M2 dan Hak Milik Nomor 714/Losari Kidul seluas 2.790 M2, ketiganya terdaftar atas nama Dra Sani Sumawi Suwanta

## 2) Perjanjian Sewa Menyewa tanggal 01 Juni 2021

<b>Perjanjian</b>	: Surat Perjanjian Sewa Menyewa tanggal 01 Juni 2021 antara Dra. Sani Sumawi Suwanta bertempat tinggal di Kabupaten Cirebon selanjutnya disebut "PIHAK PERTAMA" dengan PERSEROAN diwakili Oey Johan Sinatra Sumawi, B.Ba (Komisaris) selanjutnya disebut "PIHAK KEDUA"
<b>Ruang Lingkup</b>	: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Selama jangka waktu kontrak sewa berlangsung, PIHAK KEDUA berkewajiban untuk membayar semua tagihan-tagihan atau rekening-rekening serta biaya-biaya lainnya atas penggunaan semua fasilitas tersebut. Segala kerugian yang timbul akibat kelalaian PIHAK KEDUA dalam memenuhi kewajibannya sepenuhnya menjadi tanggung jawab PIHAK KEDUA. PIHAK KEDUA berkewajiban untuk menjaga keamanan, ketertiban, dan ketenteraman lingkungan</li> <li>- Apabila para pihak bermaksud melakukan perpanjangan masa kontrak sewa menyewa tanah dan bangunan tersebut dan melanjutkan perjanjian ini, maka para pihak harus memberitahukan terlebih dahulu minimal 6 bulan sebelum jangka waktu sewa ini berakhir termasuk apabila ada kompensasi penambahan masa sewa atas biaya pembangunan. PIHAK KEDUA mendapat prioritas pertama dari PIHAK PERTAMA untuk memperpanjang masa penyewaan berikutnya sebelum PIHAK PERTAMA menawarkan kepada calon-calon penyewa lainnya</li> </ul>
<b>Obyek Sewa</b>	: Tanah berikut bangunan berupa rumah toko (ruko) yang berdiri di atasnya berlantai 3, yang terletak di Ruko CSB Mall Orange Blossom 7, Jl. DR. Cipto Mangunkusumo 26 Cirebon, Jawa Barat 45131 yang telah dilengkapi dengan saluran listrik dari PLN, air sumur beserta mesin jet pump dan saluran telepon, sebagaimana ternyata dalam sertifikat Hak Guna Bangunan nomor 577, surat ukur nomor 124/Pekiringan/2008 tanggal 31 Januari 2008, atas nama Dra Sani Sumawi Suwanta. Tanah berikut bangunan berupa rumah toko (ruko) tersebut digunakan oleh Perseroan untuk tempat penyimpanan barang jadi Perseroan.
<b>Harga Sewa</b>	: Para pihak sepakat untuk menentukan harga sewa Obyek Sewa tersebut di atas sebesar Rp. 75.000.000,- (tujuh puluh lima juta rupiah) untuk jangka waktu 1 tahun yang dibayarkan per-tahun, dan penyewa wajib membayar pajak penghasilan atas sewa menyewa
<b>Jangka Waktu</b>	: Perjanjian antara para pihak ini berlaku sah untuk jangka waktu 5 tahun, terhitung sejak tanggal 01 Juni 2021 sampai dengan 31 Mei 2026
<b>Hubungan Afiliasi</b>	: Dra. Sani Sumawi Suwanta merupakan <b>keluarga (istri) dari</b> dr. Josephat Suwanta Sinarya dimana dr. Josephat Suwanta Sinarya merupakan pemegang saham dan Komisaris Utama Perseroan
<b>Dasar Hukum</b>	: Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

## b. Perjanjian Utang Piutang Terafiliasi

<b>Perjanjian</b>	: Surat Perjanjian Utang Pada Pemegang Saham tanggal 1 Oktober 2015 antara dr. Josephat Suwanta Sinarya bertempat tinggal di Cirebon selaku pemegang saham 799 saham dalam Perseroan selaku pemberi pinjaman, selanjutnya disebut "Pihak Pertama" dengan Perseroan
-------------------	--

	diwakili oleh Oey Johan Sinatra Sumawi, B.Ba (Komisaris) yang telah disetujui juga oleh Oey Johan Sinatra Sumawi, B.Ba selaku Dewan Komisaris PERSEROAN selaku penerima pinjaman selanjutnya disebut "Pihak Kedua",
<b>Ruang Lingkup</b>	: - Pihak Pertama akan menyerahkan dana pinjaman tersebut kepada Pihak Kedua secara bertahap sesuai dengan kebutuhan Pihak Kedua dan Pihak Kedua akan menandatangani bukti penerimaan (kuitansi) yang sah atas tiap-tiap penyerahan dana dari Pihak Pertama kepada Pihak Kedua - Apabila dipandang perlu dikemudian hari dengan disepakati oleh para pihak, pengembalian Utang Pokok dapat dilakukan dengan cara dikonversi menjadi setoran / saham atas nama Pihak Pertama ke dalam perusahaan Pihak Kedua -
<b>Nilai Utang</b>	: Pihak Pertama dengan ini memberikan <b>fasilitas pinjaman</b> kepada Pihak Kedua sebesar Rp. 30.000.000.000,- yang akan digunakan untuk pengembangan usaha Pihak Kedua dan karenanya Pihak Kedua menyatakan mengaku berutang kepada Pihak Pertama
<b>Bunga</b>	: Pihak Pertama tidak memungut bunga atas utang tersebut
<b>Jangka Waktu</b>	: Jangka waktu fasilitas pinjaman tersebut berlaku terhitung sejak tanggal 1 Oktober 2015 sampai dengan tanggal 31 Desember 2025
<b>Hubungan Afiliasi</b>	: dr. Josephat Suwanta Sinarya merupakan pemegang saham dan Komisaris Utama Perseroan
<b>Dasar Hukum</b>	: Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Keterangan:

- Seluruh transaksi dengan pihak Afiliasi di atas telah dan akan senantiasa untuk selanjutnya dilakukan dengan syarat dan ketentuan yang wajar sebagaimana apabila dilakukan dengan pihak ketiga.
- Pada seluruh perjanjian Perseroan dengan pihak afiliasi Perseroan, Perseroan tidak memiliki kewajiban untuk melakukan pemenuhan peraturan perundang-undangan di bidang pasar modal.

Pada seluruh perjanjian Perseroan dengan pihak afiliasi, tidak terdapat ketentuan yang merugikan pemegang saham publik Perseroan

## 9. PERIZINAN

1. Sesuai ketentuan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang Pemerintah Republik Indonesia telah menerbitkan Perizinan Berusaha Berbasis Resiko Nomor Induk Berusaha: 8120005942109 diterbitkan pada tanggal 1 20 September 2018, Perubahan ke-7 tanggal 05 Mei 2023 dikeluarkan oleh Lembaga OSS untuk dan atas nama Menteri Investasi/Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal, telah berlaku efektif dan berlaku selama Perseroan menjalankan kegiatan usahanya sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. NIB ini menerangkan hal-hal sebagai berikut:

Nama Perusahaan : PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk  
 Alamat Kantor/Korespondensi : Jl. Soekarno Hatta No. 134, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 45192  
 Status Penanaman Modal : PMDN  
 Jenis API :

No.	Kode KBLI	Nama KBLI	Lokasi Usaha	Perizinan Berusaha
1	45301	Perdagangan Besar Suku Cadang Dan Aksesoris Mobil	Jl. Soekarno Hatta No. 134, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 45192	NIB
2	46636	Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Dari Kayu	Jl. Soekarno Hatta No. 134, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 45192	NIB
3	29300	Industri Suku Cadang dan Aksesoris Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih	Jl. Soekarno Hatta No. 134, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 45192	NIB dan Sertifikat Standar

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai Angka Pengenal Impor (API-P), hak akses kepabeanaan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) No. 73.940.913.4-426.000. Perseroan telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak sejak tanggal 5 November 2015 berdasarkan Surat Kepala Kantor Pelayanan Pajak Pratama Cirebon No.S-4196PKP/WPJ.22/KP/0603/2015 tanggal 5 November 2015
3. **Sertifikat Standar Perizinan Usaha Berbasis Risiko**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada PERSEROAN, Nomor : 81200059421090001 tanggal 10 Oktober 2022, alamat kantor: Jalan Soekarno Hatta Nomor 134 RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 45192, Status penanaman modal: PMDN, Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI): 29300 - Industri Suku Cadang dan Aksesoris Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih, lokasi usaha: Jl. Soekarno Hatta No. 134, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 45192, dengan daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban pemegang sertifikat standar adalah sebagai berikut:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Pengawas	Masa Berlaku
29300	Industri Suku Cadang dan Aksesoris Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih	Menengah Rendah	<p>Persyaratan:</p> <p>Kewajiban:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Menjamin keamanan dan keselamatan alat, proses, hasil produksi, penyimpanan, serta pengangkutan;</li> <li>- Mengolah dan memanfaatkan sumber daya alam secara efisien, ramah lingkungan, dan berkelanjutan;</li> <li>- Memiliki Akun Sistem Informasi Industri Nasional;</li> <li>- Menyampaikan data industri yang akurat, lengkap, dan tepat waktu secara berkala yang disampaikan melalui Sistem Informasi Industri Nasional;</li> <li>- Memenuhi Standar Industri Suku Cadang dan Aksesoris Kendaraan Bermotor Roda Empat atau Lebih;</li> <li>- Memenuhi SNI, spesifikasi teknis, dan/atau pedoman tata cara yang diberlakukan secara wajib (bagi produk yang telah diberlakukan SNI, spesifikasi teknis, dan/atau pedoman tata cara secara wajib)</li> </ul>	Pernyataan Mandiri	Pemerintah Kabupaten Cirebon	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan, dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum tersebut. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L). Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.

#### 4. Izin Pengolahan Limbah

Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Cirebon No. 503/0031.35/DPMPPTSP tanggal 16 Oktober 2020 dengan memperhatikan Rekomendasi Teknis Izin Penyimpanan Sementara Limbah Berbahaya dan Beracun (Limbah B3) dari Dinas Lingkungan Hidup Daerah Kabupaten Cirebon Nomor : 660.1/786/P2DL/2020 tanggal 05 Oktober 2020 diputuskan memberikan Izin Pengelolaan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun untuk Penyimpanan Sementara Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun (Limbah B3) kepada PERSEROAN, penanggung jawab: dr. Josephat Suwanta Sinarya, alamat perusahaan: Jl. Soekarno Hatta No. 134, RT. 007 RW. 003, Kel/Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, jenis kegiatan usaha perusahaan: Industri Sparepart Kendaraan Bermotor, alamat lokasi/area kegiatan Penyimpanan Sementara Limbah B3: Jl. Soekarno Hatta No. 134, RT. 007 RW. 003, Kel/Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Titik Koordinat Tempat Penyimpanan Sementara: S 06°50'43.16" E 108°48'36.57", Luas Bangunan Tempat Penyimpanan Sementara: 32,50 M2, Jenis dan Kapasitas Jumlah Limbah B3 (untuk perjenis limbah) yang akan dihasilkan/bulan: Scrap besi sisa produksi 10 ton/bulan, Air Coolant 7L / 6 Bulan, Air Limbah Cucian barang setengah jadi 200 L / 6 bulan, Oli bekas 15/tahun, Majun dan sarung tangan bekas terkontaminasi B3 5 kg/bulan, Lampu TL/ neon, LED bekas dan limbah elektronik lainnya 10 kg/ bulan, Nomor dan Tanggal Persetujuan Dokumen Lingkungan Hidup: No. 660.1/682/TL tanggal 18 September 2019

Dalam melaksanakan kegiatan penyimpanan sementara Limbah B3, penanggung jawab usaha dan/atau kegiatan tersebut harus melaksanakan kewajiban sebagai berikut:

- a. Memfungsikan tempat Penyimpanan Sementara Limbah B3 sebagai tempat Penyimpanan Sementara Limbah B3 sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku;
- b. Menyimpan Limbah B3 yang dihasilkan ke dalam tempat Penyimpanan Sementara Limbah B3 sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku;
- c. Melakukan identifikasi Limbah B3 yang dihasilkan dengan melakukan pencatatan nama dan jumlah Limbah B3 (neraca Limbah B3) yang dihasilkan;

- d. Mematuhi jangka waktu penyimpanan sementara limbah B3 paling lama :
  - i. 90 hari sejak Limbah B3 dihasilkan, untuk Limbah B3 yang dihasilkan sebesar 50 kg per hari atau lebih;
  - ii. 180 hari sejak Limbah B3 dihasilkan, untuk Limbah B3 yang dihasilkan kurang dari 50 kg per hari untuk Limbah B3 kategori 1;
  - iii. 365 hari sejak Limbah B3 dihasilkan, untuk Limbah B3 yang dihasilkan kurang dari 50 kg per hari untuk Limbah B3 kategori 2 dari sumber tidak spesifik dan sumber spesifik umum; atau
  - iv. 365 hari sejak Limbah B3 dihasilkan, untuk Limbah B3 kategori 2 dari sumber spesifik khusus.
- e. Mencegah terjadinya tumpahan/ceceran limbah B3;
- f. Bertanggung jawab atas penanggulangan kecelakaan l kelalaian yang mengakibatkan pencemaran dan kerusakan fungsi lingkungan hidup akibat lepas atau tumpahnya limbah B3 yang menjadi tanggung jawabnya
- g. Melaksanakan ketentuan-ketentuan mengenai Penyimpanan sementara Limbah B3 sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku;
- h. Menyusun dan menyampaikan laporan penyimpanan Limbah B3 kepada Dinas Lingkungan Hidup Daerah Kabupaten Cirebon setiap 6 bulan sekali.

Izin Pengelolaan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun untuk Penyimpanan Sementara Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun (Limbah B3) berlaku selama 5 (lima) tahun sejak tanggal ditetapkan, untuk kemudian dilakukan evaluasi setiap tahun oleh Dinas Lingkungan Hidup Daerah Kabupaten Cirebon dalam rangka melaksanakan pengendalian dan pengawasan serta dapat diperpanjang apabila memenuhi persyaratan, dan apa bila dikemudian hari ditemukan kekeliruan pada surat keputusan izin ini, maka akan diadakan perubahan dan perbaikan sebagaimana mestinya apa bila dianggap perlu.

## 5. Izin Lingkungan

Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Cirebon No. 660.1/Kep.683-TL/2019 tanggal 18 September 2019 dengan memperhatikan Persetujuan DPLH dari Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Cirebon Nomor: 660.1/682/TL tanggal 18 September 2019 diputuskan memberikan Izin Lingkungan atas rencana usaha dan/atau kegiatan Operasional Industri Sparepart Kendaraan Bermotor di atas lahan  $\pm$  5.425 M<sup>2</sup> dan luas rencana bangunan  $\pm$  3.069 M<sup>2</sup> oleh PERSEROAN dengan penanggungjawab Oey Johan Sinatra Sumawi selaku Komisaris yang berlokasi di Jalan Soekamo-Hatta Desa Losari Kidul Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, dengan ruang lingkup kegiatan dalam izin lingkungan ini mencakup keseluruhan kegiatan yang tercantum dalam Dokumen Pengelolaan Lingkungan Hidup (DPLH) dengan Kapasitas Produksi berupa Filter Oil sebanyak 27.500 pcs/bulan, Filter Fuel sebanyak 25.750 pcs/bulan dan Filter Air sebanyak 21.750 pcs/bulan. Penanggung jawab usaha dan/atau kegiatan wajib menyampaikan laporan pelaksanaan sesuai dengan Dokumen Pengelolaan Lingkungan Hidup (DPLH) yang terkait komponen fisik, kimia dan biologi setiap 6 bulan kepada Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Cirebon. Apabila dalam pelaksanaan usaha dan/atau kegiatan, timbul dampak lingkungan hidup selain dari dampak yang dikelola sebagaimana dimaksud dalam Dokumen Pengelolaan Lingkungan Hidup (DPLH), penanggung jawab usaha dan/atau kegiatan wajib melaporkan kepada instansi sebagaimana dimaksud pada Diktum KEDELAPAN paling lama 30 (tiga puluh) hari kerja sejak diketahuinya timbulan dampak lingkungan hidup di luar dampak yang wajib dikelola. Masa berlaku izin lingkungan ini sama dengan masa berlaku izin usaha dan/atau kegiatan selama tidak terjadi perubahan atas kepemilikan dan kapasitas kegiatan.

### Catatan

Perseroan telah melaksanakan kewajibannya melakukan Laporan Pelaksanaan Dokumen Lingkungan (UKL-UPL/AMDAL) kepada Dinas Lingkungan Hidup Daerah Kabupaten Cirebon terakhir untuk Laporan Semester 2 Tahun 2022 berdasarkan Tanda Terima tanggal 27 Maret 2023

## 6. Izin Mendirikan Bangunan

Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Badan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Cirebon No. 503/0988.03/BPPT tanggal 2 Oktober 2015 diputuskan memberikan Izin Mendirikan Bangunan kepada PERSEROAN dengan lokasi di Jl. Soekarno Hatta No. 134, RT. 007 RW. 003, Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, No. Surat Tanah : Hak Guna Bangunan No. 109 Tahun 1999, No. 113, 114 Tahun 2005 atas nama Dra. Sani Sumawi Suwanta, jenis bangunan Industri Sparepart Kendaraan Bermotor, bangunan 2 lantai dengan ukuran :

- Lantai I	:	Kantor	:	120,64 M <sup>2</sup>
		Ruang produksi	:	1.315,64 M <sup>2</sup>
- Lantai II	:	Kantor	:	120,64 M <sup>2</sup>
		Tempat barang	:	<u>153,50 M<sup>2</sup></u>

Jumlah ukuran Lantai I & II : 1.710,12 M<sup>2</sup>

Izin mendirikan Bangunan berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan akan dilakukan perubahan atau perbaikan jika diperlukan

Selanjutnya berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Cirebon No. 503/0105.04/DPMPSTP tanggal 18 Juni 2020 diputuskan memberikan Izin Mendirikan Bangunan kepada PERSEROAN dengan lokasi di Jl. Soekarno Hatta No. 134, RT. 007 RW. 003, Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, No. Surat Tanah : Hak Milik No. 713 Tahun 1999, No. 712, No. 714 Tahun 2005 atas nama Dra. Sani Sumawi Suwanta dan Surat Pernyataan tanggal 25 September 2015, jenis perluasan Industri Sparepart Kendaraan Bermotor dengan ukuran :

- TPS Limbah B3	:	32,50 M <sup>2</sup>
- IPAL / IPLC	:	4,39 M <sup>2</sup>
Jumlah	:	36,89 M <sup>2</sup>

Izin mendirikan Bangunan untuk limbah B3 ini berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan akan diadakan perubahan dan perbaikan apabila dianggap perlu

**7. Laporan Penyediaan Tenaga Listrik Sendiri**

Berdasarkan surat Kepala Cabang Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Wilayah VII Cirebon No. 671/1216-EKTL.Cabdin VII/XII/2019 tanggal 04 Desember 2019 disampaikan bahwa PERSEROAN telah tercatat menyampaikan Laporan Usaha Penyediaan Tenaga Listrik Untuk Kepentingan Sendiri dengan Kapasitas Pembangkit Tenaga Listrik Sampai dengan 500 kVA, sifat penggunaan; darurat, lokasi instalasi di Jalan Raya Soekarno Hatta No. 134, Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon.

**8. Sertipikat Laik Fungsi (SLF)**

Berdasarkan Sertifikat Layak Fungsi Bangunan Gedung No. 760/066/DPUTR tanggal 21 Juni 2023 yang berlaku sampai dengan tanggal 21 Juni 2028 yang dikeluarkan oleh Pemerintah Kabupaten Cirebon serta berdasarkan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung dan Surat Pernyataan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung dibawah No. SK-SLF-320903-21062023-001 tertanggal 21 Juni 2023 dan Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis Bangunan Gedung yang dikeluarkan Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Cirebon atas nama Bupati Cirebon No. 602.21/408/BAS/SIMBG/DPUTR/2023 tertanggal 21 Juni 2023 diterangkan bahwa Bangunan Industri Sparepart Kendaraan Bermotor PERSEROAN yang berlokasi di Jl. Soekarno Hatta No. 134 RT. 007 RW. 003, Kel/Desa Losari Kidul Kec. Losari Kab. Cirebon, Prov. Jawa Barat dinyatakan LAIK FUNGSI.

**9. Peraturan Perusahaan**

Perseroan telah memiliki Peraturan Perusahaan yang telah disahkan oleh Dinas Ketenagakerjaan Kabupaten Cirebon berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Ketenagakerjaan Kabupaten Cirebon No. Kep.560/144/PP/XI/Disnaker/2022 tanggal 21 November 2022. Peraturan Perusahaan ini berlaku terhitung sejak tanggal 21 November 2022 sampai dengan tanggal 20 November 2024 dan telah dimuat dalam buku Registrasi Pengesahan Peraturan Perusahaan pada Dinas Ketenagakerjaan Kabupaten Cirebon Nomor 498/PP/P/XI/2022

**10. Keikutsertaan pada Program BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan**

Perseroan telah terdaftar sebagai peserta Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS) Ketenagakerjaan mulai kepesertaan sejak tanggal 10 September 2015 berdasarkan Sertipikat Kepesertaan tanggal 2 November 2022, Nomor Pendaftaran Pemberi Kerja: KK032125, program yang diikuti meliputi: program Jaminan Kecelakaan Kerja (JKK), Jaminan Hari Tua (JHT), Jaminan Kematian (JKM) dan Jaminan Pensiun (JPN). Perseroan juga telah mengikutsertakan 100% (seratus persen) karyawan dan anggota keluarganya dalam Program Jaminan Kesehatan Nasional-Kartu Indonesia Sehat (JKN-KIS) sesuai ketentuan Undang-Undang No. 24 tahun 2011 berdasarkan Sertipikat No. 144/SER/1008/0323 tanggal 23 Maret 2023, Kode Badan Usaha : 01250924, periode berlaku : 23 Maret 2023 – 23 Maret 2024.

**11. Wajib Laport Ketenagakerjaan**

Perseroan telah melakukan laporan mengenai ketenagakerjaan secara online melalui situs Kementerian Tenaga Kerja Republik Indonesia dengan No. Pelaporan: 45192.20221213.0002, Kode Pendaftaran : 45192.29300.20190731.0-001 tanggal 13 Desember 2022 dan wajib mendaftarkan kembali pada tanggal 13 Desember 2023. Jumlah tenaga kerja yang dilaporkan dalam Wajib Laport Ketenagakerjaan adalah 64 orang seluruhnya Warga Negara Indonesia terdiri dari 43 laki-laki dan 21 perempuan

**12. Pembentukan Serikat Pekerja**

Perseroan memiliki Serikat Pekerja atau Serikat Buruh dengan nama Pimpinan Serikat Pekerja Serikat Pekerja Nasional (PSP-SPN) PT. Anugerah Spareparts Sejahtera yang telah terdaftar di Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi Kabupaten Cirebon berdasarkan Tanda Bukti Pencatatan Serikat Pekerja/Serikat Buruh No. 560/001/V/KAB.CRB/SP-SB/2019 tanggal 07 Mei 2019

**10. TATA KELOLA PERUSAHAAN (GOOD CORPORATE GOVERNANCE)**

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan senantiasa dituntut untuk melaksanakannya dengan penuh amanah, beretika, sehingga perlu penyelaras etika usaha dan etika kerja dengan Visi dan Misi Perseroan serta Panduan Pelaksanaan GCG.

Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan memiliki komitmen yang tinggi dan senantiasa mengedepankan prinsip-prinsip tata kelola yang baik.

Perseroan memandang Tata Kelola Perusahaan Yang Baik atau GCG (*Good Corporate Governance*) sebagai hal yang penting, karena GCG berfungsi sebagai pedoman agar segenap keputusan yang diambil dilandasi nilai-nilai moral yang tinggi dan sangat berintegritas, patuh terhadap Peraturan Perundang-undangan dan kesadaran akan tanggung jawab sosial Perusahaan (CSR) terhadap pihak-pihak yang berkepentingan (*stakeholder*).

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, Perseroan telah mempunyai organ dan/atau fungsi Tata Kelola sebagai berikut:

**A. SEKRETARIS PERUSAHAAN**

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 35/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten Atau Perusahaan Publik, Direksi PERSEROAN telah menunjuk Jeihan Sumawi Putra sebagai Sekretaris Perusahaan

berdasarkan Surat Keputusan Direksi PERSEROAN No. 01/V-ASS/2023 tanggal 12 Mei 2023. Alamat email Sekretaris Perusahaan adalah [corsec@aegisfilter.co.id](mailto:corsec@aegisfilter.co.id); No Telepon: 081911401699

## **B. KOMITE AUDIT**

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 55/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit, PERSEROAN telah membentuk Komite Audit dengan masa tugas sampai dengan berakhirnya masa jabatan Dewan Komisaris yang saat ini menjabat berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PERSEROAN No. 02/V-ASS/2023 tanggal 12 Mei 2023, dengan susunan:

Ketua : Hendra, S.E., CPA  
Pengalaman Kerja Hendra, S.E., CPA dapat dilihat pada halaman 30 Bab VI.

Anggota : 1. Ai Dini Pujaningsih, S.Ak.  
Riwayat Pendidikan : Lulusan Sarjana Akuntansi di Universitas Majalengka  
Pengalaman Kerja:  
2023 - Sekarang : Anggota Komite Audit Perseroan  
2020 - 2023 : Relawan Pajak DJP KP2KP Majalengka  
2. Iis Ismayanti, S.Ak.  
Riwayat Pendidikan : Lulusan Sarjana Akuntansi di Universitas Majalengka  
Pengalaman Kerja:  
2023 - Sekarang : Anggota Komite Audit Perseroan  
2019 - 2023 : Konsultan Keuangan

PERSEROAN telah menyusun Piagam Komite Audit tertanggal 12 Mei 2023. Piagam Komite Audit diterbitkan untuk memberi landasan pada pelaksanaan kegiatan Komite Audit.

## **C. UNIT AUDIT INTERNAL**

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 56/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal, Direksi Perseroan telah membentuk Unit Audit Internal dengan mengangkat Listiana, S.E., Ak. sebagai Kepala Unit Audit Internal Perseroan berdasarkan Surat Keputusan Direksi PERSEROAN No. 01/VI-ASS/2023 tanggal 15 Juni 2023.

Listiana, S.E., Ak. merupakan lulusan sarjana Akuntansi di Universitas Islam Bandung.

Berikut adalah pengalaman kerja dari Listiana, S.E., Ak.:

2023 - Sekarang	:	Ketua Audit Internal Perseroan
2006 - 2023	:	Verifikator/Kasir Keuangan di Rumah Sakit Sumber Waras
2004 - 2006	:	Auditor di KAP Sugiono Paulus

PERSEROAN telah menyusun Piagam Audit Internal tertanggal 12 Mei 2023 sebagai pedoman bagi auditor Perseroan supaya dapat melaksanakan tugasnya secara profesional sehingga memperoleh hasil audit yang sesuai dengan standar mutu dan dapat diterima oleh berbagai pihak baik internal maupun eksternal.

## **D. KOMITE NOMINASI DAN REMUNERASI**

Sesuai dengan Surat Keputusan Dewan Komisaris Perseroan No. 04/V-ASS/2023 tanggal 12 Mei 2023, Perseroan menyatakan bahwa terhadap pelaksanaan fungsi Nominasi dan Remunerasi tidak dibentuk Komite Nominasi dan Remunerasi tersendiri, karenanya pelaksanaan fungsi Nominasi dan Remunerasi dijalankan oleh Dewan Komisaris, sesuai dengan Peraturan OJK Nomor: 34/POJK.04/2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten atau Perusahaan Publik.

### **Dewan Komisaris**

Sementara itu berdasarkan ketentuan Pasal 24 POJK No. 33 Tahun 2014, anggota Dewan Komisaris dapat merangkap jabatan sebagai:

- Anggota Direksi paling banyak pada 2 (dua) Emiten atau Perusahaan Publik lain; dan
- Anggota Dewan Komisaris paling banyak pada 2 (dua) Emiten atau Perusahaan Publik lain.

Dalam hal anggota Dewan Komisaris tidak merangkap jabatan sebagai anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris yang bersangkutan dapat merangkap jabatan sebagai anggota Dewan Komisaris paling banyak pada 4 (empat) Emiten atau Perusahaan Publik lain. Sementara itu anggota Dewan Komisaris dapat merangkap sebagai anggota komite paling banyak pada 5 (lima) komite di Emiten atau Perusahaan Publik dimana yang bersangkutan juga menjabat sebagai anggota Direksi atau anggota Dewan Komisaris.

Dewan Komisaris diwajibkan untuk mengadakan rapat dewan komisaris secara berkala sesuai dengan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal dan dapat dilakukan setiap waktu bilamana dipandang perlu.

Dewan Komisaris wajib melaksanakan tugas-tugasnya, mencakup pengadaaan rapat terkait pembahasan persoalan yang berhubungan dengan manajemen Perseroan dan mengevaluasi kinerja Perseroan. Selain itu Dewan Komisaris merekomendasikan pelaksanaan prinsip-prinsip Good Corporate Governance dengan baik, upaya untuk mencari peluang baru dalam perluasan usaha Perseroan, dan memanfaatkan kemajuan perkembangan teknologi.

## Direksi

Sesuai dengan ketentuan Pasal 6 POJK No. 33 Tahun 2014, anggota Direksi hanya dapat merangkap jabatan sebagai:

- a. Anggota Direksi paling banyak pada 1 (satu) Emiten atau Perusahaan Publik lain;
- b. Anggota Dewan Komisaris paling banyak pada 3 (tiga) Emiten atau Perusahaan Publik lain; dan/atau
- c. Anggota komite paling banyak pada 5 (lima) komite di Emiten atau Perusahaan Publik dimana yang bersangkutan juga menjabat sebagai anggota Direksi atau anggota Dewan Komisaris.

Direksi Perseroan diwajibkan untuk mengadakan rapat Direksi secara berkala sesuai dengan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal dan dapat dilakukan setiap waktu bilamana dipandang perlu. Selama tahun 2020 - 2023, Direksi Perseroan telah melaksanakan rapat sebanyak 7 (tujuh) kali yang seluruhnya dihadiri secara lengkap oleh Direksi. Dalam rangka meningkatkan kompetensi Direktur Perusahaan, Perseroan membuka peluang seluas-luasnya untuk Direksi mengikuti beragam program pelatihan, di antaranya pelatihan Tata Kelola Perusahaan yang baik.

## Remunerasi

Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan menerima gaji dan/atau tunjangan yang jumlah/besarnya ditetapkan oleh RUPS. Khusus untuk gaji dan/atau tunjangan yang diterima Direksi Perseroan, kewenangan tersebut dapat didelegasikan atau dilimpahkan oleh RUPS kepada Dewan Komisaris.

Jumlah gaji dan tunjangan Komisaris Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dan 31 Desember 2022 berturut-turut sebesar Rp60.000.000,- dan Rp193.570.000,- sedangkan jumlah gaji dan tunjangan Direktur Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 dan 31 Desember 2022 berturut-turut sebesar Rp0,- dan Rp0,-

## 11. HAK ATAS KEKAYAAN INTELEKTUAL (“HAKI”)

### a. Perseroan

#### i. Merek

PT Anugerah Spareparts Sejahtera memiliki merek “AEGIS” berdasarkan Sertifikat Merek Nomor Pendaftaran IDM000765959 tanggal 28 Mei 2020 yang dikeluarkan oleh Direktur Jenderal Kekayaan Intelektual a.n. Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, dengan No. permohonan: DID2017031138, Tanggal pengajuan: 12 Juli 2017, Tanggal penerimaan : 12 Juli 2017, Pemilik merek : PT Anugerah Spareparts Sejahtera, alamat : Jl. Soekarno-Hatta No. 134, Lorasi Kiedul, Losari, Indonesia, Uraian warna : hitam dan abu-abu, Kelas barang/jasa (NCL 11): 7, Uraian barang/jasa: filter oli untuk mesin; filter solar untuk mesin; Filter udara untuk mesin. Perlindungan hak atas Merek tersebut diberikan untuk jangka waktu 10 (sepuluh) tahun terhitung sejak tanggal penerimaan sampai dengan tanggal 12 Juli 2027, dan jangka waktu perlindungan itu dapat diperpanjang.

## 12. KEGIATAN USAHA SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN

### 1) UMUM

Suku cadang kendaraan bermotor merupakan hal yang dibutuhkan untuk setiap pemilik kendaraan bermotor dan menginginkan kendaraan bermotor tersebut tetap memiliki kinerja yang maksimal, efisien dan efektif. Namun, kebanyakan para pemilik kendaraan bermotor memiliki kendala dengan harga suku cadang resmi dari brand yang sama dengan kendaraan bermotornya. Hal tersebut disadari oleh Perseroan yang bergerak di bidang industri suku cadang dan aksesoris kendaraan bermotor menangkap kebutuhan tersebut di industri otomotif.

Perseroan memulai bisnis tersebut dari tahun 2015 dengan tujuan memberikan suku cadang yang diperlukan oleh para pemilik kendaraan bermotor dengan harga ekonomis namun memiliki kualitas yang baik. Sehingga setiap pemilik kendaraan bermotor tetap dapat menjaga kinerja kendaraannya dan tetap dapat menggunakan kendaraan tersebut secara efektif dan efisien.

Perseroan menjalankan bisnis di Indonesia dengan visi menjadikan

**“AEGIS filter sebagai *market leader* untuk filter otomotif di Asia Tenggara.”**

Untuk dapat mencapai visi tersebut Perseroan memiliki misi sebagai berikut:

- Membangun tim yang *solid*
- Memiliki sistem yang terintegrasi
- Pengembangan yang terus menerus untuk setiap produk
- Berinovasi secara terus menerus dan konsisten

Perseroan dalam menyediakan kebutuhan para pengguna dengan nilai-nilai:

- Kejujuran
- Integritas
- Pengetahuan

Perseroan terus menerus menanamkan nilai-nilai tersebut untuk setiap proses pembentukan dan pengembangan dalam setiap produk yang Perseroan hasilkan.

Berikut adalah tonggak sejarah dari Perseroan

Tahun	Sejarah
2015	Berdiri dan memulai proses produksi
2017	Peremajaan mesin-mesin tua dengan mesin-mesin canggih Korea Selatan
2018	Menerbitkan merek dagang Perseroan "AEGIS"
2020	Tersedia di berbagai toko online
2021	Mulai melakukan impor dari luar negeri
2022	Mengembangkan produk-produk baru untuk memenuhi kebutuhan pasar
2023	Mulai melakukan ekspor produk

## 2) KEGIATAN USAHA

### Kegiatan Usaha

Berikut adalah kegiatan usaha sesuai sebagaimana termaktub dalam Akta No. 179 tanggal 28 April 2023, maksud dan tujuan Perseroan adalah sebagai berikut :

#### **Industri Suku Cadang Dan Aksesori Kendaraan Bermotor Roda empat Atau Lebih (KBLI : 29300)**

Kelompok ini mencakup usaha pembuatan komponen dan suku cadang kendaraan \_bermotor roda empat atau lebih, seperti leaf spring, radiator, fuel tank, muffler, rem, gearboxes/persnelling, AS roda, road wheel, suspension shock absorber, silencer, pipa pembuangan, kataliser pengubah, kopling, roda kemudi, sistem kolom kemudi dan kotak kemudi; suku cadang dan aksesori untuk bodi karoseri kendaraan bermotor, seperti sabuk pengaman, pintu, bumper, airbag; tempat duduk mobil; peralatan listrik kendaraan bermotor, seperti generator, alternator, busi, ignition wiring harnesses/starter, sistem buka tutup pintu dan jendela otomatis, pemasangan argometer ke dalam panel instrumen, pengatur voltase; inverter untuk kendaraan bermotor roda empat atau lebih; dan lain-lain.

#### **Perdagangan Besar Suku Cadang Dan Aksesori Mobil (KBLI : 45301)**

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar berbagai suku cadang, komponen dan aksesori mobil yang terpisah dari perdagangannya, seperti karet ban dan ban dalam, busi mobil baterai (aki), perlengkapan lampu dan bagian-bagian kelistrikan.

#### **Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Dari Kayu (KBLI : 46636)**

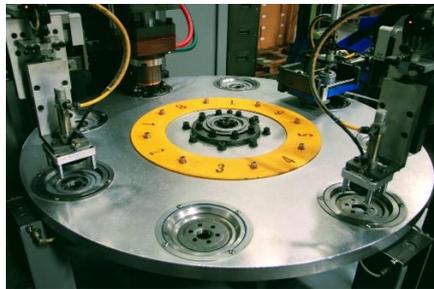
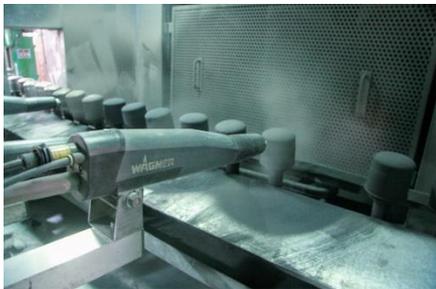
Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar bahan konstruksi dari kayu, seperti papan, galar, papan reng, papan lis, tiang telepon, tiang listrik, balok bantalan, kusen pintu/jendela, daun pintu/jendela, ubin kayu, atap kayu (sirap), kayu lapis tripleks, kayu lapis interior, teak wood, particle board, chip board, kayu pelapis dan kayu lapis untuk cetak beton.

Namun kegiatan usaha Perseroan yang telah benar-benar dijalankan saat ini adalah Industri Suku Cadang Dan Aksesori Kendaraan Bermotor Roda empat Atau Lebih (KBLI : 29300) dan Perdagangan Besar Suku Cadang Dan Aksesori Mobil (KBLI : 45301).

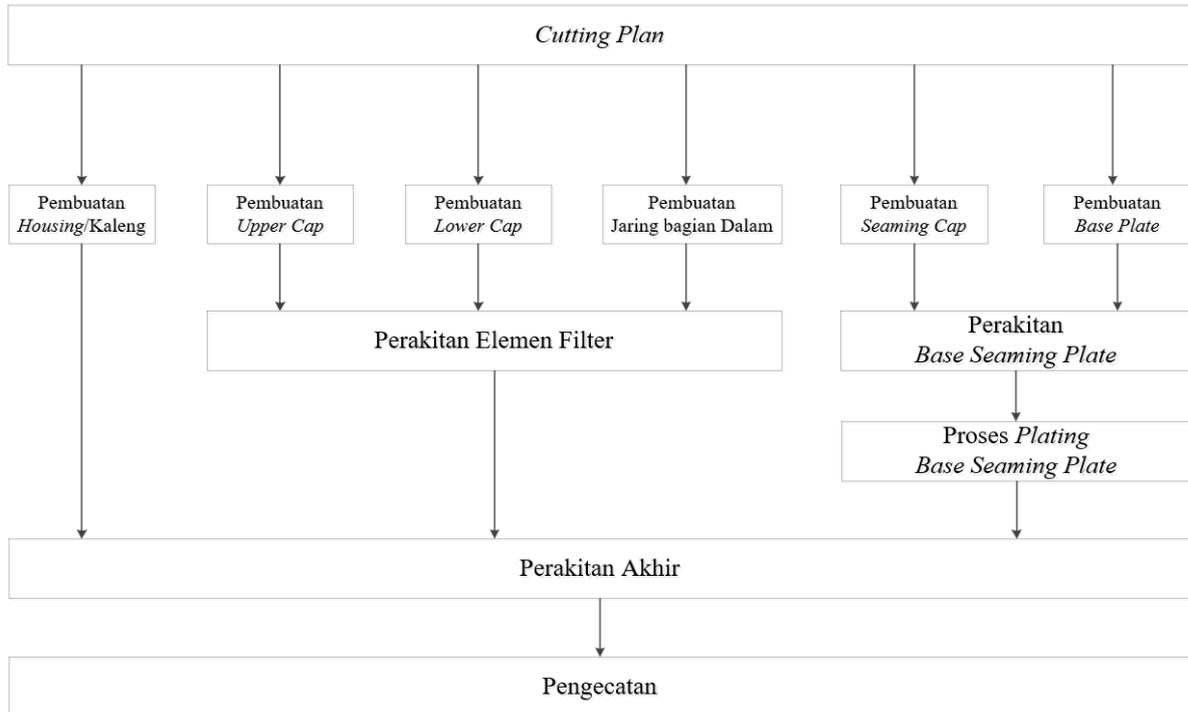
Berikut ini adalah deskripsi dari kegiatan usaha Perseroan:

### 2.1. Proses Produksi

- a. Filter Oli



b. Filter Bahan Bakar



Berikut ini kapasitas hasil produksi Perseroan selama 3 (tiga) tahun terakhir:

No	Nama Mesin	Jenis Mesin / Kelompok	2020	2021	2022
1	Blanking (mesin sudah tua, kualitas kurang baik)	Housing/Kaleng	35%	40%	43%
2	Drawing tahap 1 (mesin sudah tua, kualitas kurang baik)	Housing/Kaleng	35%	40%	43%
3	Drawing tahap 2 (mesin sudah tua, kualitas kurang baik)	Housing/Kaleng	35%	40%	43%
4	Potong Bibir Manual	Housing/Kaleng	35%	40%	43%
5	Auto Hydraulic Press & Trimming ke-1	Housing/Kaleng	35%	32%	49%
6	Auto Hydraulic Press ke-2	Housing/Kaleng	28%	32%	49%
7	Molding-Molding Kaleng & Potong Bibir (Trimming) Otomatis BARU	Housing/Kaleng	0%	0%	0%
8	Power Press	Base Plate	30%	32%	49%
9	Tapping	Base Plate	30%	32%	49%
10	Spot Welding Base Plate & Seaming Cap	Base Plate	30%	32%	49%
11	Sealing & Oven	Base Plate	30%	32%	49%
12	Pleating Kertas	Elemen	30%	32%	49%
13	Spot Lower Cap	Elemen	30%	32%	49%
14	Jig Helix	Elemen	25%	31%	46%
15	Lem & Oven	Elemen	25%	31%	46%

No	Nama Mesin	Jenis Mesin / Kelompok	2020	2021	2022
16	Per	Assembly	25%	27%	41%
17	Power Press Manual	Upper / Lower	30%	32%	49%
18	Expanded/Jaring (mesin sudah tua, kualitas kurang baik)	Upper / Lower	40%	45%	48%
19	Expanded / Jaring BARU	Upper / Lower	-	0%	0%
20	Seaming Assembly (mesin sudah tua, kualitas kurang baik)	Assembly	40%	45%	48%
22	Seaming Assembly Baru	Assembly	-	0%	0%
23	Cat	Cat	30%	32%	49%
24	Sablon	Cat	25%	27%	41%
25	Sablon Baru	Cat	-	0%	0%

### 3) KEUNGGULAN KOMPETITIF

#### 3.1 Bahan baku

Perseroan memahami kebutuhan para pemilik kendaraan bermotor atas suku cadang yang dapat mempertahankan performa kendaraannya. Filter oli merupakan salah satu suku cadang bagian mesin yang perlu diganti secara berkala. Hal tersebut menuntut para pemilik kendaraan bermotor untuk pintar dalam memilih suku cadang yang tidak hanya murah namun juga memiliki kualitas yang baik. Oleh sebab itu Perseroan memutuskan untuk menggunakan bahan baku yang berkualitas seperti kertas saring ahlstrom. Kertas Ahlstrom merupakan kertas filter berkualitas tinggi yang memiliki pori-pori sebesar 0.0055 mm atau 5.5 micron yang memastikan solar anda tersaring dengan baik dan aman untuk mesin kendaraan. Dengan kualitas tersebut dan harga yang ditawarkan Perseroan membuat Perseroan menjadi salah satu pilihan yang dapat menjangkau seluruh tingkat sosial para pemilik kendaraan.

#### 3.2 Hak Kekayaan Intelektual

Banyaknya produk suku cadang yang palsu, meresahkan para pemilik kendaraan bermotor dalam memilah-milah suku cadang yang terbaik untuk kendaraannya. Dengan pertimbangan tersebut, Perseroan mendaftarkan HAKI atas merek dagang produk-produk yang Perseroan hasilkan. Hal tersebut dapat menjadi jaminan untuk para pelanggan dalam melakukan transaksi.

#### 3.3 Produk lokal dengan harga yang bersaing tanpa menurunkan standar

Seperti yang sebelumnya telah disebutkan, banyaknya suku cadang palsu dengan harga ekonomis membuat para pemilik kendaraan bermotor mengalami kerugian yang dapat berdampak pada kendaraan bermotor mereka baik secara material dan non-material. Oleh sebab itu, Perseroan yang merupakan penghasil produk lokal dengan harga ekonomis yang memiliki kualitas yang baik dapat menjadi pilihan para pemilik kendaraan bermotor yang ingin menjaga performa, efektifitas dan efisiensi dari kendaraan bermotor milik mereka.

#### 3.4 Perseroan dalam masa pertumbuhan sehingga dapat terus meningkatkan inovasi dan perkembangan guna memenuhi kebutuhan para pelanggan

Perseroan memiliki nilai dan misi yang dipegang dalam menghasilkan produk-produk bagi para pelanggan. Nilai dan misi tersebut memacu Perseroan dalam meningkatkan inovasi dan perkembangan yang terus-menerus dan konsisten. Perseroan saat ini dalam masa pertumbuhan dan pengembangan, dengan demikian Perseroan tidak memiliki banyak tahapan birokrasi dalam melakukan pengembangan dan/atau pembuatan produk baru. Perseroan yang telah berkecimpung lebih dari 7 tahun, memahami apa yang dibutuhkan dan diperlukan para pemilik kendaraan bermotor untuk terus menjaga performa kendaraannya.

#### 3.5 Menguasai pasar online

Perseroan menyadari bagaimana para pelanggan mulai beralih dari pembelian offline store menjadi online store, dimana online store banyak menawarkan berbagai fasilitas seperti gratis ongkir yang mendorong para pelanggan untuk melakukan pembelian melalui online store. Seperti yang telah disebutkan sebelumnya, dengan penambahan cara distribusi ini, Perseroan dapat menjangkau pangsa pasar yang ada di online store sehingga Perseroan tidak kehilangan pelanggan yang mulai beralih ke online store.

### 4) PERJANJIAN PENTING DENGAN PIHAK KETIGA

Perjanjian-perjanjian penting yang dibuat oleh Perseroan dan Perusahaan Anak dengan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

#### Perseroan

##### a. Perjanjian Kredit

Berdasarkan Perjanjian Kredit Agunan Surat Berharga No. RCO.CRN/0001/KSB/2022 tanggal 04 Januari 2022 antara PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk berkedudukan di Jakarta Selatan diwakili oleh Rosita Dewi (Branch Manager) KCP Cirebon Cikantor yang bertindak berdasarkan Surat Kuasa No. R06.Ar.CRN/HC.1068/2020 tanggal 01 Oktober 2020 yang dibuat di bawah tangan selanjutnya disebut "Pihak Pertama" atau "Bank" dengan PERSEROAN diwakili oleh dr. Josephat Suwanta Sinarya (Direktur) selanjutnya disebut "Debitur" atau "Pihak Kedua" dan dr. Josephat Suwanta Sinarya selaku pemilik agunan selanjutnya disebut "Pemilik Agunan", jo. Syarat Umum Perjanjian Kredit Bank tanggal 04 Januari 2022 yang telah ditandatangani oleh PERSEROAN selaku Debitur, dengan syarat dan ketentuan antara lain sebagai berikut:

- a. Atas permohonan Debitur melalui Form Permohonan Kredit Agunan Surat Berharga tanggal 16 Desember 2021, Bank telah setuju untuk memberikan Kredit Agunan Surat Berharga dengan limit sebesar Rp. 2.850.000.000,- (selanjutnya disebut "Kredit")

- b. Sifat Kredit bersifat Revolving, Debitur wajib menggunakan Kredit yang dimaksud dalam Perjanjian Kredit semata-mata untuk tujuan Konsumtif
- c. Bunga dan denda:
  - i. Debitur wajib membayar bunga Kredit sebesar 0,90% diatas tingkat suku bunga deposito yang menjadi jaminan dan dibayar efektif tanggal 15 setiap bulan atas beban rekening tabungan dan/atau giro atas nama Debitur di Bank dan dapat berubah sewaktu waktu sesuai ketentuan yang berlaku di Bank
  - ii. Bunga yang tidak dibayar pada waktunya akan dikenakan denda sebesar 5% per tahun di atas suku bunga yang berlaku di Bank terhadap tunggakan pokok, bunga dan biaya lainnya
- c. Biaya-biaya :
  - i. Provisi 0,10% dari limit Kredit dan dibayar paling lambat pada saat penandatanganan Perjanjian Kredit
  - ii. Biaya administrasi sebesar Rp. 250.000,- dibayar paling lambat pada saat penandatanganan Perjanjian Kredit
  - iii. Biaya pengelolaan rekening Rp. 50.000,-
- d. Perjanjian Kredit ini hanya berlaku untuk jangka waktu 12 (dua belas) bulan terhitung sejak tanggal penandatanganan Perjanjian Kredit ini, yaitu tanggal Atas Kredit yang diberikan Bank kepada Debitur, Bank memperoleh agunan berupa bilyet deposito atas nama J. Suwanta Sinarya sebesar Rp. 3.000.000.000,-.

Berdasarkan Syarat Syarat Umum Perjanjian Kredit Bank tanggal 04 Januari 2022 pada Pasal 17 diatur ketentuan, dimana selama Perjanjian Kredit yang berkenaan berlaku, Debitur tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Bank tidak diperkenankan melakukan hal sebagai berikut :

- 1) Menerima pinjaman dari pihak lain manapun juga;
- 2) Menjadi penjamin terhadap pihak ketiga;
- 3) Mengadakan penyertaan baru dalam perusahaan-perusahaan lain dan atau turut membiayai perusahaan-perusahaan lain;
- 4) Membagikan bonus dan atau dividen;
- 5) Membayar hutang kepada para pemegang saham/pemilik perusahaan sendiri (sub ordinate loan);
- 6) Menjaminkan perusahaannya kepada pihak lain;
- 7) Mengadakan merger, akuisisi, menjual aset, mengadakan atau memanggil rapat umum tahunan atau rapat umum luar biasa para pemegang saham dengan cara mengubah permodalan dan atau mengubah nama pengurus (direksi maupun pemegang saham) serta mencatat penyerahan/pemindahan saham;
- 8) Mengadakan transaksi dengan orang atau pihak lain termasuk tetapi tidak terbatas pada perusahaan affiliasinya di luar praktek-praktek dan kebiasaan dalam dagang yang ada dan melakukan pembelian lebih mahal dari harga pasar atau menjual di bawah harga pasar;
- 9) Mengadakan ekspansi usaha dan atau investasi baru.

Addendum I (Pertama) Perjanjian Kredit Agunan Surat Berharga No. RCO.CRN/001/KSB/2022 (Adendum ini didasarkan pada Surat Penawaran Pemberian Kredit (SPPK) No. 6.Ar/CRN/SME.2808/2022 tanggal 27 Desember 2022) PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk Small Medium Enterprise Area Cirebon yang diwakili oleh Hendri Rizal (Area SME Head) selanjutnya disebut "Bank Mandiri" ditujukan kepada dan telah disetujui oleh PERSEROAN yang diwakili oleh dr. Josephat Suwanta Sinarya (Direktur) selanjutnya disebut "Debitur". dengan syarat dan ketentuan antara lain sebagai berikut:

- a. Persetujuan Ijin Pelaksanaan SUPK Bab IX Pasal 17  
Persetujuan dari Pihak Bank Mandiri selama Perjanjian Kredit berlaku, Debitur dapat diperkenankan melakukan hal-hal yang tertuang pada Syarat-Syarat Umum Perjanjian Kredit Bab IX Pasal 17 sebagai berikut :
  - 1) Mengadakan penyertaan baru dalam perusahaan-perusahaan lain dan atau turut membiayai perusahaan-perusahaan lain.
  - 2) Membagikan bonus dan atau dividen;
  - 3) Mengadakan merger, akuisisi, menjual aset, mengadakan atau memanggil rapat umum tahunan atau rapat umum luar biasa para pemegang saham dengan cara mengubah permodalan dan atau mengubah nama pengurus (direksi maupun pemegang saham) serta mencatat penyerahan/pemindahan saham
  - 4) Mengadakan transaksi dengan orang atau pihak lain termasuk tetapi tidak terbatas pada perusahaan affiliasinya di luar praktek-praktek dan kebiasaan dalam dagang yang ada dan melakukan pembelian lebih mahal dari harga pasar atau menjual di bawah harga pasar.
  - 5) Mengadakan ekspansi usaha dan atau investasi baru
- b. Perpanjangan Jangka Waktu Fasilitas Kredit Agunan Surat Berharga (KASB)
  - 1) Limit Kredit : Rp. 2,850,000,000.-
  - 2) Jenis Kredit : Kredit Agunan Surat Berharga (KASB)
  - 3) Sifat Kredit : Revolving
  - 4) Jangka Waktu Kredit : 12 bulan terhitung mulai tanggal 04 Januari 2023 s.d 03 Januari 2024.
  - 5) Tujuan Penggunaan : Produktif untuk modal kerja usaha Perdagangan Besar Suku Cadang dan Aksesoris Mobil
  - 6) Suku Bunga : 0.90 % p.a di atas tingkat suku bunga deposito tertinggi yang menjadi agunan, yang dananya harus disediakan di rekening giro / tabungan Debitur dari tgl 1 s/d 10 setiap bulan, yg pembayarannya dilaksanakan setiap tanggal 15 dan besarnya suku bunga dapat berubah sewaktu-waktu sesuai ketentuan yang berlaku di Bank Mandiri.

Perubahan tersebut mengikat Debitur maupun penjamin cukup dengan cara pemberitahuan secara tertulis kepada Debitur

- 7) Penarikan Kredit : Penarikan Fasilitas Kredit dilakukan sesuai kebutuhan Debitur dengan cara pemindahbukuan ke rekening Giro atau Tabungan Mandiri/Bisnis Debitur di Bank Mandiri

Sehubungan dengan Negative Covenants dalam perjanjian dengan PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk ('Bank Mandiri'), berdasarkan Surat Keterangan dari Bank Mandiri Cabang Cirebon Kantor No. R.06.Br.CJK/034/2023 tanggal 15 Agustus 2023 yang didukung dengan konfirmasi secara verbal/online oleh Pejabat Kredit Bank Mandiri tanggal 15 Agustus 2023, tidak diperlukan persetujuan terlebih dahulu dari Bank Mandiri (i) bila Perseroan akan membagikan dividen dan/atau pelarangan pembagian dividen, (ii) bila Perseroan bermaksud merubah susunan Pengurus. Dengan adanya surat keterangan dari Bank Mandiri tersebut dan didukung konfirmasi verbal/online dari kreditur tersebut dapat dimaknai bahwa persetujuan perubahan pembatasan tersebut telah bersifat final dan mengikat tanpa perlu dituangkan dalam suatu addendum perjanjian kredit.

b. Perjanjian Kerjasama

No.		
1	Perjanjian	: Perjanjian Kerjasama Penjualan Filter Kendaraan Bermotor No. 01/I-ASS/2022 tanggal 10 Oktober 2022 antara PERSEROAN diwakili oleh dr. Josephat Suwanta Sinarya (Direktur) selanjutnya disebut "Pihak Pertama" dengan CV. Fiteru Astha Sukses berkedudukan di Kota Tangerang diwakili oleh Gabriella Marshel (Direktur), selanjutnya disebut "Pihak Kedua"
	Ruang Lingkup	: - Pihak Pertama adalah perusahaan yang bergerak di bidang bisnis industri dan perdagangan suku cadang dan aksesoris kendaraan bermotor dan Pihak Kedua adalah perusahaan yang bergerak dibidang perdagangan dan penjualan komponen otomotif / suku cadang dan aksesoris kendaraan bermotor (selanjutnya disebut "Komponen") dimana Pihak Pertama setuju untuk bekerjasama dengan Pihak Kedua dan Pihak Kedua setuju untuk bekerjasama dengan Pihak Pertama dimana Pihak Pertama bersedia sebagai supplier yang mensuplai Komponen yang dibutuhkan oleh Pihak Kedua - Perkiraan omset pemesanan Komponen oleh Pihak Kedua kepada Pihak Pertama secara tahunan adalah sebesar Rp. 6.000.000.000,-.
	Jangka Waktu	: Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal ditandatanganinya Perjanjian ini dan dapat diperpanjang jangka waktunya berdasarkan kesepakatan tertulis Para Pihak Jika salah satu Pihak berkehendak untuk mengakhiri Perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu Perjanjian sebagaimana tersebut pada ayat 1 pasal ini, maka Pihak tersebut harus memberitahukan secara tertulis kepada Pihak lainnya selambat-lambatnya 30 hari sebelum tanggal pengakhiran yang dikehendaki.
	Dasar Hukum	: Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
2	Perjanjian	: Perjanjian Kerjasama Penjualan Filter Kendaraan Bermotor No. 01/I-ASS/2023 tanggal 09 Januari 2023 antara PERSEROAN diwakili oleh dr. Josephat Suwanta Sinarya (Direktur) selanjutnya disebut "Pihak Pertama" dengan PT. Supraindo Multi Sejahtera berkedudukan di Cirebon diwakili oleh Dedi Supardi (Direktur), selanjutnya disebut "Pihak Kedua"
	Ruang Lingkup	: - Pihak Pertama adalah perusahaan yang bergerak di bidang bisnis industri dan perdagangan suku cadang dan aksesoris kendaraan bermotor dan Pihak Kedua adalah perusahaan yang bergerak dibidang perdagangan dan penjualan komponen otomotif / suku cadang dan aksesoris kendaraan bermotor (selanjutnya disebut "Komponen") dimana Pihak Pertama setuju untuk bekerjasama dengan Pihak Kedua dan Pihak Kedua setuju untuk bekerjasama dengan Pihak Pertama dimana Pihak Pertama bersedia sebagai supplier yang mensuplai Komponen yang dibutuhkan oleh Pihak Kedua - Perkiraan omset pemesanan Komponen oleh Pihak Kedua kepada Pihak Pertama secara tahunan adalah sebesar Rp. 2.400.000.000,-.
	Jangka Waktu	: Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal ditandatanganinya Perjanjian ini dan dapat diperpanjang jangka waktunya berdasarkan kesepakatan tertulis Para Pihak Jika salah satu Pihak berkehendak untuk mengakhiri Perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu Perjanjian sebagaimana tersebut pada ayat 1 pasal ini, maka Pihak tersebut harus memberitahukan secara tertulis kepada Pihak lainnya selambat-lambatnya 30 hari sebelum tanggal pengakhiran yang dikehendaki
	Dasar Hukum	: Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
3	Perjanjian	: Letter of Agreement (Kontrak) No. 198/PPLI-LOA/II-2023 tanggal 1 Maret 2023 antara PT. Prasadha Pamunah Limbah Industri berkedudukan di Kabupaten Bogor diwakili oleh

		Yurnalisdel (Sales General Manager) selanjutnya disebut "Pihak Pertama" dengan PERSEROAN diwakili oleh dr. Josephat Suwanta Sunarya (Direktur) selanjutnya disebut "Pihak Pertama"
	Ruang Lingkup	: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pihak Pertama bersedia sebagai pengangkutan (transportasi) serta pengolahan dan pemusnahan limbah yang dihasilkan oleh Pihak Kedua</li> <li>- Pihak kedua bertanggungjawab penuh atas resiko dan akibat yang mungkin timbul dari kegiatan pengangkutan serta handling limbah tersebut sebelum diserahkan kepada Pihak Pertama.</li> <li>- Pihak Pertama bertanggungjawab penuh atas resiko dan akibat yang mungkin ditimbulkan dari kegiatan pengolahan limbah-limbah tersebut sejak diterimanya limbah tersebut difasilitas Pihak Pertama sesuai dengan standar prosedur yang berlaku di fasilitas Pihak Pertama</li> <li>- Pihak Kedua setuju untuk membayar Biaya Jasa kepada pihak Pertama dalam waktu 30 (hari terhitung sejak tanggal penerbitan tagihan. Biaya Jasa Pihak Pertama akan dinyatakan dalam Rupiah sesuai proposal penawaran yang telah disepakati kedua pihak</li> </ul>
	Jangka Waktu	: Masa berlaku kontrak: 1 Maret 2023 – 31 Agustus 2023
	Dasar Hukum	: Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
<b>4</b>	Perjanjian	: Perjanjian Kerja Sama Nomor 001/PROC/FSCM-P5/2023 Tanggal 18 Juli 2023 antara PT FSCM Manufacturing Indonesia berkedudukan di Kabupaten Cirebon diwakili oleh Iwan Widiawan (Presiden Direktur) selanjutnya disebut "Pihak Pertama" dengan PERSEROAN diwakili oleh Oey Johan Sinatra Sumawi (Direktur Utama) selanjutnya disebut "Pihak Kedua"
	Ruang Lingkup	: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pihak Pertama memerlukan komponen filter otomotif guna mendukung kegiatan operasionalnya, untuk selanjutnya disebut "Pekerjaan"</li> <li>- Pihak Kedua menyediakan kebutuhan tersebut, sesuai dengan spesifikasi dan kebutuhan Pihak Pertama dengan menggunakan nama PT. Anugerah Spareparts Sejahtera.</li> </ul>
	Jangka Waktu	: 12 (dua belas) bulan kalender terhitung sejak ditandatanganinya perjanjian ini. Akan dianggap diperpanjang dengan masa yang sama dalam hal tidak ada pemberitahuan tertulis mengenai berakhirnya Perjanjian, 1 (satu) bulan sebelumnya dari salah satu pihak dalam Peranian.
	Dasar Hukum	: Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

## 5) URAIAN TENTANG PRODUK DAN JASA UTAMA YANG DITAWARKAN OLEH

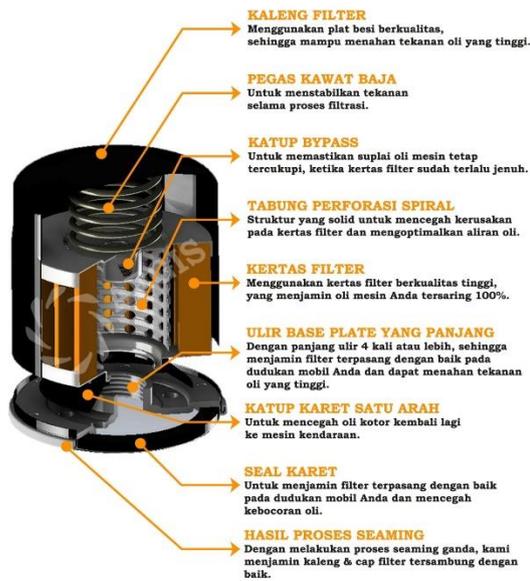
Sampai prospektus ini diterbitkan, Perseroan telah menghasilkan 2 produk yaitu:

### a) Filter Oli

Filter oli pada mobil adalah salah satu komponen penting dalam oli kendaraan bermotor yang mana filter ini memiliki fungsi untuk menyaring kotoran yang masuk ke bagian mesin kendaraan bermotor. Filter oli memiliki fungsi:

1. Menyaring kotoran pada oli mesin
2. Perawatan komponen dalam mesin
3. Melancarkan suplai oli

Berikut ini bentuk dan komposisi dari filter oli Perseroan:



b) Filter Bahan Bakar

Filter Bahan Bakar mobil merupakan alat penyaring pada tangki bahan bakar mobil yang tugas utamanya adalah menyaring kotoran agar tidak tercampur ke bahan bakar mobil. Filter Bahan Bakar memiliki fungsi sebagai berikut:

1. Penyaring kotoran pada bahan bakar mobil
2. Penyaring air pada bahan bakar mobil
3. Alat untuk menjaga kestabilan aliran bahan bakar mobil
4. Pencegah terjadinya penyumbatan

Berikut ini bentuk dan komposisi dari filter bahan bakar Perseroan:



Di samping itu, Perseroan juga tidak hanya menjual filter oli dan filter bahan bakar tetapi juga melakukan penjualan atas 2 jenis filter lainnya yaitu:

a) Filter Udara

Filter udara merupakan filter air intake yang berada di ruang mesin untuk memfiltrasi udara sebelum masuk ke ruang bakar. Saringan udara otomotif atau filter udara berfungsi untuk mencegah kotoran, debu, pasir, serangga atau partikel lainnya masuk ke mesin dan memastikan campuran udara dan bahan bakar tetap terjaga kualitasnya. Filter udara memiliki fungsi sebagai berikut:

1. Sebagai tempat penyaringan udara di mobil
2. Untuk menyaring kotoran yang ada di mobil
3. Menjaga proses pembakaran tidak terganggu
4. Menjaga komponen lain tidak mengalami kerusakan
5. Menjaga kualitas kendaraan

Berikut ini bentuk dan komposisi filter udara:



b) Filter Kabin / Filter AC

Filter kabin merupakan komponen yang berhubungan dengan AC mobil. Filter kabin berperan untuk menyaring kotoran yang hendak diisap blower menuju evaporator

Berikut ini produk yang dijual oleh Perseroan:

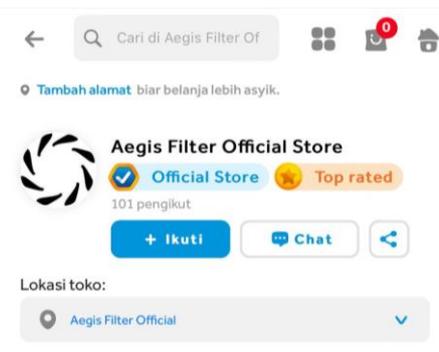


## 6) KETERANGAN UMUM TENTANG PELANGGAN DARI PERSEROAN

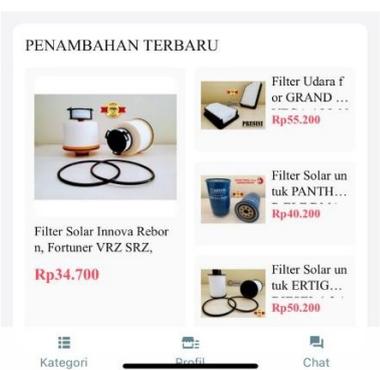
### Proses Penjualan

Dalam dalam memasarkan produknya, Perseroan memiliki 4 cara yaitu:

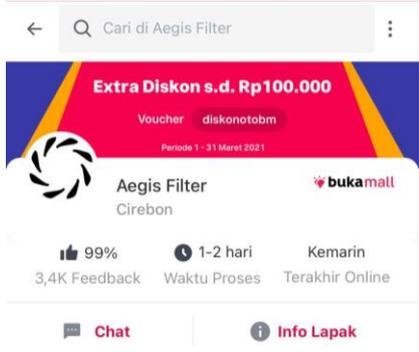
- Distributor dan/atau Reseller  
Perseroan menyadari bahwa jangkauan titik distribusi mempengaruhi kinerja Perseroan dalam meningkatkan angka penjualan oleh sebab itu Perseroan secara terus menerus menjalin relasi baik dengan distributor dan/atau reseller yang tidak terbatas pada perorangan namun juga pada badan usaha. Hingga prospektus ini diterbitkan Perseroan telah memiliki lebih dari 1.100 distributor dan/atau reseller. Berikut ini 2 reseller terbesar Perseroan yaitu CV Fiteru Astha Sukses dan PT Supraindo Multi Sejahtera. Selain itu Perseroan juga telah membangun relasi hingga Timor Leste yang membuat jalan untuk Perseroan melakukan ekspor.
- Online Store  
Sejak Pandemi Covid-19 malanda dunia, perdagangan melalui *e-commerce* meningkat dengan signifikan. Perdagangan yang terjadi di *e-commerce* tidak terbatas pada retail namun juga grosir. Hal ini ditangkap Perseroan sebagai sarana yang akan sangat menunjang pemasaran produk Perseroan. Secara historikal, distributor Perseroan dapat menjual 500-1000 buah per harinya dan membuat nama brand Perseroan semakin dikenal khalayak. Tidak hanya itu, melalui *e-commerce* Perseroan dapat melebarkan titik distribusinya hingga luar negeri seperti Filipin, Singapura, Malaysia, Vietnam, dan Thailand. Jalan Perseroan untuk dapat mencapai visinya menjadi *market leader* di Asia Tenggara semakin terbuka luas.



**BLIBLI**



**LAZADA**



**BUKALAPAK**



**SHOPEE**

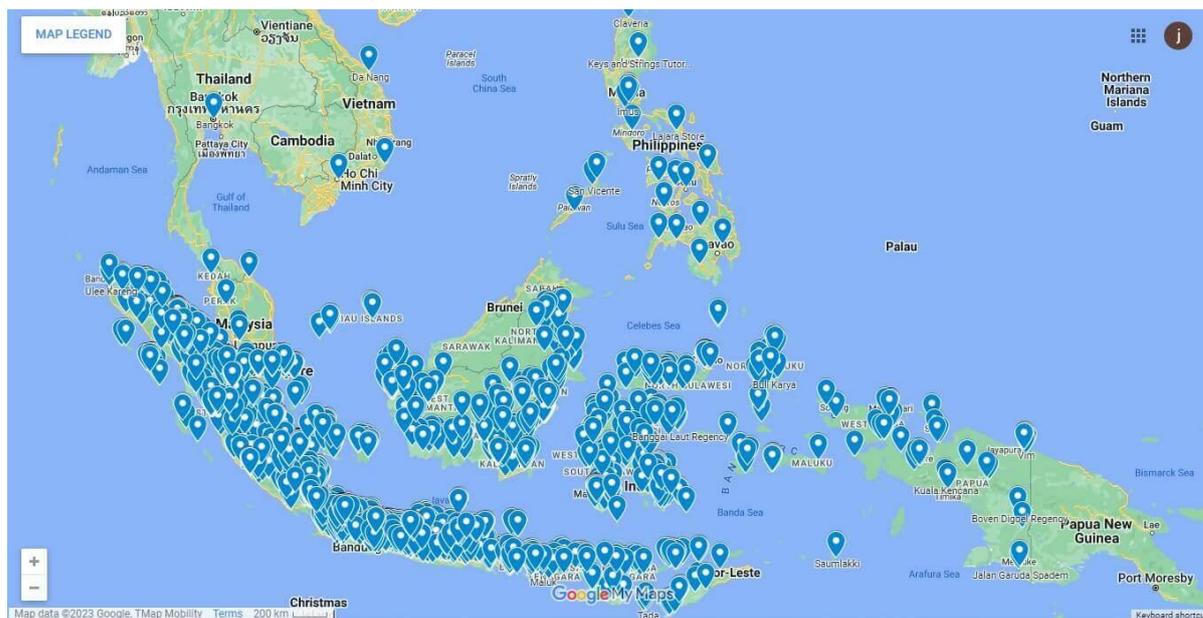


**TOKOPEDIA**

- Astra – barang WIP  
Perseroan yang bergerak dibidang industri pembuatan filter otomotif dapat menangkap peluang sebagai penyedia bahan setengah jadi pada perusahaan-perusahaan otomotif ternama di Indonesia seperti PT FSCM Manufacturing Indonesia yang merupakan salah satu anak perusahaan dari PT Astra Otoparts Tbk.
- Makloon  
Di samping itu, Perseroan juga melakukan proses makloon dimana Perseroan menerima pesanan dari pihak ketiga untuk membuat filter otomotif sesuai dengan komposisi dan produk yang pihak ketiga butuhkan.

## Titik Distribusi yang Telah Terjangkau

Berikut ini titik distribusi yang telah dijangkau Perseroan melalui 1.100 distributor dan/atau reseller:



## 7) ASET TETAP

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, Perseroan tidak memiliki dan/atau menguasai harta kekayaan berupa tanah, sedangkan bangunan adalah milik Perseroan yang dibangun diatas tanah sewa. Bangunan tersebut digunakan oleh Perseroan sebagai pabrik dan kantor pusat Perseroan.

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, Perseroan memiliki dan/atau menguasai harta kekayaan berupa kendaraan bermotor yang digunakan oleh Perseroan seluruhnya untuk menunjang kegiatan operasional Perseroan adalah sebagai berikut:

- a. Mobil Angkutan Orang model Minibus merek Daihatsu Grand Max S402 RV-ZMFJJ MU, Tahun 2018, No Polisi : E 1810 MM, Warna: Silver Metalik, No. Rangka: MHKV3CA33JJK020757, No Mesin: 3SZDGR8583, No. BPKB: O-05136264, terdaftar nama pemilik PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA.
- b. Mobil Angkutan Orang model Minibus merek Daihatsu Grand Max S402 PMRGJJ-KG, Tahun 2015, No Polisi : E 8443 MC, Warna: Putih Silver, No. Rangka: MHKP3CA1JFK081663, No Mesin: OFE7487, No. BPKB: T-00484484, terdaftar nama pemilik PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA
- b. Mobil Angkutan Orang model Sedan merek Honda HR-V RU1 1.5 E Plus CVT CKD, Tahun 2021, No Polisi : E 1315 MQ, Warna: Abu-Abu Metalik, No. Rangka: MHRRU1860MJ102638, No Mesin: L15Z61304424, No. BPKB: Q-05853084, terdaftar nama pemilik PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA.
- c. Mobil Angkutan Orang model Sedan merek Mercedes Benz / GLA 200 (H247 ) A/T, Tahun 2020, No Polisi : E 1089 MQ, Warna: Cosmos Black, No. Rangka: WIN2477872J112676, No Mesin: 28291480350509, No. BPKB: Q-05789102, terdaftar nama pemilik PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA.
- d. Mobil Angkutan Orang model Minibus merek Toyota Innova Venturer 2.0 AT, Tahun 2017, No Polisi : E 1688 ML, Warna: Hitam Metalik, No. Rangka: MHFAW8EM5H0208890, No Mesin: 1TRA405679, No. BPKB: N-05952186, terdaftar nama pemilik PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA.
- e. Mobil Angkutan Orang model Sedan merek Toyota Yaris 1.5 S CVT NSP151R-CHXVKD, Tahun 2019, No Polisi : E 1471 MP, Warna: Hitam Metalik, No. Rangka: MHFK23F33K2094375, No Mesin: 2NRX554963, No. BPKB: P-08059281, terdaftar nama pemilik PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA.
- f. Mobil Angkutan Barang model Light Truck Box merek Mitsubishi Colt Diesel FE 84 G (4x2) M/T, Tahun 2014, No Polisi : E 8448 MC, Warna: Kuning, No. Rangka: MHMFE84P8EK007040, No Mesin: 4D34TKX7461, No. BPKB: T-02079421, terdaftar nama pemilik PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA.
- g. Forklift kapasitas 1,5 ton tahun 2015, nama pemilik PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA.
- h. Forklift kapasitas 3 ton merk TCM tahun 2017, No. Rangka: FD30C3Z, No. Mesin : AK-C24J31, nama pemilik PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA.

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan Perseroan juga memiliki dan/atau menguasai harta kekayaan berupa mesin-mesin produksi sebagai berikut :

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembelian	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
1	Powder Booth	KALDEN	110,000,000	9/10/2015	-	2015	-	Menyaring ulang cat powder coating	KALDEN INDONESIA, pt	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
2	Autogun	WAGNER	371,328,576	9/10/2015	-	2015	-	Melakukan pengecatan produk filter yang sudah dirakit	WAGNER	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
3	Milling Machine - PBM - 5K	PBM-5K	213,636,364	11/10/2015	6346	2015	-	Untuk proses frais dan membuat lubang	Winho technology co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
4	Lathe Machine "WINHO"	S530X1000	213,636,364	11/10/2015	3005224	2014	-	Untuk membuat Dies / molding dan perbaikan mesin produksi	Winho technology co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
5	Compressor Model L18.5-8	Linghein	104,000,000	9/10/2015	CQL106484	2014	3 m <sup>3</sup> /min	Untuk supply udara ke mesin-mesin produksi	Linghein compressor co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
6	Seaming Machine (Taiwan) Rolling Machine (Mesin Jaring, Taiwan)	LDS-139R	1,213,485,000	9/10/2015	15213502	2015	12pcs/min	Untuk perakitan housing dengan seaming cap dan baseplate filter	Lin Dersheng-Canmachinery Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
7	Power Press	Shinohara	97,000,000	11/30/2015	-	1990	30pcs/min	Untuk proses produksi bending part base plate	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
8	Oven Cat	-	70,093,990	9/10/2015	-	2015	-	Untuk proses pemanasan filter yang sudah di cat	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
9	Mesin Bubut	-	53,000,000	9/10/2015	-	-	-	Untuk membuat Dies / molding dan perbaikan mesin produksi	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
10	Mesin Bor Duduk	Leopard	1,000,000	9/10/2015	ZJ4113	2014	7pcs/min	Untuk proses bor material	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
11	Penunjang Kompresor	-	7,592,500	9/10/2015	-	2015	-	Pipa-pipa untuk mesin kompresor	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
12	Moulding Payung	-	19,100,000	9/10/2015	-	2015	5pcs/min	Untuk membuat produk filter	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembelian	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
								solar ME 121653		
13	Moulding Hyundai	-	5,700,000	9/10/2015	-	2015	5pcs/mi n	Untuk membuat produk filter hyundai	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
14	Moulding Plastik	-	10,940,000	9/10/2015	-	2015	8pcs/mi n	Untuk membuat part plastik filter	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
15	Mesin Bor Drat	WEST LAKE	2,250,000	9/10/2015	SWJ-16	2014	2pcs/mi n	Untuk membuat drat kecil pada part filter 15613-LAA70	CHINA	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
16	Inverter Oven Mesin	DELTA	8,800,000	9/10/2015	VFD055 E43A	2015	-	Untuk mengatur kecepatan rantai oven	DELTA, TAIWAN	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
17	Conveyor Mesin Seaming	-	4,263,000	9/10/2015	-	2015	-	Untuk mempermudah material handling WIP sebelum dirakit	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
18	Penunjang Mesin Seaming	-	1,650,000	9/10/2015	-	2015	-	Untuk kelancaran kinerja mesin seaming	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
19	Mesin Bor	BOSCH	325,000	12/1/2015	-	-	-	Untuk alat bantu bengkel / workshop	Robert Bosch GmbH, JERMAN	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
20	Mesin Gergaji Besi	MKS	5,500,000	2/2/2016	6245	2014	-	Untuk memotong as besi	Morita Mechanical mfd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
21	Mesin Grinding	FALCON	73,000,000	3/7/2016	25071	1996	-	Untuk grinding permukaan dies / molding	JERMAN	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
22	Moulding Seaming Chuck 1	-	8,079,270	7/26/2016	-	-	-	Dudukan roll untuk mesin seaming	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
23	Mesin Per	-	60,000,000	10/24/2016	-	2016	100pcs/ min	Untuk membuat holder spring & per omega	Iwan kurniawan	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
24	Mesin Bor Duduk	MS	7,500,000	11/3/2016	6399	-	-	Untuk chamfer lubang baseplate	CHINA	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
25	Bahan Moulding	-	11,275,000	11/7/2016	-	-	-	Untuk cadangan material pembuatan molding produksi	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
26	Moulding Seaming Chuck 2	-	11,242,500	1/18/2017	-	2017	-	Dudukan roll untuk mesin seaming	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
27	Mesin Bubut 2	-	39,000,000	3/13/2017	-	-	-	Untuk membuat	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembelian	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
								Dies / molding dan perbaikan mesin produksi		
28	Handling Mesin Korea, Bea Cukai	-	675,477,383	5/3/2017	-	-	-	-	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
29	Water Chiller	HERO TECH	154,242,500	5/4/2017	201611610	2017	-	Untuk pendingin mesin-mesin produksi	SHENZEN HEROTECH	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
30	Tembaga Mesin Spot	CUCR	33,525,000	7/26/2017	-	2017	-	Untuk sparepart mesin spot welding	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
31	Material Moulding Mesin Korea	-	11,297,000	8/4/2017	-	2017	-	Untuk cadangan material pembuatan molding produksi	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
32	Moulding Base Plat ME13307	-	232,750,000	5/3/2017	-	2016	-	Untuk pembuatan part base plate filter ME13307	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
33	Auto Sealing Machine	CAS-SP	621,110,000	5/3/2017	CKPT1701	2016	25pcs/min	Perekat assembly	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
34	Auto Tapping Machine	CTM-4SD	1,356,600,000	5/3/2017	CKPT1702	2016	40pcs/min	Untuk membuat ulir pada base plate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
35	Auto Welding Machine for Cover & Ring	CWM-PA	1,851,360,000	5/3/2017	CKPT1703	2016	30pcs/min	Untuk proses las titik base plate & seaming cap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
36	NC Leveller Feeder ( 3 in 1 )	CNC-LL	598,500,000	5/3/2017	CKPT1704	2016	1.6 meter/min	Penarik plat coil	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
37	Power Press Machine 200 ton	HCA-200	1,263,500,000	5/3/2017	CKPT1705	2016	40pcs/min	Untuk membuat baseplate dan seaming cap part filter	HIM HWAIL PRESS CO.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
38	Uncoiler ( CUC - 15)	CUC-15	79,800,000	5/3/2017	CKPT1706	2016	1500Kg	Tempat menaruh plat coil	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
39	NC Roll Feeder & Bracket	-	99,750,000	5/3/2017	-	2016	30cm/sec	Penarik plate coil untuk mesin pres hidrolis housing	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
40	Hydraulic Press Machine	CHD-30M	571,900,000	5/3/2017	CKP1801	2016	10pcs/min	Untuk proses drawing housing filter	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
41	Robot arm & conveyor system	-	99,750,000	5/3/2017	-	2016	-	Untuk material handling part housing	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembuat	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
42	Deep Drawing Mould (not trimming) ME 013307	-	232,750,000	5/3/2017	-	2016	-	Dies/modling untuk membuat housing tipe ME 013307	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
43	Trimming Machine	CTR-SM	452,200,000	5/3/2017	CKPT1 708	2016	15pcs/min	Untuk proses potong bibir housing filter	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
44	Deep Drawing Mould trimming) ME 013307	-	30,590,000	5/3/2017	-	2016	-	Molding trimming housing ME 013307	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
45	Semi Auto Welding Machine for Valve Cap	CWM-PSV	605,150,000	5/3/2017	CKPT1 709	2016	30pcs/min	Untuk las titik part lower cap filter	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
46	Changing Part Base plate, Number 15607-2250	-	49,875,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
47	Changing Part Base plate, ME Number 014833	-	56,525,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
48	Changing Part Base plate, Number 1770A012	-	56,525,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
49	Master Mould Base plate, Number 15601-BZ010	-	212,800,000	5/3/2017	-	2016	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
50	Changing Part Base plate, Number 90915-YZZE1	-	33,250,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
51	Changing Part Base plate, Number 15208-65F01	-	33,250,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
52	Changing Part Base plate, Number 15400-RK9-F01	-	33,250,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
53	Master Mould Seaming Cap, ME Number 013307	-	259,350,000	5/3/2017	-	2016	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
54	Changing Part Seaming Cap, Number 15607-2250	-	119,700,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat seaming cap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
55	Changing Part Seaming Cap, ME Number 014833	-	119,700,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat seaming cap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
56	Master Mould Seaming Cap, Number 15601-BZ010	-	232,750,000	5/3/2017	-	2016	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
57	Changing Part Housing, Number 15607-2250	-	33,250,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat housing	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembelian	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
58	Changing Part Housing, Number MD 069782	-	63,840,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat housing	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
59	Changing Part Housing, Number ME 014833	-	63,840,000	5/3/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat housing	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
60	Steel Plate	-	30,842,700	5/3/2017	-	-	-	-	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
61	Handling Mesin Korea, Bea Cukai Tahap 2	-	127,943,000	10/16/2017	-	-	-	-	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
62	Material Moulding Mesin Korea	-	1,932,960	10/23/2017	-	2017	-	Untuk cadangan material pembuatan molding produksi	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
63	MASTER MOULD FOR BASE PLATE (ME 006066)	-	1,932,960	10/27/2017	-	2016	-	Rumah Dies changing part baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
64	CHANGING PART FOR BASE PLATE (8-94430-983)	-	37,916,400	10/27/2017	-	2016	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
65	CHANGING PART FOR BASE PLATE (ME016823)	-	37,916,400	10/27/2017	-	2016	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
66	CHANGING PART FOR BASE PLATE (23303-56040)	-	39,912,000	10/27/2017	-	2016	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
67	MASTER MOULD FOR BASE PLATE (MD017440)	-	212,864,000	10/27/2017	-	2016	-	Rumah Dies changing part baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
68	CHANGING PART FOR BASE PLATE (23401-1332)	-	37,916,400	10/27/2017	-	2016	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
69	CHANGING PART FOR BASE PLATE (8-97172-549)	-	37,916,400	10/27/2017	-	2016	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
70	MASTER MOULD FOR BASE PLATE (15600-73060)	-	212,864,000	10/27/2017	-	2016	-	Rumah Dies changing part baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
71	CHANGING PART FOR BASE PLATE (15600-06010)	-	46,564,000	10/27/2017	-	2016	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
72	CHANGING PART FOR BASE PLATE (15601-87103)	-	46,564,000	10/27/2017	-	2016	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembuat	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
73	MASTER MOULD FOR SEAMING CAP (ME006066)	-	246,124,000	10/27/2017	-	2016	-	Rumah dies changing part seaming cap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
74	CHANGING PART FOR SEAMING CAP (8-94430-983)	-	119,736,000	10/27/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat seaming cap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
75	CHANGING PART FOR SEAMING CAP (ME016823)	-	119,736,000	10/27/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat seaming cap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
76	MASTER MOULD FOR SEAMING CAP (15600-73060)	-	239,472,000	10/27/2017	-	2016	-	Rumah dies changing part seaming cap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
77	CHANGING PART FOR SEAMING CAP (MD017440)	-	106,432,000	10/27/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat seaming cap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
78	CHANGING PART FOR SEAMING CAP (5-13240-023-0)	-	106,432,000	10/27/2017	-	2016	-	Part Dies pembuat seaming cap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
79	FORMING TAP FOR TAPPING MACHINE (SIZE : 3/4 X 16 UNF)	OSG JAPAN	8,381,520	10/27/2017	-	2016	-	Membuat drat/ulir Baseplate	OSG JAPAN	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
80	FORMING TAP FOR TAPPING MACHINE (SIZE : M20 X 1,5)	OSG JAPAN	8,847,160	10/27/2017	-	2016	-	Membuat drat/ulir Baseplate	OSG JAPAN	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
81	FORMING TAP FOR TAPPING MACHINE (SIZE : M26 X 1,5)	OSG JAPAN	19,556,880	10/27/2017	-	2016	-	Membuat drat/ulir Baseplate	OSG JAPAN	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
82	FORMING TAP FOR TAPPING MACHINE (SIZE : 1 INCH X 12 UNF)	OSG JAPAN	7,982,400	10/27/2017	-	2016	-	Membuat drat/ulir Baseplate	OSG JAPAN	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
83	FORMING TAP FOR TAPPING MACHINE (SIZE : 1 INCH X 14 UNS)	OSG JAPAN	7,982,400	10/27/2017	-	2016	-	Membuat drat/ulir Baseplate	OSG JAPAN	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
84	STEEL (SIZE : THICKNESS 3,2 MM X WIDTH 94 MM FOR BASE PLATE)	-	6,984,600	10/27/2017	-	-	-	-	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
85	STEEL (SIZE : THICKNESS 2,3 MM X WIDTH 94 MM FOR BASE PLATE)	-	6,984,600	10/27/2017	-	-	-	-	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
86	STEEL (SIZE : THICKNESS 2,3 MM X WIDTH 83	-	6,984,600	10/27/2017	-	-	-	-	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembuat	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
	MM FOR BASE PLATE)									
87	STEEL (SIZE : THICKNESS 0,6 MM X WIDTH 121 MM FOR SEAMING CAP)	-	8,315,000	10/27/2017	-	-	-	-	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
88	STEEL (SIZE : THICKNESS 0,6 MM X WIDTH 131 MM FOR SEAMING CAP)	-	8,315,000	10/27/2017	-	-	-	-	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
89	Mould payung	-	3,453,000	12/7/2017	-	2017	5pcs/mi n	Untuk membuat produk filter solar ME 121653	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
90	Tembaga	-	24,000,000	12/18/2017	-	2017	-	Part untuk mesin spot welding	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
91	Material SKD Mould	-	5,368,990	12/19/2017	-	2017	-	Material pembuatan dies / mould	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
92	Material Mould	-	2,921,300	1/12/2018	-	2018	-	Material pembuatan dies / mould	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
93	Tutup atas Mould Payung	-	5,000,000	2/13/2018	-	2018	5pcs/mi n	Untuk membuat produk filter solar ME 121653	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
94	Material Mould Potong Bibir	-	3,192,200	2/13/2018	-	2018	-	Membuat dies trimming / potong bibir housing	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
95	Material Mould	-	1,430,000	2/19/2018	-	2018	-	Material pembuatan dies / mould	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
96	Gear Mesin Bubut	-	5,000,000	2/15/2018	-	2018	-	Part penghubung mesin bubut	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
97	Material Bronze bibir kaleng	-	1,665,000	3/26/2018	-	2018	-	Bush mesin, part mesin trimming housing	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
98	MASTER MOULD FOR HOUSING (90915-YZZE1)	-	227,172,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
99	CHANGING PART FOR HOUSING (15400-RK9-F01)	-	93,622,400	5/5/2018	-	2018	-	Part dies pembuat housing	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
100	MASTER MOULD FOR HOUSING (ME035829)	-	234,056,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
101	TRIMMING MOULD	-	31,666,400	5/5/2018	-	2018	-	Dies potong housing	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembelian	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
102	MASTER MOULD FOR BASE PLATE (23401-1440)	-	227,172,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
103	MASTER MOULD FOR BASE PLATE (15600-41010)	-	261,592,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
104	MASTER MOULD FOR BASE PLATE (90915-TB001)	-	220,288,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
105	MASTER MOULD FOR BASE PLATE (BGYI-14-302)	-	213,404,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
106	CHANGING PART FOR BASE PLATE (16510-61A01)	-	37,862,000	5/5/2018	-	2018	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
107	MASTER MOULD FOR SEAMING CAP (23401-1440)	-	302,896,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
108	MASTER MOULD FOR SEAMING CAP (15600-41010)	-	254,708,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
109	MASTER MOULD FOR SEAMING CAP (15601-TB001)	-	240,940,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
110	MASTER MOULD FOR SEAMING CAP (BGYI-14-302)	-	240,940,000	5/5/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
111	CHANGING PART FOR BASE PLATE (1770A053B)	-	44,746,000	5/5/2018	-	2018	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
112	CHANGING PART FOR BASE PLATE (MB220900)	-	44,746,000	5/5/2018	-	2018	-	Part dies pembuat baseplate	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
113	CHANGING PART FOR SEAMING CAP (1770A053B)	-	123,912,000	5/5/2018	-	2018	-	Part Dies pembuat seamingcap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
114	CHANGING PART FOR SEAMING CAP (MB220900)	-	123,912,000	5/5/2018	-	2018	-	Part Dies pembuat seamingcap	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
115	Oven Cat	-	1,150,000,000	5/5/2018	-	2018	6000/shift	Pemanas powder coating cat agar merekat pada filter	PT. Kawan Lama Sejahtera	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembelian	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
116	Material Mould	-	25,012,645	6/5/2018	-	2018	-	Untuk dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
117	Material	-	6,500,000	7/10/2018	-	2018	-	Untuk rumah dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
118	Mould Handriyanto (payung dll)	-	17,750,000	8/23/2018	-	2018	-	Untuk dies mould	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
119	Material Mould	-	4,120,700	10/11/2018	-	2018	-	Untuk dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
120	Material Mould	-	8,154,200	11/8/2018	-	2018	-	Untuk dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
121	MASTER MOLD FOR BLANKING-1ST& 2ND DRAW 30 ton	-	251,556,200	12/11/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
122	MASTER MOLD FOR MAKING PROFILE FINGER & UPPER HOLES 30 TON	-	244,368,880	12/11/2018	-	2018	-	Rumah dies changing part housing	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
123	HYDRAULIC PRESS MACHINE(MANUAL TYPE)(MODEL:CHD-30M) INCLUDED OIL TANK	CHD-30M	590,163,840	12/11/2018	CKPT1 801	2018	10pcs/min	Mesin deep draw hidrolis pembuat housing filter	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
124	CAV FILTER PAPER ROLL ELEMENT MACHINE(MODEL:CPM-CAVN)	CPM-CAVN	646,418,880	12/11/2018	CKPT1 802	2018	90pcs/jam	Pembuat element filter solar	C&K Co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
125	Mould drat + pipa plastik	-	63,000,000	1/9/2019	-	2019	4 cavity	Komponen fuel filter	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
126	Material Mould	-	4,300,000	1/14/2019	-	2019	-	Untuk dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
127	Mould Ring 220900	-	6,718,342	2/12/2019	-	2019	-	Dies ring fuel filter MB220900	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
128	Air Dryer Linghein 1 HP	HDF40	13,250,000	3/15/2019	CN0933 889	2017	1.3Mpa	Pengering Udara dari screw compressor	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
129	Material Mould	-	12,600,000	4/29/2019	-	2019	-	Untuk dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
130	Material Mould	-	1,333,000	6/18/2019	-	2019	-	Untuk dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
131	Keranjang Kaleng prod	-	16,086,500	7/20/2019	-	2019	-	Untuk tempat WIP	-	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembelian	Kapasitas Produksi	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
132	Mesin Shrink Plastik	WIRAPAX	9,500,000	8/8/2019	Shrink Tunnel BS-4525A	2019	0-10 (m/min)	Untuk proses packaging plastik wrap filter	WIRATECH	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
133	Tembaga u spot	-	4,900,000	8/21/2019	-	2019	-	Sebagai komponen mesin spot welding	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
134	Gear, Rantai u oven cat	-	14,600,000	8/29/2019	-	2019	-	Sebagai rel untuk filter pada saat proses pengecatan	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
135	Mesin Jahit Juki	HMC	3,365,000	9/4/2019	HL155	2019	-	Sebagai penyambung kertas filter sebelum dirakit	JEPANG	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
136	Go no Go	OJIYAS	6,854,900	9/30/2019	A2073106	2019	-	Sebagai qc untuk drat baseplate	OJIYA SEIKI CO.,LTD	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
137	Material	-	8,600,000	10/11/2019	-	2019	-	Untuk membuat part komponen dies	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
138	Material	-	4,600,000	12/4/2019	-	2019	-	Untuk membuat part komponen dies	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
139	Uncoiler (bikin sendiri)	-	23,631,000	4/1/2020	-	2020	-	Dudukan plat coil housing	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
140	NC Feeder (bikin sendiri)	-	11,739,830	5/12/2020	-	2020	-	Untuk penarik plat coil mesin deepdraw	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
141	2 Mesin Hydraulic	MECHAPRO	50,000,000	11/23/2020	C106065AC9	2016	7pcs/m <sup>3</sup> /min	Untuk trimming housing	Lokal	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
142	Revisi mold u astra	-	7,696,000	12/21/2020	15601-BZ010	2020	-	Dies baseplate filter 15601-BZ010	PT. Cemerlang Abadi Tekindo	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
143	Material Mold	-	7,300,000	2/23/2021	-	2021	-	Untuk dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
144	Material	-	8,800,000	8/19/2021	-	2021	-	Untuk rumah dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
145	Material 280	-	4,944,000	10/16/2021	-	2021	-	Untuk potong plat housing	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
146	Kompresor Linghein	Linghein	66,000,000	11/15/2021	CQL106484	2014	3 m <sup>3</sup> /min	Untuk supply udara mesin produksi	Linghein compressor co.,Ltd	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

No	Jenis / Type	Merek	Harga Perolehan	Tanggal Perolehan (bln/tgl/th)	No. Seri (Serial Number)	Tahun Pembelian	Kapasitas Produk	Spesifikasi (Fungsi)	Produsen	Nama Pemilik (nama PT / direktur)
147	Material	-	8,400,000	3/17/2022	-	2022	-	Untuk rumah dies mould	Mulia Baja Bersama	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
148	Mesin Jerman Seamer	LUBE CA	27,000,000	5/20/2022	83275	-	-	Untuk assembly filter	JERMAN	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera
149	Mesin kurniawan Iwan	-	31,500,000	12/5/2022	-	2022	-	Mesin untuk material handling part housing dan pengeleman element filter	Iwan Kurniawan	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera

## 8) ASURANSI

Sampai saat Prospektus ini diterbitkan, Perseroan menandatangani perjanjian asuransi sebagaimana disebutkan di bawah ini.

Asuransi atas Bangunan

No	Polis			Nama Penanggung	Nama Tertanggung	Obyek Pertanggungan		Pertanggungan		
	No. Polis	Tanggal Polis	Jangka waktu			Nama Obyek Pertanggungan	Lokasi Resiko	Jenis Petanggungan	Nilai Pertanggungan (Rp)	Total Premi (Rp)
1	BDG01-G-2304-00F0000387	17 April 2023	13 April 2023 – 13 April 2024	PT. Asuransi Allianz Utama Indonesia	PT. Anugerah Spareparts Sejahtera	Pabrik Alat Filter Oli, PT. Anugerah Spareparts Sejahtera	Jl. Raya Losari (Soekarno Hatta) no 134, Cirebon 45192	PROPERTY ALL RISK	Rp 20,000,000,000.00	Rp 25,090,000.00

Asuransi atas Kendaraan

No	Polis			Nama Penanggung	Nama Tertanggung	Obyek Pertanggungan		Pertanggungan		
	No. Polis	Tanggal Polis	Jangka Waktu			Merek/Type/No Polisi Kendaraan	Tahun/No. Rangka/No. Mesin	Jenis Petanggungan	Nilai Pertanggungan (Rp)	Total Premi (Rp)
1	983511-00	3 Jan 2023	6 Januari 2023 – 6 Januari 2024	PT Asuransi Allianz Utama Indonesia	PT. ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA	Toyota / Innova Venturer 2.0 AT (E 1688 ML)	2017/ MHFAW8EM5H 0208890/ 1TRA405679	MOBILK U NON PACKAGE	Rp 270,000,000	Rp 6,069,335
2	1044415-00	31 Maret 2023	1 April 2023 – 1 April 2024	PT Asuransi Allianz Utama Indonesia	PT. ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA	Honda / HR-V RU1 1.5 E PLUS CVT CKD (E 1315 MQ)	2021 / MHRRU1860MJ 102638/ L15Z61304424	MOBILK U NON PACKAGE	Rp 250,000,000	Rp 5,505,125
3.	983519-00	29 Desember 2022	6 Januari 2023 – 6 Januari 2024	PT Asuransi Allianz Utama Indonesia	PT. ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA	Toyota / Yaris 1.5 S CVT	2019 / MHFK23F33K2 094375/ 2NRX554963	MOBILK U NON PACKAGE	Rp 215,000,000	Rp 5,426,675

No	Polis			Nama Penanggung	Nama Tertanggung	Obyek Pertanggungan		Pertanggungan		
	No. Polis	Tanggal Polis	Jangka Waktu			Merek/Type/No Polisi Kendaraan	Tahun/No. Rangka/No. Mesin	Jenis Petanggungan	Nilai Pertanggungan (Rp)	Total Premi (Rp)
4.	948137-00	11 November 2022	11-Nov-2022 – 11-Nov-2023	PT Asuransi Allianz Utama Indonesia	PT ANUGER AH SPAREPARTS SEJAHTERA	MERCEDES-BENZ GLA-CLASS 200 AMG A/T (E 1089 MQ)	2020/W1N2477872J1 12676/2829148035050 59	MOBILKU NON PACKAGED	Rp 650,000,000	Rp 7,424,937.50
5.	111020122110000463	4 November 2022	23 Nov 2022 – 23 Nov 2023	ACA Asuransi	PT ANUGER AH SPAREPARTS SEJAHTERA QQSANI SUMAWI SUWANTA	DAIHATSU / GRAN MAX S402 RV-ZMFJMU (E 1810 MM)	2018/MHKV3CA3JJK 020757/3SZDGR8583	PSAKBI	Rp 125,100,000	Rp 3,224,970

Perseroan tidak memiliki hubungan Afiliasi dengan perusahaan-perusahaan asuransi (penanggung) tersebut di atas. Nilai pertanggungan tersebut telah memadai untuk menutupi kerugian yang terjadi atas sarana dan prasarana yang dipertanggungan.

#### 9) KECENDERUNGAN USAHA PERSEROAN

Dalam menjalankan kegiatan usahanya Perseroan tidak memiliki kecenderungan yang signifikan dalam produksi, penjualan, persediaan, beban dan harga penjualan sejak tahun buku terakhir dalam kegiatan usaha yang mempengaruhi kegiatan usaha dan prospek keuangan Perseroan.

Sumber dan tersedianya bahan baku Perseroan tidak terbatas pada dalam dan luar negeri. Perseroan telah mempertimbangkan beberapa supplier lainnya disamping supplier yang telah bekerja sama dengan Perseroan serta Perseroan memiliki kontrol atas kualitas serta ketentuan-ketentuan yang telah dijalankan selama ini guna mempertahankan kinerja keuangan serta operasioan Perseroan. Dengan banyaknya relasi yang Perseroan bangun dengan beberapa vendor menyebabkan Perseroan tidak memiliki risiko terkait dengan tingkat harga dan volatilitas harga bahan baku.

Perseroan tidak memiliki ketergantungan terhadap salah satu supplier, karena bahan baku yang diperlukan Perseroan relatif umum dan dapat disuplai oleh beberapa supplier baik dalam maupun luar negeri. Harga bahan baku Perseroan relatif stabil dan tingkat volatilitas harga rendah. Berikut data supplier baik dalam maupun luar negeri:

Supplier Lokal					
NO	NAMA SUPPLIER	JENIS PRODUK	% (JAN - JUL 2023)	% TH 2022	% TH 2021
1	PT Era Baja Mandiri	Steel Plate	42,10%	32,23%	38,22%
2	PT Tunas Citra Pandawa	Steel Plate	11,43%	12,88%	7,84%
3	Toko Rizki Utama	Steel Plate	11,36%	9,74%	6,57%
4	CV Mujur Jaya Abadi	Rubber Seal	5,66%	8,89%	11,51%
5	PT San Central Indah	Powder Coating Paint	3,00%	4,15%	4,49%
6	Toko Savik Jaya	Steel Plate	2,36%	2,33%	2,52%
7	PT Star Chemical Industry	Glue	2,05%	2,44%	0,34%
8	PT Paperojasa Alam Cemerlang	Packaging	1,95%	3,05%	2,15%
9	PT Gasindo Cirebon Prima	Gas	1,42%	1,62%	1,08%
10	PT Sutha Karya Steelindo	Steel Wire	0,88%	0,34%	1,09%
11	CV Evary Plastik	Plastic	0,40%	0,34%	0,37%
12	Dendi Surabaya / Damar Kimia	Chemicals	0,33%	0,16%	0,05%
13	Dicky Widjaja	Plastic	0,85%	0,22%	0,00%
14	Naga Prima	Chemicals	0,19%	0,14%	0,12%

15	PT Aneka Baja Perkasa Industry	Steel Wire	0,44%	0,00%	0,00%
16	PT Indo Lysaght	Chemicals	0,12%	0,16%	0,07%
17	PT Prochem Mulia Sejati	Chemicals	0,28%	0,14%	0,11%
18	PT Surabaya Kencana Anugrah	Rubber Seal	0,60%	0,18%	0,00%
19	Wijaya Plastik	Plastic	0,52%	0,37%	0,29%
20	PT. GILANG LEMINDO SEJAHTERA	Glue	0,00%	0,19%	2,42%
21	PT. PUTRA SETIA SUKSES BERSAMA	Steel Plate	0,00%	8,07%	9,43%
22	PT. MAKMUR JAYA PLASTIK	Plastic	0,00%	0,26%	0,37%
23	Lainnya	-	14,04%	12,13%	10,94%
		<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Supplier Impor (asumsi 1 USD = Rp. 15.000):

NO	NAMA SUPPLIER	JENIS PRODUK	% (JAN - JUL 2023)	% TH 2022	% TH 2021
1	Ahlstrom Munksjo Korea Co., LTD	Paper	56,26%	24%	20%
2	C & K ., LTD	Sparepart	0,16%	2%	0%
3	Lainnya	-	43,58%	74%	80%
		<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## 10) PERSAINGAN USAHA

Perseroan secara terus menerus melakukan pengembangan dalam produk yang dihasilkan guna memberikan produk yang berkualitas dengan harga terjangkau.

Kompetitor Perseroan diantaranya adalah:

- PT Selamat Sempurna Tbk  
Berdiri sejak tahun 1976, perusahaan dengan ticker SMSM ini bergerak di industri alat-alat atau perlengkapan (spareparts) kendaraan bermotor, alat-alat berat dan mesin lainnya serta kegiatan distribusi. SMSM memproduksi dan menjual produk dengan merek Sakura untuk filter dan merek ADR untuk radiator, dumb hoist, coolant dan brake parts.
- PT Jimco Sukses Indonesia  
JIMCO adalah merek filter untuk Automotive, Heavy Duty, Marine dan Industri di pasar domestik dan internasional selama 20 tahun meliputi Asia, Australia, Timur Tengah, dan banyak lagi. Produk JIMCO antara lain fuel filter, air filter, oil filter, cabin filter, air dryer filter, water coolant filter dan hydraulic filter.
- PT Duta Nichirindo Pratama  
Merupakan manufaktur suku cadang mobil khususnya dalam produk filtrasi yang telah berdiri sejak tahun 1990. Produk yang dihasilkan antara lain air filter, oil filter, fuel filter, cabin filter, water separator dan hydraulic filter.
- Barang impor  
Selain persaingan dengan perusahaan lokal, juga ada persaingan dengan barang impor yang terutama berasal dari China dan Thailand.

Selain itu, di pasar e-commerce, distributor Perseroan juga mengalami persaingan dengan para penjual yang menjual produk serupa dengan Perseroan dengan harga yang ekonomis di berbagai e-commerce namun dengan kualitas yang belum terjamin. Hingga saat ini, belum terdapat standarisasi nasional untuk filter otomotif yang dijual di pasar.

## 11) PROSPEK USAHA

Transportasi secara global merupakan tonggak punggung untuk setiap kegiatan ekonomi maupun kegiatan non-ekonomi. Berdasarkan automotive digital marketing agency, Hedges & Company, pada kuartal pertama tahun 2022 terdapat sekitar 1/3 dari kendaraan bermotor berada di regional Asia Pasifik sebesar 531 juta kendaraan bermotor. Di peringkat kedua terdapat regional Eropa sebesar 405,3 juta, selanjutnya disusul oleh Amerika, Amerika Selatan, Timur Tengah dan Afrika masing-masing sebesar 351 juta, 83 juta, 49 juta dan 26 juta kendaraan bermotor.

Di Indonesia sendiri Kompas.com menyebutkan jumlah kendaraan bermotor terus menunjukkan pertumbuhan yang terbilang cukup pesat. Pada Januari 2023, tercatat angkanya sudah sebesar 152.565.905 unit atau melebihi setengah dari populasi penduduk Indonesia. Data tersebut didapatkan Korlantas Polri dari jumlah kendaraan bermotor yang teregistrasi sampai 3 Januari 2023. Pertumbuhannya terlihat eksponensial apabila melihat data yang sama di 2020 lalu, yaitu sebesar 136.137.451 unit (16 juta unit dalam dua tahun).

Adapun jumlah penduduk di Indonesia, berdasarkan data Badan Pusat Statistik (BPS) di tahun atau periode serupa, sebanyak 276 juta jiwa. Dalam data kepolisian itu, Pulau Jawa menjadi kawasan yang paling banyak populasi kendaraan dengan angka 91.085.251 unit. Kemudian, diikuti oleh Pulau Sumatera yang memiliki total registrasi kendaraan bermotor sebanyak 31.453.504 unit. Untuk data kendaraan bermotor di Pulau Kalimantan, tercatat berjumlah 10.998.291 unit. Sementara kendaraan di Pulau Sulawesi sebanyak 9.252.464 unit. Pulau Bali dan Nusa Tenggara memiliki jumlah populasi kendaraan yang cukup besar, yaitu 4.714.807 unit dan 3.087.927 unit. Pulau dengan populasi kendaraan paling sedikit ialah Pulau Maluku dan Maluku Utara dengan jumlah kendaraan per-Januari 2023 sebesar 690.310 unit. Beda satu peringkat dari Papua yang mencapai 1.283.351 unit.

Data-data tersebut menunjukkan bahwa kebutuhan kendaraan bermotor merupakan salah satu kebutuhan bagi seluruh masyarakat baik sebagai penunjang kegiatan ekonomi maupun kegiatan non-ekonomi. Hal tersebut akan berdampak pada kebutuhan suku cadang dan aksesoris dari kendaraan bermotor. Berdasarkan artikel dari [astra-daihsu.id](http://astra-daihsu.id) menyatakan terdapat 6 suku cadang bagian mesin yang wajib diganti secara berkala untuk meningkatkan efisiensi dan efektifitas dari kendaraan bermotor salah satunya yaitu:

- **Filter Oli Plus Oli Mesin**  
Filter oli plus oli mesin berfungsi sebagai penyaring kotoran dari oli sebelum masuk ke mesin mobil, menjaga komponen mesin agar awet, hingga mengurangi gesekan antar komponen dalam mesin. Komponen ini wajib diganti setiap mobil mencapai jarak tempuh 10.000 km agar kinerja mesin tidak berat.

Berdasarkan data riset yang kami peroleh dari [www.6wresearch.com](http://www.6wresearch.com) tinjauan pasar Filter Oli Dan Bahan Bakar Indonesia sebagai berikut:

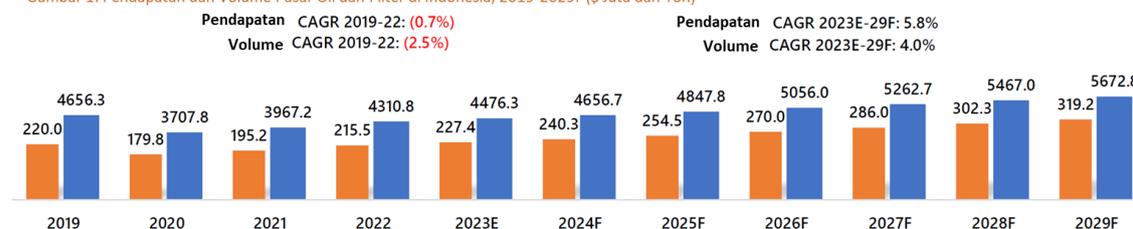
#### 1. Berdasarkan Pendapatan dan Volume

Pasar Filter Oli dan Bahan Bakar Indonesia diperkirakan akan tumbuh pada kecepatan yang layak di masa depan didukung oleh meningkatnya investasi pemerintah di manufaktur kendaraan dengan tujuan untuk meningkatkan proporsi ekspor otomotif dalam perdagangan secara keseluruhan ditambah dengan meningkatnya aktivitas pertambangan sehingga mendorong permintaan kendaraan komersial dan karenanya berdampak pada pasar filter oli dan bahan bakar.

Pasar filter oli dan bahan bakar di Indonesia mengalami pertumbuhan signifikan sebelum pandemi COVID 19, didorong oleh faktor-faktor seperti kenaikan tingkat pendapatan, urbanisasi, dan peningkatan permintaan untuk mobilitas pribadi. Pada tahun 2020, pasar filter oli dan bahan bakar Indonesia mengalami penurunan pendapatan akibat kondisi lockdown Covid-19, mobilitas publik yang terbatas, dan penurunan pengeluaran diskresioner dari pelanggan, selain itu menurut Asosiasi Kendaraan Bermotor Indonesia Industries Gaikindo terjadi penurunan penjualan kendaraan sekitar 48% pada semester I 2020 dibandingkan periode yang sama tahun sebelumnya dan karena gangguan rantai pasokan, banyak produsen terpaksa menghentikan operasi sementara, yang menyebabkan penurunan tingkat produksi. Namun, pasar mobil Indonesia telah menunjukkan tanda-tanda pemulihan yang menjanjikan pada tahun 2021 dengan tingkat pertumbuhan penjualan mobil sebesar 17,82%.

Pasar filter oli dan bahan bakar di Indonesia diperkirakan akan mengalami pertumbuhan substansial di tahun-tahun mendatang, karena peningkatan pendapatan per kapita yang akan terjadi mendorong konsumsi serta peningkatan pengeluaran diskresioner dari pelanggan akhir yang akan membuat lonjakan permintaan mobil dan lainnya barang tahan lama lainnya.

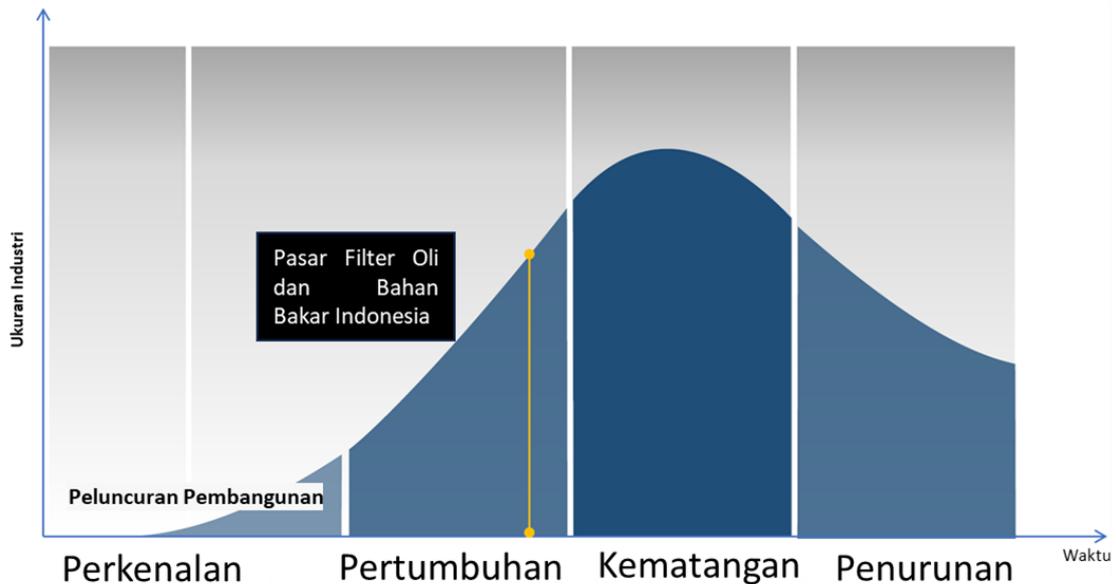
Gambar 1: Pendapatan dan Volume Pasar Oli dan Filter di Indonesia, 2019-2029F (\$ Juta dan Ton)



Berdasarkan data para riset tersebut didapatkan pasar dari Filter di Indonesia disepanjang tahun 2022 mencapai angka A\$215 juta atau pada kisaran Rp 3,2 Trilyun. Angka ini cenderung meningkat menjadi A\$ 319 juta atau Rp 4,7 Trilyun di akhir tahun 2029. Industri Filter sendiri di Indonesia merupakan industri yang secara siklus industri sedang berada pada tahap Growth (gambar grafik siklus hidup industri) atau bertumbuh terutama dengan didukung oleh pertumbuhan ekonomi Indonesia yang baik dan juga pertumbuhan industri yang juga sehat.

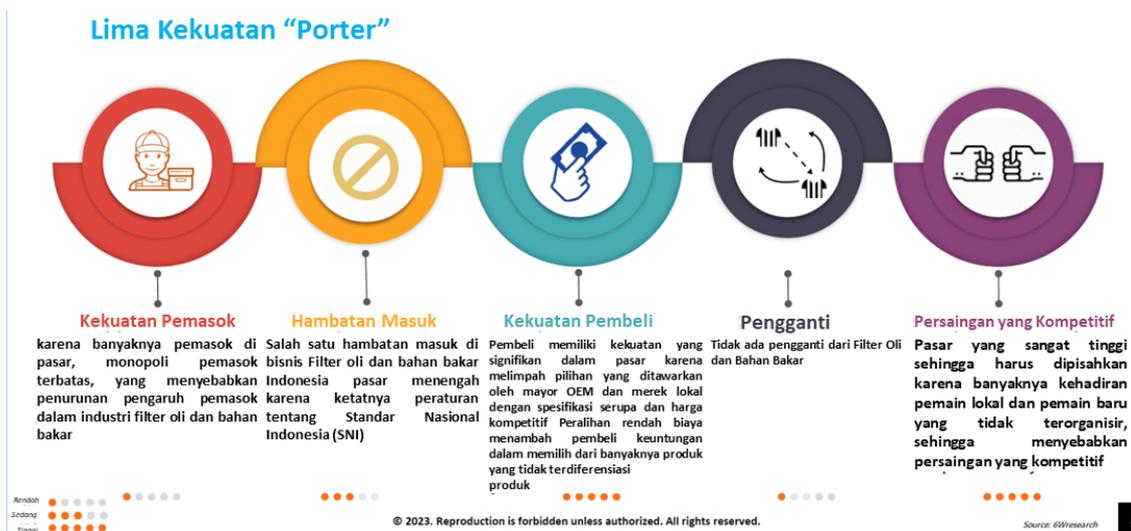
#### 2. Siklus Hidup Industri

Pasar Filter Oli dan Bahan Bakar di Indonesia saat ini dalam tahap pertumbuhan dan diantisipasi untuk tumbuh lebih lanjut karena seiring meningkatnya produksi dan ekspor kendaraan di Indonesia. Margin yang signifikan untuk penjualan di masa mendatang pertumbuhan disediakan oleh ukuran Pasar domestik Indonesia, tidak pernah pertumbuhan ekonomi dengan peningkatan per kapita pendapatan dari 4.783,2 USD pada tahun 2022 dibandingkan dengan 4.350,7 pada tahun 2021 bersama dengan perluasan industri sektor, yang selanjutnya akan memicu permintaan untuk kendaraan komersial yang dihasilkan dalam pertumbuhan yang lebih tinggi pada Filter Oli dan Bahan Bakar pasar di Indonesia.



Perseroan sendiri dalam riset tersebut teridentifikasi sebagai salah satu pemain filter yang menjadi rujukan dalam riset yang dilakukan oleh www.6wresearch.com . Adapun pemain utama dalam industri ini adalah Sakura dengan beragam produk yang sudah dijual.

- Analisa Lima Kekuatan Porter (Porter's Five Forces) Pasar Filter Oli dan Bahan Bakar di Indonesia (sumber: www.6wresearch.com)



- Pendapatan Pasar dan Pangsa Volume Filter Oli Dan Bahan Bakar Indonesia Berdasarkan Penjualan. Di dalam ke depan, penjualan oli dan filter bahan bakar diproyeksikan tumbuh signifikan karena terus meningkatnya armada otomotif mesin pembakaran dalam (ICE) kendaraan penumpang dan niaga. Kendaraan ini memerlukan penggantian filter yang sering setelah jarak tertentu untuk memastikan pengoperasian mesin yang efisien (sumber: 6Wresearch).

Pangsa Pasar Pendapatan Filter Oli dan Bahan Bakar, berdasarkan Penjualan, 2022 & 2029F



Pangsa Pasar Volume Filter Oli dan Bahan Bakar, berdasarkan Penjualan, 2022 & 2029F



© 2023. Reproduction is forbidden unless authorized. All rights reserved.

5. Pendapatan Pasar dan Pangsa Volume Filter Oli Dan Bahan Bakar Indonesia Berdasarkan Filter Filter Oli menyumbang sebagian besar pendapatan dan pembagian volume pada tahun 2022 dan diperkirakan akan menunjukkan hal yang sama tren di masa depan karena perlunya penggantian filter oli yang sering diperlukan untuk meningkatkan umur panjang dan kinerja ICE (sumber: 6Wresearch).

Pangsa Pasar Pendapatan Filter Oli dan Bahan Bakar, berdasarkan Filter, 2022 & 2029F



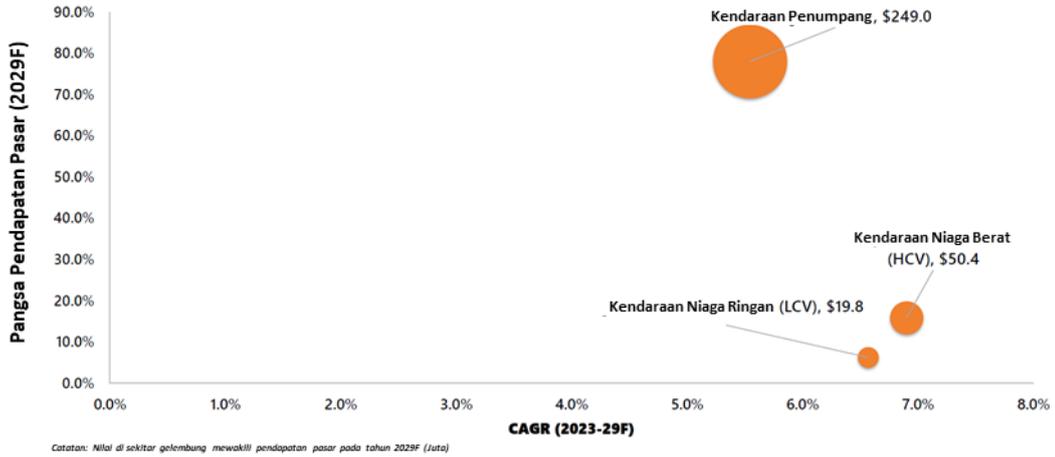
Pangsa Pasar Volume Filter Oli dan Bahan Bakar, berdasarkan Filter, 2022 & 2029F



Selain dari sisi analisis tinjauan pasar Filter Oli Dan Bahan Bakar Indonesia, Perseroan menampilkan analisis Penilaian Peluang Pasar Filter Oli Dan Bahan Bakar di Indonesia (sumber: 6Wresearch) untuk menunjukkan Prospek Usaha Perseroan yang masih sangat besar peluangnya sebagai berikut:

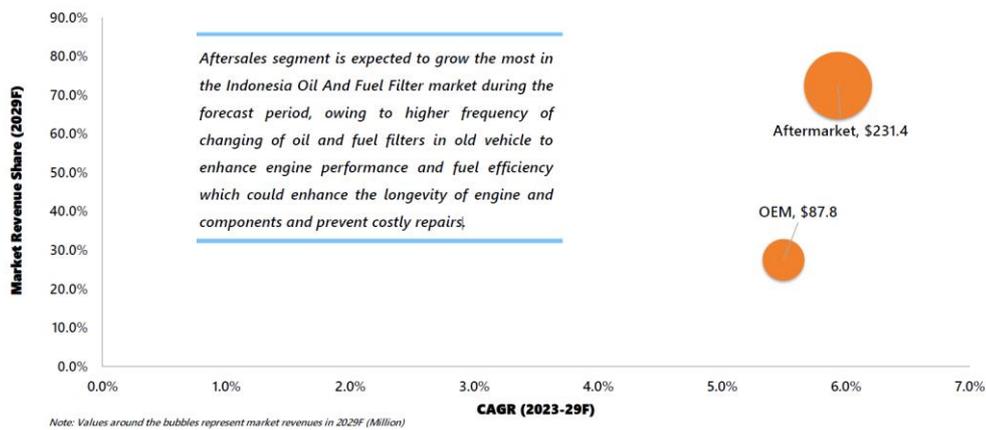
1. Penilaian Peluang Pasar Filter Oli Dan Bahan Bakar di Indonesia, berdasarkan jenis kendaraan Pada gambar di bawah ini menunjukkan segmen kendaraan berat niaga mencatat tingkat pertumbuhan tertinggi di Pasar filter oli dan bahan bakar Indonesia sedangkan penetrasi kendaraan listrik terendah karena kurangnya daya dan rentang generasi yang disediakan oleh mitra diesel ditambah dengan pengisian bahan bakar listrik.

Penilaian Peluang Pasar Filter Oli dan Bahan Bakar, berdasarkan Jenis Kendaraan, 2022 & 2029F



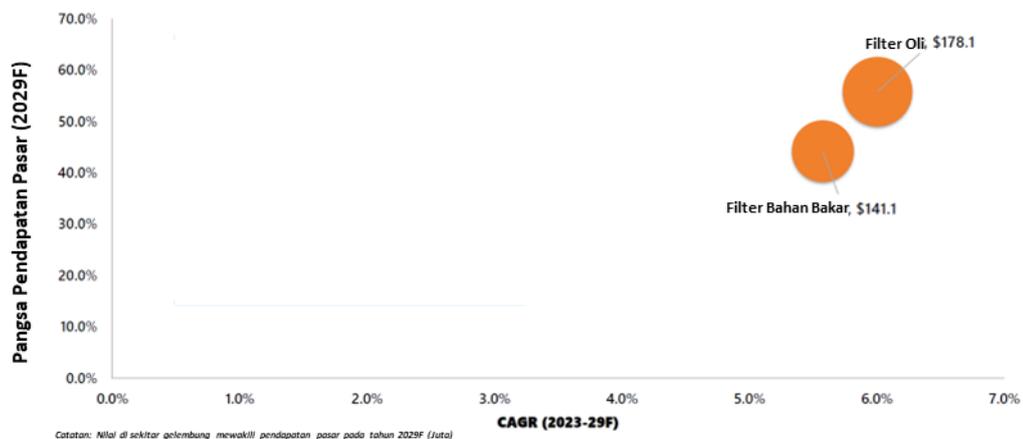
- Penilaian Peluang Pasar Filter Oli Dan Bahan Bakar di Indonesia, berdasarkan penjualan. Pada gambar di bawah ini segmen purnajual diharapkan tumbuh paling dalam dalam pasar Filter Minyak Dan Bahan Bakar Indonesia selama periode perkiraan, karena frekuensi yang lebih tinggi dari penggantian filter oli dan bahan bakar pada kendaraan lama meningkatkan performa mesin dan efisiensi bahan bakar yang dapat meningkatkan umur mesin dan komponen lain serta mencegah biaya perbaikan kendaraan yang mahal.

Figure 21: Indonesia Oil And Fuel Filter Market Opportunity Assessment, By Sales, 2029F



- Penilaian Peluang Pasar Filter Oli Dan Bahan Bakar di Indonesia, berdasarkan filter. Pada gambar di bawah ini menunjukkan perkiraan periode kedepan segmen filter oli diperkirakan akan mengalami pertumbuhan tertinggi karena frekuensi pergantian seiring masalah penyumbatan yang menimbulkan risiko kerusakan mesin lebih parah jika tidak ditangani segera. Filter oli memiliki peran vital dalam mencegah kerusakan mesin dan memastikan performa mesin tetap dalam kondisi baik.

Penilaian Peluang Pasar Filter Oli dan Bahan Bakar, berdasarkan Filter, 2022 & 2029F



Perseroan menilai bahwa industri filter oli dan bahan bakar kendaraan bermotor memiliki prospek yang sangat luas, ditunjang dengan pengalaman Perseroan yang sudah berjalan selama lebih dari 7 tahun. Perseroan dapat mempelajari karakteristik dan sifat alami pangsa pasar di Indonesia.

## 12) MITIGASI RISIKO

- a. Risiko Persaingan Usaha  
Untuk memitigasi risiko ini, Perseroan menjalin hubungan baik para distributor dan/atau reseller dengan mengembangkan komunikasi serta pengenalan produk dan brand Perseroan. Selain itu, Perseroan terus menerus melakukan pengembangan dengan mempertahankan wawasan dan kemampuan Perseroan dalam mengikuti perkembangan yang ada guna memenuhi kebutuhan para pemilik kendaraan.
- b. Risiko Perubahan Peraturan Pemerintah  
Untuk memitigasi risiko ini, Perseroan menunjuk tim dan atau konsultan yang memiliki kompetensi untuk memastikan setiap bidang usaha yang dijalankan sudah memenuhi Peraturan Perundang-undangan yang berlaku.
- c. Risiko atas Ketersediaan Bahan Baku  
Untuk memitigasi resiko, Perseroan melakukan internal control atas persediaan bahan baku serta menentukan titik terendah persediaan yang disesuaikan dengan tingkat penjualan Perseroan, dimana penentuan titik tersebut akan dievaluasi secara berkala. Selain itu, Perseroan akan mencari alternatif vendor guna menurunkan risiko usaha tersebut.
- d. Risiko fluktuasi nilai tukar Rupiah  
Perseroan secara terus-menerus mengawasi nilai tukar Rupiah secara berkala, sehingga Perseroan dapat mempertimbangkan kapan dan berapa pembelian impor harus dilakukan guna memitigasi risiko nilai tukar Rupiah. Selain itu, Perseroan terus menerus meningkatkan kegiatan ekspor Perseroan guna menyeimbangkan risiko dari nilai tukar rupiah yang dihadapi.
- e. Risiko Operasional Mengalami Kerusakan  
Untuk memitigasi risiko tersebut, Perseroan telah membangun satu tim teknisi dengan fasilitas bengkel guna memperbaiki kerusakan yang terjadi. Selain itu, Perseroan juga memberikan pelatihan pada para teknisi dari penyedia mesin produksi, sehingga para teknisi memiliki wawasan dan pengetahuan atas mesin produksi tersebut.

## 13) STRATEGI USAHA

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan dihadapkan pada pesatnya persaingan dengan merk-merk dalam negeri maupun luar negeri, sehingga Perseroan harus memiliki strategi usaha yang mampu bersaing.

Strategi usaha yang diterapkan Perseroan diantaranya:

- Memenuhi berbagai kebutuhan para pelanggan berbagai filter untuk di pasar otomotif  
Ada beberapa macam suku cadang filter yang diperlukan untuk kendaraan bermotor seperti filter pendingin mobil dan sebagainya. Dengan pengalaman yang dimiliki Perseroan, Perseroan dapat mengembangkan produk saat ini dan merambah ke jenis produk lainnya yang masih merupakan suku cadang filter. Sehingga Perseroan dapat memenuhi semua kebutuhan suku cadang filter dalam dunia otomotif.
- Diversifikasi filter untuk heavy duty & marine vehicle  
Pergantian suku cadang filter tidak hanya dibutuhkan oleh kendaraan bermotor namun juga alat berat dan kapal. Berdasarkan Bisnis.com, hingga 2022 produksi alat berat diproyeksikan hingga sebesar 18.000 unit. Perseroan menangkap peluang yang besar atas kebutuhan suku cadang filter untuk alat berat. Perseroan saat ini sudah mulai melakukan penelitian dan pengembangan atas produk-produk suku cadang filter yang dikhususkan untuk alat berat dan kapal.
- Memenuhi kebutuhan suku cadang pelanggan di otomotif  
Seperti yang telah disebutkan sebelumnya, banyak suku cadang yang perlu diganti secara berkala untuk menjaga performa dari kendaraan bermotor. Perseroan akan terus berinovasi untuk menghasilkan berbagai macam suku cadang khusus nya kampas rem, kampas kopling guna menjadi one stop solution untuk para pemilik kendaraan bermotor dengan harga yang ekonomis dan berkualitas.

## 14) TANGGUNG JAWAB SOSIAL (CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY - CSR)

Perseroan secara aktif mendukung program CSR untuk meningkatkan kesejahteraan Masyarakat yang berada di sekitar wilayah kantor pusat dan pabrik Perseroan. Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, Perseroan telah melakukan beberapa program CSR berupa:

NO	Tahun Kegiatan	JENIS KEGIATAN CSR
1	2023	Pembagian Sembako dan Kurban
2	2022	Pembagian Sembako dan Kurban
3	2021	Pembagian Sembako dan Kurban



MANAJEMEN PERSEROAN MENYATAKAN BAHWA TIDAK TERDAPAT KECENDERUNGAN, KETIDAKPASTIAN, PERMINTAAN, KOMITMEN, ATAU PERISTIWA YANG DAPAT DIKETAHUI YANG DAPAT MEMPENGARUHI SECARA SIGNIFIKAN PENJUALAN BERSIH ATAU PENDAPATAN USAHA, PENDAPATAN DARI OPERASI BERJALAN, PROFITABILITAS, LIKUIDITAS ATAU SUMBER MODAL, ATAU PERISTIWA YANG AKAN MENYEBABKAN INFORMASI KEUANGAN YANG DILAPORKAN TIDAK DAPAT DIJADIKAN INDIKASI ATAS HASIL OPERASI ATAU KONDISI KEUANGAN MASA DATANG.

MANAJEMEN PERSEROAN MENYATAKAN BAHWA TIDAK TERDAPAT KECENDERUNGAN YANG SIGNIFIKAN DALAM PRODUKSI, PENJUALAN, PERSEDIAAN, BEBAN, DAN HARGA PENJUALAN SEJAK TAHUN BUKU TERAKHIR YANG MEMPENGARUHI KEGIATAN USAHA DAN PROSPEK

## VII. TATA CARA PEMESANAN EFEK

### 1. Penyampaian Minat dan Pesanan Saham

Perseroan berencana untuk melakukan Penawaran Umum menggunakan sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana diatur dalam POJK nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik ("POJK No. 41/2020"). Pemodal dapat menyampaikan minat pada masa Penawaran Awal yang akan berlangsung sejak tanggal 22-24 Agustus 2023 atau pemesanan pada masa Penawaran Umum.

Penyampaian minat atas Efek yang akan ditawarkan dan/atau pesanan atas Efek yang ditawarkan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik wajib disampaikan dengan:

- a. Secara langsung melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik (pada website [www.e-ipo.co.id](http://www.e-ipo.co.id));

Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf a wajib diverifikasi oleh Partisipan Sistem dimana pemodal terdaftar sebagai nasabah. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir elektronik yang tersedia pada sistem Penawaran Umum Elektronik.

- b. Melalui Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Sistem dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya;

Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf b wajib diverifikasi oleh Partisipan Sistem dimaksud untuk selanjutnya diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik oleh Partisipan Sistem. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Sistem.

Untuk Pemesan yang merupakan nasabah Penjamin Pelaksana Emisi Efek, dalam hal ini PT Shinhan Sekuritas Indonesia, selain dapat menyampaikan pesanan melalui mekanisme sebagaimana dimaksud dalam huruf a di atas, pesanan juga dapat disampaikan melalui email ke: [ssi.corfin@gmail.com](mailto:ssi.corfin@gmail.com) atau dapat melalui surat yang ditujukan ke alamat PT Shinhan Sekuritas Indonesia, dengan mencantumkan informasi sebagai berikut:

- 1) Identitas Pemesan (Nama sesuai KTP, No. SID, No. SRE, dan Kode Nasabah yang bersangkutan)
- 2) Jumlah pesanan dengan menegaskan satuan yang dipesan (lot/lembar)
- 3) Menyertakan scan copy KTP dan informasi kontak yang dapat dihubungi (email dan nomor telepon).

Selanjutnya, dalam hal ini PT Shinhan Sekuritas Indonesia, Penjamin Pelaksana Emisi Efek akan menginput pemesanan tersebut ke dalam sistem Penawaran Umum Elektronik.

Penjamin Pelaksana Emisi Efek berasumsi bahwa setiap permintaan yang dikirimkan melalui email calon pemesan adalah benar dikirimkan oleh pengirim/calon pemesan dan tidak bertanggung jawab atas penyalahgunaan alamat email pemesan oleh pihak lain.

- c. Melalui Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya.

Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf c wajib diverifikasi oleh Perusahaan Efek dimaksud dan selanjutnya disampaikan kepada Partisipan Sistem untuk diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem.

Setiap pemodal hanya dapat menyampaikan 1 (satu) minat dan/atau pesanan melalui setiap Partisipan Sistem untuk alokasi Penjatahan Terpusat pada setiap Penawaran Umum Efek.

Setiap pemodal yang akan menyampaikan minat dan/atau pemesanan untuk alokasi Penjatahan Pasti hanya dapat menyampaikan minat dan/atau pemesanan melalui Perusahaan Efek yang merupakan Penjamin Emisi Efek.

Minat dan/atau pesanan pemodal untuk alokasi penjatahan pasti yang disampaikan melalui Partisipan Sistem yang merupakan Penjamin Emisi Efek dan bukan Anggota Kliring harus dititipkan penyelesaian atas pesannya kepada Partisipan Sistem yang merupakan Anggota Kliring untuk diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik.

#### **Penyampaian Minat atas Saham yang Akan Ditawarkan**

Penyampaian minat atas Efek yang akan ditawarkan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik dilakukan pada masa Penawaran Awal. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan minat yang telah disampaikan selama masa Penawaran Awal belum berakhir melalui Partisipan Sistem.

Dalam hal Pemodal mengubah dan/atau membatalkan minatnya, Partisipan Sistem harus melakukan perubahan dan/atau pembatalan minat dalam Sistem Penawaran Umum Elektronik. Perubahan dan/atau pembatalan minat dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik.

Dalam hal pada akhir masa Penawaran Awal harga Efek yang disampaikan pada saat penyampaian minat oleh pemodal sama dengan atau lebih tinggi dari harga penawaran Efek yang ditetapkan, minat yang disampaikan oleh pemodal tersebut akan diteruskan menjadi pesanan Efek dengan harga sesuai harga penawaran Efek setelah terlebih dahulu dikonfirmasi oleh pemodal pada masa penawaran saham.

Konfirmasi dilakukan pemodal dengan menyatakan bahwa pemodal telah menerima atau memperoleh kesempatan untuk membaca Prospektus berkenaan dengan Efek yang ditawarkan sebelum atau pada saat pemesanan dilakukan. Dalam hal pemodal menyampaikan minat atas Efek yang akan ditawarkan secara langsung melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik, konfirmasi sebagaimana dilakukan secara langsung oleh pemodal melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik, sedangkan apabila pemodal menyampaikan minat atas Efek yang akan ditawarkan melalui Partisipan Sistem atau Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem, konfirmasi dilakukan oleh Partisipan Sistem untuk dan atas nama pemodal pada Sistem Penawaran Umum Elektronik. Partisipan Sistem wajib terlebih dahulu melakukan konfirmasi kepada pemodal dan Perusahaan Efek di luar Sistem Penawaran Umum Elektronik.

## **Penyampaian Pesanan atas Saham yang Akan Ditawarkan**

Pesanan pemodal atas Efek yang ditawarkan disampaikan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik pada masa penawaran Efek. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan pesannya selama masa penawaran Efek belum berakhir melalui Partisipan Sistem.

Dalam hal Pemodal mengubah dan/atau membatalkan pesannya, Partisipan Sistem harus melakukan perubahan dan/atau pembatalan pesanan dalam Sistem Penawaran Umum Elektronik. Perubahan dan/atau pembatalan pesanan dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik.

## **2. Pemesan Yang Berhak**

Pemesan yang berhak sesuai dengan POJK nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik, adalah Pemodal. Adapun Pemodal harus memiliki:

- a. SID;
- b. Sub Rekening Efek Jaminan; dan
- c. RDN.

Keharusan memiliki Sub Rekening Efek Jaminan tidak berlaku bagi pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti.

## **3. Jumlah Minimum Pemesanan**

Pemesanan pembelian saham harus diajukan dalam jumlah sekurang-kurangnya satu satuan perdagangan yakni 100 (seratus) saham dan selanjutnya dalam jumlah kelipatan 100 (seratus) saham.

## **4. Pendaftaran Efek Ke Dalam Penitipan Kolektif**

Saham-Saham Yang Ditawarkan ini telah didaftarkan pada KSEI berdasarkan Perjanjian Tentang Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas Pada Penitipan Kolektif yang ditandatangani antara Perseroan dengan KSEI.

Dengan didaftarkan saham tersebut di KSEI maka atas saham-saham yang ditawarkan berlaku ketentuan sebagai berikut:

- a. Perseroan tidak menerbitkan saham hasil Penawaran Umum Perdana Saham dalam bentuk Surat Kolektif Saham, tetapi saham tersebut akan didistribusikan secara elektronik yang diadministrasikan dalam Penitipan Kolektif KSEI. Saham- saham hasil Penawaran Umum akan dikreditkan ke dalam Rekening Efek atas nama pemegang rekening selambat- lambatnnya pada tanggal distribusi saham.
- b. Saham hasil penjatahan akan didistribusikan ke sub rekening efek pemesan pada tanggal pendistribusian saham, pemesan saham dapat melakukan pengecekan penerimaan saham tersebut di rekening efek yang didaftarkan pemesan pada saat pemesanan saham. Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian dimana pemesan membuka sub rekening efek akan menerbitkan konfirmasi tertulis kepada pemegang rekening sebagai surat konfirmasi mengenai kepemilikan Saham. Konfirmasi Tertulis merupakan surat konfirmasi yang sah atas Saham yang tercatat dalam Rekening Efek;
- c. Pengalihan kepemilikan Saham dilakukan dengan pemindahbukuan antar Rekening Efek di KSEI;
- d. Pemegang saham yang tercatat dalam Rekening Efek berhak atas dividen, bonus, hak memesan efek terlebih dahulu, dan memberikan suara dalam RUPS, serta hak-hak lainnya yang melekat pada saham;
- e. Pembayaran dividen, bonus, dan perolehan atas hak memesan efek terlebih dahulu kepada pemegang saham dilaksanakan oleh Perseroan, atau BAE yang ditunjuk oleh Perseroan, melalui Rekening Efek di KSEI untuk selanjutnya diteruskan kepada pemilik manfaat (*beneficial owner*) yang menjadi pemegang rekening efek di Perusahaan Efek atau Bank Kustodian;
- f. Setelah Penawaran Umum dan setelah saham Perseroan dicatatkan, pemegang saham yang menghendaki sertifikat saham dapat melakukan penarikan saham keluar dari Penitipan Kolektif di KSEI setelah saham hasil Penawaran Umum didistribusikan ke dalam Rekening Efek Perusahaan Efek/Bank Kustodian yang telah ditunjuk;
- g. Penarikan tersebut dilakukan dengan mengajukan permohonan penarikan saham kepada KSEI melalui Perusahaan Efek/Bank Kustodian yang mengelola sahamnya dengan mengisi Formulir Penarikan Efek;

- h. Saham-saham yang ditarik dari Penitipan Kolektif akan diterbitkan dalam bentuk Surat Kolektif Saham selambat-lambatnya 5 (lima) hari kerja setelah permohonan diterima oleh KSEI dan diterbitkan atas nama pemegang saham sesuai permintaan Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang mengelola saham;
- i. Pihak-pihak yang hendak melakukan penyelesaian transaksi bursa atas Saham Perseroan wajib menunjuk Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang telah menjadi Pemegang Rekening di KSEI untuk mengadministrasikan Saham tersebut.

Saham-saham yang telah ditarik keluar dari Penitipan Kolektif KSEI dan diterbitkan Surat Kolektif Sahamnya tidak dapat dipergunakan untuk penyelesaian transaksi bursa. Informasi lebih lanjut mengenai prosedur penarikan saham dapat diperoleh dari BAE yang ditunjuk oleh Perseroan

## 5. Pengajuan Pemesanan Pembelian Saham

Penawaran Umum Elektronik serta menyiapkan dana untuk pembayaran sesuai dengan jumlah pemesanan pada Rekening Dana Nasabah (RDN) yang terhubung dengan Sub Rekening Efek yang didaftarkan untuk pemesanan saham. Partisipan berhak untuk menolak pemesanan pembelian saham apabila pemesanan tidak memenuhi persyaratan pemesanan pembelian saham. Dalam hal terdapat pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, dana pesanan harus tersedia pada Sub Rekening Efek Jaminan atau Rekening Jaminan Partisipan Sistem yang merupakan penjamin pelaksana emisi Efek dimana pemodal tersebut menyampaikan pesanan.

## 6. Masa Penawaran Awal

Masa penawaran awal yaitu tanggal 22 – 24 Agustus 2023

## 7. Masa Penawaran Umum

Masa Penawaran Umum akan berlangsung selama 4 (tiga) hari kerja, yaitu tanggal 4 – 7 September 2023.

Masa Penawaran Umum	Tanggal Penawaran Umum	Waktu Pemesanan
Hari Pertama	4 September 2023	00:00 WIB – 23:59 WIB
Hari Kedua	5 September 2023	00:00 WIB – 23:59 WIB
Hari Ketiga	6 September 2023	00:00 WIB – 23:59 WIB
Hari Keempat	7 September 2023	00:00 WIB – 12:00 WIB

## 8. Penyediaan Dana dan Pembayaran Pemesanan Saham

Pemesanan Saham harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup. Dalam hal dana yang tersedia tidak mencukupi, pesanan hanya akan dipenuhi sesuai dengan jumlah dana yang tersedia, dengan kelipatan sesuai satuan perdagangan Bursa Efek.

Sesuai dengan Peraturan OJK No. 41/2020 dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor c tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat, Dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik (“SEOJK No. 15/2020”), Pemodal harus menyediakan dana pada Rekening Dana Nasabah (RDN) Pemodal sejumlah nilai pesanan sebelum pukul 12.00 WIB pada hari terakhir Masa Penawaran Umum

Pemodal harus menyediakan dana pada Rekening Dana Nasabah (RDN) Pemodal sejumlah nilai pesanan sebelum pukul 12.00 WIB pada hari terakhir Masa Penawaran Umum.

Dalam hal terdapat pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, dana pesanan harus tersedia pada Subrekening Efek Jaminan atau Rekening Jaminan Partisipan Sistem yang merupakan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dimana pemodal tersebut menyampaikan pesanan.

Pemesan menyediakan dana untuk pembayaran sesuai dengan jumlah pemesanan pada Rekening Dana Nasabah (RDN) yang terhubung dengan Sub Rekening Efek yang didaftarkan untuk pemesanan saham.

Partisipan berhak untuk menolak pemesanan pembelian saham apabila pemesanan tidak memenuhi persyaratan pemesanan pembelian saham. Dalam hal terdapat pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, dana pesanan harus tersedia pada Subrekening Efek Jaminan atau Rekening Jaminan Partisipan Sistem yang merupakan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dimana pemodal tersebut menyampaikan pesanan.

## 9. Penjatahan Saham

PT Shinhan Sekuritas Indonesia bertindak sebagai Partisipan Admin dan/atau Partisipan Sistem yang pelaksanaan penjatahannya akan dilakukan secara otomatis oleh penyedia sistem sesuai dengan Peraturan OJK No. 41/2020 dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor c tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat, Dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik (“SEOJK No. 15/2020”).

Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan dengan dana yang dihimpun sebanyak-banyaknya sebesar Rp40.000.000.000 (empat puluh miliar Rupiah), masuk dalam Penawaran Umum Golongan I karena jumlah Penawaran Umum lebih kecil dari Rp250.000.000.000,00.

#### A. Penjatahan Pasti (Fixed Allotment)

Penjamin Emisi Pelaksana dan Penjamin Emisi menentukan besarnya persentase dan pihak yang akan mendapatkan penjatahan pasti dalam Penawaran Umum, dengan tetap memenuhi ketentuan Penjatahan Terpusat sebagaimana diatur pada SEOJK No. 15/2020. Manajer Penjatahan dapat menentukan pihak-pihak yang akan mendapatkan Penjatahan Pasti serta menentukan persentase perolehannya.

Penjatahan Pasti hanya dapat dilaksanakan apabila memenuhi persyaratan-persyaratan sebagai berikut:

- 1) Penjatahan pasti akan dialokasikan namun tidak terbatas pada dana pensiun, asuransi, reksadana, korporasi, dan perorangan.
- 2) Manajer Penjatahan yaitu PT Shinhan Sekuritas Indonesia, dapat menentukan besarnya persentase dan pihak yang akan mendapatkan penjatahan pasti dalam Penawaran Umum. Pihak-pihak yang akan mendapatkan Penjatahan Pasti adalah pihak yang menurut pertimbangan Manajer Penjatahan merupakan investor dengan kredibilitas yang baik dan merupakan investor institusi seperti dana pensiun, reksadana, asuransi, dan korporasi lainnya serta investor individu dengan pertimbangan investasi jangka panjang;
- 3) Penjatahan Pasti dilarang diberikan kepada pemesan yang termasuk:
  - a. Direktur, komisaris, pegawai, atau Pihak yang memiliki 20% atau lebih saham dari suatu Perusahaan Efek yang bertindak sebagai Penjamin Emisi Efek atau agen penjualan Efek sehubungan dengan Penawaran umum;
  - b. Direktur, komisaris, dan/atau pemegang saham utama Perseroan; atau
  - c. Afiliasi dari Pihak sebagaimana dimaksud dalam huruf a) dan huruf b), yang bukan merupakan Pihak yang melakukan pemesanan untuk kepentingan pihak ketiga.

#### B. Penjatahan Terpusat (Pooling Allotment)

Alokasi untuk Penjatahan Terpusat sebagaimana diatur dalam angka V SEOJK No. 15/2020 ditentukan berdasarkan golongan Penawaran Umum sebagai berikut:

Golongan Penawaran Umum	Batasan Nilai Penawaran Umum (IPO)	Alokasi Saham
Golongan I	IPO ≤ Rp250 Miliar	≥ 15% atau senilai Rp20 Miliar*
Golongan II	Rp250 Miliar < IPO ≤ Rp500 Miliar	10% atau Rp37,5 Miliar*
Golongan III	Rp500 Miliar < IPO ≤ Rp1 Triliun	≥ 7,5% atau Rp50 Miliar*
Golongan IV	IPO > Rp1 Triliun	≥ 2,5% atau Rp75 Miliar*

\*) mana yang lebih tinggi nilainya

Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan dengan dana yang dihimpun sebanyak-banyaknya sebesar Rp40.000.000.000 (empat puluh miliar Rupiah), masuk dalam Penawaran Umum Golongan I karena jumlah Penawaran Umum lebih kecil dari Rp250.000.000.000,00 dengan batasan alokasi saham untuk penjatahan terpusat paling sedikit sebesar 15% atau senilai Rp20.000.000.000,00 (dua puluh miliar Rupiah) mana yang lebih tinggi nilainya. Adapun kepastian mengenai jumlah dana yang akan dihimpun akan ditentukan setelah Masa Penawaran Awal telah selesai.

Dalam hal terjadi kelebihan pemesanan pada Penjatahan Terpusat dibandingkan batas alokasi saham, alokasi saham untuk Penjatahan Terpusat disesuaikan dengan ketentuan pada angka VI SEOJK No. 15/2020 sebagai berikut:

Golongan Penawaran Umum	Persentase Alokasi Saham	Batasan Tingkat Pemesanan dan Penyesuaian Alokasi untuk Penjatahan Terpusat		
		Penyesuaian I	Penyesuaian II	Penyesuaian III
		$2,5x \leq X < 10x$	$10x \leq X < 25x$	$\geq 25x$
I	≥ 15%	≥ 15%	≥ 20%	≥ 25%
II	≥ 10%	≥ 12,5%	≥ 15%	≥ 20%
III	≥ 7,5%	≥ 10%	≥ 12,5%	≥ 17,5%
IV	≥ 2,5%	≥ 5%	≥ 7,5%	≥ 12,5%

Sumber saham yang akan digunakan oleh Perseroan untuk memenuhi ketentuan penyesuaian alokasi saham untuk porsi Penjatahan Terpusat adalah saham dari porsi Penjatahan Pasti.

Penjatahan terpusat mengikuti tata cara pada Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Saham Untuk Penjatahan Terpusat, dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik.

Berikut ini merupakan ketentuan terkait Penjatahan Terpusat:

- a.1. Jika terdapat lebih dari 1 (satu) pesanan pada alokasi Penjatahan Terpusat dari pemodal yang sama melalui Partisipan Sistem yang berbeda, maka pesanan tersebut harus digabungkan menjadi 1 (satu) pesanan.
- a.2. Dalam hal terjadi kekurangan pemesanan pada:
  - 1) Penjatahan Terpusat Ritel, sisa saham yang tersedia dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat selain ritel.

- 2) Penjatahan Terpusat Selain ritel, sisa saham yang tersedia dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat Ritel.
- a.3. Dalam hal:
  - 1) terjadi kelebihan pesanan pada Penjatahan Terpusat tanpa memperhitungkan pesanan dari pemodal yang menyampaikan pemesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, pesanan pada Penjatahan Terpusat dari pemodal tersebut tidak diperhitungkan.
  - 2) terjadi kekurangan pesanan pada Penjatahan Terpusat tanpa memperhitungkan pesanan dari pemodal yang menyampaikan pemesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, pesanan pada Penjatahan Terpusat dari pemodal tersebut mendapat alokasi secara proporsional.
  - 3) jumlah saham yang dijatahkan untuk pemodal sebagaimana dimaksud huruf b) lebih sedikit dari pada jumlah pemesanan yang dilakukan atau terdapat sisa saham hasil pembulatan, saham tersebut dialokasikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan hingga saham yang tersisa habis.
- a.4. Untuk pemodal yang memiliki pesanan melalui lebih dari 1 (satu) Partisipan Sistem, saham yang diperoleh dialokasikan secara proporsional untuk pesanan pada masing-masing Partisipan Sistem.
- a.5. Dalam hal jumlah saham yang dijatahkan untuk pemodal sebagaimana dimaksud pada angka 4 lebih sedikit daripada jumlah pemesanan yang dilakukan atau terdapat sisa saham hasil pembulatan, saham tersebut dialokasikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan hingga saham yang tersisa habis.
- a.6. Dalam hal jumlah saham yang dipesan oleh pemodal pada alokasi Penjatahan Terpusat melebihi jumlah saham yang dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat, penjatahan saham dilakukan oleh Sistem Penawaran Umum Elektronik dengan mekanisme sebagai berikut:
  - 1) pada Penjatahan Terpusat Ritel dan Penjatahan Terpusat selain ritel, untuk setiap pemodal dilakukan penjatahan saham terlebih dahulu paling banyak sampai dengan 10 (sepuluh) satuan perdagangan atau sesuai pesannya untuk pemesanan yang kurang dari 10 (sepuluh) satuan perdagangan.
  - 2) dalam hal jumlah saham yang tersedia dalam satuan perdagangan lebih sedikit dibandingkandengan jumlah pemodal sehingga tidak mencukupi untuk memenuhi penjatahan sebagaimana dimaksud dalam huruf i, saham tersebut dialokasikan kepada pemodal yang melakukan pemesanan pada Penjatahan Terpusat sesuai urutan waktu pemesanan.
  - 3) dalam hal masih terdapat saham yang tersisa setelah penjatahan sebagaimana dimaksud dalam huruf i, sisa saham dialokasikan secara proporsional dalam satuan perdagangan berdasarkan sisa jumlah pesanan yang belum terpenuhi;
  - 4) dalam hal perhitungan penjatahan secara proporsional menghasilkan angka pecahan satuan perdagangan, dilakukan pembulatan ke bawah; dan
  - 5) dalam hal terdapat sisa saham hasil pembulatan penjatahan saham secara proporsional sebagaimana dimaksud dalam huruf iv, sisa saham dialokasikan kepada para pemodal yang pesannya belum terpenuhi berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan masing-masing 1 (satu) satuan perdagangan hingga saham yang tersisa habis
- a.7. Alokasi saham untuk Penjatahan Terpusat dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat Ritel (untuk pemesanan nilai pesanan paling banyak Rp100 juta) dan Penjatahan Terpusat selain ritel (untuk pemesanan dengan jumlah lebih dari Rp100 juta) 1:2 (satu dibanding dua).

## 10. Perubahan Jadwal, Penundaan Masa Penawaran Umum Perdana Saham Atau Pembatalan Penawaran Umum Perdana Saham

- A. Berdasarkan hal-hal yang tercantum dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek dan Peraturan No. IX.A.2, dalam jangka waktu sejak efektifnya Pernyataan Pendaftaran sampai dengan berakhirnya masa Penawaran Umum, Perseroan dapat menunda Masa Penawaran Umum Perdana Saham untuk masa paling lama 3 (tiga) bulan sejak Pernyataan Pendaftaran memperoleh Pernyataan Efektif atau membatalkan Penawaran Umum Perdana Saham, dengan ketentuan:
  1. Terjadi suatu keadaan di luar kemampuan dan kekuasaan Perseroan yang meliputi:
    - a. Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) di Bursa Efek turun melebihi 10% (sepuluh persen) selama 3 (tiga) Hari Bursa berturut – turut;
    - b. Banjir, gempa bumi, gunung meletus, perang, huru-hara, kebakaran, pemogokan yang berpengaruh secara signifikan terhadap kelangsungan usaha Perseroan; dan/atau
    - c. Peristiwa lain yang berpengaruh secara signifikan terhadap kelangsungan usaha Perseroan yang ditetapkan oleh OJK.
  2. Perseroan wajib memenuhi ketentuan sebagai berikut:
    - a. Mengumumkan penundaan Masa Penawaran Umum atau pembatalan Penawaran Umum dalam paling kurang satu surat kabar harian berbahasa Indonesia yang mempunyai peredaran nasional paling lambat satu Hari Kerja setelah penundaan atau pembatalan tersebut. Di samping kewajiban mengumumkan dalam surat kabar, Perseroan dapat juga mengumumkan informasi tersebut dalam media massa lainnya;
    - b. Menyampaikan informasi penundaan Masa Penawaran Umum atau pembatalan Penawaran Umum tersebut kepada OJK pada hari yang sama dengan pengumuman sebagaimana dimaksud dalam poin a;
    - c. Menyampaikan bukti pengumuman sebagaimana dimaksud dalam poin a kepada OJK paling lambat satu Hari Kerja setelah pengumuman dimaksud; dan
    - d. Perseroan yang menunda masa Penawaran Umum atau membatalkan Penawaran Umum yang sedang dilakukan, dalam hal pemesanan saham telah dibayar maka Perseroan wajib mengembalikan uang pemesanan saham kepada pemesan paling lambat 2 (dua) Hari Kerja sejak keputusan penundaan atau pembatalan tersebut.

Setiap pihak yang lalai dalam melakukan pengembalian uang pemesanan sehingga terjadi keterlambatan dalam pengembalian uang pemesanan tersebut atau mengakibatkan pihak lain menjadi terlambat dalam melakukan

kewajibannya untuk mengembalikan uang pemesanan sehingga menjadi lebih dari 2 (dua) Hari Kerja sejak keputusan penundaan atau pembatalan Penawaran Umum, pihak yang lalai dalam melakukan pengembalian uang pemesanan wajib membayar denda kepada para pemesan yang bersangkutan sebesar 1% per tahun, yang dihitung secara pro-rata setiap hari keterlambatan. Pembayaran kompensasi kerugian akan ditransfer bersamaan dengan pengembalian uang pemesanan pada tanggal pembayaran keterlambatan.

- B. Perseroan yang melakukan penundaan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, dan akan memulai kembali masa Penawaran Umum berlaku ketentuan sebagai berikut:
1. dalam hal penundaan masa Penawaran Umum disebabkan oleh kondisi sebagaimana dimaksud dalam huruf A butir 1 poin a, maka Perseroan wajib memulai kembali masa Penawaran Umum paling lambat 8 (delapan) hari kerja setelah indeks harga saham gabungan di Bursa Efek mengalami peningkatan paling sedikit 50% (lima puluh perseratus) dari total penurunan indeks harga saham gabungan yang menjadi dasar penundaan;
  2. dalam hal indeks harga saham gabungan di Bursa Efek menurun kembali sebagaimana dimaksud dalam huruf A butir 1 poin a, maka Perseroan dapat melakukan kembali penundaan masa Penawaran Umum;
  3. wajib menyampaikan kepada OJK informasi mengenai jadwal Penawaran Umum dan informasi tambahan lainnya, termasuk informasi peristiwa material yang terjadi setelah penundaan masa Penawaran Umum (jika ada) dan mengumumkannya dalam paling kurang satu surat kabar harian berbahasa Indonesia yang mempunyai peredaran nasional paling lambat satu hari kerja sebelum dimulainya lagi masa Penawaran Umum. Disamping kewajiban mengumumkan dalam surat kabar, Perseroan dapat juga mengumumkan dalam media massa lainnya; dan
  4. wajib menyampaikan bukti pengumuman sebagaimana dimaksud dalam huruf B butir 3 kepada OJK paling lambat satu hari kerja setelah pengumuman dimaksud.

Dalam hal terjadi kegagalan sistem penawaran umum elektronik, penyedia sistem dapat melakukan penyesuaian jangka waktu kegiatan dalam penawaran umum atau tindakan lainnya untuk penyelesaian kegiatan penawaran umum. Dalam hal terjadi suatu keadaan lain diluar kemampuan dan kekuasaan penyedia system, penyedia sistem dapat melakukan penyesuaian jangka waktu kegiatan dalam penawaran umum atau tindakan lainnya dalam rangka penyelesaian kegiatan penawaran umum dengan persetujuan Otoritas Jasa keuangan.

Jadwal Penawaran Umum Perdana Saham dapat disesuaikan dalam hal terdapat kegagalan sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana informasi dari penyedia sistem.

#### **11. Pengembalian Uang Pemesanan**

Pemesanan Pembelian Saham dengan mekanisme penjatahan terpusat, akan didebet sejumlah saham yang memperoleh penjatahan pada saat penjatahan pemesanan saham telah dilakukan, dengan demikian tidak akan terjadi pengembalian uang pemesanan pada penawaran umum saham dengan menggunakan Sistem Penawaran Umum Elektronik.

Dana hasil Penawaran Umum diserahkan kepada Partisipan Admin untuk dan atas nama Perseroan. Partisipan Admin wajib menyerahkan dana hasil Penawaran Umum kepada Perseroan paling lambat 1 (satu) Hari Bursa sebelum Tanggal Pencatatan Efek di Bursa Efek.

#### **12. Konfirmasi Penjatahan Atas Pemesanan Saham**

Pemesan dapat menghubungi Partisipan Admin 1 (satu) hari kerja setelah berakhirnya Masa Penawaran untuk mengetahui penjatahan yang diperoleh oleh masing-masing pemesan.

## VIII. KEBIJAKAN DIVIDEN

Seluruh Saham Biasa Atas Nama yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk Saham Biasa Atas Nama yang ditawarkan dalam Penawaran Umum ini, mempunyai hak yang sama dan sederajat termasuk hak atas pembagian dividen.

Sesuai dengan peraturan perundang-undangan Indonesia, khususnya UUPT, Perseroan dapat membagikan dividen. Pembagian dividen mengacu pada ketentuan-ketentuan yang terdapat pada Anggaran Dasar Perseroan dan persetujuan pemegang saham pada RUPS Tahunan serta mempertimbangkan kewajaran atas pembagian dividen tersebut dan juga kepentingan Perseroan. Pembagian dividen hanya dapat dilakukan apabila Perseroan mencatatkan saldo laba yang positif.

Perseroan dapat membagikan dividen interim sebelum tahun buku Perseroan berakhir sepanjang diatur dalam anggaran dasar Perseroan. Pembagian dividen dapat dilakukan apabila jumlah kekayaan bersih Perseroan tidak menjadi lebih kecil daripada jumlah modal ditempatkan dan disetor ditambah cadangan wajib. Pembagian dividen tidak boleh mengganggu atau menyebabkan Perseroan tidak dapat memenuhi kewajibannya pada kreditur atau mengganggu kegiatan Perseroan. Pembagian dividen interim ditetapkan berdasarkan keputusan Direksi setelah memperoleh persetujuan Dewan Komisaris. Dalam hal setelah tahun buku berakhir ternyata Perseroan menderita kerugian, dividen interim yang telah dibagikan harus dikembalikan oleh pemegang saham kepada Perseroan. Direksi dan Dewan Komisaris bertanggung jawab secara tanggung renteng atas kerugian Perseroan, dalam hal pemegang saham tidak dapat mengembalikan dividen interim. Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, tidak terdapat pembatasan-pembatasan (*negative covenants*) dalam hal Perseroan mengumumkan dan membagikan dividen kepada pemegang saham Perseroan dalam perjanjian pinjaman antara Perseroan dengan para krediturnya.

Perseroan berencana untuk membagikan dividen kas kepada pemegang saham Perseroan mulai tahun 2024 berdasarkan laba bersih tahun buku 2023 adalah sebanyak-banyaknya 30%.

Pembagian dividen dilakukan dengan memperhatikan keputusan para pemegang saham dalam RUPS Tahunan. Apabila RUPS Tahunan menyetujui adanya pembagian dividen, maka dividen tersebut akan dibagikan kepada seluruh pemegang saham yang tercatat pada tanggal daftar pemegang saham yang berhak atas dividen, dengan memperhitungkan PPh dan pemotongan pajak sesuai ketentuan yang berlaku, jika ada. Perseroan dapat melakukan perubahan kebijakan dividen setiap waktu, dengan tunduk pada persetujuan dari pemegang saham melalui RUPS Tahunan.

Sampai dengan Prospektus ini dibuat Perseroan belum pernah melakukan pembayaran dan pembagian dividen.

- Laba ditahan, hasil usaha dan keuangan, kondisi keuangan, kondisi likuiditas, prospek usaha di masa depan (termasuk belanja modal dan akuisisi), kebutuhan kas, kesempatan bisnis; dan
- Faktor-faktor lain yang dianggap relevan oleh Direksi.

Tidak ada *negative covenant* yang dapat menghambat Perseroan untuk melakukan pembagian dividen kepada Pemegang Saham.

## IX. PENJAMINAN EMISI EFEK

Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan-ketentuan yang tercantum dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, Penjamin Emisi Efek yang namanya disebut di bawah ini, menyetujui sepenuhnya untuk menawarkan dan menjual Saham Yang Ditawarkan Perseroan kepada Masyarakat sesuai bagian penjaminannya dengan kesanggupan penuh (*full commitment*) dan mengikatkan diri untuk membeli Saham Yang Ditawarkan yang tidak habis terjual pada tanggal penutupan Masa Penawaran Umum.

Perjanjian Penjaminan Emisi Efek ini menghapuskan perikatan sejenis baik tertulis maupun tidak tertulis yang telah ada sebelumnya dan yang akan ada di kemudian hari antara Perseroan dengan Penjamin Emisi Efek.

Selanjutnya Penjamin Emisi Efek yang ikut serta dalam penjaminan emisi saham Perseroan telah sepakat untuk melaksanakan tugasnya masing-masing sesuai dengan POJK No. 41 Tahun 2020.

Adapun susunan dan jumlah porsi penjaminan serta persentase penjaminan emisi efek dalam Penawaran Umum Perseroan adalah sebagai berikut:

No.	Penjamin Pelaksana Emisi Efek	Jumlah Saham	Nilai (Rupiah)	Persentase
1.	PT Shinhan Sekuritas Indonesia			
<b>Total Penjaminan Emisi Efek</b>				

PT Shinhan Sekuritas Indonesia bertindak selaku partisipan admin dalam Penawaran Umum Perdana Perseroan.

Berdasarkan Undang-undang Republik Indonesia No. 4 tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan ("UUPPSK") dan Peraturan Pelaksananya, yang dimaksud dengan pihak yang mempunyai hubungan afiliasi adalah sebagai berikut:

- a. hubungan keluarga karena perkawinan sampai dengan derajat kedua, baik secara horizontal maupun vertikal, yaitu hubungan seseorang dengan:
  1. suami atau istri;
  2. orang tua dari suami atau istri dan suami atau istri dari anak;
  3. kakek dan nenek dari suami atau istri dan suami atau istri dari cucu;
  4. saudara dari suami atau istri beserta suami atau istrinya dari saudara yang bersangkutan; atau 5. suami atau istri dari saudara orang yang bersangkutan.
- b. hubungan keluarga karena keturunan sampai dengan derajat kedua, baik secara horizontal maupun vertikal, yaitu hubungan seseorang dengan:
  1. orang tua dan anak;
  2. kakek dan nenek serta cucu; atau
  3. saudara dari orang yang bersangkutan;
- c. hubungan antara pihak dengan karyawan, direktur atau komisaris dari pihak tersebut;
- d. hubungan antara 2 (dua) atau lebih perusahaan dimana terdapat 1 (satu) atau lebih anggota Direksi, pengurus, dewan komisaris, atau pengawas yang sama;
- e. hubungan antara perusahaan dan pihak, baik langsung maupun tidak langsung, dengan cara apa pun, mengendalikan atau dikendalikan oleh perusahaan atau pihak tersebut dalam menentukan pengelolaan dan/atau kebijakan perusahaan atau pihak dimaksud;
- f. hubungan antara 2 (dua) atau lebih perusahaan yang dikendalikan, baik langsung maupun tidak langsung, dengan cara apa pun, dalam menentukan pengelolaan dan/atau kebijakan perusahaan oleh pihak yang sama; atau
- g. hubungan antara perusahaan dan pemegang saham utama yaitu pihak yang secara langsung maupun tidak langsung memiliki paling kurang 20% (dua puluh persen) saham yang mempunyai hak suara dari perusahaan tersebut.

Penjamin Pelaksana Emisi dan para Penjamin Emisi Efek seperti tersebut di atas menyatakan dengan tegas tidak terafiliasi dengan Perseroan sebagaimana dimaksud dalam Undang-undang Republik Indonesia No. 4 tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan ("UUPPSK").

Berdasarkan Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, pihak yang bertindak sebagai Manajer Penjatahan ini adalah PT Shinhan Sekuritas Indonesia.

### Metode penentuan Harga Penawaran Saham

Harga Penawaran dalam Penawaran Umum Perdana Saham ini ditetapkan berdasarkan hasil kesepakatan antara Perseroan dengan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dengan mempertimbangkan beberapa faktor antara lain minat dari pasar yang tercermin dari hasil penawaran awal. Berdasarkan hal tersebut, Perseroan dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek menyepakati Harga Penawaran pada Penawaran Umum Perdana Saham ini sebesar Rp● setiap saham.

Penentuan harga ini juga telah mempertimbangkan faktor-faktor berikut:

- Kondisi pasar pada saat *bookbuilding* dilakukan;
- Kinerja keuangan Perseroan;
- Data dan informasi mengenai Perseroan, meliputi kinerja, sejarah singkat, prospek usaha dan keterangan mengenai industri yang sejenis di Indonesia;

- Penilaian terhadap manajemen, operasional atau kinerja Perseroan, baik di masa lampau maupun pada saat ini, serta prospek usaha dan prospek pendapatan di masa mendatang;
- Permintaan investor;
- Permintaan dari calon investor berkualitas;
- Status dari perkembangan terakhir Perseroan; dan
- Mempertimbangkan kinerja saham di pasar sekunder.

Harga Saham Perseroan setelah pencatatan di Bursa dapat mengalami kenaikan atau penurunan dibandingkan dengan harga penawaran yang telah ditetapkan tersebut. Fluktuasi harga tersebut dapat terjadi akibat mekanisme pasar.

Mekanisme penetapan harga saham tersebut mengikuti ketentuan yang diatur dalam POJK 41/POJK.04/2020 Tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, Dan/Atau Sukuk Secara Elektronik.

**X. PENDAPAT DARI SEGI HUKUM**

**PERUBAHAN**  
**PENDAPAT DARI SEGI HUKUM ATAS**  
**PT. ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**DALAM RANGKA**  
**PENAWARAN UMUM PERDANA (IPO/GO PUBLIK)**



**PT. ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**

**Kantor Pusat:**

Jalan Soekarno Hatta No. 134,  
Losari Kidul, Losari,  
Kab. Cirebon, Jawa Barat 45192  
Telpon: (0231) 831 035  
E-mail: [corsec@aegisfilter.co.id](mailto:corsec@aegisfilter.co.id)  
Website: [www.aegisfilter.co.id](http://www.aegisfilter.co.id)

**Profesi Penunjang Pasar Modal**



**KANTOR HUKUM**  
**BAMBANG SUGENG**  
ADVOKAT | KONSULTAN HUKUM | AUDITOR HUKUM

---

**LEGAL PARTNER FOR YOUR BUSINESS**

Jl. Baru No. 1 - D Kebayoran Lama Utara, Jakarta Selatan 12240  
Telp. 62 21 2277 5434



Nomor : 8.025/LA-ASS/VIII/2023

Jakarta, 21 Agustus 2023

Kepada Yth. :

Direksi

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**

Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, Losari Kidul, Losari

Cirebon, Jawa Barat 45192

**PERIHAL : PERUBAHAN PENDAPAT DARI SEGI HUKUM ATAS PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM PERDANA (GO PUBLIK/IPO)**

Dalam rangka **PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk** (selanjutnya disebut "**PERSEROAN**"), suatu Perseroan Terbatas yang didirikan dan menjalankan usahanya menurut serta berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Republik Indonesia dan berkedudukan di Kabupaten Cirebon, untuk melakukan Penawaran Umum Perdana (selanjutnya disebut "**IPO**") dan menjual saham-sahamnya melalui PT. Bursa Efek Indonesia (selanjutnya disebut "**BEI**") sebanyak-banyaknya 400.000.000 (empat ratus juta) saham biasa atas nama, atau sebesar 39,76% (tiga puluh sembilan koma tujuh enam persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan setelah Penawaran Umum Perdana Saham dengan nilai nominal Rp. 50,- (lima puluh Rupiah) setiap saham ("**Saham Yang Ditawarkan**"), yang seluruhnya terdiri dari Saham Baru, yang ditawarkan kepada Masyarakat dengan Harga Penawaran Rp 90,- (sembilan puluh Rupiah) sampai dengan Rp. 100,- (seratus Rupiah) setiap saham. Pemesanan Saham melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup pada RDN pemesan yang terhubung dengan Sub Rekening Efek Pemesan yang digunakan untuk melakukan pemesanan saham. Jumlah Penawaran Umum Perdana Saham adalah sekurang-kurangnya sebesar Rp.36.000.000.000,- (tiga puluh enam miliar Rupiah) dan sebanyak-banyaknya sebesar Rp.40.000.000.000,- (empat puluh miliar Rupiah). Bersamaan dengan Penawaran umum, Perseroan berencana menerbitkan sebanyak-banyaknya 100.000.000 (seratus juta) Waran Seri I yang menyertai Saham Baru Perseroan atau sebanyak 16,50% (enam belas koma lima nol persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham ini disampaikan. Waran Seri I diberikan secara cuma-cuma sebagai insentif bagi para pemegang Saham Baru yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada Tanggal Penjatahan. Setiap pemegang 4 (empat) Saham Baru Perseroan berhak memperoleh 1 (satu) Waran Seri I dimana setiap 1 (satu) Waran Seri I memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli 1 (satu) saham baru Perseroan yang dikeluarkan dalam portepel. Waran seri I yang diterbitkan mempunyai jangka waktu pelaksanaan selama 1 (satu) tahun. Waran Seri I adalah efek yang diterbitkan oleh Perseroan yang memberikan hak kepada pemegangnya untuk memesan Saham Biasa Atas Nama Perseroan yang bernilai nominal Rp. 50,- (lima puluh Rupiah) setiap sahamnya dengan Harga Pelaksanaan sebesar Rp.90,- (sembilan puluh Rupiah), yang dapat dilakukan setelah 6 (enam) bulan sejak efek dimaksud diterbitkan, yang berlaku mulai tanggal 11 Maret 2024 sampai dengan tanggal 10 September 2024 pada pukul 16.00 WIB. Pemegang Waran Seri I tidak mempunyai hak sebagai pemegang saham termasuk hak dividen selama Waran Seri I tersebut belum dilaksanakan menjadi saham. Apabila Waran Seri I tidak dilaksanakan sampai habis masa berlakunya, maka Waran Seri I tersebut menjadi kedaluwarsa, tidak bernilai dan tidak berlaku. Masa berlaku Waran Seri I tidak dapat diperpanjang lagi. Total dana dari Waran Seri I adalah sebanyak-banyaknya Rp.9.000.000.000 (sembilan miliar Rupiah), maka untuk memenuhi persyaratan yang telah ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan





("OJK"), maka kami, Kantor Hukum BAMBANG SUGENG (selanjutnya disebut "KHBS") yang berkantor di Jalan Baru Nomor 1-D, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan 11140, selaku Konsultan Hukum yang telah terdaftar pada OJK sebagai Profesi Penunjang Pasar Modal dengan Nomor Pendaftaran : STTD.KH-224/PM.2/2018 tanggal 4 Oktober 2018 dan terdaftar pada Himpunan Konsultan Hukum Pasar Modal (HKHPM) dengan Nomor Anggota: 201728 sesuai Surat HKHPM No. 256/HKHPM/SK/XI/2017 tanggal 21 November 2021, telah ditunjuk oleh PERSEROAN khusus untuk tindakan korporasi ini berdasarkan Surat Penunjukan No.02/I-ASS/2023 tanggal 3 Januari 2023 untuk memberikan Pendapat Dari Segi Hukum (PSH) atas PERSEROAN, dengan ini menyampaikan **PERUBAHAN PENDAPAT DARI SEGI HUKUM** atas PERSEROAN (selanjutnya disebut "**Perubahan PSH**") , dengan demikian PERUBAHAN PSH ini merupakan pengganti dari PSH No. 8.017/LA-ASS/VI/2023 tanggal 13 Juli 2023, PSH No. 8.011/LA-ASS/VI/2023 tanggal 19 Juni 2023, PSH No. 8.006/LA-ASS/V/2023 tanggal 22 Mei 2023 dan PSH No.8.022/LS-ASS/VIII/2023 tanggal 4 Agustus 2023.

PSH ini kami buat berdasarkan hasil pemeriksaan atas aspek-aspek hukum yang hasilnya dicantumkan dalam Perubahan LPSH No. 8.024/LA-ASS/VII/2023 tanggal 15 Agustus 2023.

**PSH ini kami buat dengan ruang lingkup dan pembatasan sebagai berikut:**

1. PSH ini dibuat dalam kerangka hukum Negara Republik Indonesia, oleh karenanya PSH ini tidak dimaksudkan untuk berlaku atau dapat ditafsirkan sama menurut hukum atau yurisdiksi hukum Negara lain;
2. PSH ini dibuat dalam bahasa resmi adalah bahasa Indonesia dan apabila diterjemahkan dalam bahasa selain bahasa Indonesia maka apabila terjadi pertentangan atau perbedaan penafsiran antara bahasa Indonesia dan bahasa asing tersebut maka sebagai dokumen yang berlaku resmi adalah dokumen yang berbahasa Indonesia.
3. PSH ini hanya meliputi aspek hukum karenanya tidak meliputi aspek-aspek lain yang mungkin secara implisit termasuk didalamnya.
4. PSH ini dibuat dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan Peraturan perundang-undangan yang berlaku di Pasar Modal dan standar profesi Konsultan Hukum Pasar Modal sebagaimana dimaksud dalam lampiran Keputusan Himpunan Konsultan Hukum Pasar Modal No.Kep.03/HKHPM/XI/2021 tanggal 10 November 2021.
5. PSH ini dilakukan berdasarkan penelitian atas aspek hukum meliputi sebagai berikut :
  - a. Keabsahan Anggaran Dasar yang mencakup anggaran dasar pada saat pendirian dan perubahan anggaran dasar terakhir, beserta pemeriksaan struktur permodalan dan perubahan kepemilikan saham PERSEROAN dalam 2 (dua) tahun terakhir;
  - b. Keabsahan Direksi dan Dewan Komisaris PERSEROAN yang saat ini menjabat;
  - c. Pemeriksaan atas laporan keuangan PERSEROAN dalam 3 (tiga) tahun terakhir berkaitan dengan kewajiban hutang dan kepemilikan terhadap aset (harta kekayaan);
  - d. Keabsahan dan kelengkapan perijinan dan persetujuan yang kami anggap penting sehubungan dengan usaha-usaha dan kegiatan yang diberikan kepada PERSEROAN;
  - e. Keabsahan kepemilikan dan penguasaan harta kekayaan PERSEROAN;
  - f. Keabsahan penutupan asuransi harta kekayaan PERSEROAN;
  - g. Keabsahan dari perjanjian-perjanjian yang kami anggap penting antara PERSEROAN dengan pihak ketiga dan pihak terafiliasi;
  - h. Keterangan kemungkinan keterlibatan perkara PERSEROAN serta Direksi beserta Komisaris PERSEROAN dalam perkara pidana, perdata, perniagaan, persaingan usaha, tata usaha Negara, perpajakan maupun hubungan industrial, Badan Arbitrase dimana PERSEROAN bertempat kedudukan dan/atau melakukan kegiatan usaha;



- i. Pendapat akuntan atau *management letter* atas laporan keuangan PERSEROAN.

Adapun PSH atas PERSEROAN adalah sebagai berikut :

1. **PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk** (selanjutnya disebut “PERSEROAN”) berkedudukan di Kabupaten Cirebon, didirikan berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 28 tanggal 10 September 2015, dibuat di hadapan Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, SH, Notaris di Kota Cirebon, yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-2455763.AH.01.01.TAHUN 2015 tanggal 11 September 2015, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan dibawah No. AHU-3552845.AH.01.11.TAHUN 2015 tanggal 11 September 2015, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dibawah No. 86 tanggal 27 Oktober 2015, Tambahan No. 42727/2015.

Dalam rangka Penawaran Umum Perdana, Anggaran Dasar PERSEROAN terakhir telah diubah berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 179 tanggal 28 April 2023, dibuat dihadapan Rosida Rajagukguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah mendapat persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0024241.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 02 Mei 2023, perubahan anggaran dasar mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0058537 tanggal 02 Mei 2023, perubahan data perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.09-0113345 tanggal 02 Mei 2023, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah No. AHU-0080201.AH.01.11.TAHUN 2023 pada tanggal 02 Mei 2023 telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dibawah No. 048 Tanggal 16 Juni 2023, Tambahan No. 017162/2023, dalam rapat pemegang saham mana diputuskan :

- 1) Menyetujui perubahan status Perseroan dari Perseroan Terbatas Tertutup menjadi Perseroan Terbatas Terbuka dan karenanya mengubah nama Perseroan, dari sebelumnya bernama PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA menjadi PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA TBK dan dengan demikian mengubah ketentuan Pasal 1 Anggaran Dasar Perseroan.
- 2) Menyetujui untuk menyusun kembali maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan untuk disesuaikan dengan kegiatan usaha utama dan kegiatan usaha penunjang yang telah dan/atau akan dilakukan Perseroan, sehingga mengubah ketentuan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan.
- 3) Menyetujui untuk mengubah nilai nominal per lembar saham yang semula Rp.100,00 (seratus Rupiah) diubah menjadi Rp.50,00 (lima puluh Rupiah), sehingga mengubah ketentuan Pasal 4 Anggaran Dasar Perseroan.
- 4) Menyetujui rencana Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum dan mencatatkan saham-saham Perseroan tersebut pada Bursa Efek Indonesia.
- 5) Menyetujui untuk mengeluarkan saham dalam simpanan/portepel Perseroan dan menawarkan/menjual saham baru yang akan dikeluarkan dari portepel tersebut melalui Penawaran Umum kepada masyarakat dalam jumlah sebanyak-banyaknya 400.000.000 (empat



ratus juta) lembar saham baru atau sebanyak-banyaknya 39,76% (tiga puluh sembilan koma tujuh enam persen) dari total modal ditempatkan dan disetor Emiten setelah Penawaran Umum yang disertai dengan penerbitan Waran, dengan nilai nominal masing-masing saham sebesar Rp.50 dan menerbitkan Waran Seri I sebanyak-banyaknya 100.000.000 (seratus juta) lembar Waran Seri I atau sebanyak-banyaknya 16,50% (enam belas koma lima nol persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka penawaran umum disampaikan, untuk kemudian dapat dikonversi menjadi sebanyak-banyaknya 100.000.000 (seratus juta) lembar saham dengan ketentuan setiap pemegang 4 (empat) lembar saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Emiten pada tanggal penjatahan memperoleh 1 (satu) Waran Seri I yang diberikan secara cuma-cuma kepada Masyarakat yang membeli saham baru dalam Penawaran Umum dan Waran Seri I ini dapat dialihkan dan/atau diperjualbelikan secara terpisah dari saham baru tersebut, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku termasuk peraturan Pasar Modal dan Peraturan Bursa Efek Indonesia yang berlaku di tempat di mana saham-saham Perseroan dicatatkan.

Sehubungan dengan keputusan tersebut selanjutnya para pemegang saham Perseroan dengan ini menyetujui dan menyatakan melepaskan haknya untuk membeli terlebih dahulu atas penawaran atau penjualan saham baru dalam rangka Penawaran Umum kepada masyarakat melalui Pasar Modal tersebut di atas. Termasuk dalam rangka pemenuhan kewajiban untuk mengalokasikan sejumlah saham tertentu untuk penjatahan terpusat apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat dalam rangka Penawaran Umum sebagaimana disyaratkan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 41/POJK.04/2020 Tahun 2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang dan/atau Sukuk Secara Elektronik dan Surat Edaran OJK Nomor 15/SEOJK.04/2020 Tahun 2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik, untuk ditawarkan kepada masyarakat dan dicatatkan di PT Bursa Efek Indonesia, serta pendaftaran saham Perseroan dalam penitipan kolektif sesuai dengan peraturan-peraturan PT Kustodian Sentral Efek Indonesia. Pemegang Saham Perseroan dengan ini menyatakan dan mengesampingkan haknya untuk mengambil bagian atas saham yang baru dikeluarkan tersebut dengan memperhatikan Peraturan perundang-undangan yang berlaku termasuk peraturan Pasar Modal dan Peraturan Bursa Efek Indonesia yang berlaku di tempat dimana saham-saham Perseroan dicatatkan.

- 6) Menyetujui untuk mencatatkan seluruh saham Perseroan, setelah dilaksanakannya Penawaran Umum atas saham-saham yang ditawarkan dan dijual kepada masyarakat melalui Pasar Modal, serta saham-saham yang dimiliki oleh pemegang saham (selain pemegang saham masyarakat) Perseroan, Waran Seri I dan saham-saham hasil pelaksanaan Waran Seri I pada Bursa Efek Indonesia, serta menyetujui untuk mendaftarkan saham-saham Perseroan dalam Penitipan Kolektif yang dilaksanakan sesuai dengan Peraturan Perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal Indonesia, sesuai dengan ketentuan dan peraturan peraturanyang berlaku sehubungan dengan hal tersebut.
- 7) Menyetujui untuk memberhentikan dengan hormat seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan yang lama, dengan memberikan pembebasan dan pelunasan sepenuhnya (*acquitt et de charge*) kepada mereka dan mengangkat anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan yang baru, termasuk 1 (satu) anggota Komisaris Independen, dan pemberhentian dan pengangkatan mana berlaku sejak tanggal keputusan ini, sehingga untuk selanjutnya

---

susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan adalah sebagai berikut:

Direksi

Direktur Utama : Oey Johan Sinatra Sumawi  
Direktur : Jeihan Sumawi Putra

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Dokter J. Suwanta Sinarya  
Komisaris Independen : Hendra

8) Menyetujui perubahan seluruh Anggaran Dasar Perseroan dalam rangka (i) menjadi Perseroan Terbuka, antara lain untuk disesuaikan dengan (a) Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (“BAPEPAM-LK”) Nomor: IX.J.1 sebagai Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK Nomor: Kep-179/BL/2008, tanggal 14-05-2008 (empat belas Mei dua ribu delapan) tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan Yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik, (b) Peraturan Otoritas Keuangan Nomor: 33/POJK.04/2014 Tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik, yang diterbitkan pada tanggal 08-12-2014 (delapan Desember dua ribu empat belas), (c) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor: 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, (d) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor: 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik yang keduanya diterbitkan pada tanggal 20-04-2020 (dua puluh April dua ribu dua puluh) dan (ii) perubahan-perubahan lainnya yang telah dijelaskan dalam keputusan-keputusan sebelumnya.

Perubahan Anggaran Dasar mengenai status Perseroan yang tertutup menjadi terbuka mulai berlaku sejak tanggal Penawaran Umum sebagaimana disyaratkan dalam Pasal 25 ayat (1) huruf (b) Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.

- 9) Menyetujui untuk memberikan Kuasa dan wewenang dengan hak substitusi kepada Direksi Perseroan untuk melaksanakan segala tindakan yang harus dilakukan sehubungan dengan Penawaran Umum dan hasil dari Penawaran Umum Perseroan, termasuk tidak terbatas pada:
- Membuat dan menandatangani Prospektus Ringkas, Prospektus dan dokumen-dokumen lain;
  - Mengumumkan Prospektus Ringkas, Prospektus dan/atau dokumen-dokumen lain yang disyaratkan dalam surat kabar;
  - Menandatangani semua perjanjian dan akta-akta yang berhubungan dengan Penawaran Umum dan hasil dari Penawaran Umum tersebut;
  - Menunjuk para profesi penunjang (termasuk tetapi tidak terbatas pada Konsultan Hukum, Notaris dan Penjamin Emisi Efek);
  - Menunjuk Biro Administrasi Efek;
  - Menentukan penggunaan dana hasil Penawaran Umum sesuai dengan ketentuan Perundang-undangan yang berlaku dan keperluan Perseroan yang akan dicantumkan dalam prospektus Penawaran Umum saham perdana Perseroan;
  - Membuat, menandatangani dan menyampaikan Surat Pernyataan Pendaftaran dan/atau dokumen-dokumen terkait lainnya kepada OJK dan PT Bursa Efek Indonesia;
  - Mendaftarkan saham-saham Perseroan dalam Penitipan Kolektif sesuai peraturan yang berlaku, khususnya Peraturan Kustodian Sentral Efek Indonesia;



- i. Mencatatkan seluruh saham Perseroan yang merupakan saham yang telah dikeluarkan dan disetor penuh pada Bursa Efek dengan memperhatikan peraturan perundangan yang berlaku di Republik Indonesia, termasuk peraturan di bidang Pasar Modal;
- j. Memberikan segala informasi dan/atau data;
- k. Membuat, meminta untuk dibuatkan dan/atau menandatangani pernyataan, surat, perjanjian dan/atau dokumen-dokumen lainnya;
- m. Meminta persetujuan dari pihak-pihak terkait dan instansi-instansi yang berwenang;
- n. seluruhnya tanpa ada yang dikecualikan sebagaimana disyaratkan dalam perundang-undangan yang berlaku, termasuk tetapi tidak terbatas pada Peraturan Pasar Modal dan/atau Peraturan BAPEPAM-LK dan/atau Peraturan OJK dan/atau Peraturan Bursa Efek.

Bahwa Pendirian PERSEROAN telah sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia. Perubahan Anggaran Dasar PERSEROAN adalah benar dan berkesinambungan. Perubahan Anggaran Dasar terakhir PERSEROAN telah sesuai dengan Peraturan Bapepam Nomor IX.J.1 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perseroan Yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Dan Perusahaan Publik, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam & LK Nomor Kep-179/BL/2008 tanggal 14 Mei 2008, Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. 15/POJK.04/2020 tanggal 21 April 2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, Peraturan OJK No. 16/POJK.04/2020 tanggal 21 April 2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik, Peraturan OJK No. 33/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik, Peraturan OJK No. 34/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten Atau Perusahaan Publik dan Peraturan OJK No. 14/POJK.04/2019 tertanggal 30 April 2019 tentang perubahan atas Peraturan OJK No. 32/POJK.04/2015 tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka dengan memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu, serta ketentuan Undang-Undang No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas dan peraturan perundang-undangan terkait lainnya yang berlaku.

Bahwa akta-akta perubahan Anggaran Dasar PERSEROAN telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia (BNRI) sebagai berikut:

- a. Akta Risalah Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 24 tanggal 10 Maret 2023, dibuat dihadapan Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, SH, Notaris di Kota Cirebon, telah diumumkan dalam BNRI berdasarkan Berita Negara Republik Indonesia No. 21 tanggal 14 Maret 2023, Tambahan No. 8777 – 2023.
  - b. Akta Pernyataan Keputusan Rapat Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 31 tanggal 14 Maret 2023, telah diumumkan dalam BNRI berdasarkan Berita Negara Republik Indonesia No. 22 tanggal 17 Maret 2023, Tambahan No. 9175 – 2023.
  - c. Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 179 tanggal 28 April 2023, dibuat dihadapan Rosida Rajagukguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, telah diumumkan dalam BNRI berdasarkan Berita Negara Republik Indonesia No. 048 tanggal 16 Juni 2023, Tambahan No. 017162/ 2023
2. Bahwa kegiatan usaha utama PERSEROAN sesuai dengan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha dalam anggaran dasarnya yang saat ini dijalankan oleh PERSEROAN adalah bergerak dalam bidang Industri Suku Cadang dan Aksesori Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih, Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI): 29300, dengan lokasi usaha: Jl. Soekarno Hatta No. 134,



Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 45192.

Maksud dan tujuan yang tercantum dalam Anggaran Dasar Perseroan telah sesuai dengan telah sesuai dengan Peraturan Kepala Badan Pusat Statistik Tahun 2020 tentang Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (“KBLI 2020”).

Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha Perseroan yang tercantum dalam Anggaran Dasar telah mencerminkan Kegiatan Usaha Utama yang dilakukan untuk merealisasikan usaha pokok yang diuraikan secara rinci dan jelas dalam anggaran dasar dan Kegiatan Usaha Penunjang yang mendukung kegiatan usaha utama yang wajib diuraikan secara rinci dan jelas dalam anggaran dasar sebagaimana diatur dalam Peraturan IX.J.1.

3. Bahwa perubahan struktur permodalan dan susunan pemegang saham PERSEROAN dalam 2 (dua) tahun terakhir adalah benar dan sah serta berkesinambungan, sesuai dengan Anggaran Dasar maupun peraturan perundang-undangan yang berlaku dan ketentuan di bidang pasar modal, dengan struktur permodalan dan susunan pemegang saat ini adalah sebagaimana termaktub dalam Akta Pernyataan Keputusan Rapat Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 31 tanggal 14 Maret 2023, dibuat dihadapan Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, SH, Notaris di Kota Cirebon, telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0016343.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 15 Maret 2023, perubahan anggaran dasar perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0040525 tanggal 15 Maret 2023, perubahan data perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.09-0100918 tanggal 15 Maret 2023, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah No. AHU-0053298.AH.01.11.TAHUN 2023 pada tanggal 15 Maret 2023, jo. Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 179 tanggal 28 April 2023, dibuat dihadapan Rosida Rajagukguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah mendapat persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-0024241.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 02 Mei 2023, perubahan anggaran dasar mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.03-0058537 tanggal 02 Mei 2023, perubahan data perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.09-0113345 tanggal 02 Mei 2023, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah No. AHU-0080201.AH.01.11.TAHUN 2023 pada tanggal 02 Mei 2023, yatu sebagai berikut:

#### Struktur Permodalan

- Modal Dasar : Rp. 100.000.000.000,- (seratus miliar Rupiah) yang terbagi atas 2.000.000.000 (dua miliar) lembar saham dengan nilai nominal Rp 50,- (lima puluh Rupiah)
- Modal Ditempatkan : Rp. 30.300.000.000 (Tiga puluh miliar tiga ratus juta Rupiah) terbagi atas 606.000.000 (Enam ratus enam juta) lembar saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp 50,- (lima puluh Rupiah)



Modal Disetor : Rp. 30.300.000.000 (Tiga puluh miliar tiga ratus juta Rupiah) terbagi atas 606.000.000 (Enam ratus enam juta) saham atau 100% (seratus persen) dari nilai saham yang telah ditempatkan.

#### Susunan Pemegang Saham

Keterangan	Nilai Nominal Rp 50.- setiap Saham		Persentase
	Jumlah Saham	Jumlah Nilai Nominal (Rp)	%
<b>Modal Dasar</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>100.000.000.000,-</b>	
<b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>			
1. dr. Josephat Suwanta Sinarya	555.649.980	27.782.499.000,-	91,69
2. Oey Johan Sinatra Sumawi	25.350.010	1.267.500.500,-	4,18
3. Jeihan Sumawi Putra	25.000.010	1.250.000.500,-	4,13
<b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>	<b>606.000.000</b>	<b>30.300.000.000,-</b>	<b>100,00</b>
<b>Jumlah Saham dalam Portepel</b>	<b>1.394.000.000</b>	<b>69.700.000.000,-</b>	

Bahwa perubahan struktur permodalan dan susunan pemegang saham PERSEROAN dalam 2 (dua) tahun tersebut telah dilakukan sesuai ketentuan anggaran dasar dan peraturan yang berlaku.

Bahwa pemegang saham utama dan pendiri PERSEROAN yaitu dr. Josephat Suwanta Sinarya dan Oey Johan Sinatra Sumawi telah memenuhi kewajiban sesuai ketentuan Undang-Undang No. 40 tahun 2007 ("UUPT") khususnya Pasal 33 dan Peraturan Pemerintah No. 29 tahun 2016 sebagaimana telah dicabut dengan Peraturan Pemerintah No. 8 Tahun 2021 yaitu telah melakukan penyeteroran kewajiban para pemegang saham pendiri Perseroan masing-masing sebesar Rp. 3.995.000.000,- dan sebesar Rp. 5.000.000,- berdasarkan Neraca Awal dan Kuitansi Setoran Modal dari para pendiri yang diterima oleh Direksi PERSEROAN pada saat pendirian, masing-masing tertanggal 30 September 2015.

Bahwa pelaksanaan kapitalisasi saldo laba ditahan dan konversi utang PERSEROAN kepada dr. Josephat Suwanta Sinarya menjadi saham yang dilakukan oleh para pemegang saham berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 31 tanggal 14 Maret 2023, dibuat dihadapan Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, SH, Notaris di Kota Cirebon, telah sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan Perundangan yang berlaku termasuk namun tidak terbatas ketentuan Pasal 35 UUPT dan Peraturan Pemerintah Nomor 15 Tahun 1999 Tentang Bentuk-Bentuk Tagihan Tertentu yang Dapat Dikompensasikan Sebagai Setoran Saham yaitu dengan ketentuan (i) telah diperolehnya persetujuan RUPS, (ii) diterimanya uang dengan nilai konversi senilai utang pokok yang tidak mencakup bunga dan denda, dan (iii) telah diumumkan pada 2 (dua) surat kabar berperedaran nasional. Dalam pelaksanaan konversi utang menjadi saham tersebut tidak ada pihak yang berkepentingan mengajukan keberatan, dimana pihak yang menerima konversi utang menjadi setoran saham dalam PERSEROAN adalah dr. Josephat Suwanta Sinarya selaku pendiri dan pemegang saham utama PERSEROAN. Dalam pengumuman pada 2 (dua) surat kabar tersebut tidak disebutkan secara eksplisit lampau waktu, namun berdasarkan kebiasaan yang berlaku lampau waktu adalah 14 (empat belas) hari dengan mengacu pada setoran saham dalam bentuk benda tidak bergerak, lampau waktunya adalah 14 (empat belas) hari, sehingga PERSEROAN



secara implisit mengacu pada kebiasaan tersebut.

Bahwa tidak ada perubahan pengendalian sebagaimana dimaksud pada UUPT dalam perubahan struktur permodalan dan susunan pemegang saham PERSEROAN dalam 2 (tiga) tahun terakhir karena peralihan saham-saham tersebut tidak mengakibatkan beralihnya pengendalian terhadap PERSEROAN dimana pengendali PERSEROAN masih pihak yang sama yaitu dr. Josephat Suwanta Sinarya.

Bahwa dr. Josephat Suwanta Sinarya merupakan pengendali atas PERSEROAN secara langsung sebagaimana diatur dalam Pasal 85 POJK Nomor 3/POJK.04/2021 yaitu merupakan pemegang saham mayoritas dalam Perseroan dengan kepemilikan sejumlah 555.649.980 (lima ratus lima puluh lima juta enam ratus empat puluh sembilan ribu sembilan ratus delapan puluh) lembar saham atau sebesar 91,69% (sembilan puluh satu koma enam puluh sembilan persen) dari seluruh saham yang telah dikeluarkan dan disetor penuh dalam PERSEROAN

Bahwa Pemilik Manfaat/*Beneficial Owner* dari PERSEROAN adalah dr. Josephat Suwanta Sinarya. Bahwa pelaporan pengkinian dr. Josephat Suwanta Sinarya sebagai pemilik manfaat PERSEROAN kepada Menteri Hukum dan HAM Republik Indonesia telah dilakukan secara online AHU melalui [cs@ahu.go.id](mailto:cs@ahu.go.id) pada tanggal 03 Mei 2023 oleh Notaris Rosida Rajagukguk-Siregar, SH, M.Kn. Bahwa dr. Josephat Suwanta Sinarya telah memenuhi kriteria Pemilik Manfaat berdasarkan Pasal 4 ayat (1) Peraturan Presiden No. 13 Tahun 2018 Tentang Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat dari Korporasi dalam Rangka Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang dan Tindak Pidana Pendanaan Terorisme ("Perpres No.13/2018"), yaitu:

- a. Memiliki saham lebih dari 25% pada Perseroan sebagaimana tercantum dalam Anggaran Dasar;
- b. Memiliki hak suara lebih dari 25% pada Perseroan sebagaimana tercantum dalam Anggaran Dasar;
- c. Menerima keuntungan atau laba lebih dari 25% dari keuntungan atau laba yang diperoleh Perseroan per-tahun;
- d. Memiliki kewenangan untuk mengangkat, menggantikan atau memberhentikan anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris;
- e. Memiliki kewenangan atau kekuasaan untuk mempengaruhi atau mengendalikan Perseroan tanpa harus mendapat otoritas dari pihak manapun;
- f. Menerima manfaat dari Perseroan;
- g. Merupakan pemilik sebenarnya dari dana atas kepemilikan saham Perseroan.

Bahwa PERSEROAN telah melaksanakan kewajibannya membuat Daftar Pemegang Saham yang mencerminkan pemilik / pemegang saham PERSEROAN dan Daftar Khusus yang mencerminkan kepemilikan saham anggota Direksi, anggota Komisaris beserta keluarganya atas saham PERSEROAN dan Perseroan Terbatas lainnya sesuai ketentuan Pasal 100 ayat 1 huruf a Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, dengan perincian yang memiliki penyertaan saham pada PERSEROAN dan perusahaan lain adalah dr. Josephat Suwanta Sinarya, dan yang hanya memiliki penyertaan saham pada PERSEROAN yaitu Oey Johan Sinatra Sumawi dan Jeihan Sumawi Putra.

Bahwa pemegang saham PERSEROAN atas nama Oey Johan Sinatra Sumawi dan Jeihan Sumawi Putra, dalam rangka Penawaran Umum PERSEROAN, menyatakan tidak akan menjual saham-saham Perseroan yang dimilikinya dalam jangka waktu 8 (delapan) bulan terhitung setelah Pernyataan Pendaftaran Menjadi Efektif dalam rangka memenuhi ketentuan Pasal 2 Peraturan OJK No.

25/POJK.04/2017 tanggal 22 Juni 2017 tentang Pembatasan Atas Saham Yang Diterbitkan Sebelum Penawaran Umum. Sedangkan dr. Josephat Suwanta Sinarya sebagai pemilik manfaat tidak akan mengalihkan saham-saham PERSEROAN yang dimilikinya secara sukarela menambahkan perpanjangan 4 bulan, sehingga menjadi dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan terhitung setelah Pernyataan Pendaftaran Menjadi Efektif.

Bahwa PERSEROAN telah memenuhi kewajiban menyisihkan jumlah tertentu untuk cadangan sebagaimana diatur dalam Pasal 70 Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas (“UUPT”) sebagaimana termaktub dalam Risalah Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan Tahun 2016 sampai dengan Tahun 2023.

Bahwa tidak terdapat kondisi dimana PERSEROAN membagikan dividen namun belum membentuk cadangan wajib sebagaimana diatur dalam dalam Pasal 70 UUPT.

4. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera No. 179 tanggal 28 April 2023, dibuat dihadapan Rosida Rajagukguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, perubahan data perseroan mana telah diberitahukan kepada dan diterima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat No. AHU-AH.01.09-0113345 tanggal 02 Mei 2023, kemudian didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah No. AHU-0080201.AH.01.11.TAHUN 2023 pada tanggal 02 Mei 2023, susunan Direksi dan Komisaris PERSEROAN yang menjabat saat ini adalah sebagai berikut:

**Direksi :**

Direktur Utama : Oey Johan Sinatra Sumawi  
Direktur : Jeihan Sumawi Putra

**Dewan Komisaris :**

Komisaris Utama : dr. Josephat Suwanta Sinarya  
Komisaris Independen : Hendra

Sesuai ketentuan Pasal 15 ayat 2 dan Pasal 18 ayat 2 Anggaran Dasar PERSEROAN, anggota Direksi dan Komisaris diangkat dan diberhentikan oleh Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS), pengangkatan tersebut berlaku sejak tanggal yang ditentukan dalam RUPS dimana anggota Direksi dan Dewan Komisaris tersebut diangkat dan berakhir pada saat ditutupnya RUPS Tahunan kelima setelah tanggal pengangkatan, kecuali ditentukan lain dalam RUPS.

Bahwa pengangkatan Direksi dan Komisaris yang menjabat saat ini, pengangkatannya telah sesuai dengan Pasal 15 dan Pasal 18 Anggaran Dasar PERSEROAN serta telah sesuai dengan Undang-undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas serta telah memenuhi Ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 33/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten Atau Perusahaan Publik.

PERSEROAN telah mengangkat Hendra sebagai Komisaris Independen yang telah memenuhi persyaratan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 33/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten Atau Perusahaan Publik.

Berdasarkan pemeriksaan atas Surat Pernyataan dari Direksi PERSEROAN yang saat ini menjabat tertanggal 14 Juni 2023 masing-masing atas nama Oey Johan Sinatra Sumawi dan Jeihan Sumawi Putra serta Dewan Komisaris PERSEROAN yang saat ini menjabat tertanggal 15 Juni 2023 masing-



masing atas nama dr. Josephat Suwanta Sinarya dan Hendra, dalam kedudukannya sebagai pribadi dan anggota Direksi serta anggota Dewan Komisaris PERSEROAN, tidak terdapat benturan kepentingan sehubungan dengan rencana Penawaran Umum Perdana Saham PERSEROAN/transaksi yang akan dilaksanakan PERSEROAN.

Bahwa sampai dengan tanggal PSH ini PERSEROAN telah membentuk Komite Audit, menunjuk Sekretaris Perusahaan serta telah membentuk Unit Audit Internal, yaitu sebagai berikut:

### **Sekretaris Perusahaan**

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 35/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten Atau Perusahaan Publik, Direksi PERSEROAN telah menunjuk Jehan Sumawi Putra sebagai Sekretaris Perusahaan berdasarkan Surat Keputusan Direksi PERSEROAN No. 01/V-ASS/2023 tanggal 12 Mei 2023.

### **Komite Audit**

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 55/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit, PERSEROAN telah membentuk Komite Audit dengan masa tugas sampai dengan berakhirnya masa jabatan Dewan Komisaris yang saat ini menjabat berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PERSEROAN No. 02/V-ASS/2023 tanggal 12 Mei 2023, dengan susunan:

Ketua : Hendra, S.E., CPA

Anggota : 1. Ai Dini Pujaningsih, S.Ak.  
2. Iis Ismayanti, S.Ak.

PERSEROAN telah menyusun Piagam Komite Audit tertanggal 12 Mei 2023. Piagam Komite Audit diterbitkan untuk memberi landasan pada pelaksanaan kegiatan Komite Audit.

### **Unit Audit Internal**

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 56/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal, Direksi Perseroan telah membentuk Unit Audit Internal dengan mengangkat Listiana, S.E., Ak. sebagai Kepala Unit Audit Internal Perseroan berdasarkan Surat Keputusan Direksi PERSEROAN No. 01/VI-ASS/2023 tanggal 15 Juni 2023.

PERSEROAN telah menyusun Piagam Audit Internal tertanggal 12 Mei 2023 sebagai pedoman bagi auditor Perseroan supaya dapat melaksanakan tugasnya secara professional sehingga memperoleh hasil audit yang sesuai dengan standar mutu dan dapat diterima oleh berbagai pihak baik internal maupun eksternal.

### **Komite Nominasi dan Remunerasi**

Sesuai dengan Surat Keputusan Dewan Komisaris Perseroan No. 04/V-ASS/2023 tanggal 12 Mei 2023, Perseroan menyatakan bahwa terhadap pelaksanaan fungsi Nominasi dan Remunerasi tidak dibentuk Komite Nominasi dan Remunerasi tersendiri, karenanya pelaksanaan fungsi Nominasi dan Remunerasi dijalankan oleh Dewan Komisaris, sesuai dengan Peraturan Otoritas



Jasa Keuangan Nomor: 34/POJK.04/2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten atau Perusahaan Publik

Bahwa pembentukan Sekretaris Perusahaan, Komite Audit dan Unit Audit Internal telah sesuai dengan ketentuan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) POJK No. 35/POJK.04/2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten atau Perusahaan Publik, POJK No. 55/POJK.04/2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit dan POJK No. 56/POJK.04/2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal.

5. Bahwa PERSEROAN telah memperoleh seluruh perizinan material dari instansi yang berwenang yang diperlukan dalam rangka menjalankan kegiatan usaha sesuai Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku, yang meliputi:
- a. Perizinan Berusaha Berbasis Resiko Nomor Induk Berusaha (NIB), No. 8120005942109 tanggal 20 September 2018, Perubahan ke-7 tanggal 05 Mei 2023, yang dikeluarkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, alamat kantor: Jalan Soekarno Hatta Nomor 134 RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 45192, Status penanaman modal: PMDN, dengan Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) sebagai berikut:

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Resiko	Perizinan Usaha	
					Jenis	Legalitas
1	45301	Perdagangan Besar Suku Cadang Dan Aksesoris Mobil	Jl. Soekarno Hatta No. 134, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 45192	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial
2	46636	Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Dari Kayu	Jl. Soekarno Hatta No. 134, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 45192	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial
3	29300	Industri Suku Cadang dan Aksesoris Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih	Jl. Soekarno Hatta No. 134, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 45192	Menengah Rendah	NIB dan Sertifikat Standar	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai Angka Pengenal Impor (API-P), hak akses kepabeanaan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laport Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP). Pelaku Usaha dengan NIB tersebut dapat melaksanakan kegiatan berusaha tersebut dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

- b. Sertifikat Standar kepada PERSEROAN, Nomor: 81200059421090001 tanggal 10 Oktober 2022, yang dikeluarkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, alamat kantor: Jalan Soekarno Hatta Nomor 134 RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 45192, Status penanaman modal: PMDN, Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI): 29300 - Industri Suku Cadang dan Aksesori Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih, lokasi usaha: Jl. Soekarno Hatta No. 134, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kec. Losari, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 45192, dengan daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban pemegang sertifikat standar adalah sebagai berikut:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Pengawas	Masa Berlaku
29300	Industri Suku Cadang dan Aksesori Kendaraan Bermotor Roda Empat Atau Lebih	Menengah Rendah	Persyaratan:  Kewajiban: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Menjamin keamanan dan keselamatan alat, proses, hasil produksi, penyimpanan, serta pengangkutan;</li> <li>- Mengolah dan memanfaatkan sumber daya alam secara efisien, ramah lingkungan, dan berkelanjutan;</li> <li>- Memiliki Akun Sistem Informasi Industri Nasional;</li> <li>- Menyampaikan data industri yang akurat, lengkap, dan tepat waktu secara berkala yang disampaikan melalui Sistem Informasi Industri Nasional;</li> <li>- Memenuhi Standar Industri Suku Cadang dan Aksesori</li> </ul>	Pernyataan Mandiri	Pemerintah Kabupaten Cirebon	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha



			Kendaraan Bermotor Roda Empat atau Lebih; - Memenuhi SNI, spesifikasi teknis, dan/atau pedoman tata cara yang diberlakukan secara wajib (bagi produk yang telah diberlakukan SNI, spesifikasi teknis, dan/atau pedoman tata cara secara wajib)			
--	--	--	---	--	--	--

Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan, dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum tersebut. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L). Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.

- c. Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Cirebon No. 503/0031.35/DPMPTSP tanggal 16 Oktober 2020 dengan memperhatikan Rekomendasi Teknis Izin Penyimpanan Sementara Limbah Berbahaya dan Beracun (Limbah B3) dari Dinas Lingkungan Hidup Daerah Kabupaten Cirebon Nomor : 660.1/786/P2DL/2020 tanggal 05 Oktober 2020 diputuskan memberikan Izin Pengelolaan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun untuk Penyimpanan Sementara Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun (Limbah B3) kepada PERSEROAN, penanggung jawab: Dr. J. Suwanta Sinarya, alamat perusahaan: Jl. Soekarno Hatta No. 134, RT. 007 RW. 003, Kel/Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, jenis kegiatan usaha perusahaan: Industri Sparepart Kendaraan Bermotor, alamat lokasi/area kegiatan Penyimpanan Sementara Limbah B3: Jl. Soekarno Hatta No. 134, RT. 007 RW. 003, Kel/Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Titik Koordinat Tempat Penyimpanan Sementara: S 06°50'43.16" E 108°48'36.57", Luas Bangunan Tempat Penyimpanan Sementara: 32,50 M2, Jenis dan Kapasitas Jumlah Limbah B3 (untuk perjenis limbah) yang akan dihasilkan/bulan: Scrap besi sisa produksi 10 ton/bulan, Air Coolant 7L I 6 Bulan, Air Limbah Cucian barang setengah jadi 200 L / 6 bulan, Oli bekas 15/tahun, Majun dan sarung tangan bekas terkontaminasi B3 5 kg/bulan, Lampu TL/ neon, LED bekas dan limbah elektronik lainnya 10 kg/ bulan, Nomor dan Tanggal Persetujuan Dokumen Lingkungan Hidup: No. 660.1/682/TL tanggal 18 September 2019. Izin Pengelolaan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun untuk Penyimpanan Sementara Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun (Limbah B3) berlaku selama 5 (lima) tahun sejak tanggal ditetapkan, untuk kemudian dilakukan evaluasi setiap tahun oleh Dinas Lingkungan Hidup Daerah Kabupaten Cirebon dalam rangka melaksanakan pengendalian dan pengawasan serta dapat diperpanjang apabila memenuhi persyaratan, dan apabila dikemudian hari ditemukan kekeliruan pada surat keputusan izin ini, maka



akan diadakan perubahan dan perbaikan sebagaimana mestinya apa bila dianggap perlu. Bahwa Pengelolaan Limbah B3 PERSEROAN telah terdaftar secara online dalam Manifes Limbah B3 Kementerian Lingkungan Hidup No. Kode Manifes: KLHK-1687313134.

- d. Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Cirebon No. 660.1/Kep.683-TL/2019 tanggal 18 September 2019 dengan memperhatikan Persetujuan DPLH dari Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Cirebon Nomor: 660.1/682/TL tanggal 18 September 2019 diputuskan memberikan Izin Lingkungan atas rencana usaha dan/atau kegiatan Operasional Industri Sparepart Kendaraan Bermotor di atas lahan  $\pm$  5.425 M<sup>2</sup> dan luas rencana bangunan  $\pm$  3.069 M<sup>2</sup> oleh PERSEROAN dengan penanggungjawab Oey Johan Sinatra Sumawi selaku Komisaris yang berlokasi di Jalan Soekamo-Hatta Desa Losari Kidul Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, dengan ruang lingkup kegiatan dalam izin lingkungan ini mencakup keseluruhan kegiatan yang tercantum dalam Dokumen Pengelolaan Lingkungan Hidup (DPLH) dengan Kapasitas Produksi berupa Filter Oil sebanyak 27.500 pcs/bulan, Filter Fuel sebanyak 25.750 pcs/bulan dan Filter Air sebanyak 21.750 pcs/bulan. Penanggung jawab usaha dan/atau kegiatan wajib menyampaikan laporan pelaksanaan sesuai dengan Dokumen Pengelolaan Lingkungan Hidup (DPLH) yang terkait komponen fisik, kimia dan biologi setiap 6 bulan kepada Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Cirebon. Apabila dalam pelaksanaan usaha dan/atau kegiatan, timbul dampak lingkungan hidup selain dari dampak yang dikelola sebagaimana dimaksud dalam Dokumen Pengelolaan Lingkungan Hidup (DPLH), penanggung jawab usaha dan/atau kegiatan wajib melaporkan kepada instansi sebagaimana dimaksud pada Diktum KEDELAPAN paling lama 30 (tiga puluh) hari kerja sejak diketahuinya timbulan dampak lingkungan hidup di luar dampak yang wajib dikelola. Masa berlaku izin lingkungan ini sama dengan masa berlaku izin usaha dan/atau kegiatan selama tidak terjadi perubahan atas kepemilikan dan kapasitas kegiatan. PERSEROAN telah melaksanakan kewajibannya melakukan Laporan Pelaksanaan Dokumen Lingkungan (UKL-UPL/AMDAL) kepada Dinas Lingkungan Hidup Daerah Kabupaten Cirebon terakhir untuk Laporan Semester 2 Tahun 2022 berdasarkan Tanda Terima tanggal 27 Maret 2023.
- e. Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Badan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Cirebon No. 503/0988.03/BPPT tanggal 2 Oktober 2015 diputuskan memberikan Izin Mendirikan Bangunan kepada PERSEROAN dengan lokasi di Jl. Soekarno Hatta No. 134, RT. 007 RW. 003, Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, No. Surat Tanah : Hak Guna Bangunan No. 109 Tahun 1999, No. 113, 114 Tahun 2005 atas nama Dra. Sani Sumawi Suwanta, jenis bangunan Industri Sparepart Kendaraan Bermotor, bangunan 2 lantai dengan ukuran :
- |                             |                |                               |
|-----------------------------|----------------|-------------------------------|
| - Lantai I                  | : Kantor       | : 120,64 M <sup>2</sup>       |
|                             | Ruang produksi | : 1.315,64 M <sup>2</sup>     |
| - Lantai II                 | : Kantor       | : 120,64 M <sup>2</sup>       |
|                             | Tempat barang  | : <u>153,50 M<sup>2</sup></u> |
| Jumlah ukuran Lantai I & II |                | : 1.710,12 M <sup>2</sup>     |
- Izin mendirikan Bangunan berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan akan dilakukan perubahan atau perbaikan jika diperlukan  
Selanjutnya berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Cirebon No. 503/0105.04/DPMPSTP tanggal 18 Juni 2020 diputuskan memberikan Izin Mendirikan Bangunan kepada PERSEROAN dengan lokasi di Jl.



Soekarno Hatta No. 134, RT. 007 RW. 003, Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, No. Surat Tanah : Hak Milik No. 713 Tahun 1999, No. 712, No. 714 Tahun 2005 atas nama Dra. Sani Sumawi Suwanta dan Surat Pernyataan tanggal 25 September 2015, jenis perluasan Industri Sparepart Kendaraan Bermotor dengan ukuran :

- TPS Limbah B3 : 32,50 M2
- IPAL / IPLC : 4,39 M2
- Jumlah : 36,89 M2

Izin mendirikan Bangunan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan akan diadakan perubahan dan perbaikan apabila dianggap perlu.

Berdasarkan surat Kepala Cabang Dinas Energi dan Sumber Daya Mineral Wilayah VII Cirebon No. 671/1216-EKTL.Cabdin VII/XII/2019 tanggal 04 Desember 2019 disampaikan bahwa PERSEROAN telah tercatat menyampaikan Laporan Usaha Penyediaan Tenaga Listrik Untuk Kepentingan Sendiri dengan Kapasitas Pembangkit Tenaga Listrik Sampai dengan 500 kVA, sifat penggunaan; darurat, lokasi instalasi di Jalan Raya Soekarno Hatta No. 134, Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon.

- f. Berdasarkan Sertifikat Layak Fungsi Bangunan Gedung No. 760/066/DPUTR tanggal 21 Juni 2023 yang berlaku sampai dengan tanggal 21 Juni 2028 yang dikeluarkan oleh Pemerintah Kabupaten Cirebon serta berdasarkan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung dan Surat Pernyataan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung dibawah No. SK-SLF-320903-21062023-001 tertanggal 21 Juni 2023 dan Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis Bangunan Gedung yang dikeluarkan Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Cirebon atas nama Bupati Cirebon No. 602.21/408/BAS/SIMBG/DPUTR/2023 tertanggal 21 Juni 2023 diterangkan bahwa Bangunan Industri Sparepart Kendaraan Bermotor PERSEROAN yang berlokasi di Jl. Soekarno Hatta No. 134 RT. 007 RW. 003, Kel/Desa Losari Kidul Kec. Losari Kab. Cirebon, Prov. Jawa Barat dinyatakan LAIK FUNGSI.

Bahwa sampai dengan tanggal PSH ini, PERSEROAN telah melakukan pemenuhan atas persyaratan dan/atau pentaatan yang diwajibkan dari instansi yang berwenang atas setiap perizinan material yang dimiliki PERSEROAN untuk menjalankan kegiatan usaha dan seluruh perizinan material yang dimiliki PERSEROAN tersebut masih berlaku.

Sampai dengan tanggal PSH ini PERSEROAN tidak sedang mendapat peringatan, teguran dan/atau sedang dalam pemeriksaan dari pihak yang berwenang sehubungan dengan perizinan yang harus dimiliki PERSEROAN untuk menjalankan kegiatan usahanya.

6. Bahwa PERSEROAN telah melaksanakan kewajibannya dibidang perpajakan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku yang meliputi PERSEROAN telah terdaftar sebagai wajib pajak dan telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak oleh Direktur Jenderal Pajak, telah melaporkan Pajak Tahunan Badan dalam 3 tahun terakhir, telah melaporkan Penghasilan Pasal 21/26, dan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) dalam 3 bulan terakhir melalui E-Filing dan telah membayar Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) Tahun 2021 atas asset tanah dan/atau bangunan yang disewanya yang merupakan kewajiban PERSEROAN sesuai perjanjian sewa menyewa. PERSEROAN saat ini tidak memiliki perkara di Pengadilan Pajak sehubungan dengan perpajakan.
7. Bahwa PERSEROAN telah menaati ketentuan yang berlaku sehubungan dengan kewajiban dibidang ketenagakerjaan, yang meliputi:



- a. Seluruh karyawan Perseroan telah diikutsertakan dalam program BPJS Ketenagakerjaan dan BPJS Kesehatan;
- b. Perseroan telah memenuhi kewajiban pembayaran iuran BPJS Ketenagakerjaan dan BPJS Kesehatan setidaknya 3 (tiga) bulan terakhir, sampai tanggal PSH ini yaitu untuk iuran bulan Mei, Juni dan Juli 2023 sebagai berikut:
  - i. Iuran BPJS Ketenagakerjaan:
    - untuk bulan Mei 2023 sebesar Rp. 12.088.192,- berdasarkan E-Payment Bank BCA tanggal 10 Mei 2023.
    - untuk bulan Juni 2023 sebesar Rp. 12.088.192,- berdasarkan E-Payment Bank BCA tanggal 10 Juni 2023.
    - untuk bulan Juli 2023 sebesar Rp. 12.088.192,- berdasarkan E-Payment Bank BCA tanggal 10 Juli 2023.
  - ii. Iuran BPJS Kesehatan:
    - untuk bulan Mei 2023 sebesar Rp. 7.688.818,- berdasarkan E-Payment GoPay tanggal 03 Mei 2023.
    - untuk bulan Juni 2023 sebesar Rp. 7.688.818,- berdasarkan E-Payment Bank BCA tanggal 04 Juni 2023.
    - untuk bulan Juli 2023 sebesar Rp. 7.688.818,- berdasarkan E-Payment GoPay tanggal 07 Juli 2023.
- c. Bahwa Perseroan telah melaksanakan pembayaran gaji dan upah kepada seluruh tenaga kerja/karyawan sesuai dengan Upah Minimum yang berlaku di Provinsi Jawa Barat khususnya untuk wilayah Kabupaten Cirebon sesuai dengan domisili tempat kegiatan usaha Perseroan. Adapun ketentuan Upah Minimum Kabupaten/Kota di Provinsi Jawa Barat Tahun 2023 adalah berdasarkan Surat Keputusan Gubernur Jawa Barat Nomor 561.7/Kep.776-Kesra/2022 tanggal 7 Desember 2022 tentang Upah Minimum Kabupaten/Kota di Daerah Provinsi Jawa Barat Tahun 2023, dimana khusus untuk Kabupaten Cirebon Upah Minimum adalah sebesar Rp. 2.430.780,83
- d. Perseroan telah melakukan laporan mengenai ketenagakerjaan secara online melalui situs Kementerian Tenaga Kerja Republik Indonesia dengan No. Pelaporan: 45192.20221213.0002, Kode Pendaftaran : 45192.29300.20190731.0-001 tanggal 13 Desember 2022 dan wajib mendaftar kembali pada tanggal 13 Desember 2023;
- e. Peraturan Perusahaan berlaku terhitung sejak tanggal 21 November 2022 sampai dengan tanggal 20 November 2024 dan telah dimuat dalam buku Registrasi Pengesahan Peraturan Perusahaan pada Dinas Ketenagakerjaan Kabupaten Cirebon Nomor 498/PP/P/XI/2022;
- f. Bahwa Perseroan secara normatif telah membentuk Lembaga Kerjasama Bipartit sebagaimana diatur dalam Undang undang Nomor 13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan yaitu Perseroan memiliki Serikat Pekerja atau Serikat Buruh dengan nama Pimpinan Serikat Pekerja Serikat Pekerja Nasional (PSP-SPN) PT. Anugerah Spareparts Sejahtera yang telah terdaftar di Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi Kabupaten Cirebon berdasarkan Tanda Bukti Pencatatan Serikat Pekerja/Serikat Buruh No. 560/001/V/KAB.CRB/SP-SB/2019 tanggal 07 Mei 2019.

PERSEROAN saat ini tidak memiliki perkara di Pengadilan Hubungan Industrial sehubungan dengan ketenagakerjaan.

8. PERSEROAN telah memiliki merek sah atas hasil produksinya dengan nama etiket merek: AEGIS berdasarkan Sertifikat Merek dengan No. pendaftaran: IDM000765959 tanggal 28 Mei 2020 yang dikeluarkan oleh Direktur Jenderal Kekayaan Intelektual a.n. Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia. Perlindungan hak atas Merek tersebut diberikan untuk jangka waktu

---

10 (sepuluh) tahun dihitung sejak tanggal penerimaan sampai dengan tanggal 12 Juli 2027, dan jangka waktu perlindungannya dapat diperpanjang.

9. PERSEROAN saat ini tidak memiliki dan/atau menguasai harta kekayaan berupa tanah. Adapun bangunan tempat kantor dan untuk kegiatan usaha PERSEROAN berupa industri sparepart kendaraan bermotor yang terletak di Jl. Soekarno Hatta No. 134, RT. 007 RW. 003, Kel/Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon merupakan bangunan yang berdiri di atas tanah yang di sewa dengan pihak terafiliasi yaitu dengan Dra. Sani Sumawi Suwanta yang merupakan istri dari dr. Josephat Suwanta Sinarya (pemegang saham dan Komisaris Utama PERSEROAN).

Bahwa PERSEROAN memiliki dan menguasai secara sah benda bergerak berupa 7 (tujuh) buah kendaraan bermotor dan 2 forklift serta mesin-mesin produksi dimana saat ini tidak sedang tersangkut/terlibat dalam suatu sengketa/perkara atau perselisihan hukum dan tidak sedang dijadikan jaminan untuk kepentingan pihak lain.

Bahwa harta kekayaan PERSEROAN yang sifatnya material seluruhnya telah diasuransikan yang mencakup seluruh resiko-resiko penting yang berkaitan dengan kegiatan usahanya yang saat ini seluruhnya masih berlaku untuk menanggung risiko yang mungkin timbul atas harta kekayaan PERSEROAN.

Bahwa PERSEROAN saat ini tidak mempunyai entitas anak perusahaan ataupun harta kekayaan berupa penyertaan saham pada perusahaan anak dan tidak juga mempunyai kepemilikan saham pada perusahaan lain.

Bahwa kepemilikan dan/atau penguasaan PERSEROAN atas harta kekayaan tersebut telah didukung bukti-bukti kepemilikan dan/atau penguasaan yang sah, dan kepemilikan dan/atau penguasaan PERSEROAN atas harta kekayaan tersebut telah sesuai dengan kegiatan usaha dalam Anggaran Dasar.

10. Perjanjian-perjanjian yang telah ditandatangani oleh PERSEROAN dengan pihak ketiga dan dengan pihak afiliasi adalah sah dan mengikat serta tidak bertentangan atau melanggar ketentuan Anggaran Dasar PERSEROAN dan/atau peraturan perundang-undangan yang berlaku dan tidak ada hal-hal yang dapat membatasi rencana pelaksanaan Penawaran Umum Perdana (IPO) PERSEROAN. Bahwa tidak terdapat hal-hal yang dapat menghalangi rencana penggunaan dana Hasil Emisi dalam perjanjian dimana PERSEROAN terlibat di dalamnya.

Bahwa perjanjian-perjanjian yang dibuat oleh PERSEROAN dengan pihak ketiga, tidak mengandung pembatasan (*negative covenants*) yang dapat merugikan hak maupun kepentingan pemegang saham publik termasuk perjanjian dengan kreditur pemberi pinjaman yaitu PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk ('Bank Mandiri'), hal mana berdasarkan pemeriksaan hukum oleh KHBS atas Surat Keterangan dari Bank Mandiri Cabang Cirebon Kantor No. R.06.Br.CJK/034/2023 tanggal 15 Agustus 2023 yang didukung dengan konfirmasi secara verbal/online oleh Pejabat Kredit Bank Mandiri tanggal 15 Agustus 2023, tidak diperlukan persetujuan terlebih dahulu dari Bank Mandiri (i) bila Perseroan akan membagikan dividen dan/atau pelarangan pembagian dividen, (ii) bila Perseroan bermaksud merubah susunan Pengurus. Dengan adanya surat keterangan dari Bank Mandiri tersebut dan didukung konfirmasi verbal/online dari kreditur tersebut dapat dimaknai bahwa persetujuan perubahan pembatasan tersebut telah bersifat final dan mengikat tanpa perlu dituangkan dalam suatu addendum perjanjian kredit.

Bahwa setiap perjanjian yang dibuat oleh PERSEROAN dengan pihak afiliasi, tidak mengandung pembatasan (*negative covenants*) yang dapat merugikan hak maupun kepentingan pemegang saham publik dan telah dilakukan secara wajar.

11. Seluruh dana hasil dari Penawaran Umum Perdana yang akan diterima oleh Perseroan, setelah dikurangi biaya-biaya emisi yang berhubungan dengan Penawaran Umum Perdana seluruhnya akan digunakan :
  1. Sebanyak Rp 10.307.500.000,- (sepuluh miliar tiga ratus tujuh juta lima ratus ribu rupiah) akan digunakan Perseroan untuk pembelian tanah beserta bangunan pabrik, kantor, gudang yang ada di atasnya.

<b>Keterangan</b>	
Alamat	Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon Provinsi Jawa Barat
Pemilik	Dra. Sani Sumawi Suwanta
Sifat Hubungan Afiliasi	Terafiliasi
Nilai Beli	Rp 10.307.500.000,-
Status Perijinan	SHM 712, 713 dan 714
Alasan dan Tujuan	Manfaat dari Rencana Transaksi untuk pembelian tanah beserta bangunan pabrik, kantor, gudang yang ada di atasnya adalah kepastian tempat bagi Perseroan untuk beroperasi; mengurangi biaya sewa yang harus dibayar Perseroan; kepemilikan aset properti berupa Tanah merupakan suatu investasi yang baik bagi Perusahaan karena nilainya cenderung meningkat; selain itu, dengan pembelian tersebut maka kepemilikan bangunan pabrik, gudang dan kantor yang berdiri di atasnya menjadi satu kesatuan dengan tanah yang akan dimiliki oleh Perseroan seluruhnya.
Sengketa, jaminan, gugatan atau perkara	Tidak terdapat sengketa, jaminan, gugatan atau perkara
Dasar Metode Penentuan Nilai Perolehan Aset	Pendekatan Pasar
Kantor Jasa Penilai Publik	Felix Sutandar & Rekan
Rencana Pembelian	Selambat-lambatnya 10 hari kerja setelah dana IPO efektif masuk dalam rekening Perseroan

Sesuai dengan penjelasan perseroan maka perseroan menilai adalah lebih menguntungkan bagi para pemegang saham baik publik maupun pendiri untuk melakukan pembelian atas lahan yang selama ini digunakan perseroan. Adapun Analisa atas hal tersebut diantaranya adalah sebagai berikut :

- a. Kepemilikan: Untuk menunjang perkembangan bisnis perseroan maka perseroan harus melakukan tambahan Pembangunan baik itu Gudang maupun sarana pendukung produksi lainnya. Perseroan memperkirakan akan adanya total Rp 2,5 Milyar dana yang digunakan oleh perseroan dari dana internal yang akan digunakan mmbangun selama 2 tahun kedepan. Apabila tanah tidak menjadi milik perseroan maka bangunan yang dibuat oleh perseroan berpotensi hilang apabila pemilik lahan tidak memperpanjang sewa atau bahkan menjual lahan tersebut kepada pihak lain.
- b. Investasi Jangka Panjang: Lahan di daerah usaha perseroan dari tahun ke tahun cenderung mengalami kenaikan. Sebagai contoh ketika pembelian dilakukan di tahun 2013 pada harga Rp 3,5 Milyar jauh dibawah harga pasar saat ini yang telah dinilai oleh KJPP Felix Sutandar dengan harga Rp 10,3 Milyar. Ini berarti selama 10 tahun terakhir harga tanah di lokasi usaha



- perseroan naik dengan nilai CAGR sebesar 11,39% setiap tahun. Tentu apabila tanah dimiliki perseroan maka akan menguntungkan pemegang saham dalam jangka panjang karena kenaikan harga tanah menjadi peningkat nilai bagi seluruh pemegang saham.
- c. Keamanan: Dengan kondisi menyewa maka perseroan berpotensi untuk kehilangan tempat usaha kedepannya sehingga kelangsungan usaha perseroan dapat terganggu baik dalam jangka pendek maupun jangka panjang. Potensi ini bisa terjadi terutama apabila pemilik usaha tidak memperpanjang sewa atau bahkan menjual kepada pihak lain lokasi usaha perseroan. Berdasarkan perhitungan perseroan untuk proses pindahan dari lokasi usaha saat ini dibutuhkan dana hingga Rp 5 Milyar hanya untuk pindahan dan penyediaan utilitas produksi kembali. Nilai ini belum termasuk harga sewa atau beli dari lokasi baru yang kemungkinan besar sulit ditemukan di lokasi yang berdekatan dengan lokasi yang sama dengan perseroan saat ini.
  - d. Kepastian Biaya: Perseroan dalam penyusunan proyeksi kedepannya cenderung tidak memiliki kepastian dalam biaya khususnya sewa kepada pemilik lahan. Untuk lahan yang luasnya dan lokasi hampir sama dengan perseroan saat ini biaya sewanya adalah sebesar Rp 550 juta pertahunnya sehingga jika menyewa untuk 5 tahun kedepan dibutuhkan dana hingga 2,75 Milyar dan akan cenderung naik di periode perpanjangan berikutnya. Tentu saja nilai ini menjadi nilai yang cukup berarti bagi para pemegang saham perseroan.
  - e. Hak Kredit: Apabila perseroan memiliki lahan yang saat ini sudah digunakan oleh perseroan maka perseroan bisa mendapatkan kredit atau pinjaman lainnya di masa mendatang untuk kepentingan ekspansi usahanya dengan jaminan lokasi usaha perseroan. Dengan adanya pinjaman maka dapat meningkatkan nilai ROE para pemegang saham dalam jangka Panjang.
2. Sebanyak-banyaknya 3,16% (tiga koma satu enam persen) akan digunakan untuk pembangunan gudang baru di atas tanah nomor SHM 712, 713 dan 714.

Keterangan	
Alamat	Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon Provinsi Jawa Barat.
Biaya yang dibutuhkan	Rp 1.266.340.000,-
Izin Mendirikan Bangunan	Surat Keputusan Kepala Badan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Cirebon No. 503/0988.03/BPPT tanggal 2 Oktober 2015
Alasan dan Tujuan	Menambah kapasitas penyimpanan barang jadi
Rencana pembangunan	Selambat-lambatnya akhir tahun 2023

3. Sebanyak-banyaknya 9,16% (sembilan koma satu enam persen) akan digunakan Perseroan untuk belanja modal pabrik penunjang operasional Perseroan.

Keterangan	
Jenis dan peralatan mesin	Reach Truck; Forklift 3 ton TCM mesin diesel; Mesin Bubut WINHO; Mesin Expanded / Jaring; Mesin Sablon Otomatis; Mesin Seaming Otomatis; Mesin Potong Bibir dan Molding-molding kaleng
Biaya yang dibutuhkan	Rp 3.664.690.000,-
Vendor	Perseroan sedang dalam proses untuk pemilihan vendor yang memberikan pelayanan dan kualitas mesin yang terbaik
Sifat Hubungan Afiliasi	Tidak terafiliasi
Informasi material lainnya	- Membantu proses material handling kegiatan operasional



4. Dan sisanya akan digunakan untuk Modal Kerja Perseroan, modal operasional dan/atau digunakan untuk pembelian persediaan Perseroan diantara lain namun tidak terbatas pada bahan baku, barang setengah jadi dan barang jadi.

Berdasarkan Kesepakatan Bersama Jual Beli tertanggal 21 April 2023 antara Perseroan dengan Dra. Sani Sumawi Suwanta (pihak terafiliasi yang merupakan istri dari dr. Josephat Suwanta Sinarya selaku pemegang saham utama dan Komisaris Utama Perseroan) bahwa harga jual beli untuk angka 1 diatas adalah sesuai hasil dari penilaian Kantor Jasa Penilai Publik yang disetujui dan disepakati para pihak.

Adapun harga hasil penilaian dari Kantor Jasa Penilai Publik Felix Sutandar & Rekan sebagaimana termaktub dalam Laporan Penilaian Nomor 00708/2.0072-00/PI/04/0022/1/V/2023 tanggal 09 Mei 2023 adalah sebesar Rp. 10.307.500.000,- (sepuluh miliar tiga ratus tujuh juta lima ratus ribu rupiah), atas hasil tersebut maka harga jual beli telah disetujui dan disepakati oleh Perseroan dan Dra. Sani Sumawi Suwanta sebagaimana dinyatakan dalam Surat Penegasan Kesepakatan Bersama Jual Beli tertanggal 10 Mei 2023.

Berdasarkan pemeriksaan atas Surat Pernyataan tanggal 15 Juni 2023 dari Dra. Sani Sumawi Suwanta selaku pemilik atas tanah Sertifikat Hak Milik (SHM) No. 712, 713 dan 714, yang berlokasi di Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon yang akan dibeli Perseroan menggunakan dana hasil Penawaran Umum dinyatakan bahwa tanah tersebut tidak sedang dijaminkan dan tidak terdapat sengketa dengan pihak manapun.

Bahwa terdapat perizinan dan/atau persetujuan yang harus dimiliki Perseroan sehubungan dengan tujuan transaksi pembelian tanah menggunakan dana hasil Penawaran Umum Perdana yang selanjutnya akan digunakan untuk pembangunan dan/atau perluasan gudang, yang meliputi:

- i. Penurunan hak dari SHM menjadi SHGB dan selanjutnya dibaliknama menjadi atas nama Perseroan pada Kantor Pertanahan Kabupaten Cirebon dengan estimasi waktu pelaksanaan pengurusan yaitu  $\pm$  3 (tiga) bulan sejak penandatanganan akta jual beli tanah dihadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).
- ii. Pada saat akan dilaksanakan pembangunan gudang barulah diperlukan pengurusan perubahan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) yang merupakan pengganti Izin Mendirikan bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) kepada Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Cirebon dengan estimasi waktu pelaksanaan yaitu  $\pm$  3 (tiga) bulan sejak pengajuan permohonan perubahan PBG dan SLF tersebut.

Bahwa selain perijinan dan/atau persetujuan tersebut sudah tidak ada izin dan/atau persetujuan yang dibutuhkan selain daripada yang diungkapkan pada PSH ini.

Sehubungan dengan rencana penggunaan dana untuk pembelian tanah beserta bangunan pabrik, kantor, gudang yang ada di atasnya, yang mana transaksi tersebut merupakan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("POJK 42/2020"), karena transaksi tersebut dilakukan dengan pihak afiliasi dari Perseroan yaitu dengan Dra. Sani Sumawi Suwanta yang adalah istri dari dr. Josephat Suwanta Sinarya selaku pemegang saham utama dan Komisaris Utama Perseroan dan

Perseroan telah menggunakan Penilai dari Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) Felix Sutandar dan Rekan untuk menentukan nilai obyek transaksi tersebut sebagaimana termaktub dalam Laporan Penilaian Aset No. 00708/2.0072-00/PI/04/0022/1/V/2023 tanggal 09 Mei 2023, serta kewajaran transaksi tersebut sebagaimana ternyata dalam Laporan Pendapat Kewajaran Transaksi No. 00743/2.0072-00/BS/04/0022/1/V/2023 tanggal 17 Mei 2023 bahwa transaksi tersebut adalah wajar.

Apabila transaksi-transaksi tersebut terqualifikasi sebagai transaksi afiliasi dan/ataupun transaksi material berdasarkan perbandingan dengan ekuitas Perseroan pada saat pelaksanaan, maka Perseroan wajib memenuhi ketentuan POJK 42/2020 dan atau Peraturan OJK Nomor 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("POJK 17/2020"), yaitu sebagai berikut:

- a. menggunakan Penilai untuk menentukan nilai wajar dari objek Transaksi dan/atau kewajaran transaksi dimaksud;
- b. mengumumkan keterbukaan informasi atas setiap Transaksi kepada masyarakat;
- c. menyampaikan keterbukaan informasi dan dokumen pendukungnya kepada Otoritas Jasa Keuangan;
- d. terlebih dahulu memperoleh persetujuan RUPS dalam hal:
  - 1) Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 ayat (1) dan ayat (2) lebih dari 50% (lima puluh persen);
  - 2) Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 ayat (3) lebih dari 25% (dua puluh lima persen); atau
  - 3) laporan Penilai menyatakan bahwa Transaksi Material yang akan dilakukan tidak wajar; dan
- e. melaporkan hasil pelaksanaan Transaksi pada laporan tahunan

Adapun atas rencana penggunaan dana yang akan digunakan untuk pembangunan gudang baru dan belanja modal pabrik penunjang operasional Perseroan bukan merupakan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No. 42/2020 karena dilaksanakan dengan pihak ketiga, namun jika transaksi tersebut merupakan transaksi material maka Perseroan wajib mengikuti ketentuan POJK 17/2020.

Untuk penggunaan dana sebagai modal kerja Perseroan, modal operasional dan/atau digunakan untuk pembelian persediaan Perseroan diantara lain namun tidak terbatas pada bahan baku, barang setengah jadi dan barang jadi adalah tergolong Operating Expenditure (OPEX), karena transaksi tersebut merupakan transaksi kegiatan usaha yang dijalankan dalam rangka menghasilkan pendapatan usaha serta dijalankan secara rutin berulang dan/atau berkelanjutan yang sudah dijalankan Perseroan sebelumnya namun jika transaksi tersebut merupakan transaksi material dan atau transaksi afiliasi maka Perseroan wajib mengikuti ketentuan POJK 17/2020 dan atau POJK 42/2020 antara lain wajib diungkapkan dalam laporan keuangan dan atau laporan tahunan Perseroan.

Bahwa transaksi-transaksi tersebut bukan merupakan transaksi benturan kepentingan karena tidak ada perbedaan kepentingan ekonomis Perseroan dengan kepentingan ekonomis pribadi anggota direksi, anggota dewan komisaris, pemegang saham utama atau pengendali yang dapat merugikan Perseroan.

Jika dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham tersebut tidak mencukupi untuk membiayai rencana penggunaan dana, maka sumber lain yang menjadi alternatif adalah pinjaman kepada pihak ketiga dan/atau dari dana internal kas Perseroan.



Sedangkan dana yang diperoleh Perseroan dari pelaksanaan Waran Seri 1, jika dilaksanakan oleh pemegang waran akan digunakan untuk modal kerja Perseroan, modal operasional dan/atau digunakan untuk pembelian persediaan Perseroan diantara lain namun tidak terbatas pada bahan baku, barang setengah jadi dan barang jadi.

Sehubungan dengan rencana penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham dan merujuk kepada Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum ("POJK 30/2015"), Perseroan bertanggung jawab atas realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham dan secara berkala berkewajiban untuk menyampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana kepada OJK, Perseroan berkewajiban untuk mempertanggungjawabkan realisasi penggunaan dana sebagaimana dimaksud dalam setiap rapat umum pemegang saham tahunan sampai dengan seluruh dana hasil Penawaran Umum Perdana telah direalisasikan dan apabila dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham belum dipergunakan seluruhnya, maka Perseroan akan menempatkan dana hasil Penawaran Umum dalam instrumen keuangan yang aman dan likuid.

Apabila di kemudian hari Perseroan bermaksud untuk melakukan perubahan penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham, maka Perseroan wajib: (i) menyampaikan rencana dan alasan perubahan penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana bersamaan dengan pemberitahuan mata acara rapat umum pemegang saham kepada OJK; dan (ii) memperoleh persetujuan dari rapat umum pemegang saham terlebih dahulu.

12. PERSEROAN telah melakukan penandatanganan Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Saham Perdana PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 72 tanggal 12 Mei 2023 yang diubah dengan Akta Addendum I Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Saham Perdana PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 94 tanggal 15 Juni 2023, Akta Addendum II Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Saham Perdana PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 60 tanggal 11 Juli 2023, Akta Addendum III Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Saham Perdana PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 29 tanggal 4 Agustus 2023 dan Akta Addendum IV Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Saham Perdana PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No.103 tanggal 14 Agustus 2023, seluruhnya dibuat dihadapan Rosida Rajagukguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan dengan PT SHINHAN SEKURITAS INDONESIA, berkedudukan di Jakarta Selatan, Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 71 tanggal 12 Mei 2023 yang diubah dengan Akta Addendum I Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 93 tanggal 15 Juni 2023, Akta Addendum II Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 59 tanggal 11 Juli 2023, Akta Addendum III Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 28 tanggal 4 Agustus 2023 dan Akta Addendum IV Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Dalam Rangka Penawaran Umum Perdana Saham PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No.102 tanggal 14 Agustus 2023,, seluruhnya dibuat dihadapan Rosida Rajagukguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan dengan PT Bima Registra berkedudukan di Jakarta Selatan, Akta Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 69 tanggal 12 Mei 2023 yang diubah dengan Akta Addendum I Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 91 tanggal 15 Juni 2023, Akta Addendum II Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 57 tanggal 11



Junli 2023, Akta Addendum III Akta Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 26 tanggal 4 Agustus 2023 dan Akta Addendum IV Akta Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No.100 tanggal 14 Agustus 2023, seluruhnya dibuat dihadapan Rosida Rajaguguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan dan Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 70 tanggal 12 Mei 2023 yang diubah dengan Akta Addendum I Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 92 tanggal 15 Juni 2023, Akta Addendum II Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 58 tanggal 11 Juli 2023, Akta Addendum III Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 27 tanggal 4 Agustus 2023 dan Akta Addendum IV Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I PT. Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No.101 tanggal 14 Agustus 2023, seluruhnya dibuat dihadapan Rosida Rajaguguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan dengan PT Bima Registra berkedudukan di Jakarta Selatan dan Perjanjian Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas di PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia Nomor Pendaftaran : SP-062/SHM/KSEI/0523 tanggal 09 Juni 2023 dengan PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia berkedudukan di Jakarta Selatan dan telah memperoleh Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas dari PT. Bursa Efek Indonesia berkedudukan di Jakarta Selatan berdasarkan surat PT. Bursa Efek Indonesia No.: S-06357/BEI.PP3/08-23 tanggal 01 Agustus 2023.

Bahwa pengeluaran saham hasil dari penerbitan Waran Seri I termasuk untuk pencatatannya telah mendapatkan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham PERSEROAN sebagaimana termaktub dalam Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham PT Anugerah Spareparts Sejahtera Nomor 179 tanggal 28 April 2023 dibuat dihadapan Rosida Rajaguguk-Siregar, SH, M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan.

Bahwa Perjanjian Penjaminan Emisi Efek yang telah dibuat dan ditandatangani antara Perseroan dengan PT Shinhan Sekuritas Indonesia sebagai Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek telah sesuai dengan POJK Nomor 41/POJK.04/2020 dan SEOJK Nomor 15/SEOJK.04/2020.

Perjanjian-perjanjian dan pernyataan-pernyataan yang dibuat dalam rangka penawaran umum, yang telah ditandatangani oleh PERSEROAN dalam rangka untuk melakukan Penawaran Umum Perdana (selanjutnya disebut Go Publik/IPO) tersebut adalah sah dan mengikat serta tidak bertentangan atau melanggar ketentuan Anggaran Dasar PERSEROAN dan/atau peraturan perundang-undangan yang berlaku.

13. Bahwa atas rencana untuk melakukan Penawaran Umum Perdana (selanjutnya disebut Go Publik/IPO) sahamnya melalui Bursa Efek Indonesia, PERSEROAN telah mengungkapkan semua informasi material dalam Prospektus dan informasi tersebut tidak menyesatkan. Bahwa pengungkapan aspek hukum dalam Prospektus adalah benar. Tidak ada kewajiban Perseroan untuk memperoleh persetujuan dan/atau melakukan pemberitahuan dari/kepada pihak ketiga sehubungan dengan rencana Penawaran Umum Perdana Perseroan telah memenuhi kriteria sebagai Emiten Dengan Aset Skala Kecil atau Emiten Dengan Aset Skala Menengah sebagaimana dimaksud dalam POJK Nomor 53/POJK.04/2017, aset PERSEROAN telah memenuhi kriteria sebagai Emiten Dengan Aset Skala Kecil atau Emiten Dengan Aset Skala Menengah, dengan aset yang miliki sampai dengan tanggal PSH ini sesuai dengan laporan Kantor Akuntan Publik Maurice Ganda Nainggolan dan Rekan Nomor 00047/2.1104/AU.1/04/1686-2/1/V/2023 tertanggal 12 Mei 2023 adalah sebesar



**BAMBANG SUGENG**

Rp.36.126.118.883,- atau masih dibawah Rp. 50.000.000.000,- dan tidak dikendalikan oleh Emiten atau Perusahaan Publik yang bukan Emiten Skala Kecil dan/atau perusahaan yang memiliki aset lebih dari Rp.250.000.000.000,- serta jumlah saham penawaran umum perdana saham tidak lebih dari Rp. 50.000.000.000,-.

14. Pada tanggal saat dikeluarkannya PSH ini, berdasarkan pemeriksaan hukum mandiri melalui Sistem Informasi Penelusuran Perkara (“SIPP”) di Pengadilan Negeri Kota Cirebon Propinsi Jawa Barat wilayah hukum domisili Perseroan sampai dengan tanggal 19 Mei 2023, serta berdasarkan dokumen yang disediakan oleh PERSEROAN tidak diketemukan informasi adanya perkara terhadap PERSEROAN, Dewan Komisaris serta Direksi PERSEROAN selaku pribadi dan selalu anggota Direksi dan Dewan Komisaris PERSEROAN, tidak sedang terlibat perkara-perkara perdata, pidana, dan/atau perselisihan di lembaga peradilan dan/atau di lembaga perwasitan atau perselisihan administratif dengan instansi pemerintah yang berwenang termasuk perselisihan sehubungan dengan kewajiban perpajakan atau perselisihan yang berhubungan dengan masalah perburuhan/hubungan industrial, persaingan usaha atau tidak pernah dinyatakan pailit. Bahwa sampai dengan tanggal PSH ini, tidak terdapat keterlibatan PERSEROAN, Direksi dan Dewan Komisaris PERSEROAN dalam perkara.

Demikian PERUBAHAN PENDAPAT DARI SEGI HUKUM ini kami buat dengan sebenarnya dalam kapasitas kami selaku Konsultan Hukum yang independen dan tidak terafiliasi.

Hormat kami,  
Kantor Hukum BAMBANG SUGENG



**BAMBANG SUGENG, S.H.**

STTD.KH-224/PM.2/2018

HKHPM No Anggota : 201728

**Tembusan :**

1. Yth. : Ketua Eksekutif Pasar Modal Otoritas Jasa Keuangan.
2. Yth. : Ketua PT. Bursa Efek Indonesia
3. A r s i p.

---

LEGAL PARTNER FOR YOUR BUSINESS



**XI. LAPORAN KEUANGAN**

# **PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**

## **LAPORAN KEUANGAN**

**TANGGAL 28 FEBRUARI 2023 SERTA 31 DESEMBER 2022 DAN 2021  
DAN UNTUK PERIODE DUA BULAN YANG BERAKHIR PADA  
28 FEBRUARI 2023 DAN 2022 (TIDAK DIAUDIT)  
SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2022 DAN 2021**

**DAN LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**Surat Pernyataan Direksi**

**Laporan Auditor Independen**

**Laporan Keuangan**

Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain	3
Laporan Perubahan Ekuitas	4
Laporan Arus Kas	5
Catatan atas Laporan Keuangan	6



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 28 FEBRUARI 2023, SERTA 31 DESEMBER 2022 DAN 2021  
DAN UNTUK PERIODE DUA BULAN YANG BERAKHIR PADA  
28 FEBRUARI 2023 DAN 2022 (TIDAK DIAUDIT)  
SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2022 DAN 2021**

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- Nama** : Oey Johan Sinatra Sumawi  
**Alamat Kantor** : Jalan Soekarno Hatta No. 134, Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Provinsi Jawa Barat  
**Alamat Domisili sesuai KTP** : Jl. Kalibaru Utara No. 26 RT. 006 / RW. 001  
Kel. Kejaksan Kec. Kejaksan Kota Cirebon  
**Nomor Telepon** : (0231) 831035  
**Jabatan** : Direktur Utama
- Nama** : Jeihan Sumawi Putra  
**Alamat Kantor** : Jalan Soekarno Hatta No. 134, Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Provinsi Jawa Barat  
**Alamat Domisili sesuai KTP** : Jl. Kalibaru Utara No.26 RT. 006 / RW. 001  
Kel. Kejaksan Kec. Kejaksan Kota Cirebon  
**Nomor Telepon** : (0231) 831035  
**Jabatan** : Direktur

Menyatakan bahwa:

- Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk;
- Laporan keuangan PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk telah disusun dan disajikan sesuai Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
  - Semua informasi dalam laporan keuangan PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk telah dimuat secara lengkap dan benar, dan
  - Laporan keuangan PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
- Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Cirebon, 12 Juli 2023



Oey Johan Sinatra Sumawi

Direktur Utama

Jeihan Sumawi Putra

Direktur

## LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

**No.: 00068/2.1104/AU.1/04/1686-2/1/VII/2023**

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi  
PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk**

### Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021, dan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk periode dua bulan yang berakhir pada 28 Februari 2023, serta untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2022 dan 2021, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material posisi keuangan Perusahaan tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk periode dua bulan yang berakhir pada 28 Februari 2023, serta untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

### Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

### Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode ini. Hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut.

Hal audit utama yang teridentifikasi dalam audit kami diuraikan sebagai berikut:

#### 1. Penyisihan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha

Lihat catatan 2d (Ikhtisar Kebijakan Akuntansi Signifikan - Instrumen Keuangan) dan Catatan 5 Piutang Usaha) atas laporan keuangan.

Pada tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021 piutang usaha bruto masing-masing sebesar Rp 4.256.751.639 serta Rp 5.467.548.352 dan Rp 4.489.367.484, yang mencakup 11,78% serta 15,71% dan 13,07% dari total aset Perusahaan masing-masing pada tanggal 28 Februari 2023, 31 Desember 2022 dan 2021. Perusahaan telah membentuk penyisihan kerugian penurunan nilai sebesar (Rp 36.248.797) serta (Rp 80.529.877) dan (Rp 54.548.666) masing-masing pada tanggal 28 Februari 2023, serta 31 Desember 2022 dan 2021.

Sesuai dengan PSAK 71 Instrumen Keuangan, Perusahaan menentukan penyisihan penurunan nilai piutang usaha yang dihitung secara kolektif dengan menggunakan model yang dipengaruhi oleh sejumlah input yang dapat diobservasi oleh manajemen. Asumsi dan parameter yang digunakan dalam perhitungan didasarkan pada data historis dan data kredit pelanggan saat ini, dan termasuk tunggakan pelanggan yang tercermin dalam skedul umur piutang.

Tingkat kerugian historis kemudian disesuaikan untuk mencerminkan informasi saat ini dan informasi yang bersifat perkiraan masa depan (*forward looking*) dari faktor-faktor ekonomi makro yang dapat memengaruhi pelunasan piutang pelanggan. Penilaian ini melibatkan estimasi manajemen yang signifikan.

Respon kami atas Hal Audit Utama:

- Kami memperoleh pemahaman dan melaksanakan prosedur untuk mengevaluasi desain dan implementasi dari pengendalian internal manajemen yang relevan sehubungan dengan penyisihan kredit ekspektasian atas piutang usaha;
- Kami mengevaluasi kesesuaian model kerugian kredit ekspektasian yang digunakan dan menguji kewajaran asumsi utama (yaitu definisi gagal bayar, pengelompokan berbagai segmen pelanggan, karakteristik risiko kredit dan informasi masa depan (*forward looking*) yang digunakan oleh manajemen untuk mengestimasi cadangan kerugian kredit ekpektasian;
- Kami melakukan perhitungan kembali kerugian kredit ekspektasian secara independen dengan menggunakan pengelompokan umur piutang dan menggunakan tingkat suku bunga utang bank milik Perusahaan pada tahun berjalan;
- Kami menilai apakah asumsi yang digunakan oleh manajemen didukung oleh data industri yang tersedia, data historis dan data tingkat kerugian aktual;
- Kami menilai kecukupan pengungkapan terkait penyisihan kerugian penurunan nilai piutang usaha dalam konteks persyaratan pengungkapan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Kami yakin bahwa pengungkapan yang tepat telah dilakukan.

## 2. Utang kepada Pemegang Saham Berjumlah Signifikan

Perusahaan memperoleh pendanaan yang berasal dari Utang kepada Pemegang Saham sejak tahun 2015 hingga saat ini yang digunakan untuk tambahan modal kerja terutama dalam rangka pembelian bahan baku, pembayaran kepada karyawan, dan pembelian aset tetap. Pada tanggal 28 Februari 2023, Utang kepada Pemegang Saham tercatat sebesar Rp 16.300.000.000 atau 76,37% dari total liabilitas dalam laporan posisi keuangan

Respon kami atas Hal Audit Utama:

- Kami memahami dan mengevaluasi perjanjian utang-piutang antara Perusahaan dengan pemegang saham dan memastikan bahwa transaksi tersebut wajar;
- Kami melakukan prosedur konfirmasi dan memperoleh jawaban konfirmasi dari pihak terkait atas Utang kepada Pemegang Saham per 28 Februari 2023;
- Kami membaca dan memahami syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan utama atas kesepakatan utang piutang tersebut;
- Kami memeriksa saldo awal 1 Januari 2021 atas akun utang kepada pemegang saham dan meyakini bahwa saldo tersebut valid;
- Kami memeriksa mutasi penerimaan dan pembayaran utang kepada pemegang saham sejak 1 Januari 2021 s.d 28 Februari 2023 dengan mencocokkan bukti transaksi ke rekening koran Perusahaan.

- Kami memeriksa ketepatan perlakuan akuntansi yang diterapkan dan kecukupan pengungkapan pada Catatan 17 atas laporan keuangan.

### **Hal Lain**

Laporan ini diterbitkan dengan tujuan untuk dicantumkan dalam prospektus sehubungan dengan rencana penawaran umum saham perdana PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk di Pasar Modal Indonesia, serta tidak ditujukan dan tidak diperkenankan untuk digunakan untuk tujuan lain.

Sebelumnya kami telah menerbitkan laporan Nomor: 00047/2.1104/AU.1/04/1686-2/1/V/2023 tertanggal 12 Mei 2023 dan Nomor: 00061/2.1104/AU.1/04/1686-2/1/VI/2023 tertanggal 19 Juni 2023 atas laporan keuangan tanggal 28 Februari 2023 dan untuk periode dua bulan yang berakhir pada tanggal tersebut, serta atas laporan keuangan PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 dengan opini wajar tanpa modifikasi. Perusahaan telah menerbitkan kembali laporan keuangan tersebut untuk disesuaikan dengan peraturan pasar modal yang berlaku, dengan tambahan penyajian dan pengungkapan sebagaimana dijelaskan pada Catatan 33 atas laporan keuangan.

### **Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi pelaporan keuangan Perusahaan.

### **Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan**

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifan pengendalian internal Perusahaan.

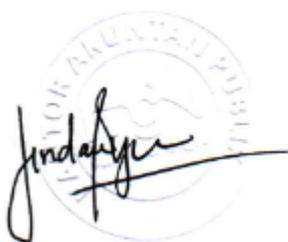
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan pengguna basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan audit auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengkomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.

Dalam hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit laporan keuangan periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama dalam laporan auditor kami, kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan kami karena konsekuensi merugikan dari mengomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

Kantor Akuntan Publik  
Maurice Ganda Nainggolan dan Rekan



**Linda Wahyuni Wijaya**  
Izin Akuntan Publik No. AP.1686

Jakarta, 12 Juli 2023



**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**

Tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021  
 (Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	28 Februari	31 Desember	
		2023	2022	2021
<b>ASET</b>				
<b>ASET LANCAR</b>				
Kas dan Bank	4	4.507.844.458	1.491.095.704	1.136.711.657
Piutang Usaha dari Pihak Ketiga - Bersih	5	4.220.502.842	5.387.018.475	4.434.818.818
Piutang Lain-lain dari Pihak Ketiga	6	70.044.000	74.944.000	-
Persediaan	7	9.181.459.450	9.703.964.669	9.087.286.560
Biaya Dibayar Dimuka	8	18.500.000	-	-
Uang Muka	9	626.859.609	378.911.718	-
Pajak Dibayar Dimuka	16a	20.870.187	-	-
<b>Jumlah Aset Lancar</b>		<b>18.646.080.546</b>	<b>17.035.934.566</b>	<b>14.658.817.035</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				
Aset Tetap				
<i>(Setelah dikurangi akumulasi penyusutan pada tanggal 28 Februari 2023 sebesar Rp 10.226.191.360, 31 Desember 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp 9.927.132.077 dan Rp 8.098.311.988)</i>				
	10	16.918.391.633	17.168.137.536	18.901.253.735
Aset Hak-Guna				
<i>(Setelah dikurangi akumulasi penyusutan pada tanggal 28 Februari 2023 sebesar Rp 1.163.963.611, 31 Desember 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp 1.129.776.600 dan Rp 924.654.537)</i>				
	11	561.646.704	595.833.715	800.955.778
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>		<b>17.480.038.337</b>	<b>17.763.971.251</b>	<b>19.702.209.513</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>36.126.118.883</b>	<b>34.799.905.817</b>	<b>34.361.026.548</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN (Lanjutan)**  
Tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021  
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

		28 Februari	31 Desember	
	Catatan	2023	2022	2021
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				
<b>LIABILITAS</b>				
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>				
Utang Usaha kepada Pihak Ketiga	12	1.709.065.556	2.084.436.271	2.760.845.548
Utang Bank Jangka Pendek	13	2.600.000.000	2.600.000.000	-
Beban Akrual	14	41.247.145	-	-
Utang Pajak	16b	181.661.353	198.465.473	61.548.946
Bagian Lancar dari Pinjaman Jangka Panjang				
Liabilitas Sewa kepada Pihak Berelasi	15	125.000.000	75.000.000	30.969.152
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>		<b>4.656.974.054</b>	<b>4.957.901.744</b>	<b>2.853.363.646</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>				
Utang kepada Pemegang Saham	17	16.300.000.000	14.800.000.000	17.245.600.001
Liabilitas Imbalan Pascakerja	18	219.541.000	211.405.000	177.962.000
Pinjaman Jangka Panjang Setelah Dikurangi Bagian Lancar				
Liabilitas Sewa kepada Pihak Berelasi	15	161.311.396	204.626.916	235.596.068
Liabilitas Pajak Tangguhan	16d	4.300.013	5.339.823	66.413.576
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>		<b>16.685.152.409</b>	<b>15.221.371.739</b>	<b>17.725.571.645</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>		<b>21.342.126.463</b>	<b>20.179.273.483</b>	<b>20.578.935.291</b>
<b>EKUITAS</b>				
Modal Saham - Nilai nominal Rp 5.000.000 per Saham				
Modal Ditempatkan dan Disetor 800 Saham	19a	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
Penghasilan Komprehensif Lain	25	49.225.020	48.948.120	36.287.160
Saldo Laba				
Ditentukan Penggunaannya	19b	300.000.000	300.000.000	250.000.000
Tidak Ditentukan Penggunaannya	19b	10.434.767.400	10.271.684.214	9.495.804.097
<b>JUMLAH EKUITAS</b>		<b>14.783.992.420</b>	<b>14.620.632.334</b>	<b>13.782.091.257</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>36.126.118.883</b>	<b>34.799.905.817</b>	<b>34.361.026.548</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**LAPORAN LABA RUGI dan PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
 Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
 Serta Tahun-Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021  
 (Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

		2023	2022	2022	2021
	Catatan	(2 Bulan)	(2 Bulan) (Tidak Diaudit)	(12 Bulan)	(12 Bulan)
<b>PENJUALAN</b>	20	3.865.005.006	3.632.282.480	27.618.753.957	17.216.925.470
<b>BEBAN POKOK PENJUALAN</b>	21	<u>(3.178.506.278)</u>	<u>(2.997.462.551)</u>	<u>(23.000.090.882)</u>	<u>(14.016.593.408)</u>
<b>LABA BRUTO</b>		<b>686.498.728</b>	<b>634.819.929</b>	<b>4.618.663.075</b>	<b>3.200.332.062</b>
Beban Umum dan Administrasi	22	(526.392.238)	(546.178.237)	(3.534.642.276)	(2.816.590.878)
Pendapatan (Beban) Lain-lain - Bersih	23	41.974.278	26.641.260	16.927.986	(26.437.540)
Beban Bunga dan Keuangan	24	<u>(19.661.982)</u>	<u>(8.442.485)</u>	<u>(81.748.119)</u>	<u>(1.606.941)</u>
<b>Sub Jumlah</b>		<b><u>(504.079.942)</u></b>	<b><u>(527.979.462)</u></b>	<b><u>(3.599.462.409)</u></b>	<b><u>(2.844.635.359)</u></b>
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>		<b>182.418.786</b>	<b>106.840.467</b>	<b>1.019.200.666</b>	<b>355.696.703</b>
<b>Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan:</b>					
Pajak Kini	16c	(20.453.510)	(12.977.470)	(257.965.342)	(176.746.057)
Pajak Tangguhan	16d	<u>1.117.910</u>	<u>3.500.981</u>	<u>64.644.793</u>	<u>(56.178.736)</u>
<b>LABA BERSIH PERIODE/TAHUN BERJALAN</b>		<b>163.083.186</b>	<b>97.363.978</b>	<b>825.880.117</b>	<b>122.771.910</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>					
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti	18, 25	355.000	8.792.000	16.232.000	46.522.000
Pajak Penghasilan	25	<u>(78.100)</u>	<u>(1.934.240)</u>	<u>(3.571.040)</u>	<u>(10.234.840)</u>
<b>LABA KOMPREHENSIF PERIODE/TAHUN BERJALAN</b>		<b>163.360.086</b>	<b>104.221.738</b>	<b>838.541.077</b>	<b>159.059.070</b>
<b>LABA PER SAHAM</b>	26	<b>2,04</b>	<b>1,22</b>	<b>10,32</b>	<b>1,53</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**

Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
 Serta Tahun-Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021  
 (Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	Modal Saham	Penghasilan Komprehensif Lain	Saldo Laba		Jumlah Ekuitas
				Ditetapkan Penggunaannya	Tidak Ditetapkan Penggunaannya	
<b>Saldo per 1 Januari 2021</b>		<b>4.000.000.000</b>	-	<b>200.000.000</b>	<b>9.423.032.187</b>	<b>13.623.032.187</b>
Cadangan Wajib	19b	-	-	50.000.000	(50.000.000)	-
Laba Tahun Berjalan		-	-	-	122.771.910	122.771.910
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti	25	-	36.287.160	-	-	36.287.160
<b>Saldo per 31 Desember 2021</b>		<b>4.000.000.000</b>	<b>36.287.160</b>	<b>250.000.000</b>	<b>9.495.804.097</b>	<b>13.782.091.257</b>
Laba Periode Berjalan		-	-	-	97.363.978	97.363.978
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti	25	-	6.857.760	-	-	6.857.760
<b>Saldo per 28 Februari 2022</b>		<b>4.000.000.000</b>	<b>43.144.920</b>	<b>250.000.000</b>	<b>9.593.168.075</b>	<b>13.886.312.995</b>
<b>Saldo per 1 Januari 2022</b>		<b>4.000.000.000</b>	<b>36.287.160</b>	<b>250.000.000</b>	<b>9.495.804.097</b>	<b>13.782.091.257</b>
Cadangan Wajib	19b	-	-	50.000.000	(50.000.000)	-
Laba Tahun Berjalan		-	-	-	825.880.117	825.880.117
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti	25	-	12.660.960	-	-	12.660.960
<b>Saldo per 31 Desember 2022</b>		<b>4.000.000.000</b>	<b>48.948.120</b>	<b>300.000.000</b>	<b>10.271.684.214</b>	<b>14.620.632.334</b>
Laba Periode Berjalan		-	-	-	163.083.186	163.083.186
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti	25	-	276.900	-	-	276.900
<b>Saldo per 28 Februari 2023</b>		<b>4.000.000.000</b>	<b>49.225.020</b>	<b>300.000.000</b>	<b>10.434.767.400</b>	<b>14.783.992.420</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**LAPORAN ARUS KAS**

Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
 Serta Tahun-Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2022 dan 2021  
 (Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Catatan	2022				
	2023 (2 Bulan)	(2 Bulan) (Tidak Diaudit)	2022 (12 Bulan)	2021 (12 Bulan)	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>					
Penerimaan dari Pelanggan	5,20 7,12,14	5.031.520.639	4.504.175.420	26.666.554.300	18.475.769.052
Pembayaran Kepada Pemasok	21,22	(2.656.583.961)	(4.172.356.879)	(21.905.103.972)	(14.254.345.143)
Pembayaran Beban Operasional Lainnya	6,9,23	(242.208.818)	(64.826.248)	(488.845.947)	(65.047.709)
Pembayaran Kepada Karyawan	14,21,22	(534.065.557)	(486.512.053)	(3.650.630.782)	(3.157.539.615)
Pembayaran Pajak Penghasilan	16	(12.938.187)	(2.109.047)	(244.537.542)	(222.449.947)
Pembayaran Beban Bunga dan Keuangan	24	(19.661.982)	(8.442.485)	(81.748.119)	(1.606.941)
<b>Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi</b>		<b>1.566.062.134</b>	<b>(230.071.292)</b>	<b>295.687.938</b>	<b>774.779.697</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>					
Perolehan Aset Tetap	10	(49.313.380)	(18.673.890)	(95.703.890)	(495.414.000)
<b>Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi</b>		<b>(49.313.380)</b>	<b>(18.673.890)</b>	<b>(95.703.890)</b>	<b>(495.414.000)</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>					
Utang Bank					
Penerimaan	13	-	2.300.000.000	2.850.000.000	-
Pembayaran	13	-	-	(250.000.000)	-
Pembayaran Liabilitas Sewa kepada Pihak Berelasi	15	-	-	-	(75.000.000)
Utang Pemegang Saham					
Penerimaan	17	1.500.000.000	-	-	1.032.913.000
Pembayaran	17	-	(2.125.490.002)	(2.445.600.001)	(2.843.427.339)
<b>Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan</b>		<b>1.500.000.000</b>	<b>174.509.998</b>	<b>154.399.999</b>	<b>(1.885.514.339)</b>
<b>Kenaikan (Penurunan) Bersih Kas dan Bank</b>		<b>3.016.748.754</b>	<b>(74.235.184)</b>	<b>354.384.047</b>	<b>(1.606.148.642)</b>
<b>SALDO KAS DAN BANK AWAL PERIODE/TAHUN</b>		<b>1.491.095.704</b>	<b>1.136.711.657</b>	<b>1.136.711.657</b>	<b>2.742.860.299</b>
<b>SALDO KAS DAN BANK AKHIR PERIODE/TAHUN</b>		<b>4.507.844.458</b>	<b>1.062.476.473</b>	<b>1.491.095.704</b>	<b>1.136.711.657</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021  
Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021  
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

**1. UMUM**

**1.a. Pendirian dan Informasi Umum**

PT Anugerah Spareparts Sejahtera (“Perusahaan”) didirikan pada tanggal 10 September 2015, berdasarkan Akta No. 28 dari Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, S.H, Notaris di Kota Cirebon. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-2455763.AH.01.01 Tahun 2015 tertanggal 11 September 2015. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir sebagaimana dinyatakan dalam Akta No. 51 tanggal 25 Oktober 2022 dari Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, S.H, Notaris di Kota Cirebon mengenai perubahan kegiatan usaha Perusahaan. Akta perubahan ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Nomor AHU-0077050.AH.01.02.Tahun 2022 tanggal 25 Oktober 2022.

Perusahaan berdomisili di Cirebon, beralamat di Jalan Soekarno Hatta No. 134, Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Provinsi Jawa Barat.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan adalah di bidang industri suku cadang dan aksesoris kendaraan bermotor roda empat atau lebih.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 2015. Saat ini kegiatan utama Perusahaan bergerak dalam bidang usaha industri suku cadang dan aksesoris kendaraan bermotor roda empat atau lebih, dengan Merek “AEGIS”.

Berdasarkan Undang-undang Nomor 20 Tahun 2016 Tentang Merek, Perusahaan mendaftarkan perlindungan hak atas merek (AEGIS) tersebut dengan nomor pendaftaran IDM000765959 yang diberikan untuk jangka waktu 10 tahun sejak tanggal penerimaan pada 12 Juli 2017 sampai dengan 12 Juli 2027. AEGIS merupakan barang jadi berupa filter oli untuk mesin, filter solar untuk mesin, dan filter udara untuk mesin yang siap dijual.

Jumlah karyawan tetap Perusahaan pada tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan Desember 2021 masing masing adalah 52 serta 52 dan 43 orang (Tidak Diaudit).

**1.b. Susunan Dewan Komisaris dan Direksi**

Pada tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021, susunan pengurus Perusahaan adalah sebagai berikut:

	<u>28 Februari 2023</u>	<u>31 Desember 2022 dan 2021</u>
<u>Dewan Komisaris</u>		
Komisaris	: dr. Josephat Suwanta Sinarya	Oey Johan Sinatra Sumawi
<u>Dewan Direksi</u>		
Direktur Utama	: Oey Johan Sinatra Sumawi	dr. Josephat Suwanta Sinarya
Direktur	: Jeihan Sumawi Putra	

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

**1.c. Penyelesaian Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan ini yang telah diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan oleh Direksi pada tanggal 12 Juli 2023.

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk No. 02/V-ASS/2023 tanggal 12 Mei 2023, Perusahaan mengangkat Komite Audit adalah sebagai berikut:

Komite Audit

Ketua	:	Hendra
Anggota	:	Ai Dini Pujaningsih
Anggota	:	Iis Ismayanti

Pengendali terakhir Perusahaan adalah dr. Josephat Suwanta Sinarya.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN**

**2.a. Pernyataan Kepatuhan**

Laporan keuangan Perusahaan disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI), dan peraturan pasar modal antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik.

**2.b. Dasar Penyusunan dan Pengukuran Laporan Keuangan**

Laporan keuangan Perusahaan, kecuali laporan arus kas, disusun berdasarkan konsep akrual dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali seperti yang disebutkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

Laporan arus kas disajikan dengan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan bank yang diklasifikasikan sebagai aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam laporan keuangan adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan. Seluruh angka dalam laporan keuangan ini disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali bila dinyatakan lain.

**2.c. Amendemen dan Penyesuaian Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK)**

**Amendemen dan Penyesuaian PSAK yang Berlaku Efektif 1 Januari 2022**

Penerapan dari amendemen dan penyesuaian standar yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2022, yang relevan bagi Perusahaan, namun tidak menimbulkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Perusahaan dan tidak memiliki efek yang material atas jumlah yang dilaporkan atas tahun berjalan adalah sebagai berikut:

- Amendemen PSAK 22 "Kombinasi Bisnis".
- Amendemen PSAK 57 "Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi" tentang kontrak memberatkan - biaya memenuhi kontrak.
- Penyesuaian Tahunan PSAK 71 "Instrumen Keuangan".
- Penyesuaian Tahunan PSAK 73 "Sewa".

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

**Amendemen dan Penyesuaian PSAK yang Berlaku Efektif 1 Januari 2023**

- Amendemen PSAK 1 “Penyajian Laporan Keuangan”.
- Amendemen PSAK 16, “Aset Tetap”.
- Amendemen PSAK 25 “Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan”.
- Amendemen PSAK 46 “Pajak Penghasilan”.

**2.d. Instrumen Keuangan**

Instrumen keuangan adalah kontrak yang menimbulkan aset keuangan bagi suatu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas bagi entitas yang lain.

(i) Aset Keuangan

Pengakuan awal

Klasifikasi dan pengukuran aset keuangan harus didasarkan pada bisnis model dan arus kas kontraktual - apakah semata dari pembayaran pokok dan bunga.

Aset keuangan diklasifikasikan dalam dua kategori sebagai berikut:

- 1) Aset keuangan yang diukur pada biaya diamortisasi;
- 2) Aset keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Perusahaan menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal dan tidak bisa melakukan perubahan setelah penerapan awal tersebut.

Semua aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah dengan biaya-biaya transaksi, kecuali aset keuangan dicatat pada nilai wajar melalui laba rugi.

Aset keuangan Perusahaan meliputi kas dan bank, piutang usaha dan piutang lain-lain. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

- 1) Aset keuangan yang diukur pada biaya diamortisasi.

Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi selanjutnya diukur dengan menggunakan metode suku bunga efektif (*Effective Interest Rate*) (“*EIR*”), setelah dikurangi dengan penurunan nilai. Biaya perolehan yang diamortisasi dihitung dengan memperhitungkan diskonto atau premi atas biaya akuisisi atau biaya yang merupakan bagian integral dari *EIR* tersebut. Amortisasi *EIR* dicatat dalam laporan laba rugi. Kerugian yang timbul dari penurunan nilai juga diakui pada laporan laba rugi.

Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi Perusahaan terdiri dari kas dan bank, piutang usaha dan piutang lain-lain.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

- 2) Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain selanjutnya disajikan dalam laporan posisi keuangan sebesar nilai wajar, dengan perubahan nilai wajar yang diakui dalam laba rugi atau penghasilan komprehensif lain.

Perusahaan tidak memiliki aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Penghentian Pengakuan

Aset keuangan (atau mana yang berlaku, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan sejenis) dihentikan pengakuannya pada saat:

- 1) Hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset tersebut telah berakhir; atau
- 2) Perusahaan telah mentransfer hak mereka untuk menerima arus kas yang berasal dari aset atau berkewajiban untuk membayar arus kas yang diterima secara penuh tanpa penundaan yang material kepada pihak ketiga dalam perjanjian "*passthrough*", dan salah satu diantara:
  - a) Perusahaan telah mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat dari aset, atau
  - b) Perusahaan tidak mentransfer atau mempertahankan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas aset, namun telah mentransfer kendali atas aset tersebut.

(ii) Liabilitas Keuangan

Pengakuan awal

Tidak terdapat perubahan dalam klasifikasi dan pengukuran liabilitas keuangan.

Liabilitas keuangan dalam lingkup PSAK 71 diklasifikasikan sebagai berikut:

- 1) Liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi.
- 2) Liabilitas keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Perusahaan menentukan klasifikasi liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal.

Pada tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021, Perusahaan hanya memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Setelah pengakuan awal, yaitu pada nilai wajar ditambah biaya transaksi, Perusahaan mengukur seluruh liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Penghentian Pengakuan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas keuangan telah berakhir.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

(iii) Instrumen keuangan disalinghapus

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapus dan jumlah netonya dilaporkan pada laporan posisi keuangan ketika terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan adanya niat untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan. Hak yang berkekuatan hukum tidak boleh tergantung pada kejadian di masa yang akan datang dan harus dapat dilaksanakan dalam kondisi bisnis yang normal dan dalam keadaan lalai, tidak dapat membayar atau kebangkrutan Perusahaan atau pihak lawan.

**2.e. Penurunan Nilai Aset Keuangan**

Pada setiap periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah risiko kredit dari instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian, Perusahaan menggunakan perubahan atas risiko gagal bayar yang terjadi sepanjang perkiraan usia instrumen keuangan.

Perusahaan menerapkan pendekatan umum PSAK 71 untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang menggunakan penyisihan kerugian ekspektasian sepanjang umurnya untuk semua piutang dagang dan aset keuangan lainnya.

Dalam melakukan penilaian, Perusahaan membandingkan antara risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat tanggal pelaporan dengan risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat pengakuan awal dan mempertimbangkan kewajaran serta ketersediaan informasi, yang tersedia tanpa biaya atau usaha pada saat tanggal pelaporan terkait dengan kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi di masa depan, yang mengindikasikan kenaikan risiko kredit sejak pengakuan awal.

**2.f. Transaksi Pihak Berelasi**

Berdasarkan PSAK 7, "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi", entitas atau individu yang dikategorikan sebagai pihak berelasi memenuhi syarat sebagai berikut:

- a. Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama entitas pelapor;
  - ii. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
  - iii. Merupakan personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.
- b. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
  - i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya saling berelasi dengan entitas lain).
  - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
  - iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
  - v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

- vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
- vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).
- viii. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Perusahaan melakukan beberapa transaksi dengan pihak berelasi yang dilakukan dengan syarat dan kondisi yang sama dengan transaksi-transaksi dengan pihak ketiga.

**2.g. Transaksi dan Penjabaran dalam Mata Uang Asing**

Perusahaan menyelenggarakan pembukuannya dalam mata uang Rupiah. Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi yang bersangkutan. Keuntungan atau kerugian yang timbul sebagai akibat dari penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dicatat pada laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan.

Pada tanggal 28 Februari 31 Desember 2022 dan 2021 kurs yang digunakan adalah kurs tengah dari Bank Indonesia adalah sebagai berikut:

	<u>28 Februari</u> <u>2023</u>	<u>31 Desember</u> <u>2022</u>	<u>31 Desember</u> <u>2021</u>
Dolar Amerika Serikat (USD)	15.274	15.731	14.265

**2.h. Persediaan**

Berdasarkan PSAK 14 "Persediaan" dinyatakan menurut nilai terendah antara harga perolehan dan nilai realisasi bersih. Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang.

**2.i. Aset Tetap**

Berdasarkan PSAK 16, "Aset Tetap", pada saat pengakuan awal, aset tetap diukur pada biaya perolehan yang meliputi harga pembelian, biaya pinjaman dan biaya lainnya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diperlukan.

Setelah pengakuan awal, Perusahaan menggunakan model biaya dimana seluruh aset tetap diukur sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai (jika ada).

Biaya setelah perolehan awal termasuk dalam jumlah tercatat aset atau diakui sebagai aset yang terpisah, mana yang lebih tepat, ketika terdapat kemungkinan bahwa manfaat ekonomi di masa depan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir ke Perusahaan dan biaya tersebut dapat diukur secara andal. Jumlah tercatat komponen yang diganti dihentikan pengakuannya pada tahun dimana pada saat penggantian tersebut terjadi. Seluruh biaya perbaikan dan pemeliharaan dibebankan ke dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Penyusutan dihitung menggunakan metode garis lurus untuk mencatat jumlah penyusutan selama estimasi manfaat ekonomi aset tetap adalah sebagai berikut:

	<u>Tahun</u>	<u>Persentase</u>
Bangunan	20	5%
Mesin	8-16	6,25%-12,5%
Kendaraan	8	12,5%
Peralatan Kantor	4	25%

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya, renovasi perbaikan yang signifikan dikapitalisasi. Ketika aset tidak digunakan lagi atau dilepas, biaya dan akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari kelompok aset tetap dan laba atau rugi yang dihasilkan tercermin dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain untuk periode tersebut.

Aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau tidak ada manfaat ekonomi masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset tetap) diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada tahun aset tersebut itu dihentikan pengakuannya.

**2.j. Aset Hak-Guna**

Aset Hak-Guna

Berdasarkan PSAK 73, "Sewa", aset hak-guna diakui pada tanggal dimulainya sewa (yaitu, tanggal aset pendasar tersedia untuk digunakan). Pada pengukuran awal, aset hak-guna diukur pada biaya perolehan yang meliputi jumlah pengukuran awal liabilitas sewa, biaya langsung awal yang dikeluarkan, pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal mulai dikurangi insentif sewa yang diterima dan estimasi biaya dalam membongkar dan memindahkan aset pendasar.

Setelah pengakuan awal, aset hak-guna diukur dengan menggunakan model biaya dimana aset hak-guna diukur sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai.

Penyusutan dihitung menggunakan metode garis lurus untuk mencatat jumlah penyusutan selama estimasi manfaat ekonomi aset hak-guna adalah sebagai berikut:

<u>Jenis Aset Hak – Guna</u>	<u>Masa Manfaat</u>
Tanah Pabrik	10 Tahun
Bangunan Ruko	5 Tahun

Liabilitas Sewa

Pada tanggal dimulainya sewa, Perusahaan mengakui liabilitas sewa yang diukur pada nilai kini dari pembayaran sewa yang akan dilakukan selama masa sewa.

Dalam menghitung nilai sekarang dari pembayaran sewa, Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman modal kerja pada tanggal dimulainya sewa. Setelah tanggal dimulainya, jumlah kewajiban sewa ditingkatkan untuk mencerminkan pertambahan bunga dan dikurangi untuk pembayaran sewa yang dilakukan. Selain itu, nilai tercatat kewajiban sewa diukur kembali jika ada modifikasi, perubahan jangka waktu sewa, perubahan pembayaran sewa.

Sewa Jangka Pendek dan Sewa Aset Bernilai Rendah

Perusahaan menerapkan pengecualian pengakuan sewa jangka pendek (untuk sewa yang memiliki jangka waktu selama 12 bulan atau kurang dari tanggal dimulainya dan tidak mengandung opsi pembelian). Pembayaran sewa untuk sewa jangka pendek dan sewa untuk aset bernilai rendah diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

Perusahaan sebagai Pesewa

Sewa dimana Perusahaan tidak mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan suatu aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi. Pendapatan sewa yang timbul dicatat secara garis lurus selama masa sewa dan termasuk dalam pendapatan dalam laporan laba rugi karena sifat operasinya.

**2.k. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan**

Aset yang diamortisasi diuji untuk penurunan nilai apabila terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa jumlah tercatat aset tidak dapat diperoleh kembali. Penurunan nilai diakui untuk jumlah dimana jumlah tercatat aset melebihi jumlah terpulihkannya. Jumlah terpulihkan adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset dikurangi biaya untuk menjual atau nilai pakai.

Untuk tujuan pengujian terhadap penurunan nilai, aset dikelompokkan hingga unit terkecil yang dapat teridentifikasi dalam menghasilkan arus kas terpisah (unit penghasil kas). Aset non-keuangan yang mengalami penurunan nilai ditelaah untuk kemungkinan pemulihan dari penurunan nilai tersebut pada setiap tanggal pelaporan.

**2.l. Imbalan Pascakerja**

Perusahaan mencatat liabilitas imbalan kerja jangka panjang sesuai dengan Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Ketenagakerjaan.

Berdasarkan PSAK 24, "Imbalan Kerja", imbalan pascakerja diakui sebesar jumlah yang diukur dengan menggunakan dasar diskonto ketika pekerja telah memberikan jasanya kepada Perusahaan dalam suatu periode akuntansi, liabilitas dan beban diukur dengan menggunakan teknik aktuarial yang mencakup pula liabilitas konstruktif yang timbul dari praktik kebiasaan Perusahaan. Dalam perhitungan liabilitas, imbalan harus didiskontokan dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*.

Pesangon pemutusan kontrak kerja diakui jika dan hanya jika, Perusahaan berkomitmen untuk:

- a. Memberhentikan seorang atau sekelompok pekerja sebelum tanggal pensiun normal, atau
- b. Menyediakan pesangon bagi pekerja yang menerima penawaran mengundurkan diri secara sukarela.

Biaya penyediaan imbalan ditentukan dengan menggunakan metode *projected unit credit* dengan penilaian aktuarial yang dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan tahunan. Pengukuran kembali, terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, perubahan dampak batas atas aset (jika ada) dan dari imbal hasil atas aset program (tidak termasuk bunga), yang tercermin langsung dalam laporan posisi keuangan yang dibebankan atau dikreditkan dalam penghasilan komprehensif lain periode terjadinya. Pengukuran kembali diakui dalam penghasilan komprehensif lain tercermin segera sebagai pos terpisah pada penghasilan komprehensif lain di ekuitas dan tidak akan direklasifikasi ke laba rugi. Biaya jasa lalu diakui dalam laba rugi pada periode amendemen program.

Bunga neto dihitung dengan mengalikan tingkat diskonto pada awal periode imbalan pasti dengan liabilitas atau aset imbalan pasti neto. Biaya imbalan pasti dikategorikan sebagai berikut:

- Biaya jasa (termasuk biaya jasa kini, biaya jasa lalu serta keuntungan dan kerugian kurtailmen dan penyelesaian).
- Beban atau pendapatan bunga neto.
- Pengukuran kembali.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

Perusahaan menyajikan dua komponen pertama dari biaya imbalan pasti di laba rugi. Keuntungan dan kerugian kurtailmen dicatat sebagai biaya jasa lalu.

Liabilitas imbalan pensiun yang diakui pada laporan posisi keuangan merupakan defisit atau surplus aktual dalam program imbalan pasti Perusahaan. Surplus yang dihasilkan dari perhitungan ini terbatas pada nilai kini manfaat ekonomis yang tersedia dalam bentuk pengembalian dana program dan pengurangan iuran masa depan ke program.

## **2.m. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

### Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan

Perusahaan melakukan penerapan PSAK 72 yang mensyaratkan pengakuan pendapatan harus memenuhi 5 langkah analisa sebagai berikut:

- a. Identifikasi kontrak dengan pelanggan.
- b. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
- c. Penetapan harga transaksi. Harga transaksi merupakan jumlah imbalan yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan. Jika imbalan yang dijanjikan di kontrak mengandung suatu jumlah yang bersifat variabel, maka Perusahaan membuat estimasi jumlah imbalan tersebut sebesar jumlah yang diharapkan berhak diterima atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan dikurangi dengan estimasi jumlah jaminan kinerja jasa yang akan dibayarkan selama periode kontrak.
- d. Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah marjin.
- e. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut).

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan 2 cara, yakni:

- a. Suatu titik waktu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- b. Suatu periode waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke (pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi dalam suatu periode waktu, Perusahaan memilih ukuran penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena telah terpenuhinya kewajiban pelaksanaan.

Pembayaran harga transaksi berbeda untuk setiap kontrak. Aset kontrak diakui ketika jumlah penerimaan dari pelanggan kurang dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Kewajiban kontrak diakui ketika jumlah penerimaan dari pelanggan lebih dari saldo kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Aset kontrak disajikan dalam "Piutang usaha" dan liabilitas kontrak disajikan dalam "Pendapatan tangguhan".

### Penjualan Barang

Perusahaan mengakui pendapatan ketika Perusahaan memenuhi kewajiban pelaksanaan dengan mengalihkan barang atau jasa yang dijanjikan (yaitu aset) kepada pelanggan. Aset dialihkan ketika pelanggan memperoleh pengendalian atas aset tersebut.

### Beban

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

**2.n. Pajak Penghasilan**

Pajak saat terutang berdasarkan laba kena pajak untuk suatu tahun. Laba kena pajak berbeda dari laba sebelum pajak seperti yang dilaporkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain karena pos pendapatan atau beban yang dikenakan pajak atau dikurangkan pada tahun berbeda dan pos-pos yang tidak pernah dikenakan pajak atau tidak dapat dikurangkan.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan Perusahaan dengan dasar pengenaan pajak yang digunakan dalam perhitungan laba kena pajak. Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer kena pajak. Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan. Aset dan liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal (bukan kombinasi bisnis) dari aset dan liabilitas suatu transaksi yang tidak mempengaruhi laba kena pajak atau laba akuntansi. Selain itu, liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal *goodwill*.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diekspektasikan berlaku dalam periode ketika liabilitas diselesaikan atau aset dipulihkan dengan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jumlah tercatatnya jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus ketika entitas memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan ketika aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama serta Perusahaan yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui sebagai beban atau penghasilan dalam laba atau rugi, kecuali sepanjang pajak penghasilan yang berasal dari transaksi atau kejadian yang diakui, diluar laba atau rugi (baik dalam pendapatan komprehensif lain maupun secara langsung di ekuitas), dalam hal tersebut pajak juga diakui di luar laba atau rugi yang timbul dari akuntansi awal untuk kombinasi bisnis. Dalam kasus kombinasi bisnis, pengaruh pajak termasuk dalam akuntansi kombinasi bisnis.

**2.o. Laba Per Saham**

Berdasarkan PSAK 56, "Laba per Saham", laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang diatribusikan kepada pemilik entitas dengan jumlah rata-rata tertimbang dari saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan yang disesuaikan dengan jumlah saham biasa yang dibeli kembali.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

---

**3. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN ESTIMASI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, yang dijelaskan dalam Catatan 2, direksi diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode itu, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi kedua periode tersebut.

**Pertimbangan Kritis dalam Penerapan Kebijakan Akuntansi**

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi yang dijelaskan dalam Catatan 2, tidak terdapat pertimbangan kritis yang memiliki dampak signifikan pada jumlah yang diakui dalam laporan keuangan, selain dari penyajian perkiraan yang diatur dibawah ini:

**Sumber Estimasi Ketidakpastian**

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber estimasi ketidakpastian utama lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan dibawah ini:

Penurunan Nilai Aset

Pengujian atas penurunan nilai dilakukan apabila terdapat indikasi penurunan nilai. Penentuan nilai pakai aset memerlukan estimasi mengenai arus kas yang diharapkan untuk dihasilkan dari penggunaan aset (unit penghasil kas) dan penjualan aset tersebut serta tingkat diskonto yang sesuai untuk menentukan nilai sekarang.

Walaupun asumsi yang digunakan dalam mengestimasi nilai pakai aset yang tercermin dalam laporan keuangan dianggap telah sesuai dan wajar, namun perubahan signifikan atas asumsi ini akan berdampak material terhadap penentuan jumlah yang dapat dipulihkan dan akibatnya kerugian penurunan nilai yang timbul akan berdampak terhadap hasil usaha.

Berdasarkan pertimbangan manajemen, tidak terdapat indikator penurunan nilai atas aset Perusahaan.

Imbalan Kerja

Nilai kini dari kewajiban imbalan pasti tergantung pada sejumlah faktor yang ditentukan berdasarkan basis aktuarial dengan menggunakan sejumlah asumsi. Asumsi yang digunakan dalam menentukan biaya untuk imbalan pascakerja termasuk tingkat diskonto dan kenaikan gaji dimasa datang. Setiap perubahan dalam asumsi ini akan berdampak pada nilai tercatat atas kewajiban imbalan pensiun.

Perusahaan menentukan tingkat diskonto dan tingkat kenaikan gaji dimasa datang yang sesuai pada akhir periode pelaporan. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Perusahaan mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang dimana imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu liabilitas terkait. Dalam menentukan tingkat kenaikan gaji masa datang, Perusahaan mengumpulkan data historis mengenai perubahan gaji dasar pekerja dan menyesuaikan dengan perencanaan bisnis masa mendatang.

Asumsi kunci lainnya untuk kewajiban pensiun sebagai dasar pada kondisi pasar saat ini, informasi tambahan diungkapkan dalam Catatan 18.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Taksiran Masa Manfaat Ekonomis Aset Tetap dan Aset Hak-Guna

Berdasarkan PSAK 16 dan 73, masa manfaat setiap aset tetap dan aset hak-guna Perusahaan ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari penggunaan aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset direviu secara periodik dan disesuaikan apabila perkiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi dimasa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan beban yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

Perubahan masa manfaat aset tetap dan aset hak-guna dapat mempengaruhi jumlah beban penyusutan yang diakui dan penurunan nilai tercatat aset tetap dan aset hak-guna.

Nilai tercatat aset tetap dan aset hak-guna diungkapkan dalam Catatan 10 dan 11.

**4. KAS DAN BANK**

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kas</b>	<b>9.795.723</b>	<b>6.264.850</b>	<b>11.151.704</b>
<b>Bank</b>			
<b>Rupiah</b>			
Bank Central Asia	3.887.819.871	1.152.079.403	834.031.760
Bank Mandiri	289.678.354	287.617.015	146.453.774
Bank CIMB Niaga	6.604.590	6.714.590	78.124.590
<b>Sub Jumlah</b>	<b>4.184.102.815</b>	<b>1.446.411.008</b>	<b>1.058.610.124</b>
<b>Dolar Amerika Serikat</b>			
Bank CIMB Niaga	313.945.920	38.153.023	65.708.773
Bank Mandiri	-	266.823	1.241.056
<b>Sub Jumlah</b>	<b>313.945.920</b>	<b>38.419.846</b>	<b>66.949.829</b>
<b>Jumlah Kas dan Bank</b>	<b>4.507.844.458</b>	<b>1.491.095.704</b>	<b>1.136.711.657</b>

Tidak terdapat kas dan bank yang dijaminan oleh Perusahaan dan seluruhnya dapat digunakan oleh Perusahaan untuk kebutuhan operasional.

**5. PIUTANG USAHA DARI PIHAK KETIGA-BERSIH**

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
CV Fiteru Astha Sukses	2.734.113.359	4.234.165.762	3.195.104.000
PT FSCM Manufacturing Indonesia	523.015.095	506.874.350	558.994.480
Tuan Eddo Charano	460.179.899	374.630.786	617.973.529
PT Supraindo Multi Sejahtera	352.718.161	225.682.000	-
Tuan Yos Sudarto	95.230.182	98.833.954	84.875.225
Variasi Berkah Manunggal	66.339.963	27.361.500	19.417.750
Tuan Suprpto	21.048.000	-	-
PT Patria Indo Persada	4.106.980	-	-
Toko Samudra	-	-	4.750.000
Smas Auto Garage	-	-	8.252.500
<b>Sub Jumlah</b>	<b>4.256.751.639</b>	<b>5.467.548.352</b>	<b>4.489.367.484</b>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(36.248.797)	(80.529.877)	(54.548.666)
<b>Jumlah Bersih</b>	<b>4.220.502.842</b>	<b>5.387.018.475</b>	<b>4.434.818.818</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Umur piutang usaha per 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021 adalah sebagai berikut:

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Belum Jatuh Tempo	331.862.625	979.890.782	1.152.136.696
Jatuh Tempo:			
1-30 hari	1.031.651.360	2.260.796.566	1.748.657.813
31-60 hari	2.658.351.369	1.711.451.682	1.501.933.800
61-90 hari	234.886.285	462.423.842	61.664.675
>90 hari	-	52.985.480	24.974.500
<b>Jumlah</b>	<b>4.256.751.639</b>	<b>5.467.548.352</b>	<b>4.489.367.484</b>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(36.248.797)	(80.529.877)	(54.548.666)
<b>Jumlah Bersih</b>	<b>4.220.502.842</b>	<b>5.387.018.475</b>	<b>4.434.818.818</b>

Mutasi Cadangan Penurunan Nilai:

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Saldo Awal	80.529.877	54.548.666	-
Pencadangan (Catatan 23)	-	25.981.211	54.548.666
Pemulihan Pencadangan	(44.281.080)	-	-
<b>Jumlah</b>	<b>36.248.797</b>	<b>80.529.877</b>	<b>54.548.666</b>

Perusahaan membentuk cadangan kerugian penurunan nilai berdasarkan kerugian kredit ekspektasian dengan menelaah kolektibilitas saldo piutang secara kolektif dan mempertimbangkan informasi makroekonomi yang berorientasi ke masa depan dan relevan.

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Apabila ada pembayaran atas piutang yang telah dilakukan penurunan nilai, dilakukan pemulihan dan dicatat sebagai penghasilan lain-lain.

## 6. PIUTANG LAIN-LAIN DARI PIHAK KETIGA

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Karyawan	70.044.000	74.944.000	-
<b>Jumlah</b>	<b>70.044.000</b>	<b>74.944.000</b>	<b>-</b>

Piutang karyawan merupakan pinjaman karyawan Perusahaan yang dilakukan tanpa bunga dan berjangka waktu kurang dari 12 bulan.

## 7. PERSEDIAAN

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bahan Baku	4.887.536.129	4.742.845.864	4.856.211.340
Barang Jadi	2.968.073.141	3.947.339.369	3.016.852.595
Barang Dalam Proses	1.179.883.430	1.013.779.436	1.214.222.625
<b>Jumlah</b>	<b>9.035.492.700</b>	<b>9.703.964.669</b>	<b>9.087.286.560</b>



**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<b>31 Desember 2022</b>			
	<b>Saldo Awal</b>	<b>Penambahan</b>	<b>Pengurangan</b>	<b>Saldo Akhir</b>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>				
<u>Pemilikan Langsung</u>				
Bangunan	662.377.695	153.477.112	-	815.854.807
Mesin	6.034.774.003	1.334.172.502	-	7.368.946.505
Kendaraan	1.332.186.852	319.956.225	-	1.652.143.077
Peralatan Kantor	68.973.438	21.214.250	-	90.187.688
<b>Jumlah</b>	<b>8.098.311.988</b>	<b>1.828.820.089</b>	<b>-</b>	<b>9.927.132.077</b>
<b>Nilai Buku</b>	<b>18.901.253.735</b>			<b>17.168.137.536</b>
	<b>31 Desember 2021</b>			
	<b>Saldo Awal</b>	<b>Penambahan</b>	<b>Pengurangan</b>	<b>Saldo Akhir</b>
<b>Nilai Perolehan</b>				
<u>Pemilikan Langsung</u>				
Bangunan	2.978.039.739	76.020.000	-	3.054.059.739
Mesin	21.145.391.034	87.044.000	-	21.232.435.034
Kendaraan	2.237.749.800	321.900.000	-	2.559.649.800
Peralatan Kantor	142.971.150	10.450.000	-	153.421.150
<b>Jumlah</b>	<b>26.504.151.723</b>	<b>495.414.000</b>	<b>-</b>	<b>26.999.565.723</b>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>				
<u>Pemilikan Langsung</u>				
Bangunan	510.989.707	151.387.988	-	662.377.695
Mesin	4.704.731.167	1.330.042.836	-	6.034.774.003
Kendaraan	1.012.230.627	319.956.225	-	1.332.186.852
Peralatan Kantor	56.692.215	12.281.223	-	68.973.438
<b>Jumlah</b>	<b>6.284.643.716</b>	<b>1.813.668.272</b>	<b>-</b>	<b>8.098.311.988</b>
<b>Nilai Buku</b>	<b>20.219.508.007</b>			<b>18.901.253.735</b>

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beban Pokok Penjualan (Catatan 21)	222.771.198	1.334.172.502	1.309.560.585
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 22)	76.288.085	494.647.587	504.107.687
<b>Jumlah</b>	<b>299.059.283</b>	<b>1.828.820.089</b>	<b>1.813.668.272</b>

Berdasarkan evaluasi manajemen, tidak terdapat kejadian-kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai.

Aset milik Perusahaan berupa bangunan dan perlengkapan kantor, diasuransikan kepada PT Asuransi Allianz Utama terhadap risiko pencurian, tabrakan, perbuatan jahat, kebakaran dan risiko lainnya dengan jumlah pertanggungan sebesar Rp 12.000.000.000 dengan jangka waktu 13 April 2023 sampai dengan tanggal 13 April 2024.

Aset berupa kendaraan diasuransikan terhadap risiko kerugian akibat kecelakaan dan risiko kerugian lainnya dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 1.510.100.000 pada tanggal 28 Februari 2023.

Tidak terdapat aset tetap yang tidak dipakai sementara.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Perusahaan mempunyai aset tetap yang telah disusutkan penuh tetapi masih digunakan dengan rincian sebagai berikut:

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Mesin	100.800.000	100.800.000	100.800.000
Kendaraan	322.500.000	322.500.000	-
Peralatan Kantor	44.608.550	44.608.550	18.296.550
<b>Jumlah</b>	<b>467.908.550</b>	<b>467.908.550</b>	<b>119.096.550</b>

Tidak terdapat aset tetap yang dihentikan dari penggunaan aktif dan tidak diklasifikasikan sebagai tersedia untuk dijual.

**11. ASET HAK-GUNA**

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Harga Perolehan	1.725.610.315	1.725.610.315	1.725.610.315
Akumulasi Penyusutan	(1.163.963.611)	(1.129.776.600)	(924.654.537)
<b>Jumlah</b>	<b>561.646.704</b>	<b>595.833.715</b>	<b>800.955.778</b>

- Perusahaan mengadakan perjanjian sewa-menyewa tanah dengan Nyonya Dra. Sani Sumawi Suwanta pada tanggal 17 September 2015 atas tanah yang terletak di Jalan Soekarno Hatta No. 134, RT 007 RW 003, Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon Provinsi Jawa Barat. Sewa tersebut untuk periode 10 tahun sejak 17 September 2015 sampai dengan 16 September 2025 dengan total nilai sewa sebesar Rp 1.400.000.000.
- Perusahaan mengadakan perjanjian sewa-menyewa ruko dengan Nyonya Dra. Sani Sumawi Suwanta pada tanggal 1 Juni 2021 atas ruko yang terletak di Ruko CSB Mall Orange Blossom 7 Jl. Dr. Cipto Mangunkusumo 26 Cirebon, Jawa Barat. Sewa tersebut untuk periode 5 tahun sejak 1 Juni 2021 sampai dengan 31 Mei 2026 dengan total nilai sewa sebesar Rp 375.000.000.

Beban penyusutan aset hak-guna pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 masing-masing sebesar Rp 205.122.063 dan Rp 177.987.870 dialokasikan pada akun Beban Pokok Penjualan (Catatan 21).

**12. UTANG USAHA KEPADA PIHAK KETIGA**

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
PT Era Baja Mandiri	673.933.591	650.069.141	732.009.000
CV Mujur Jaya Abadi	383.067.866	414.132.104	-
PT FSCM Manufacturing Indonesia	185.679.357	194.799.561	-
CV Rizki Utama	152.860.500	350.712.000	204.286.800
PT San Central Indah	138.386.475	189.344.910	166.311.200
PT Tunas Citra Pandawa	42.968.766	77.850.826	129.848.400
PT Paperojasa Alam Cemerlang	31.032.641	103.560.329	56.636.072
PT Star Chemical Industry	29.637.000	59.274.000	57.750.000
PT Putra Setia Sukses Bersama	-	-	1.325.306.998
Anugerah Jaya Makmur	-	-	88.697.078
Lain-lain (Dibawah Rp 50.000.000)	71.499.360	44.693.400	-
<b>Jumlah</b>	<b>1.709.065.556</b>	<b>2.084.436.271</b>	<b>2.760.845.548</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Rincian umur utang usaha adalah sebagai berikut:

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Jatuh tempo:			
0 - 30 Hari	565.180.155	14.256.000	18.882.138
31 - 60 Hari	1.143.885.401	1.320.864.963	1.749.491.795
61 - 90 Hari	-	642.071.565	850.426.778
>90 Hari	-	107.243.743	142.044.837
<b>Jumlah</b>	<b>1.709.065.556</b>	<b>2.084.436.271</b>	<b>2.760.845.548</b>

**13. UTANG BANK JANGKA PENDEK**

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Bank Mandiri	2.600.000.000	2.600.000.000	-
<b>Jumlah</b>	<b>2.600.000.000</b>	<b>2.600.000.000</b>	-
Tingkat suku bunga	3,14%	3,14%	-

Bank Mandiri

a) Berdasarkan Surat Perjanjian Kredit Nomor 6.Ar/CRN/SME.3788/2021 tanggal 30 Desember 2021.

Limit Kredit	: Rp 2.850.000.000.
Jenis Kredit	: Kredit Agunan Surat Berharga (KASB).
Sifat Kredit	: Revolving.
Jangka Waktu Kredit	: 12 bulan
Provisi	: 0,10% p.a dari maksimum kredit.
Agunan Kredit	: Bilyet Deposito Berjangka Bank Mandiri No. AF 413084 No. Rekening 1340204483787 a/n dr. Josephat Suwanta Sinarya nominal Rp 3.000.000.000,- (Tiga Miliar Rupiah) jangka waktu 1 (satu) bulan (ARO). Agunan yang diserahkan telah diikat secara gadai No.RCO.CRN/0001/GADAI/KSB/2022 tanggal 4 Januari 2022 dan diblokir sampai dengan fasilitas kredit dinyatakan lunas.
Denda	: 2.00% di atas suku bunga yang berlaku terhadap tunggakan pokok bunga dan biaya lainnya.
Ketentuan Lain	: Pelunasan dipercepat diperkenankan apabila KASB sudah berjalan minimal 1 bulan dan atas pelunasan tersebut dikenakan denda pelunasan dipercepat sebesar 5% dari baki debit.

Berikut ini merupakan syarat dan ketentuan *negative covenant*:

1. Menerima pinjaman dari pihak lain manapun juga;
2. Menjadi penjamin terhadap pihak ketiga;
3. Mengadakan penyertaan baru dalam perusahaan-perusahaan lain dan atau turut membiayai perusahaan-perusahaan lain;
4. Membagikan bonus dan atau dividen;
5. Membayar hutang kepada para pemegang saham/pemilik perusahaan sendiri (*sub ordinate loan*);
6. Menjaminkan perusahaannya kepada pihak lain;
7. Mengadakan merger, akuisisi, menjual aset, mengadakan atau memanggil rapat umum tahunan atau rapat umum luar biasa para pemegang saham dengan cara mengubah permodalan dan atau mengubah nama pengurus (direksi maupun pemegang saham) serta mencatat penyerahan/pemindahan saham;

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

8. Mengadakan transaksi dengan orang atau pihak lain termasuk tetapi tidak terbatas pada perusahaan afiliasinya di luar praktek-praktek dan kebiasaan dalam dagang yang ada dan melakukan pembelian lebih mahal dari harga pasar atau menjual di bawah harga pasar;
9. Mengadakan ekspansi usaha dan atau investasi baru.

Berdasarkan Surat Perjanjian Kredit Nomor 6.Ar/CRN/SME.2808/2022 tanggal 27 Desember 2022. Pihak Bank Mandiri selama perjanjian kredit berlaku perusahaan dapat diperkenankan melakukan hal-hal yang tertuang pada Syarat-Syarat Umum Perjanjian Kredit Bab IX pasal 17 sebagai berikut:

1. Mengadakan penyertaan baru dalam perusahaan-perusahaan lain dan atau turut membiayai perusahaan - perusahaan lain;
2. Membagikan bonus dan atau dividen;
3. Mengadakan merger, akuisisi, menjual aset, mengadakan atau memanggil rapat umum tahunan atau rapat umum luar biasa para pemegang saham dengan cara mengubah modalan dan atau mengubah nama pengurus (direksi maupun pemegang saham) serta mencatat penyerahan/pemindahan saham;
4. Mengadakan transaksi dengan orang atau pihak lain termasuk tetapi tidak terbatas pada perusahaan afiliasinya di luar praktek-praktek dan kebiasaan dalam dagang yang ada dan melakukan pembelian lebih mahal dari harga pasar atau menjual di bawah harga pasar;
5. Mengadakan ekspansi usaha dan atau investasi baru.

**14. BEBAN AKRUAL**

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Gaji	34.982.051	-	-
Utilitas	3.274.094	-	-
BPJS Ketenagakerjaan	2.991.000	-	-
<b>Jumlah</b>	<b>41.247.145</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**15. LIABILITAS SEWA KEPADA PIHAK BERELASI**

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Pembayaran yang jatuh tempo pada tahun:			
2021	75.000.000	75.000.000	75.000.000
2022	75.000.000	75.000.000	-
2023 - 2026	225.000.000	225.000.000	300.000.000
Jumlah Pembayaran Minimum Sewa	375.000.000	375.000.000	375.000.000
Dikurangi:			
Pokok	(59.045.095)	(59.045.095)	(59.045.095)
Bunga	(29.643.509)	(36.327.989)	(49.389.685)
Nilai Kini Pembayaran Minimum Sewa	286.311.396	279.626.916	266.565.220
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun:	(125.000.000)	(75.000.000)	(30.969.152)
<b>Bagian Jangka Panjang</b>	<b>161.311.396</b>	<b>204.626.916</b>	<b>235.596.068</b>

Berikut ini merupakan biaya bunga terkait sewa ruko:

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Bunga Sewa Ruko (Catatan 23)	6.684.480	13.061.696	15.954.905
<b>Jumlah</b>	<b>6.684.480</b>	<b>13.061.696</b>	<b>15.954.905</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Liabilitas sewa merupakan liabilitas kepada Dra. Sani Sumawi Suwanta. Sehubungan perolehan aset hak-guna terkait sewa ruko yang berlokasi di Ruko CSB Mall Orange Blossom 7 Jl. Dr. Cipto Mangunkusumo 26 Cirebon, Jawa Barat, Indonesia dengan jangka waktu selama 5 (lima) tahun dari tanggal 1 Juni 2021 sampai dengan 31 Mei 2026 dengan pembayaran sewa dilakukan setiap tahun dan tingkat suku bunga inkremental sebesar 4,90%, dengan harga sewa sebesar Rp 75.000.000 per tahun.

**16. PERPAJAKAN**

a. Pajak Dibayar Dimuka

	<u>28 Februari</u> <u>2023</u>	<u>31 Desember</u>	
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Pajak Penghasilan:			
Pasal 22	7.932.000	-	-
Pasal 25	12.938.187	-	-
<b>Jumlah</b>	<b>20.870.187</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

b. Utang Pajak

	<u>28 Februari</u> <u>2023</u>	<u>31 Desember</u>	
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Pajak Pertambahan Nilai-Bersih	96.738.550	121.057.993	3.581.358
Pajak Penghasilan:			
Pasal 21	2.995.446	2.995.446	-
Pasal 25	12.938.187	12.938.187	9.921.541
Pajak Kini		-	-
Pasal 29 Tahun 2023	7.515.323		
Pasal 29 Tahun 2022	39.986.036	39.986.036	-
Pasal 29 Tahun 2021	21.487.811	21.487.811	48.046.047
<b>Jumlah</b>	<b>181.661.353</b>	<b>198.465.473</b>	<b>61.548.946</b>

c. Pajak Penghasilan Badan

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dengan laba fiskal adalah sebagai berikut:

	<u>28 Februari</u> <u>2023</u>	<u>31 Desember</u>	
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi:	182.418.786	1.019.200.666	355.696.703
Koreksi Fiskal:			
<b>Beda Temporer:</b>			
Beban Imbalan Pascakerja	8.491.000	49.675.000	46.688.000
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai			
Piutang	(44.281.080)	25.981.211	54.548.666
Beban Sewa	12.398	3.183.759	10.192.776
<b>Beda Tetap:</b>			
Pendapatan Jasa Giro	(413.776)	(2.602.927)	(5.036.571)
Sumbangan	22.390.497	33.377.558	10.637.263
Jamuan	16.460.000	100.174.214	103.517.500
Denda Pajak	863.988	55.171.388	357.278.499
<b>Jumlah Koreksi Fiskal-Bersih</b>	<b>3.523.027</b>	<b>296.014.650</b>	<b>577.826.133</b>
<b>Laba Kena Pajak</b>	<b>185.941.813</b>	<b>1.284.160.869</b>	<b>933.522.836</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Pembulatan	185.941.000	1.284.160.000	933.522.000
Fasilitas	-	24.549.858	28.628.783
Non-Fasilitas	-	233.415.485	148.117.275
<b>Taksiran Beban Pajak Kini</b>	<b>20.453.510</b>	<b>257.965.342</b>	<b>176.746.057</b>
Dikurangi pajak penghasilan dibayar dimuka:			
Pasal 22	-	(71.771.000)	(33.079.000)
Pasal 25	(12.938.187)	(146.208.306)	(95.621.010)
<b>Jumlah</b>	<b>(12.938.187)</b>	<b>(217.979.306)</b>	<b>(128.700.010)</b>
<b>Taksiran Utang Pajak Kini</b>	<b>7.515.323</b>	<b>39.986.036</b>	<b>48.046.047</b>

Laba kena pajak hasil rekonsiliasi tahun 2022, dan 2021 menjadi dasar dalam pengisian SPT Tahunan PPh Badan yang disampaikan kepada otoritas perpajakan.

d. Liabilitas Pajak Tangguhan

	1 Januari	Dikreditkan	28 Februari
	2023	(dibebankan) ke laba rugi	2023
Liabilitas Imbalan Pascakerja	46.509.100	1.789.920	48.299.020
Cadangan Kerugian Piutang Usaha	17.716.573	(9.741.838)	7.974.735
Aset Hak Guna	(69.565.496)	8.991.727	(60.573.768)
<b>Jumlah Aset Pajak Tangguhan</b>	<b>(5.339.823)</b>	<b>1.039.809</b>	<b>(4.300.013)</b>

	1 Januari	Dikreditkan	31 Desember
	2022	(dibebankan) ke laba rugi	2022
Liabilitas Imbalan Pascakerja	39.151.640	7.357.460	46.509.100
Cadangan Kerugian Piutang Usaha	12.000.707	5.715.866	17.716.573
Aset Hak Guna	(117.565.923)	48.000.427	(69.565.496)
<b>Jumlah Aset Pajak Tangguhan</b>	<b>(66.413.576)</b>	<b>61.073.753</b>	<b>(5.339.823)</b>

	1 Januari	Dikreditkan	31 Desember
	2021	(dibebankan) ke laba rugi	2021
Liabilitas Imbalan Pascakerja	39.115.120	36.520	39.151.640
Cadangan Kerugian Piutang Usaha	-	12.000.707	12.000.707
Aset Hak Guna	-	(117.565.923)	(117.565.923)
<b>Jumlah Aset Pajak Tangguhan</b>	<b>39.115.120-</b>	<b>(105.528.696)</b>	<b>(66.413.576)</b>

**17. UTANG KEPADA PEMEGANG SAHAM**

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
dr. Josephat Suwanta Sinarya	16.300.000.000	14.800.000.000	17.245.600.001
<b>Jumlah</b>	<b>16.300.000.000</b>	<b>14.800.000.000</b>	<b>17.245.600.001</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Berdasarkan Surat Perjanjian Utang-Piutang tanggal 1 Oktober 2015, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dana sebesar-besarnya Rp 30.000.000.000 dari dr. Josephat Suwanta Sinarya yang digunakan untuk pengembangan usaha Perusahaan, yang akan dibayarkan pada satu kali setiap akhir tahun pembukuan perusahaan atas sisa jumlah *outstanding* pada periode tersebut. Perusahaan membayar penuh nilai pokok utangnya atau dengan konversi menjadi saham tanpa batas waktu yang ditentukan dan tidak dikenakan bunga.

**18. LIABILITAS IMBALAN PASCAKERJA**

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021, Perusahaan mencatat liabilitas imbalan kerja yang tidak didanakan berdasarkan Undang-Undang Republik Indonesia No. 11 tahun 2020 tentang "Cipta Kerja" tanggal 2 November 2020 dan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 35 tahun 2021 tentang PKWT, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja tanggal 2 Februari 2021. Jumlah karyawan tetap yang berhak atas imbalan pascakerja tersebut adalah 52, 52 dan 43 karyawan pada tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021.

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Perusahaan terhadap risiko aktuarial seperti risiko tingkat bunga, risiko harapan hidup, dan risiko gaji.

Risiko Tingkat Bunga

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

Risiko Harapan Hidup

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada estimasi terbaik dari mortalitas peserta program baik selama dan setelah kontrak kerja. Peningkatan harapan hidup peserta program akan meningkatkan liabilitas program.

Risiko Gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Beban imbalan pascakerja yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Biaya Jasa			
Biaya jasa kini	6.000.000	36.305.000	33.664.000
Biaya bunga	2.491.000	13.370.000	13.024.000
Komponen dari biaya imbalan pasti yang diakui dalam laba rugi	8.491.000	49.675.000	46.688.000
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti-neto:			
Kerugian (keuntungan) aktuarial yang timbul dari perubahan asumsi keuangan	2.930.000	(4.800.000)	(4.843.000)
Kerugian (keuntungan) aktuarial yang timbul dari penyesuaian atas pengalaman	(3.285.000)	(11.432.000)	(41.679.000)
Komponen beban (keuntungan) imbalan pasti yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain	(355.000)	(16.232.000)	(46.522.000)
<b>Jumlah</b>	<b>8.136.000</b>	<b>33.443.000</b>	<b>166.000</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Beban imbalan pascakerja dialokasikan sebagai beban umum dan administrasi sebesar Rp 8.491.000, Rp 49.675.000 dan Rp 46.688.000 pada tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021 (Catatan 22).

Mutasi nilai kini liabilitas imbalan pasti pada tahun berjalan adalah sebagai berikut:

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Liabilitas imbalan pasti-awal	211.405.000	177.962.000	177.796.000
Biaya jasa kini	6.000.000	36.305.000	33.664.000
Biaya bunga	2.491.000	13.370.000	13.024.000
Pengukuran kembali			
Keuntungan (kerugian):			
Keuntungan (kerugian) aktuarial yang timbul dari asumsi keuangan	2.930.000	(4.800.000)	(4.843.000)
Keuntungan (kerugian) aktuarial yang timbul dari penyesuaian atas pengalaman	(3.285.000)	(11.432.000)	(41.679.000)
Liabilitas imbalan pasti-akhir	<b>219.541.000</b>	<b>211.405.000</b>	<b>177.962.000</b>

Perhitungan imbalan pascakerja dihitung oleh aktuaris independen Kantor Konsultan Aktuaria Steven & Mourits untuk tanggal 28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021. Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuarial adalah sebagai berikut:

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tingkat diskonto per tahun	7,25%	7,45%	7,60%
Tingkat kenaikan gaji per tahun	5,00%	5,00%	5,00%
Tingkat pensiun normal	65 Tahun	65 tahun	65 tahun
Tabel mortalitas	TMI IV 2019	TMI IV 2019	TMI 2019

Asumsi aktuarial yang signifikan untuk penentuan liabilitas imbalan pasti adalah tingkat diskonto, kenaikan gaji yang diharapkan dan mortalitas.

Tidak ada perubahan dalam metode dan asumsi yang digunakan dalam penyusunan analisis sensitivitas dari tahun sebelumnya.

Perubahan sebesar satu persen pada tingkat diskonto akan berdampak pada nilai kini liabilitas imbalan kerja dan biaya jasa kini:

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kenaikan 1%			
NKKIP dengan tingkat bunga	201.027.000	162.515.000	193.589.000
Penurunan 1%			
NKKIP dengan tingkat bunga	240.880.000	195.706.000	231.916.000

Perubahan sebesar satu persen pada tingkat kenaikan gaji akan berdampak pada nilai kini liabilitas imbalan kerja dan biaya jasa kini:

	<b>28 Februari</b>	<b>31 Desember</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kenaikan 1%			
NKKIP dengan tingkat kenaikan upah	240.304.000	196.852.000	233.333.000
Penurunan 1%			
NKKIP dengan tingkat kenaikan upah	201.217.000	161.319.000	192.123.000

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

**19. MODAL SAHAM**

**a) Modal Saham**

Nama Pemegang Saham	28 Februari 2023 serta 31 Desember 2022 dan 2021		
	Jumlah Saham	Persentase Pemilikan (%)	Jumlah Modal Disetor
dr. Josephat Suwanta Sinarya	799	99,9%	3.995.000.000
Oey Johan Sinatra Sumawi	1	0,1%	5.000.000
<b>Jumlah</b>	<b>800</b>	<b>100%</b>	<b>4.000.000.000</b>

Berdasarkan No. 28 tanggal 10 September 2015 yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-2455763.AH.01.01 tanggal 11 September 2015 dan dibuat dihadapan Notaris Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin,S.H, Notaris di Kota Cirebon, perihal Akta Pendirian, modal dasar Perusahaan sebesar Rp 8.000.000.000 terbagi atas 1.600 saham. setoran modal awal Perusahaan sebagai berikut:

- Tn. dr. Josephat Suwanta Sinarya sebanyak 799 saham atau sebesar Rp 3.995.000.000.
- Tn. Oey Johan Sinatra Sumawi sebanyak 1 saham atau sebesar Rp 5.000.000.

**b) Saldo Laba**

Ditentukan Penggunaannya

Sesuai dengan Undang-Undang Perseroan Terbatas, Perseroan telah membentuk cadangan umum sampai dengan 28 Februari 2023 sebesar Rp 300.000.000.

Tidak Ditentukan Penggunaannya.

Merupakan Saldo Laba yang belum ditentukan penggunaannya oleh Perusahaan.

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
Saldo Laba	<b>10.434.767.400</b>	<b>10.271.684.214</b>	<b>9.495.804.097</b>

**20. PENJUALAN**

	2023	2022	2022	2021
	(2 Bulan)	(2 Bulan) (Tidak Audit)	(12 Bulan)	(12 Bulan)
Penjualan Lokal	3.498.765.006	3.632.282.480	27.618.753.957	17.216.925.470
Penjualan Ekspor	366.240.000	-	-	-
<b>Jumlah</b>	<b>3.865.005.006</b>	<b>3.632.282.480</b>	<b>27.618.753.957</b>	<b>17.216.925.470</b>
<b>Penjualan Lokal</b>				
CV Fiteru Astha Sukses	1.338.782.500	2.724.858.500	17.019.272.686	13.577.440.250
PT FSCM Manufacturing Indonesia	370.132.492	383.501.000	2.035.882.900	1.830.509.750
Tuan Eddo	264.809.300	159.557.940	1.159.716.720	1.131.096.890
PT Supraindo Multi Sejahtera	114.446.992	29.945.504	-	-
Tuan Suparno	62.284.200	24.909.091	76.274.718	342.917.500
Tuan Suprpto	18.960.740	-	163.430.041	-
Tuan Yos Sudarto	18.904.363	54.996.028	201.270.577	-
Tuan Prapto	16.052.850	81.308.100	406.675.300	-
Tuan Chandra	14.792.936	-	56.075.433	-
Tuan Ferry	7.380.000	24.493.000	79.338.576	-

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<b>2023</b> <b>(2 Bulan)</b>	<b>2022</b> <b>(2 Bulan)</b> <b>(Tidak Audit)</b>	<b>2022</b> <b>(12 Bulan)</b>	<b>2021</b> <b>(12 Bulan)</b>
Tuan Handoko	513.513	2.686.500	114.609.768	-
Tuan Dedi	-	-	267.770.500	-
Lain-lain Dibawah Rp 50.000.000	1.271.705.120	146.026.817	6.038.436.738	334.961.080
<b>Sub Jumlah</b>	<b>3.498.765.006</b>	<b>3.632.282.480</b>	<b>27.618.753.957</b>	<b>17.216.925.470</b>
<b>Penjualan Ekspor</b>				
Tanjung Motor Diversos	366.240.000	-	-	-
<b>Sub Jumlah</b>	<b>366.240.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Jumlah</b>	<b>3.865.005.006</b>	<b>3.632.282.480</b>	<b>27.618.753.957</b>	<b>17.216.925.470</b>

Rincian pelanggan dengan jumlah nilai penjualan yang melebihi 10% dari jumlah penjualan adalah sebagai berikut:

	<b>2023</b> <b>(2 Bulan)</b>	<b>2022</b> <b>(2 Bulan)</b> <b>(Tidak Audit)</b>	<b>2022</b> <b>(12 Bulan)</b>	<b>2021</b> <b>(12 Bulan)</b>
CV Fiteru Astha Sukses	1.338.782.500	2.724.858.500	17.019.272.686	13.577.440.250
PT FSCM Manufacturing Indonesia	370.132.492	383.501.000	2.035.882.900	1.830.509.750
<b>Jumlah</b>	<b>1.708.914.992</b>	<b>3.108.359.500</b>	<b>19.055.155.586</b>	<b>15.407.950.000</b>

**21. BEBAN POKOK PENJUALAN**

	<b>2023</b> <b>(2 Bulan)</b>	<b>2022</b> <b>(2 Bulan)</b> <b>(Tidak Audit)</b>	<b>2022</b> <b>(12 Bulan)</b>	<b>2021</b> <b>(12 Bulan)</b>
Persediaan Awal Bahan Baku	4.742.845.864	4.856.211.340	4.856.211.340	3.484.771.000
Pembelian Bahan Baku	1.867.100.583	3.799.080.511	18.928.824.413	13.406.488.600
Bahan Baku Siap Digunakan dalam Proses Produksi	6.609.946.447	8.655.291.851	23.785.035.753	16.891.259.600
Persediaan Akhir Bahan Baku	(5.033.502.879)	(4.976.996.622)	(4.742.845.864)	(4.856.211.340)
Bahan Digunakan dalam Proses Produksi	<b>1.576.443.568</b>	<b>3.678.295.229</b>	<b>19.042.189.889</b>	<b>12.035.048.260</b>
Gaji dan Tunjangan Biaya Pabrikasi	390.322.638	250.345.118	2.200.428.381	2.142.986.789
Penyusutan Aset Tetap (Catatan 10)	222.771.198	222.074.323	1.334.172.502	1.309.560.585
Listrik Pabrik Perbaikan dan Pemeliharaan	38.179.424	49.287.995	349.713.349	307.175.461
Pengiriman Barang	54.191.700	92.382.838	334.364.173	448.677.817
Penyusutan Aset Hak-Guna (Catatan 11)	49.248.505	37.238.945	264.144.110	211.142.427
<b>Beban Pokok Produksi</b>	<b>2.365.344.044</b>	<b>4.363.811.459</b>	<b>23.730.134.467</b>	<b>16.632.579.209</b>
Persediaan Awal Barang Dalam Proses	1.013.779.436	1.214.222.625	1.214.222.625	735.391.799
Persediaan Akhir Barang Dalam Proses	(1.179.883.430)	(2.181.430.210)	(1.013.779.436)	(1.214.222.625)
Persediaan Awal Barang Jadi	3.947.339.369	3.016.852.595	3.016.852.595	879.697.620
Persediaan Akhir Barang Jadi	(2.968.073.141)	(3.415.993.918)	(3.947.339.369)	(3.016.852.595)
<b>Jumlah</b>	<b>3.178.506.278</b>	<b>2.997.462.551</b>	<b>23.000.090.882</b>	<b>14.016.593.408</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Tidak ada transaksi pembelian dari satu pemasok yang pembelian kumulatifnya melebihi 10% dari pendapatan Perusahaan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 28 Februari 2023, 2022 serta 31 Desember 2022 dan 2021.

**22. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

	<b>2023</b> <b>(2 Bulan)</b>	<b>2022</b> <b>(2 Bulan)</b> <b>(Tidak Audit)</b>	<b>2022</b> <b>(12 Bulan)</b>	<b>2021</b> <b>(12 Bulan)</b>
Gaji dan Tunjangan Kantor	151.878.919	234.850.935	1.483.645.401	1.014.718.826
Penyusutan Aset Tetap (Catatan 10)	124.389.259	69.136.498	438.790.635	215.599.211
BPJS	76.288.085	82.847.600	494.647.587	504.107.687
Perbaikan dan Pemeliharaan	26.686.560	13.997.059	156.116.209	153.034.476
Perjamuan dan Sumbangan	22.158.000	9.224.000	83.450.479	97.832.549
Asuransi	16.460.000	7.713.600	100.174.214	103.517.500
Ijin dan Pengurusan	9.769.335	6.568.000	120.254.133	-
Imbalan Pascakerja (Catatan 18)	8.500.000	1.646.000	84.000.000	45.506.500
Representasi dan Jamuan	8.491.000	7.476.000	49.675.000	46.688.000
Jasa Profesional	5.100.230	160.000	18.386.184	10.637.263
Transportasi	5.009.000	-	-	-
Utilitas	4.557.600	53.487.535	290.020.865	42.641.500
Alat Tulis Kantor	3.624.839	21.919.398	37.674.769	43.117.168
Beban Pajak	1.380.000	8.427.500	90.222.014	124.716.244
Keamanan dan Kebersihan	781.200	18.923.512	54.851.424	356.212.869
Lain-lain	-	400.000	10.638.900	3.900.000
	61.318.211	9.400.600	22.094.462	54.361.085
<b>Total</b>	<b>526.392.238</b>	<b>546.178.237</b>	<b>3.534.642.276</b>	<b>2.816.590.878</b>

**23. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN - BERSIH**

	<b>2023</b> <b>(2 Bulan)</b>	<b>2022</b> <b>(2 Bulan)</b> <b>(Tidak Audit)</b>	<b>2022</b> <b>(12 Bulan)</b>	<b>2021</b> <b>(12 Bulan)</b>
Pendapatan Lain-lain-Bersih	44.313.484	27.926.415	46.105.887	40.095.090
Laba (Rugi) Selisih Kurs	4.014.286	(376.000)	7.582.043	-
Pendapatan Jasa Giro	330.988	1.267.795	2.282.963	3.970.941
Bunga Terkait Liabilitas Sewa (Catatan 15)	(6.684.480)	(2.176.950)	(13.061.696)	(15.954.905)
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	-	-	-
Piutang (Catatan 5)	-	-	(25.981.211)	(54.548.666)
<b>Jumlah</b>	<b>41.974.278</b>	<b>26.641.260</b>	<b>16.927.986</b>	<b>(26.437.540)</b>

**24. BEBAN BUNGA DAN KEUANGAN**

	<b>2023</b> <b>(2 Bulan)</b>	<b>2022</b> <b>(2 Bulan)</b> <b>(Tidak Audit)</b>	<b>2022</b> <b>(12 Bulan)</b>	<b>2021</b> <b>(12 Bulan)</b>
Bunga dan Keuangan	17.305.000	4.203.750	66.588.125	-
Administrasi Bank	2.356.982	4.238.735	15.159.994	1.606.941
<b>Jumlah</b>	<b>19.661.982</b>	<b>8.442.485</b>	<b>81.748.119</b>	<b>1.606.941</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

**25. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**

	<b>2023</b> <b>(2 Bulan)</b>	<b>2022</b> <b>(2 Bulan)</b> <b>(Tidak Audit)</b>	<b>2022</b> <b>(12 Bulan)</b>	<b>2021</b> <b>(12 Bulan)</b>
<b>Saldo Awal</b>	48.948.120	36.287.160	<b>36.287.160</b>	-
Pengukuran Kembali atas Kewajiban Imbalan Pasti (Catatan 18)	-	-	-	-
Pajak Terkait Kewajiban Imbalan Pasti	355.000	8.792.000	16.232.000	46.522.000
	<u>(78.100)</u>	<u>(1.934.240)</u>	<u>(3.571.040)</u>	<u>(10.234.840)</u>
<b>Saldo Akhir</b>	<b><u>49.225.020</u></b>	<b><u>43.144.920</u></b>	<b><u>48.948.120</u></b>	<b><u>36.287.160</u></b>

**26. LABA PER SAHAM**

	<b>2023</b> <b>(2 Bulan)</b>	<b>2022</b> <b>(2 Bulan)</b> <b>(Tidak Audit)</b>	<b>2022</b> <b>(12 Bulan)</b>	<b>2021</b> <b>(12 Bulan)</b>
Laba untuk Perhitungan Laba Per Saham	158.212.276	97.363.978	825.880.117	122.771.910
<b>Jumlah Saham</b>	<b>Lembar</b>	<b>Lembar</b>	<b>Lembar</b>	<b>Lembar</b>
Jumlah Saham untuk per saham perhitungan laba	80.000.000	80.000.000	80.000.000	80.000.000
<b>Laba Per Saham Dasar</b>	<b><u>2,04</u></b>	<b><u>1,22</u></b>	<b><u>10,32</u></b>	<b><u>1,53</u></b>

**27. REKONSILIASI LIABILITAS YANG TIMBUL DARI AKTIVITAS PENDANAAN**

	<b>Saldo Awal</b> <b>1 Januari</b> <b>2023</b>	<b>Arus Kas (untuk) dari</b> <b>Aktivitas Pendanaan</b>		<b>Saldo Akhir</b> <b>28 Februari</b> <b>2023</b>
		<b>Penerimaan</b>	<b>Pembayaran</b>	
Utang Bank	2.600.000.000	-	-	2.600.000.000
<b>Jumlah</b>	<b><u>2.600.000.000</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>2.600.000.000</u></b>
	<b>Saldo Awal</b> <b>1 Januari</b> <b>2022</b>	<b>Arus Kas (untuk) dari</b> <b>Aktivitas Pendanaan</b>		<b>Saldo Akhir</b> <b>31 Desember</b> <b>2022</b>
		<b>Penerimaan</b>	<b>Pembayaran</b>	
Utang Bank	-	2.850.000.000	(250.000.000)	2.600.000.000
<b>Jumlah</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>2.850.000.000</u></b>	<b><u>(250.000.000)</u></b>	<b><u>2.600.000.000</u></b>

**28. SIFAT DAN TRANSAKSI PIHAK BERELASI**

Dalam kegiatan usahanya, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak berelasi yang dilakukan pada tingkat harga dan persyaratan tertentu.

Sifat dari transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

<b>Pihak-pihak Berelasi</b>	<b>Sifat Pihak Berelasi</b>	<b>Sifat Transaksi</b>
dr. Josephat Suwanta Sinarya	Personel Kunci dan Pemegang Saham	Utang kepada Pemegang Saham
Dra. Sani Sumawi Suwanta	Anggota Keluarga Dekat dan Pemegang Saham	Liabilitas Sewa

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

Rincian akun yang terkait dengan transaksi Pihak Berelasi:

	28 Februari 2023	
	Rp	% dari jumlah Aset dan Liabilitas
Utang kepada Pemegang Saham	16.300.000.000	98%
Liabilitas Sewa	286.311.396	2%
<b>Jumlah Aset Keuangan</b>	<b>16.586.311.396</b>	<b>100%</b>

	31 Desember 2022	
	Rp	% dari jumlah Aset dan Liabilitas
Utang kepada Pemegang Saham	14.800.000.000	98%
Liabilitas Sewa	279.626.916	2%
<b>Jumlah Aset Keuangan</b>	<b>15.079.626.916</b>	<b>100%</b>

	31 Desember 2021	
	Rp	% dari jumlah Aset dan Liabilitas
Utang kepada Pemegang Saham	17.245.600.001	98%
Liabilitas Sewa	266.565.220	2%
<b>Jumlah Aset Keuangan</b>	<b>17.512.165.221</b>	<b>100%</b>

Perusahaan menyediakan manfaat pada Direksi dan Komisaris sebagai berikut:

	28 Februari	31 Desember	
	2023	2022	2021
<b>Dewan Direksi</b>			
Gaji dan Tunjangan	60.000.000	193.570.000	193.570.000
<b>Jumlah</b>	<b>60.000.000</b>	<b>193.570.000</b>	<b>193.570.000</b>

**29. KATEGORI DAN KELAS INSTRUMEN KEUANGAN**

	Pinjaman yang Diberikan dan Piutang
<b>28 Februari 2023</b>	
<b>Aset Keuangan Lancar</b>	
Setara Kas	4.498.048.735
Piutang Usaha dari Pihak Ketiga-Bersih	4.220.502.842
<b>Jumlah Aset Keuangan</b>	<b>8.718.551.577</b>
	<b>Liabilitas pada Biaya Perolehan Diamortisasi</b>
<b>Liabilitas Keuangan Jangka Pendek</b>	
Utang Usaha kepada Pihak Ketiga	1.709.065.556
<b>Jumlah Liabilitas Keuangan</b>	<b>1.709.065.556</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<b>Pinjaman yang Diberikan dan Piutang</b>
<b>31 Desember 2022</b>	
<b>Aset Keuangan Lancar</b>	
Setara Kas	1.484.830.854
Piutang Usaha dari Pihak Ketiga-Bersih	5.387.018.475
<b>Jumlah Aset Keuangan</b>	<b>6.871.849.329</b>
	<b>Liabilitas pada Biaya Perolehan Diamortisasi</b>
<b>Liabilitas Keuangan Jangka Pendek</b>	
Utang Usaha kepada Pihak Ketiga	2.084.436.271
<b>Jumlah Liabilitas Keuangan</b>	<b>2.084.436.271</b>
	<b>Pinjaman yang Diberikan dan Piutang</b>
<b>31 Desember 2021</b>	
<b>Aset Keuangan Lancar</b>	
Setara Kas	1.125.559.953
Piutang Usaha dari Pihak Ketiga	4.434.818.818
<b>Jumlah Aset Keuangan</b>	<b>5.560.378.771</b>
	<b>Liabilitas pada Biaya Perolehan Diamortisasi</b>
<b>Liabilitas Keuangan Jangka Pendek</b>	
Utang Usaha kepada Pihak Ketiga	2.760.845.548
<b>Jumlah Liabilitas Keuangan</b>	<b>2.760.845.548</b>

**30. INSTRUMEN KEUANGAN, MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN RISIKO MODAL**

**a. Manajemen Risiko Modal**

Perusahaan mengelola risiko modal untuk memastikan bahwa mereka akan mampu untuk melanjutkan kelangsungan hidup, selain memaksimalkan keuntungan para pemegang saham melalui optimalisasi saldo utang dan ekuitas. Struktur modal Perusahaan terdiri dari kas dan bank (Catatan 4) dan ekuitas yang terdiri dari modal yang ditempatkan (Catatan 19a).

**b. Tujuan dan Kebijakan Manajemen Risiko Keuangan**

Tujuan dan kebijakan manajemen risiko keuangan Perusahaan adalah untuk memastikan bahwa sumber daya keuangan yang memadai tersedia untuk operasi dan pengembangan bisnis, serta untuk mengelola risiko mata uang asing, risiko kredit dan risiko likuiditas. Perusahaan beroperasi dengan pedoman yang telah ditentukan oleh Dewan Direksi.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

**i. Manajemen Risiko Kredit**

Risiko kredit adalah risiko di mana salah satu pihak atas instrumen keuangan akan gagal memenuhi liabilitasnya dan menyebabkan pihak lain mengalami kerugian keuangan.

Risiko kredit yang dihadapi Perusahaan berasal dari tagihan kepada para pelanggan. Risiko ini dikelola dari umur tagihan secara rutin dan menjalankan secara konsisten prosedur serta pengendalian yang telah ditetapkan oleh Perusahaan terkait dengan manajemen piutang. Perusahaan tidak memiliki agunan sebagai jaminan atas piutang.

Piutang usaha berasal dari para debitur yang memiliki catatan pembayaran kredit yang baik. Kas dan setara kas serta uang jaminan ditempatkan pada bank terpercaya atau perusahaan yang memiliki peringkat kredit yang baik dan tidak memiliki riwayat gagal bayar.

Perusahaan memiliki kebijakan untuk memperoleh pertumbuhan pendapatan yang berkelanjutan dengan meminimalkan kerugian yang terjadi karena eksposur risiko kredit. Karena itu, Perusahaan memiliki kebijakan untuk memastikan transaksi dilakukan dengan pelanggan yang memiliki sejarah dan reputasi kredit yang baik. Manajemen melakukan pengawasan secara terus-menerus untuk mengurangi eksposur risiko kredit.

Nilai tercatat aset keuangan pada laporan keuangan setelah dikurangi dengan penyisihan untuk kerugian mencerminkan eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit.

**ii. Manajemen Risiko Likuiditas**

Tanggung jawab utama manajemen risiko likuiditas terletak pada dewan direksi, yang telah membentuk kerangka manajemen risiko likuiditas yang sesuai untuk persyaratan manajemen likuiditas dan pendanaan jangka pendek, menengah dan jangka panjang Perusahaan. Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan menjaga kecukupan simpanan dan fasilitas bank dengan terus-menerus memonitor perkiraan dan arus kas aktual dan mencocokkan profil jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

**Tabel Risiko Likuiditas dan Suku Bunga**

Tabel berikut merinci sisa jatuh tempo kontrak untuk liabilitas keuangan non-derivatif dengan periode pembayaran yang disepakati Perusahaan. Tabel telah disusun berdasarkan arus kas yang didiskontokan dari liabilitas keuangan berdasarkan tanggal terawal di mana Perusahaan dapat diminta untuk membayar. Jatuh tempo kontrak didasarkan pada tanggal terawal di mana Perusahaan mungkin akan diminta untuk membayar.

	28 Februari 2023			
	Kurang dari Satu Tahun	1 - 2 Tahun	Lebih dari- 2 Tahun	Jumlah
Tingkat Bunga				
Utang Usaha kepada				
Pihak Ketiga	1.709.065.556	-	-	1.709.065.556
Beban Akrual	41.247.145	-	-	41.247.145
Utang Bank	2.600.000.000	-	-	2.600.000.000
<b>Jumlah</b>	<b>4.350.312.701</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.350.312.701</b>
	31 Desember 2022			
	Kurang dari Satu Tahun	1 - 2 Tahun	Lebih dari- 2 Tahun	Jumlah
Tingkat Bunga				
Utang Usaha kepada				
Pihak Ketiga	2.084.436.271	-	-	2.084.436.271
Utang Bank	2.600.000.000	-	-	2.600.000.000
<b>Jumlah</b>	<b>4.684.436.271</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.684.436.271</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	31 Desember 2021			Jumlah
	Kurang dari Satu Tahun	1 - 2 Tahun	Lebih dari- 2 Tahun	
Tingkat Bunga Utang Usaha kepada Pihak Ketiga	2.760.845.548	-	-	2.760.845.548
<b>Jumlah</b>	<b>2.760.845.548</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.760.845.548</b>

**c. Nilai Wajar Instrumen Keuangan**

Manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat aset dan liabilitas keuangan yang dicatat sebesar biaya perolehan diamortisasi dalam laporan keuangan mendekati nilai wajarnya karena jatuh tempo dalam jangka pendek atau menggunakan tingkat suku bunga pasar.

**31. PERISTIWA SETELAH PERIODE LAPORAN**

1. Berdasarkan perjanjian Polis Asuransi dengan nomor BDG01-G-2304-00F0000387 tanggal 17 April 2023 dari PT Asuransi Allianz Utama Indonesia mengasuransikan untuk bangunan sebesar Rp 1.450.000.000, mesin sebesar Rp 10.500.000.000, persediaan sebesar Rp 8.000.000.000 dan peralatan kantor sebesar Rp 50.000.000.

Pada tanggal 20 Juni 2023 Perusahaan meningkatkan asuransi untuk persediaan sebesar Rp 1.000.000.000 sehingga jumlah pertanggungan persediaan menjadi Rp 9.000.000.000.

2. Berdasarkan Kesepakatan Bersama Jual-Beli Tanah tertanggal 21 April 2023, bahwa para pihak sepakat untuk melakukan jual-beli yang berlokasi di Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Jawa Barat dengan total luas tanah 5.425 meter persegi berdasarkan bukti kepemilikan berupa sertifikat Hak Milik nomor 713/Losari Kidul seluas 1.060 M2, Hak Milik nomor 712/Losari Kidul seluas 1.575 M2, dan Hak Mlik nomor 714/Losari Kidul seluas 2.790 M2 atas nama Dra. Sani Sumawi Suwanta.

Berdasarkan penegasan atas jual-beli tanah tanggal 10 Mei 2023, Harga jual sesuai penilaian Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) Independen dengan berdasarkan laporan hasil penilaian KJPP nomor 00708/2.0072-00/PI/04/0022/1/2023 tertanggal 9 Mei 2023, bahwa harga wajar atas obyek jual-beli tersebut sebesar Rp 10.307.500.000.

3. Berdasarkan Akta No. 179 tanggal 28 April 2023 dari Rosida Rajagukguk Siregar, S.H, M.Kn, Notaris di Kota Jakarta Selatan yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0024241.AH.01.02 tahun 2023, tanggal 02 Mei 2023, diputuskan beberapa hal sebagai berikut:
  - a. Rencana Perusahaan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham Perusahaan kepada masyarakat (penawaran umum) dan mencatatkan saham-saham Perusahaan tersebut pada Bursa Efek Indonesia.
  - b. Perubahan status Perusahaan dari Perusahaan tertutup menjadi Perusahaan terbuka dan menyetujui perubahan nama Perusahaan menjadi PT Anugerah Spareparts Sejahtera Tbk.
  - c. Menyetujui untuk merubah nilai nominal saham dari semula sebesar Rp 100 menjadi sebesar Rp 50.
  - d. Menyetujui perubahan permodalan, terdiri dari peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perusahaan melalui pengeluaran saham baru yang dikeluarkan dari portepel Perusahaan yaitu sebesar Rp 400.000.000 yang terdiri dari 100.000.000 dengan nilai nominal saham Rp 50,- yang akan ditawarkan kepada masyarakat melalui penawaran umum.

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

- e. Menyetujui perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris menjadi sebagai berikut:

**2023**

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : dr. Josephat Suwanta Sinarya

Komisaris Independen : Hendra

Dewan Direksi

Direktur Utama : Oey Johan Sinatra Sumawi

Direktur : Jeihan Sumawi Putra

- f. Modal dasar perseroan sebesar Rp 100.000.000.000 terbagi atas Rp 2.000.000.000 lembar saham masing-masing saham bernilai nominal Rp 50 dan Modal ditempatkan dan disetor sejumlah 606.000.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp 30.300.000.000.

Nama Pemegang Saham	Jumlah Saham	2023	
		Persentase Pemilikan (%)	Jumlah Modal Disetor
dr. Josephat Suwanta Sinarya	555.649.980	91,69%	27.782.499.000
Oey Johan Sinatra Sumawi	25.350.010	4,18%	1.267.500.500
Jeihan Sumawi Putra	25.000.010	4,13%	1.250.000.500
<b>Jumlah</b>	<b>606.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>30.300.000.000</b>

4. Berdasarkan surat kesepakatan bersama jual-beli tanah tanggal 21 April 2023 Perusahaan akan membeli tanah yang terletak di Jalan Soekarno Hatta Nomor 134, RT 007 RW 003, Desa/Kelurahan Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon, Jawa Barat dengan total luas tanah 5.425 meter persegi berdasarkan bukti kepemilikan berupa sertifikat Hak Milik nomor 713/Losari Kidul seluas 1.060 M2, Hak Milik nomor 712/Losari Kidul seluas 1.575 M2, dan Hak Mlik nomor 714/Losari Kidul seluas 2.790 M2 atas nama Dra. Sani Sumawi Suwanta.
5. Berdasarkan Akta No. 31 tanggal 14 Maret 2023 dari Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin,S.H, Notaris di Kota Cirebon yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0016343.AH.01.02. tahun 2023, tanggal 15 Maret 2023, diputuskan beberapa hal sebagai berikut:
- a. Menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan dari semula sebesar Rp 16.000.000.000 menjadi sebesar Rp 100.000.000.000 dan menyetujui perubahan Anggaran Dasar Perseroan secara keseluruhan termasuk merubah dan menyesuaikan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan.
- b. Menyetujui untuk meningkatkan modal disetor Perusahaan dari semula Rp 4.000.000.000 menjadi sebesar Rp 30.300.0000.000. sebesar Rp 10.000.000.000 merupakan laba ditahan Perusahaan yang di konversikan menjadi saham. Sebesar Rp 16.300.000.000 merupakan utang pemegang saham Perusahaan yang di konversi menjadi saham. Susunan pemegang saham Perseroan menjadi seperti berikut:

Nama Pemegang Saham	Jumlah Saham	2023	
		Persentase Pemilikan (%)	Jumlah Modal Disetor
dr. Josephat Suwanta Sinarya	277.824.990	91,69%	27.782.499.000
Oey Johan Sinatra Sumawi	12.675.005	4,18%	1.267.500.500
Jeihan Sumawi Putra	12.500.005	4,13%	1.250.000.500
<b>Jumlah</b>	<b>303.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>30.300.000.000</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

- c. Menyetujui perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris menjadi sebagai berikut:

**2023**

Dewan Komisaris

Komisaris : dr. Josephat Suwanta Sinarya

Dewan Direksi

Direktur Utama : Oey Johan Sinatra Sumawi

Direktur : Jeihan Sumawi Putra

6. Berdasarkan Akta No. 24 tanggal 10 Maret 2023 dari Suhartono Hakim Djajadiputra Jasin, S.H Notaris di Kota Cirebon yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0015595.AH.01.02. tahun 2023, tanggal 13 Maret 2023, diputuskan beberapa hal sebagai berikut:

- a. Menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan dari semula sebesar Rp 8.000.000.000 menjadi sebesar Rp 16.000.000.000 dan menyetujui perubahan Anggaran Dasar Perseroan secara keseluruhan termasuk merubah dan menyesuaikan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan.
- b. Menyetujui untuk merubah nilai nominal saham dari semula sebesar Rp 4.000.000 menjadi sebesar Rp 100, sehingga setelah perubahan nilai nominal saham tersebut berlaku efektif susunan pemegang saham Perseroan menjadi seperti berikut:

Nama Pemegang Saham	2023		
	Jumlah Saham	Persentase Pemilikan (%)	Jumlah Modal Disetor
dr. Josephat Suwanta Sinarya	39.950.000	99,9%	3.995.000.000
Oey Johan Sinatra Sumawi	50.000	0,1%	5.000.000
<b>Jumlah</b>	<b>40.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>4.000.000.000</b>

- c. Menyetujui pengalihan saham dalam perorangan kepada Tn. Oey Johan Sinatra Sumawi dan Tn Jeihan Sumawi Putra dengan cara menjual saham yang dimiliki oleh:
- Tn. dr. Josephat Suwanta Sinarya sebanyak 7.142.860 saham atau sebesar Rp 714.286.000.

Susunan pemegang saham Perseroan menjadi seperti berikut:

Nama Pemegang Saham	2023		
	Jumlah Saham	Persentase Pemilikan (%)	Jumlah Modal Disetor
dr. Josephat Suwanta Sinarya	32.807.140	82,02%	3.280.714.000
Oey Johan Sinatra Sumawi	3.621.430	9,05%	362.143.000
Jeihan Sumawi Putra	3.571.430	8,93%	357.143.000
<b>Jumlah</b>	<b>40.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>4.000.000.000</b>

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

**32. IKATAN**

- Perjanjian Sewa-Menyewa Tanah

Berdasarkan Surat Perjanjian Sewa-Menyewa pada tanggal 17 September 2015 antara Nyonya Dra. Sani Sumawi Suwanta dengan PT Anugerah Spareparts Sejahtera, para pihak sepakat untuk melakukan sewa tanah yang berlokasi di Jalan Soekarno Hatta No. 134, RT.007 RW.003, Desa Losari Kidul, Kecamatan Losari, Kabupaten Cirebon Provinsi Jawa Barat, dengan jangka waktu selama sepuluh tahun dan harga sewa sebesar Rp 1.400.000.000.

- Perjanjian Sewa-Menyewa Ruko

Berdasarkan Surat Perjanjian Sewa-Menyewa pada tanggal 17 September 2015 antara Nyonya Dra. Sani Sumawi Suwanta dengan PT Anugerah Spareparts Sejahtera, para pihak sepakat untuk melakukan Ruko yang berlokasi di Ruko CSB Mall Orange Blossom 7 Jl. Dr. Cipto Mangunkusumo 26 Cirebon, Jawa Barat, Indonesia, dengan jangka waktu selama lima tahun dan harga sewa sebesar Rp 75.000.000 per tahun.

- Perjanjian Kerjasama Pengolahan Limbah B3

Berdasarkan Surat Perjanjian Kerjasama No. 198/PPLI-LOA/II-2023 pada tanggal 1 Maret 2023 antara PT Prasadha Pamunah Limbah Industri dengan PT Anugerah Spareparts Sejahtera, para pihak sepakat untuk mengangkut, pengolahan dan pemusnahan limbah B3 dengan menggunakan transportasi milik PT Prasadha Pamunah Limbah Industri, dengan Jangka waktu kerjasama selama 6 bulan.

- Perjanjian Kerjasama Penjualan

Berdasarkan Surat Perjanjian Kerjasama No. 01/I-ASS/2023 pada tanggal 9 Januari 2023 antara PT Supraindo Multi Sejahtera dengan PT Anugerah Spareparts Sejahtera, para pihak sepakat perjanjian kerjasama penjualan filter kendaraan bermotor dengan jangka waktu 1 tahun.

**33. PENERBITAN KEMBALI LAPORAN KEUANGAN PERUSAHAAN**

- a. Laporan Arus Kas yaitu perubahan yang disajikan kembali sebagai berikut:

	28 Februari 2023		
	Sebelum Disajikan Kembali	Penyesuaian	Setelah Disajikan Kembali
<b>Arus Kas Dari Aktivitas Operasi</b>			
Pembayaran Kas kepada Pemasok	(2.362.675.252)	(293.908.709)	(2.656.583.961)
Beban Operasional Lainnya	(270.668.318)	28.459.500	(242.208.818)
Pembayaran Kepada Karyawan	(799.514.766)	265.449.209	(534.065.557)
	28 Februari 2022		
	Sebelum Disajikan Kembali	Penyesuaian	Setelah Disajikan Kembali
<b>Arus Kas Dari Aktivitas Operasi</b>			
Pembayaran Kas kepada Pemasok	(4.106.611.153)	(65.745.726)	(4.172.356.879)
Beban Operasional Lainnya	(123.095.974)	58.269.726	(64.826.248)
Pembayaran Kepada Karyawan	(493.988.053)	7.476.000	(486.512.053)

**PT ANUGERAH SPAREPARTS SEJAHTERA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Tanggal 28 Februari 2023, Serta 31 Desember 2022 dan 2021

Dan Untuk Periode Dua Bulan Yang Berakhir Pada 28 Februari 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

Serta Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	31 Desember 2022		
	Sebelum Disajikan Kembali	Penyesuaian	Setelah Disajikan Kembali
<b>Arus Kas Dari Aktivitas Operasi</b>			
Pembayaran Kas kepada Pemasok	(21.725.765.437)	(179.338.535)	(21.905.103.972)
Beban Operasional Lainnya	(618.509.482)	129.663.535	(488.845.947)
Pembayaran Kepada Karyawan	(3.700.305.782)	49.675.000	(3.650.630.782)

	31 Desember 2021		
	Sebelum Disajikan Kembali	Penyesuaian	Setelah Disajikan Kembali
<b>Arus Kas Dari Aktivitas Operasi</b>			
Pembayaran Kas kepada Pemasok	(13.795.030.063)	(459.315.080)	(14.254.345.143)
Beban Operasional Lainnya	(477.674.789)	412.627.080	(65.047.709)
Pembayaran Kepada Karyawan	(3.204.227.615)	46.688.000	(3.157.539.615)

- b. Catatan atas laporan keuangan, yaitu tambahan dan perubahan pengungkapan pada catatan 1, 2, 4, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 20, 21, 26, 28, 31 dan 32

**34. KETIDAKPASTIAN KONDISI EKONOMI**

Selama periode 2023, tahun 2022 dan 2021, pandemi Covid-19 masih mempengaruhi Indonesia, Pemerintah Indonesia, bagaimanapun, telah mengambil tindakan untuk memitigasi dampak lebih lanjut dari pandemi di Indonesia yang meliputi, antara lain, meningkatkan program vaksinasi nasional, membuka kembali kegiatan bisnis dan mengizinkan kegiatan sosial, serta membuat peraturan yang mengarah pada perbaikan kondisi perekonomian di Indonesia. Manajemen berkeyakinan tidak terdapat dampak buruk dari pandemi terhadap operasi Perusahaan dan keseluruhan rencana bisnis. Namun demikian, jangka waktu dan besarnya dampak pandemi Covid-19, jika ada, bergantung pada perkembangan di masa mendatang yang tidak dapat ditentukan secara akurat pada saat ini. Manajemen akan terus memantau perkembangan pandemi Covid-19 dan terus mengevaluasi dampaknya terhadap bisnis, posisi keuangan, dan hasil operasi Perusahaan.